

RU

COMUNE DI TERRANOVA BRACCIOLINI
Provincia di Arezzo

REGOLAMENTO URBANISTICO
ELABORATO MODIFICATO E AGGIORNATO NELL'ACCOLGIMENTO DELLE CENSURE

SINDACO
Dott. Mauro Amerighi

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Sergio Chiarelli

DIRIGENTE AREA SERVIZI AL TERRITORIO
Dott. Matteo Billi

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. Matteo Billi

RESPONSABILE DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
Arch. Giancarlo Barucci

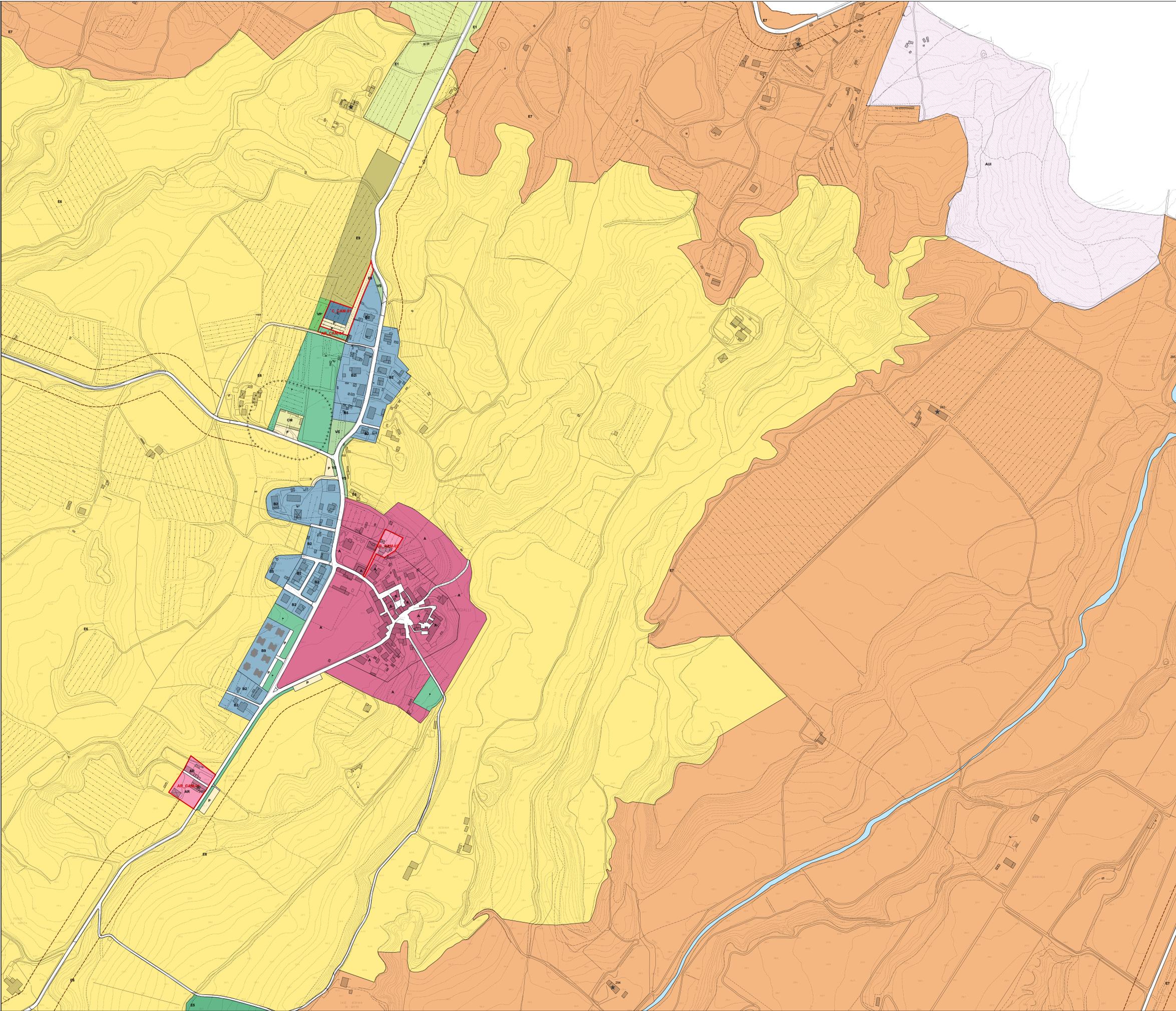
GARANTE PER L'INFORMAZIONE
Geom. Monica Bianchi

