COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI

Provincia di Arezzo

PIANO STRUTTURALE

PRG

SINDACO
Dott. Mauro Amerighi

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Sergio Chienni

DIRIGENTE AREA SERVIZI AL TERRITORIO
Dott. Matteo Billi

RESPONSABILE DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Giancarlo Barucci

IL GARANTE PER L'INFORMAZIONE
Geom. Monica Brandi

PROGETTISTI
Arch. Giancarlo Barucci
Arch. Francesca Bucci
Arch. Edi Cardi
Arch. Laura Magni
Arch. Annalisa Pontenani

COLLABORATORI
Geom. Monica Brandi
Geom. Sonia Nocentini

STUDI GEOLOGICI
GeoEco Progetti Firenze
Dott.Geol. Prof. Eros Aiello

STUDI IDROLOGICI IDRAULICI
Studio Sorgente Ingegneria
Ing. Luca Rosadini - Ing. Leonardo Marini

ANALISI DEI CENTRI STORICI

PIANTRAVIGNE

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 001

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Strada Comunale di Piantravigne

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

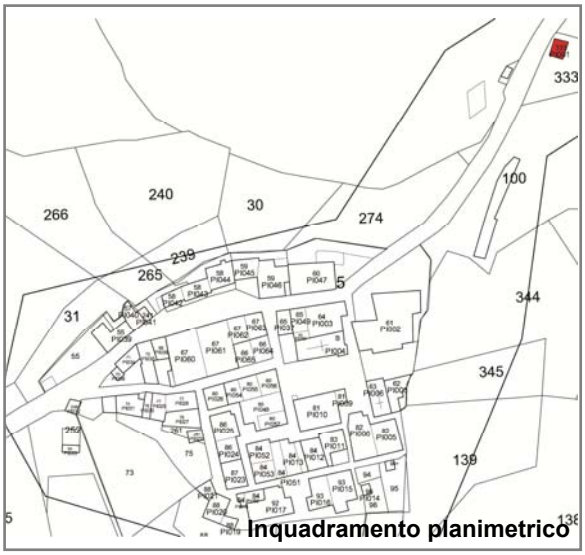
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 333

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo ○ Casa in linea ○ Locale di servizio
○ Palazzo storico ○ Villa ○ Annesso
○ Casa a schiera ○ Chiesa ◉ Altro: Casa isolata

3.1 Numero fronti: 4

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Sud	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Ovest	Strada di Piantravigne	☐	☒	☒	☐
Est	Area aperta	☒	☐	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☐ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☐ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☐ Monofalda
☐ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

○ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ○ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ○ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☒	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre		1	2	2
Passi carrabili				
Porte				
Portoni		1		1
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☒	☒	☒
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☒	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☒	☐	☐
Presenza di contatore gas	☒	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☒	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

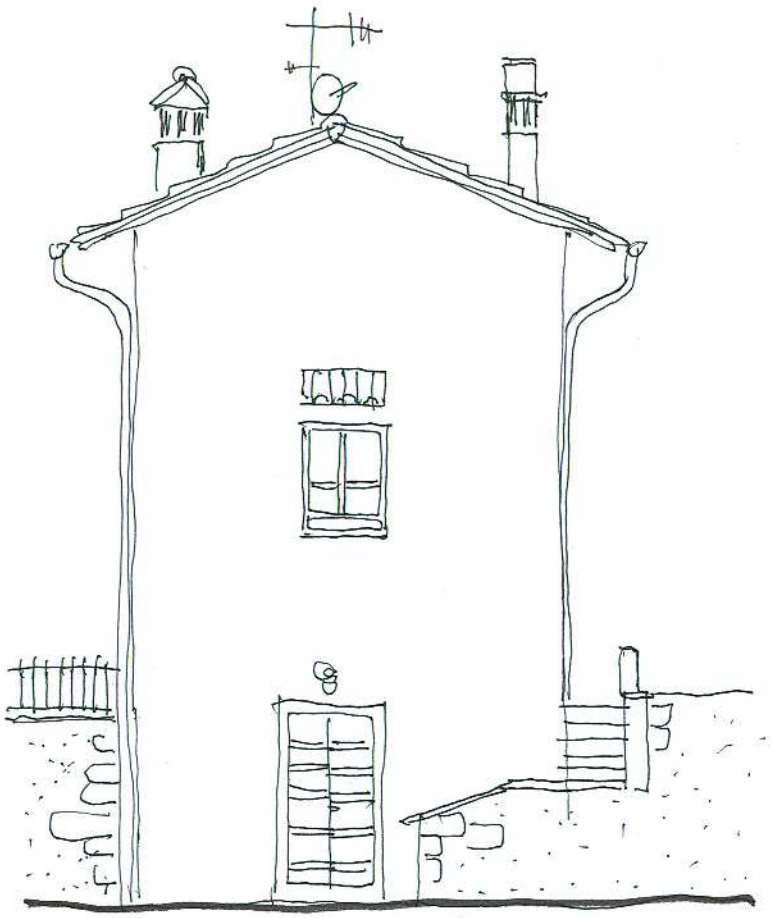
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☒	☐	☐
Antenne	☐	☒	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

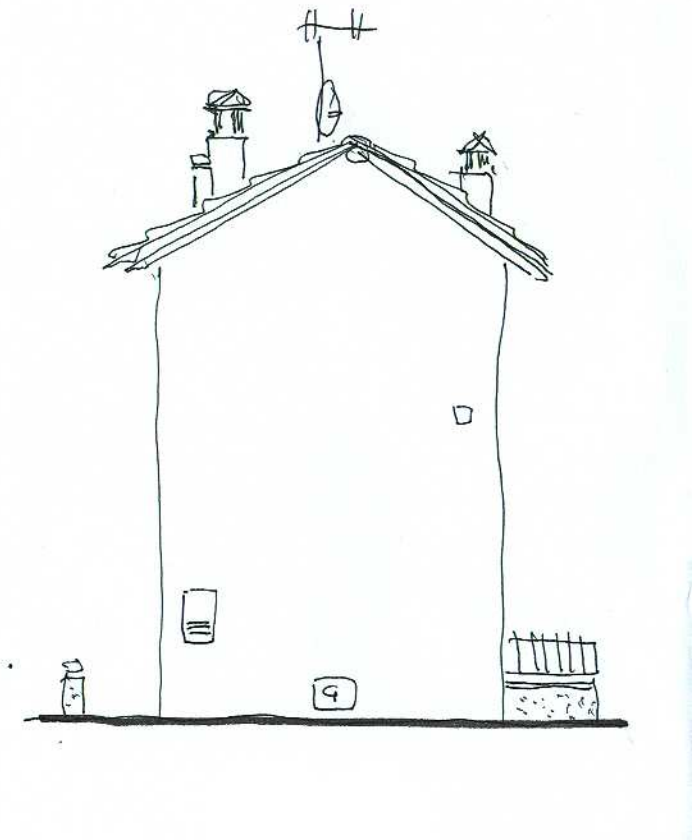
20.1 Codice identificativo

N758

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

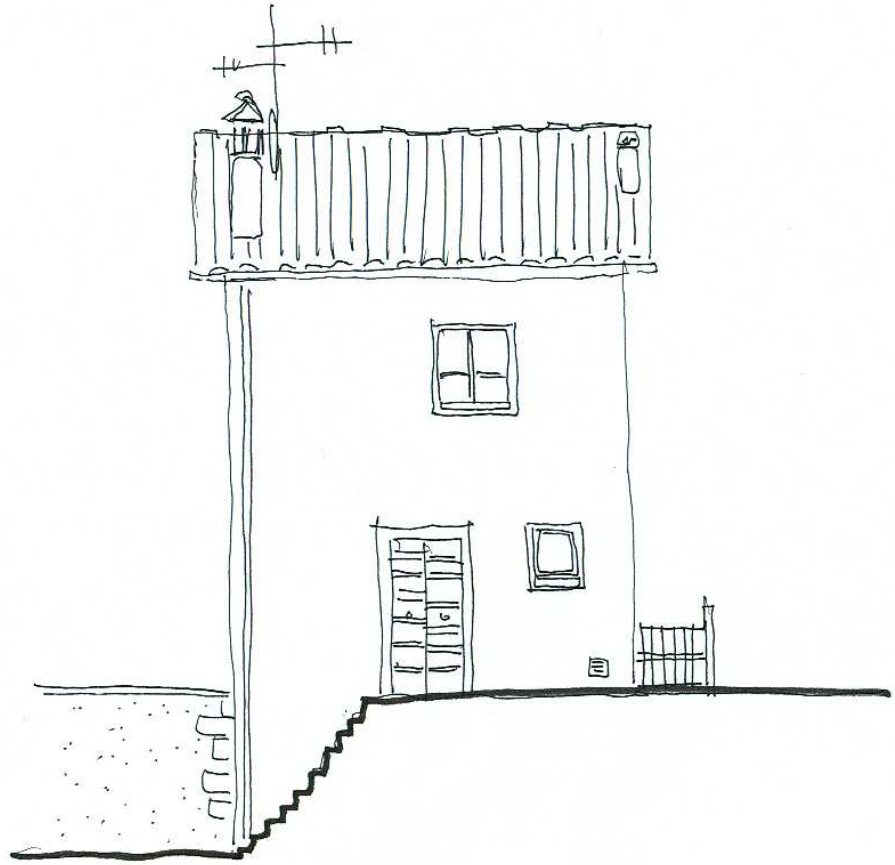
20.1 Codice identificativo

N758

Note:

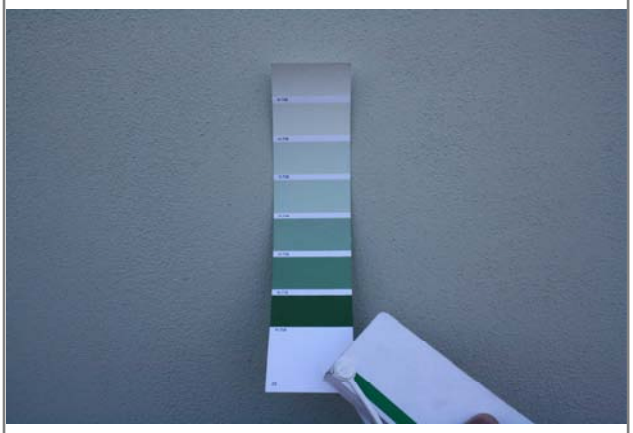
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

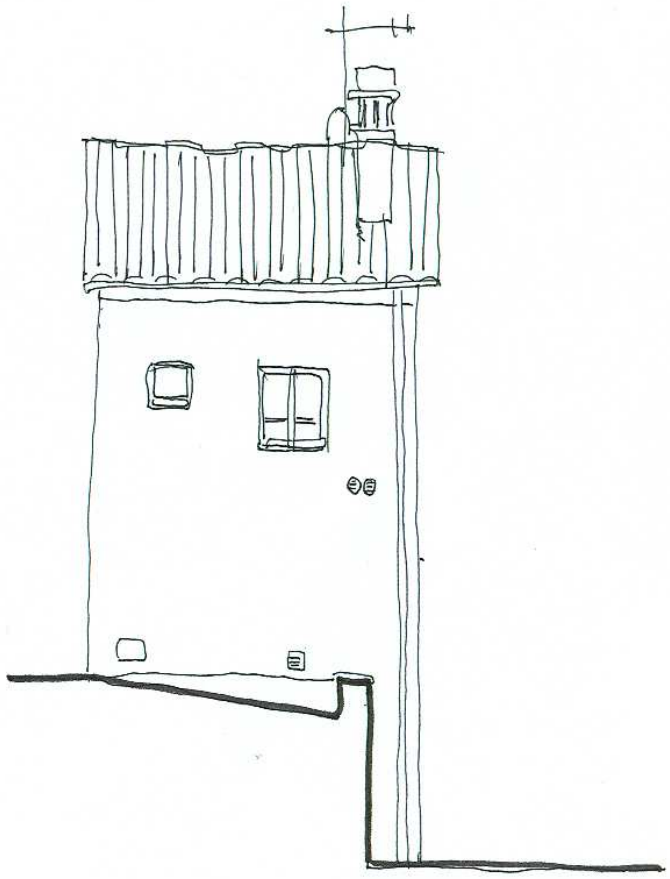
20.1 Codice identificativo

N758

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

N758

Note:

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 002

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

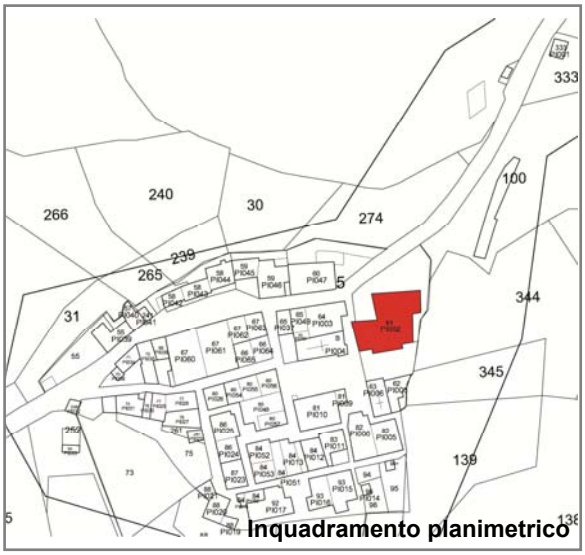
1.1 Località: Piantravigne
1.2 Via o Piazza: Strada comunale di Piantravigne
1.3 N° civico: 2

2. Localizzazione catastale

2.1 Foglio catastale:
2.2 Numero di particella: 61
2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	○ Casa in linea	○ Locale di servizio
◉ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 6
3.2 Significatività architettonica: Di pregio

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 3
4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Sud	Area aperta	☒	☐	☒	☐
Ovest	Strada di Piantravigne	☐	☒	☒	☐
Est	Area aperta	☐	☒	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☒ Falde discontinue
- ☐ Capanna
- ☒ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☒	☒	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☒	☒	☒	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☒	☒	☒	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☒	☒	☒	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	12	12	12	
Passi carrabili				
Porte	4	1		
Portoni			2	
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☒	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☒	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☒	☐	☒	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☒	☒	☒	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

N918
N158

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

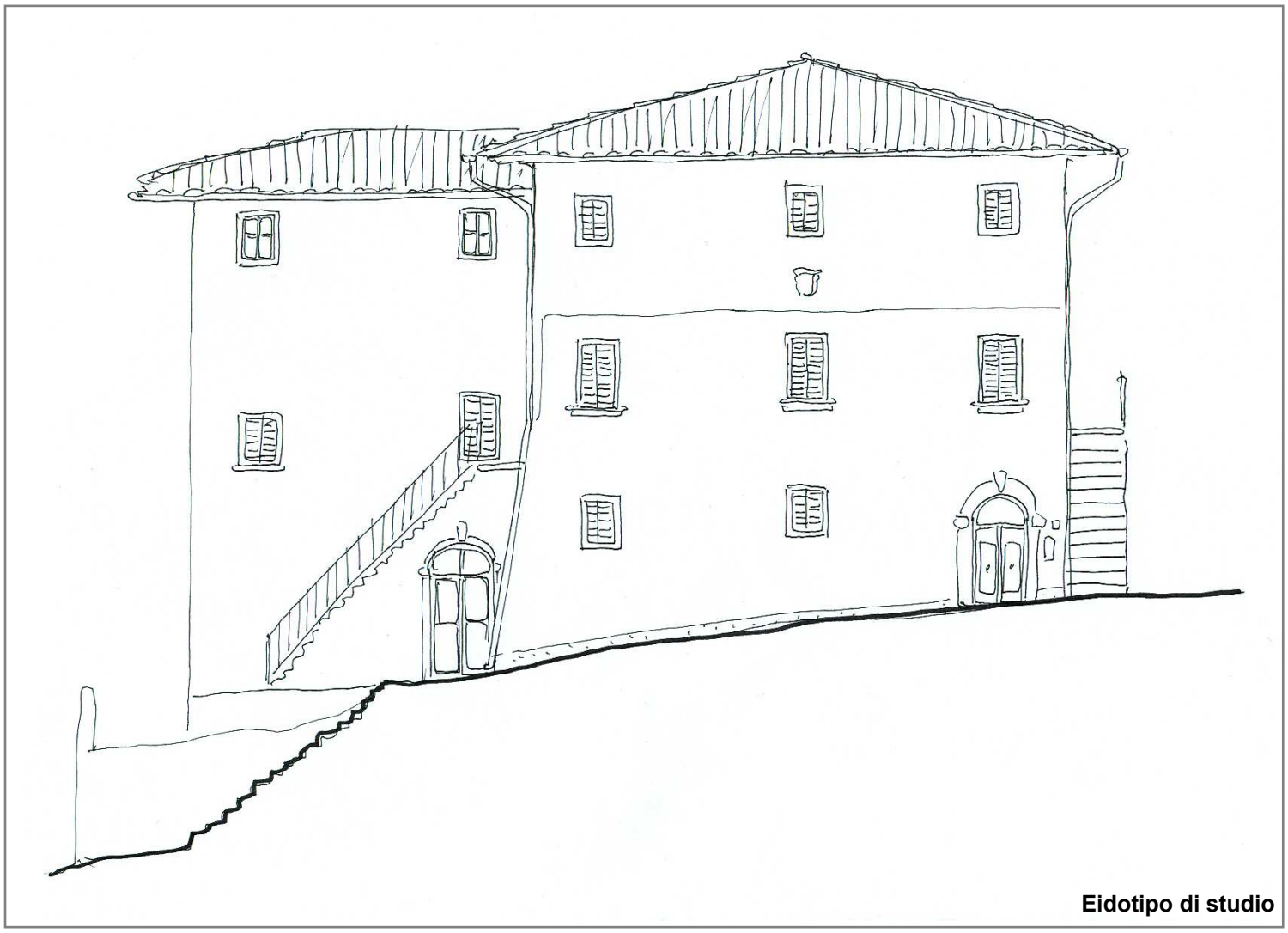
20.1 Codice identificativo

N918
N158

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte **Ovest**



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

N918
N158

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte **Est**

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

N918
N158

Note:

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 003

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Piazza di Piantravigne

1.3 N° civico: 1

2. Localizzazione catastale

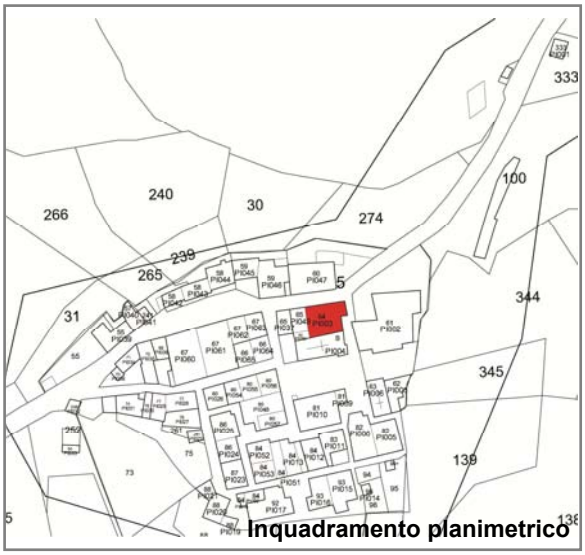
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 64

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	○ Casa in linea	○ Locale di servizio
◉ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 3

3.2 Significatività architettonica: Di pregio

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada di Piantravigne	☐	☒	☒	☐
Sud	PT004	☐	☒	☒	☐
Ovest	PT049 - PT050	☐	☐	☐	☐
Est	Strada	☒	☐	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☐ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☒ Semipadiglione
- ☒ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☒	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☒	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:
Nord: loggia vetrata

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	6	1		6
Passi carrabili				
Porte				
Portoni	1			2
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☐	☒
Alluminio	☒	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☐	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☒
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☒
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

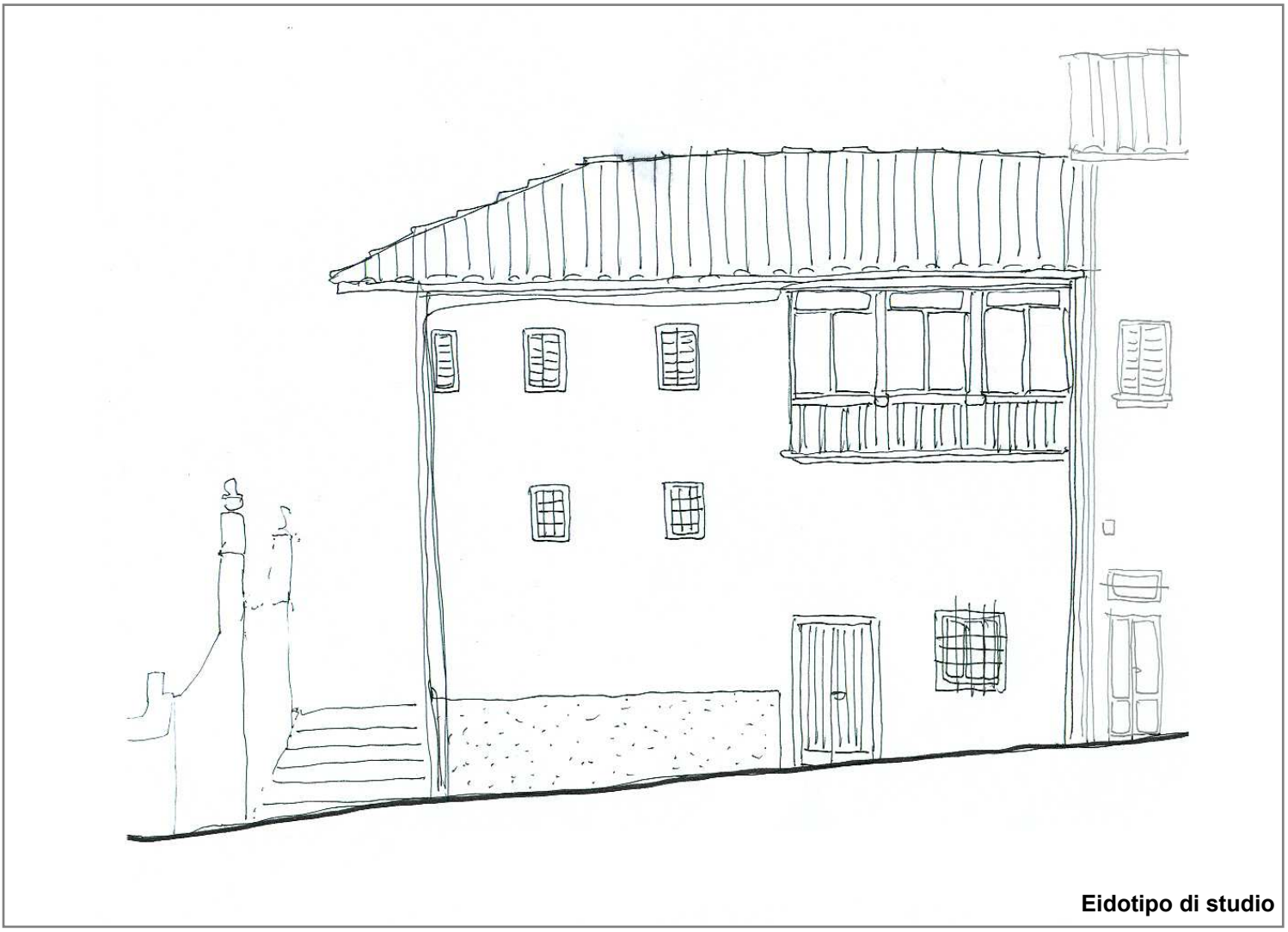
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☒	☐	☐	☒
	☒	☐	☐	☒

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

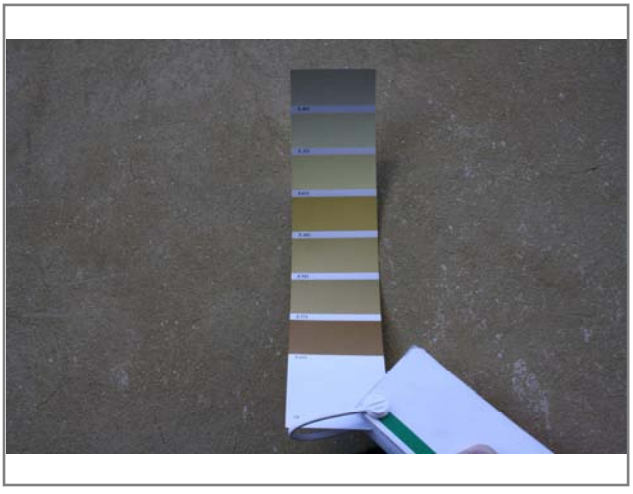
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord

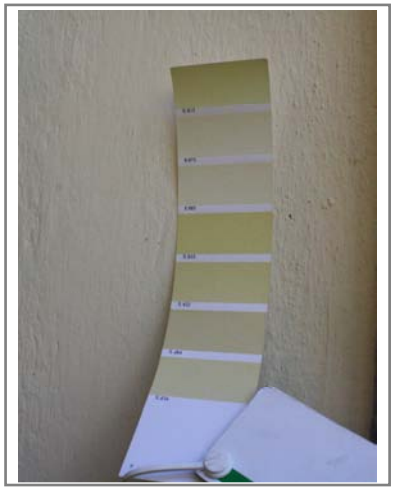


Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1



Vista 2

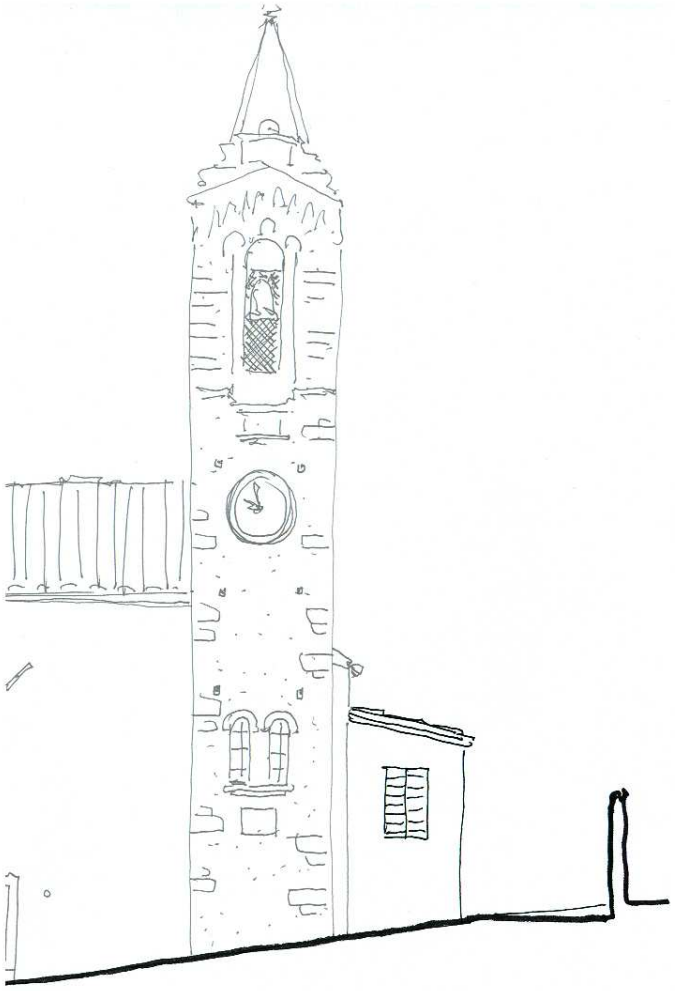
20.1 Codice identificativo

B955
B885

Note:

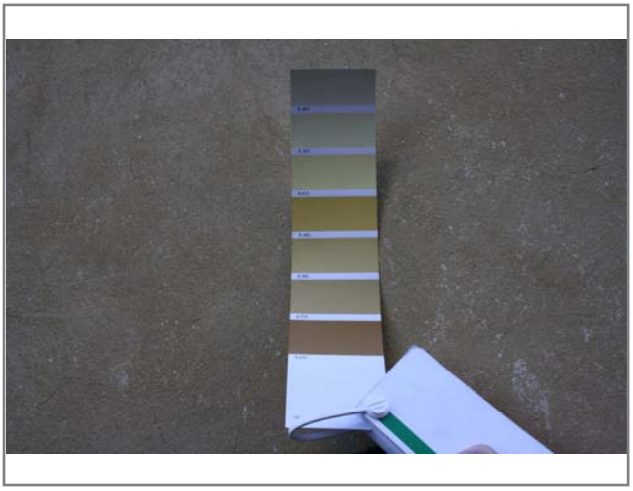
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud

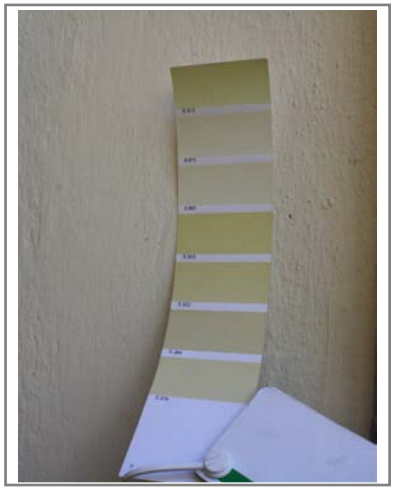


Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1



Vista 2

20.1 Codice identificativo

B955
B885

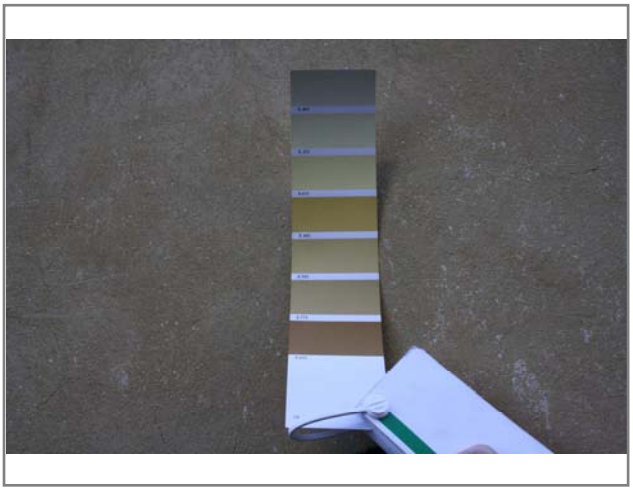
Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

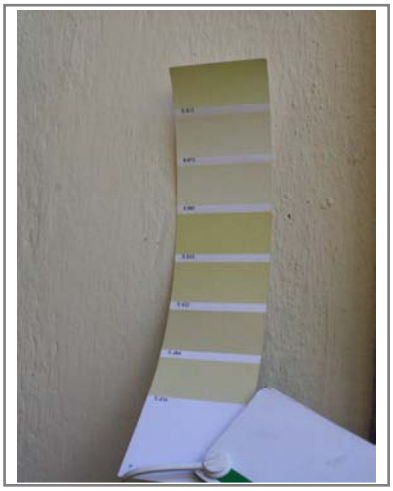
Indiv. fronte Est

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1



Vista 2

20.1 Codice identificativo

B955
B885

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 004

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Piazza di Piantravigne

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

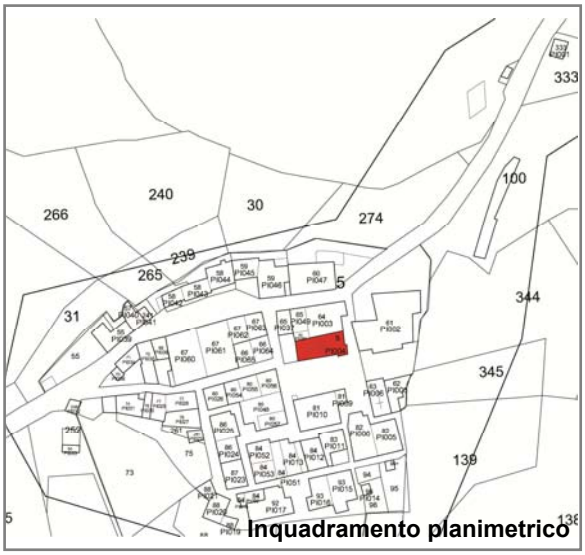
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: B

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	○ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	◉ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 3

3.2 Significatività architettonica: Di pregio

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	PT003 - PT049	☐	☐	☐	☐
Sud	Piazza di Piantravigne	☐	☒	☒	☐
Ovest	Area aperta	☒	☐	☒	☐
Est	Strada	☐	☒	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	◉	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ○ Legno e laterizio ○ Laterocemento ◉ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☒	☐
Stemma	☐	☒	☒	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☒	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☒	☒	☐

Note:
Ovest: scalette di accesso alla chiesa, bifore
Sud: targa, porta tamponata, campanile

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre		5	1	3
Passi carrabili				
Porte				
Portoni			1	
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☐	☒	☒
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☒	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

Elementi architettonici di pregio: bifore, archi in mattoni, modanature, iscrizioni su blocchi lapidei, vetri policromi, presenza di campanile.

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☐	☒	☒	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☒	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☒	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

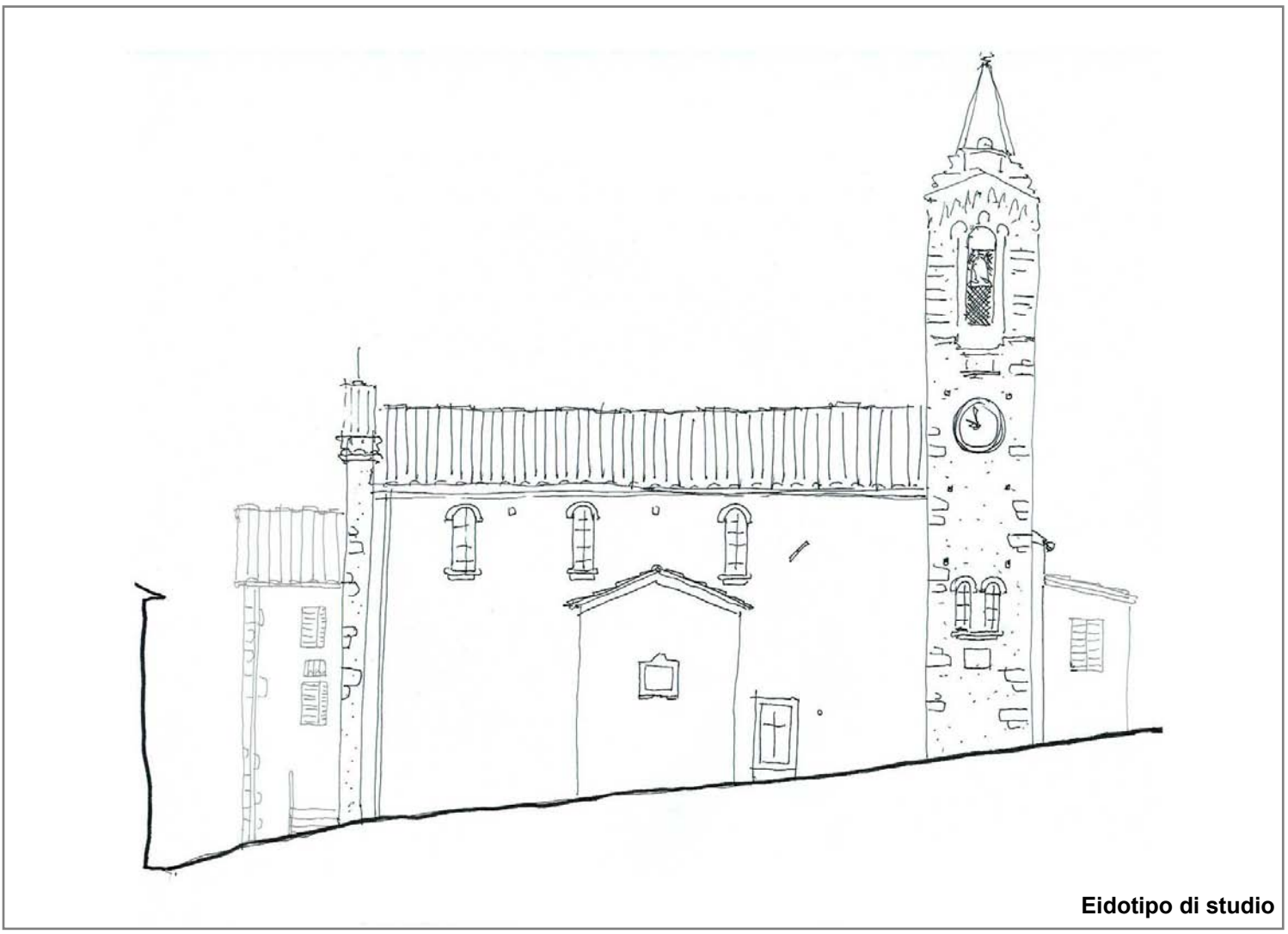
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