PROGETTISTI
Arch. Francesca Bucchi
Arch. Edi Cardì
Arch. Laura Magli
Arch. Annalisa Portenani

STUDI GEOLOGICI
Studio Progetti Firenze
Dott. Geol. Prof. Enea Aiallo

STUDI IDROLOGICI IDRAULICI
Studio sorgente ingegneria
Ing. Luca Rosadini - Ing. Leonardo Marini

La disciplina del suolo
scala 1:2000
Campogialli
Tavola n° 26



ZONE A MATRICE STORICA
(zone omogenee "A")

- A** Zona a matrice storica
- AR0** Sottozona AR0
- AR xn** Sottozona AR xn

ZONE DI SATURAZIONE
(zone omogenee "B")

- B0** Sottozona B0
- B** Sottozone B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8, B9
- BC xn** Sottozona BC xn

ZONE DI ESPANSIONE
(zone omogenee "C")

- C0** Sottozona C0
- C xn** Sottozona C xn

ZONE PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE
(zone omogenee "D")

- D0** Sottozona D0
- D** Sottozona D1, D2, D3, D4, D5
- D xn** Sottozona D xn
- DR** Sottozona DR
- DC** Sottozona DC

INSEDIAMENTI DIFFUSI NEL TERRITORIO
(zone omogenee "E")

- ER0** Sottozona ER0
- ER xn** Sottozona ER xn

DISCIPLINA DELLA PEREQUAZIONE

- X xn** Limite comparto
- AP xn** Ambiti della perequazione

TERRITORIO EXTRAURBANO
(Territorio urbano - zone omogenee "E")

- E1** E1 - Area degli oliveti terrazzati o cigionati lungo la Settoppi
- E2** E2 - Il fondovalle largo della Valle dell'Arno
- E3** E3 - Il fondovalle del Cluffenna presso Terranova
- E4** E4 - Il fondovalle del Cluffenna dalla Penna alla Settoppi
- E5** E5 - Le valli a bassa antropizzazione
- E6** E6 - I piani del fronte Est
- E7** E7 - I pianalti della Settoppi
- E8** E8 - Le colline del Valdarno
- E9** E9 - Aree perurbane
- Esn** Sottozona "E" SPECIALI - "Esn"

ATTREZZATURE TERRITORIALI
(zone omogenee "F")

- F1 xn** Sottozona F1 xn
- F2 xn** Sottozona F2 xn
- F3 xn** Sottozona F3 xn
- F4 xn** Sottozona F4 xn
- FT xn** Sottozona FT xn
- V** Verde pubblico attrezzato
- Vp** Verde pubblico
- Vs** Verde stradale
- Vp** Verde privato

ALTRI ELEMENTI DELLA DISCIPLINA URBANISTICA

- +** Area di rispetto cimiteriale
- +** Area ferroviaria
- - -** Fascia di rispetto ferroviario
- - -** Fascia/Zona di rispetto strada
- - -** Ambito di tutela idraulica
- - -** Corridoio infrastrutturale
- - -** Beni di interesse paesaggistico
- - -** Vincolo di tutela acquedotto
- - -** Vincolo di rispetto derivante da leggi
- - -** Area di tutela colturale
- - -** Edifici di valore storico-architettonico censiti
- - -** Area per escavazione
- - -** Area di tutela degli aggregati
- - -** Area di tutela delle ville
- - -** Area di tutela delle strutture urbane
- - -** Area di tutela degli edifici specializzati
- - -** Ambito unitario di intervento intercomunale
- - -** Piste ciclabili di progetto
- - -** Piste ciclabili su visibilità o attrezzature esistenti
- - -** Parcheggio
- - -** Parcheggio di progetto
- - -** Viabilità di progetto
- - -** Viabilità esistente