B955

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

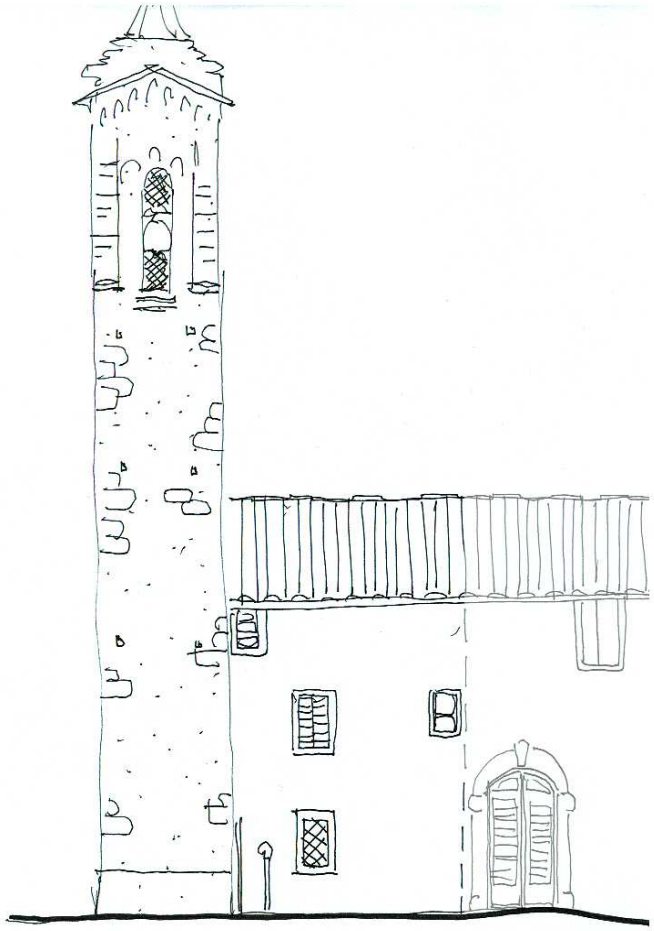
20.1 Codice identificativo

B955

Note:

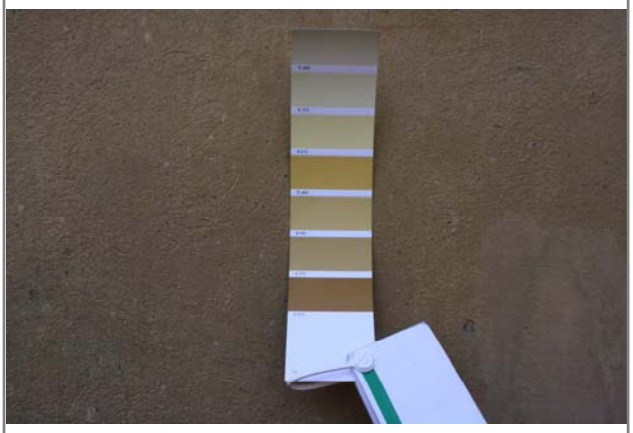
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

B955

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 005

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

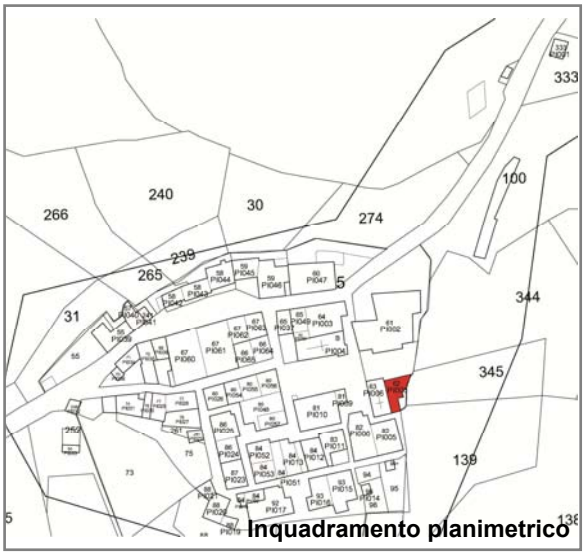
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 62

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo ○ Casa in linea ○ Locale di servizio
○ Palazzo storico ○ Villa ◉ Annesso
○ Casa a schiera ○ Chiesa ○ Altro

3.1 Numero fronti: 3

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Area aperta	☒	☐	☒	☐
Sud	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Ovest	PT006	☐	☐	☐	☐
Est	Area aperta	☐	☒	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☐ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☒ Monofalda
☐ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

◉ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☒
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☒	☐	☐	☐

Note:
Nord: porta tamponata

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre				
Passi carrabili				
Porte	1			
Portoni				
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☐	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☐	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☒	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

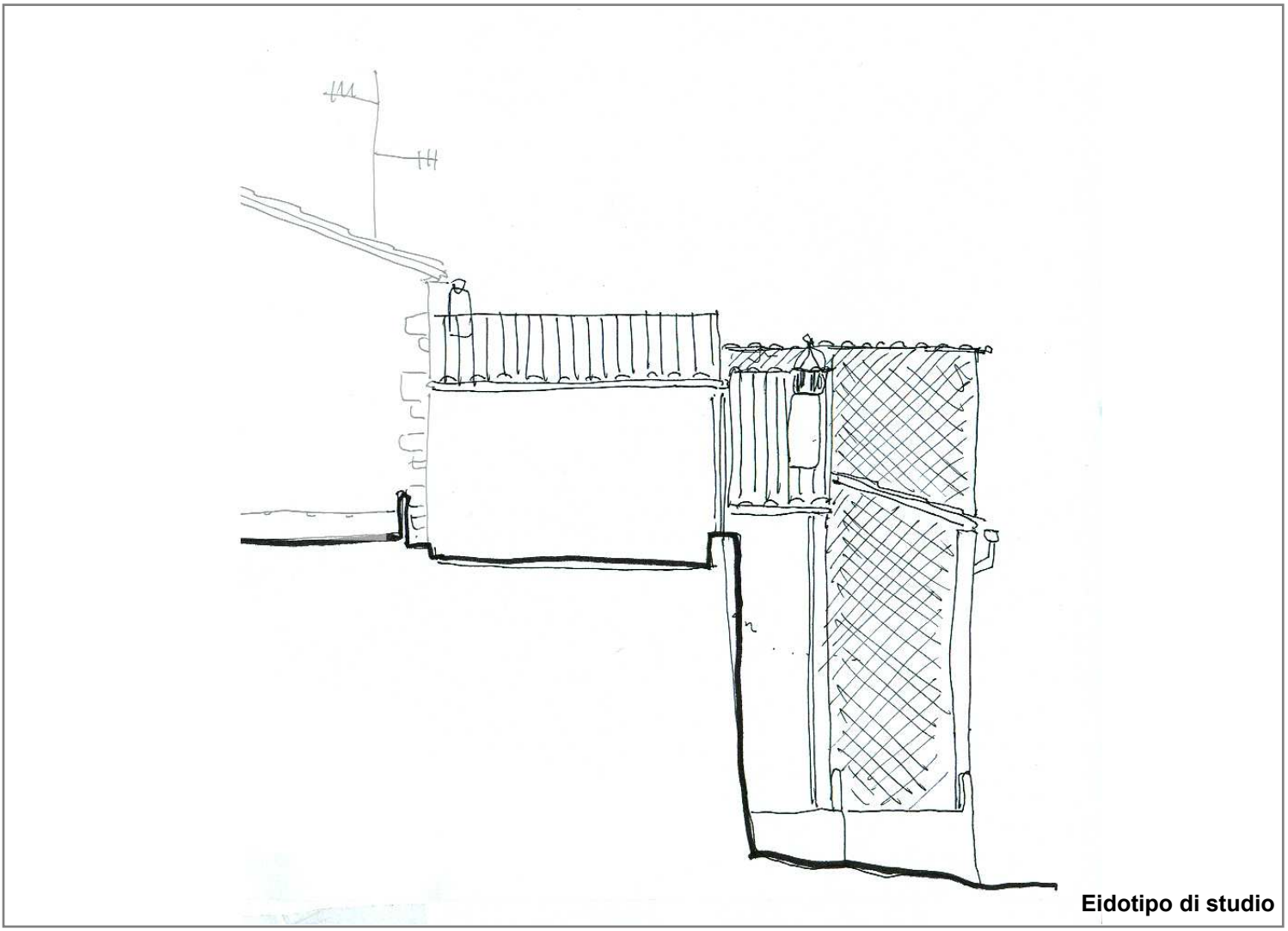
20.1 Codice identificativo

TL094
TL362
N158

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL094
TL362
N158

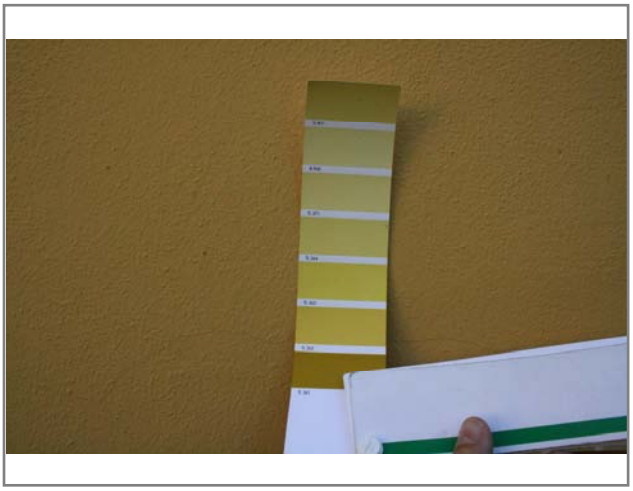
Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte **Est**

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL094
TL362
N158

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 006

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Piazza di Piantravigne

1.3 N° civico: 2A

2. Localizzazione catastale

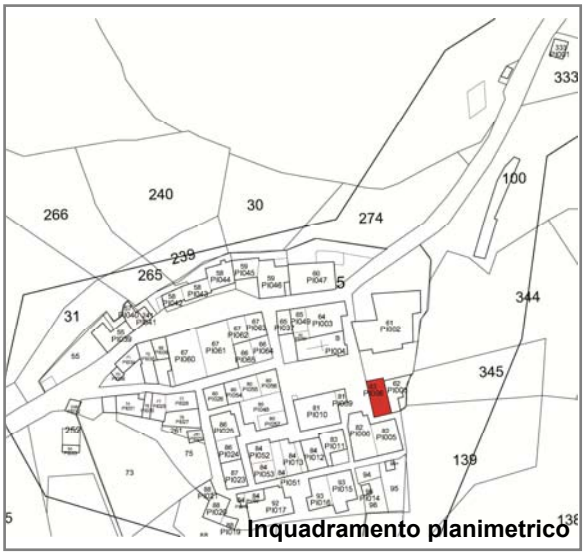
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 63

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo ○ Casa in linea ○ Locale di servizio
○ Palazzo storico ○ Villa ○ Annesso
○ Casa a schiera ○ Chiesa ◉ Altro: Canonica

3.1 Numero fronti: 3

3.2 Significatività architettonica: Di pregio

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Area aperta	☒	☐	☒	☐
Sud	Strada	☐	☒	☒	☐
Ovest	Piazza di Piantravigne	☐	☒	☒	☐
Est	PT005	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☒	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	3		1	
Passi carrabili				
Porte				
Portoni	1		2	
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☐	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☒	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☒	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☒	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

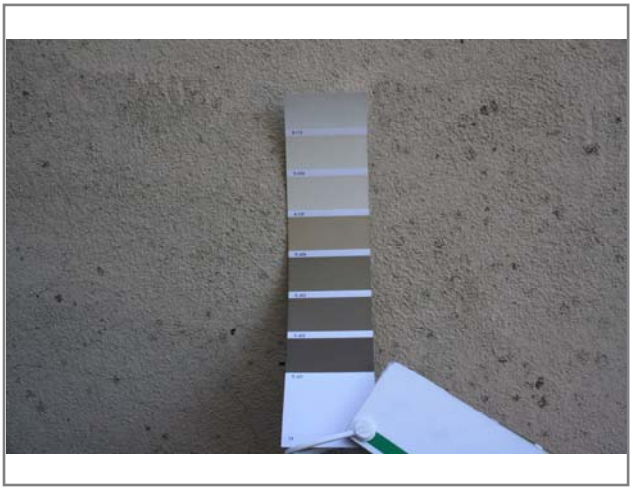
	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

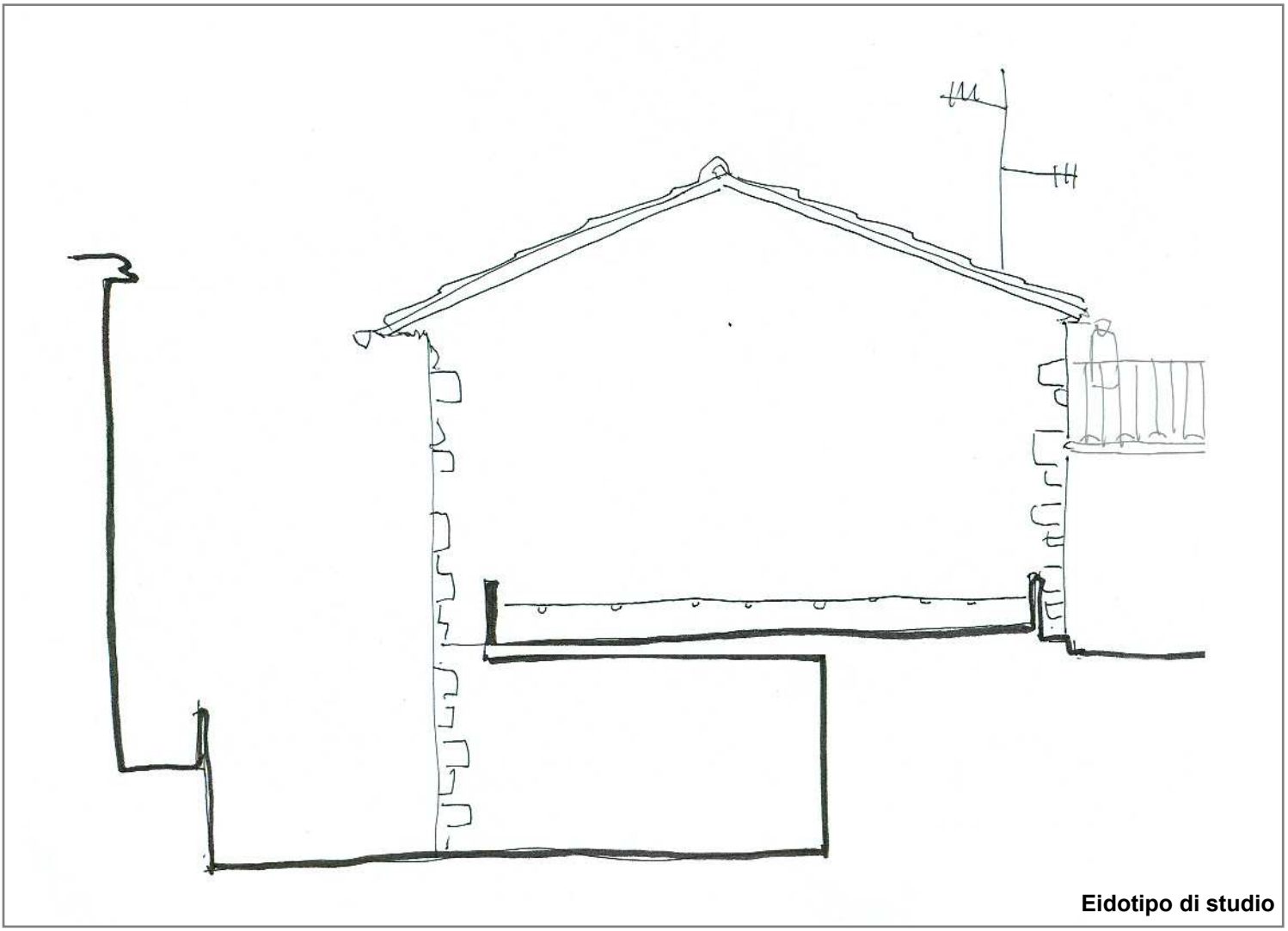
20.1 Codice identificativo

TL362
N158
TL034

Note:

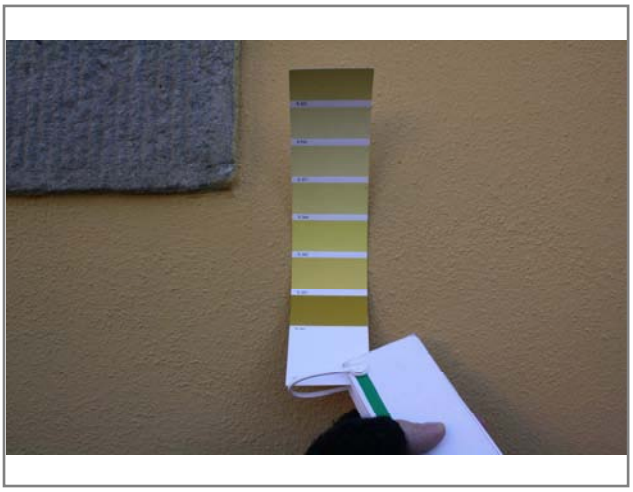
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

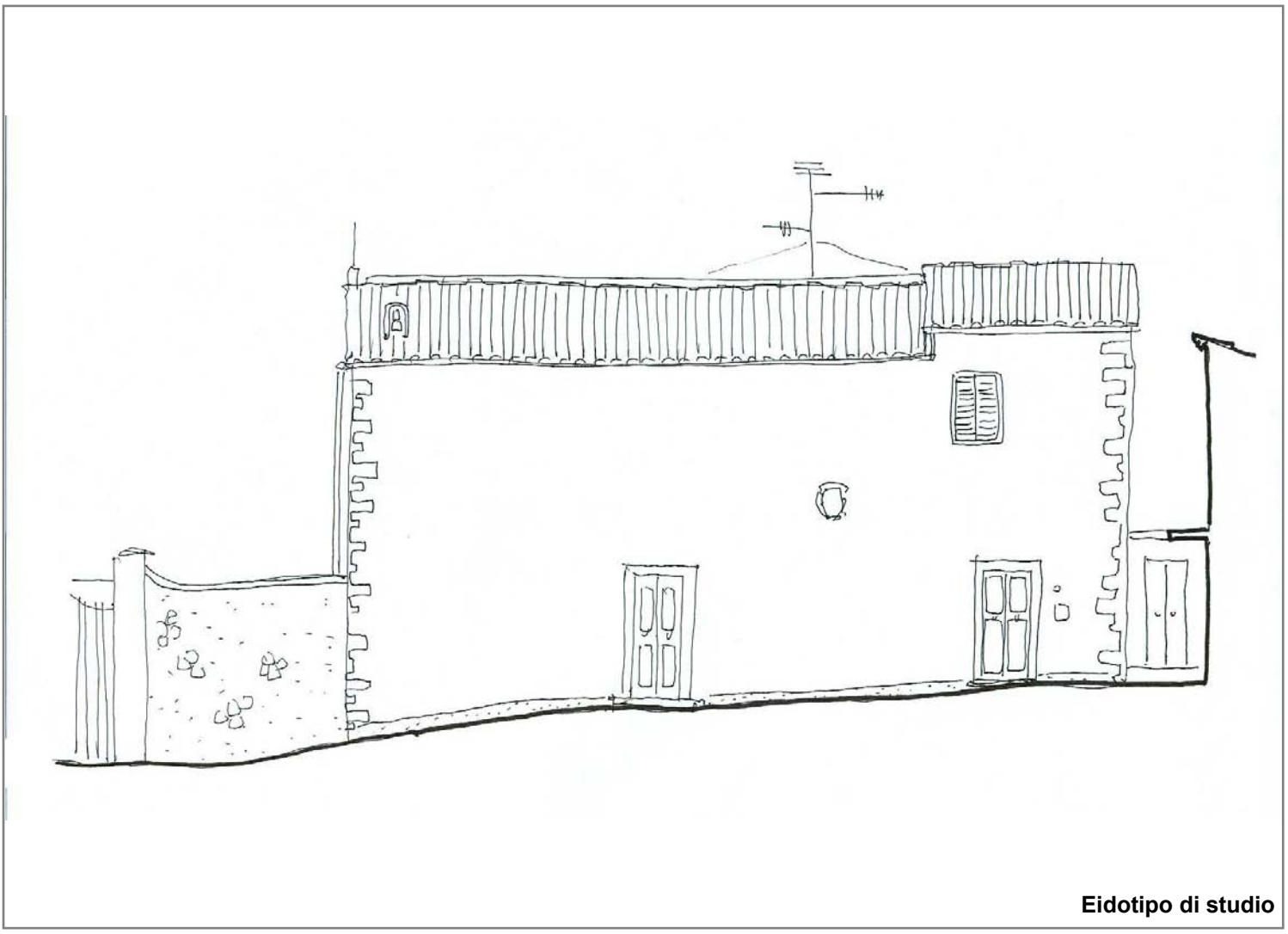
20.1 Codice identificativo

TL362
N158
TL034

Note:

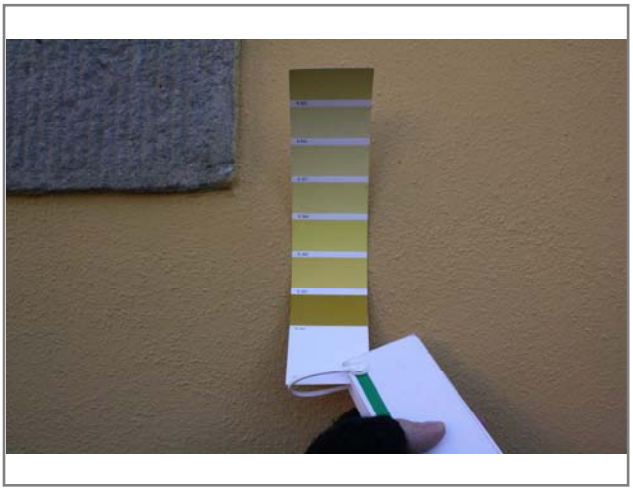
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL362
N158
TL034

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 007

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Piazza di Piantravigne

1.3 N° civico: 4 - 5

2. Localizzazione catastale

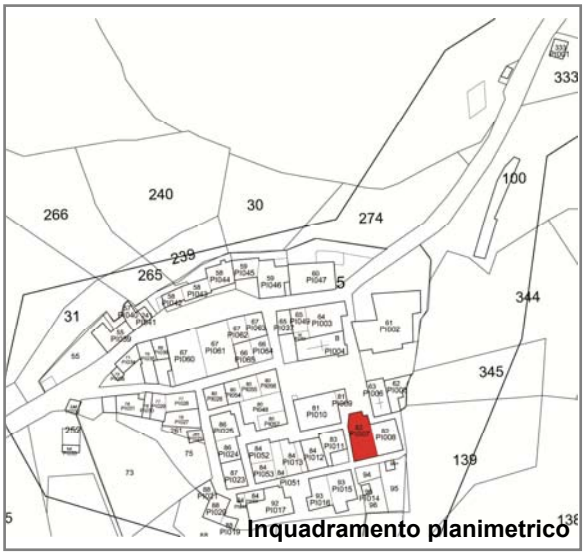
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 82

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 4

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 3

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Piazza di Piantravigne	☒	☐	☒	☐
Sud	Strada	☐	☒	☒	☐
Ovest	Strada	☐	☒	☒	☐
Est	PT008	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☒	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	2	4	11	1
Passi carrabili	1			
Porte				
Portoni		1		
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☒	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☒	☐
Presenza di contatore gas	☒	☐	☒	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☒	☐
	☒	☐	☒	☒

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☒	☐	☒	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☒	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

N958

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

N958

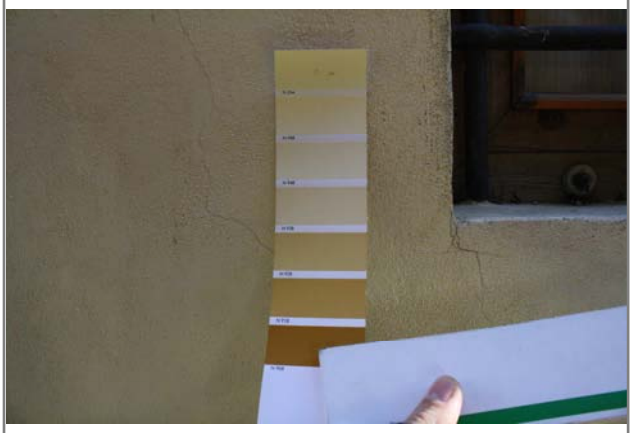
Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

N958

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 008

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico: 3

2. Localizzazione catastale

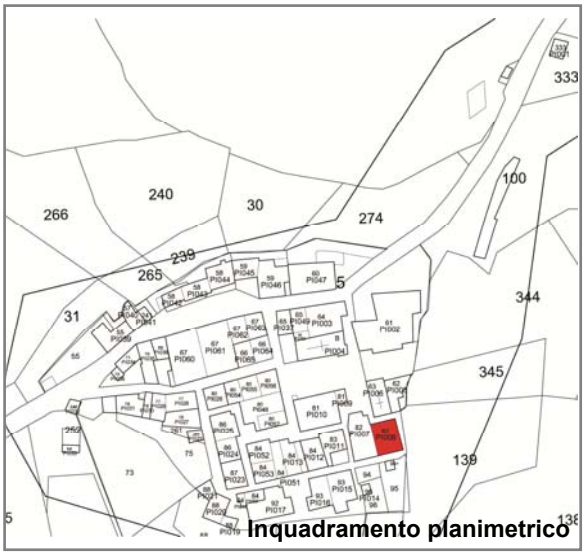
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 82

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 3

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 3

4.2 Numero piani semi interrati: 1

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☐	☒	☒	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada	☒	☐	☒	☐
Sud	Strada	☐	☒	☒	☐
Ovest	PT007	☐	☐	☐	☐
Est	Area aperta	☐	☒	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☒ Falde discontinue
- ☐ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☒ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ○ Legno e laterizio ○ Laterocemento ◉ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☒	☐	☐
Loggia	☐	☒	☐	☐
Balconi/terrazze	☒	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☒	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☒	☐	☐	☐

Note:
Nord: scalette di accesso

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	4	3		3
Passi carrabili	1			
Porte	1			
Portoni		1		
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☐	☒
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☒	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☐	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☒

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

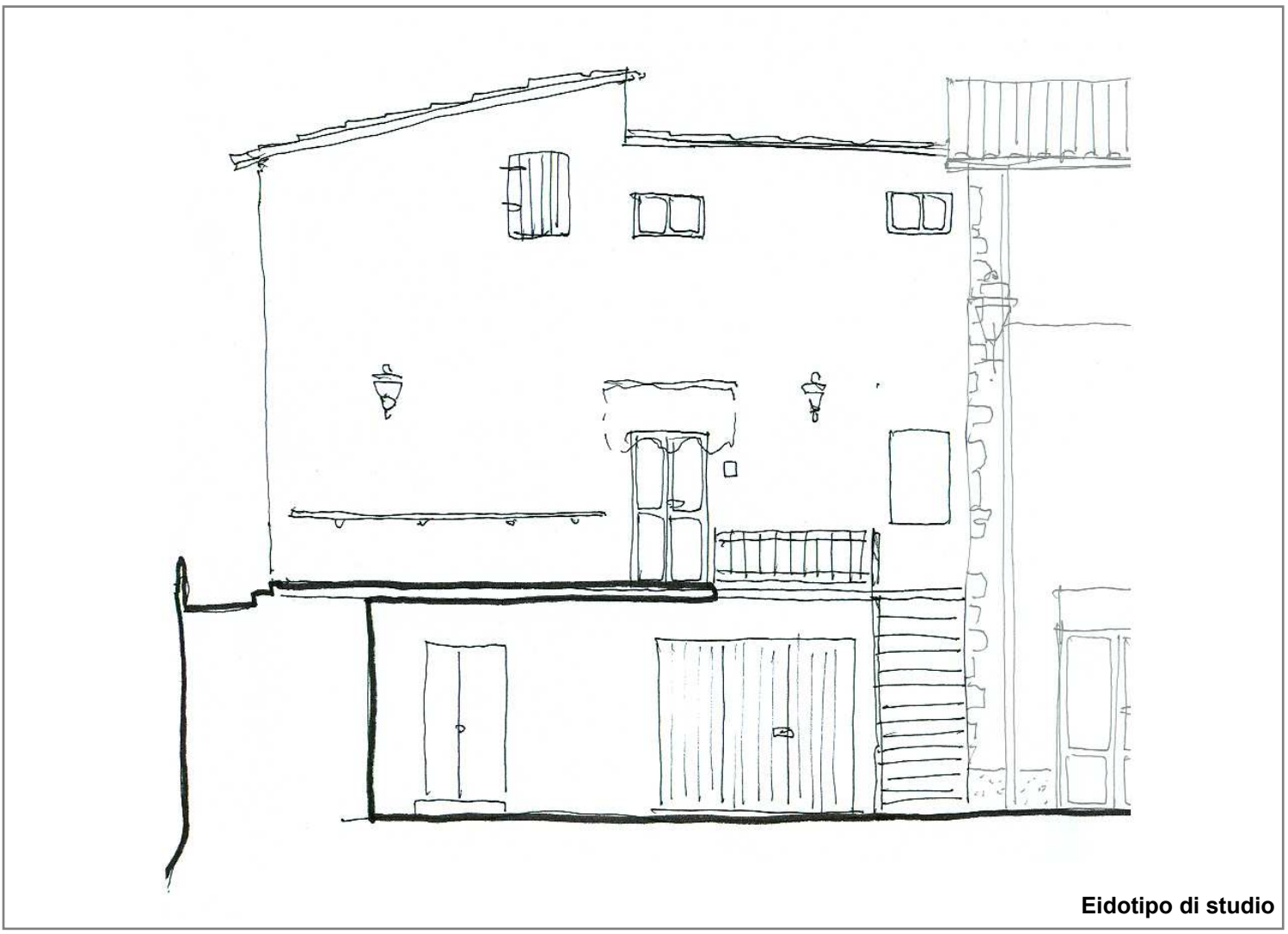
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☒

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☒	☒	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

N958

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

N958

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

N958

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 009

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Piazza di Piantravigne

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

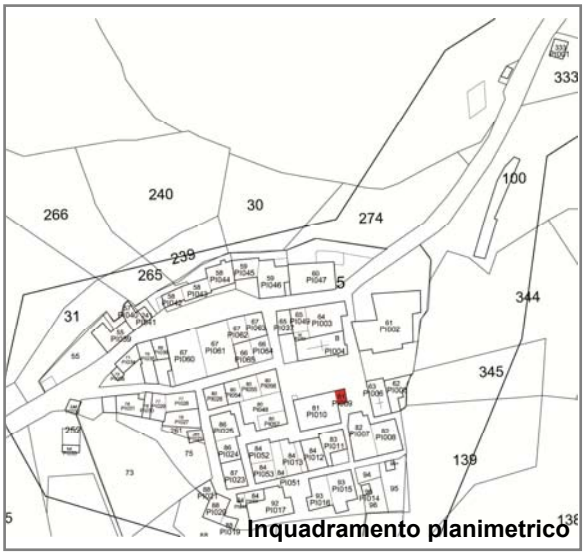
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 81

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo ○ Casa in linea ○ Locale di servizio
○ Palazzo storico ○ Villa ◉ Annesso
○ Casa a schiera ○ Chiesa ○ Altro

3.1 Numero fronti: 3

3.2 Significatività architettonica: Nulla

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 1

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☒
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Piazza di Piantravigne	☒	☐	☒	☐
Sud	Strada	☐	☒	☒	☐
Ovest	PT010	☐	☐	☐	☐
Est	Strada	☐	☒	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☐ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☒ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☒	☐	☐

Note:
Sud: architrave in legno

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre				
Passi carrabili	1			
Porte		1		
Portoni				
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☐	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

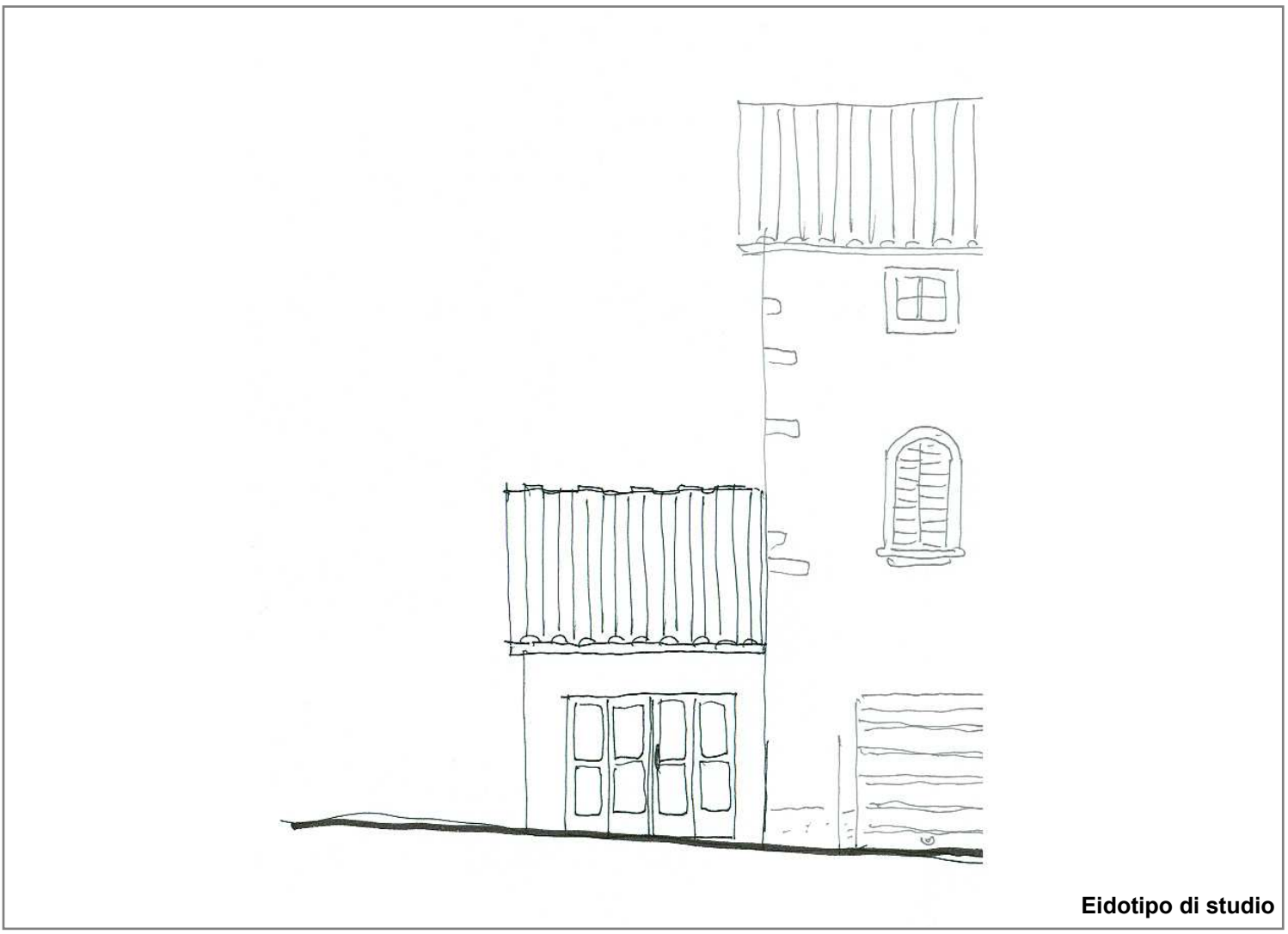
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

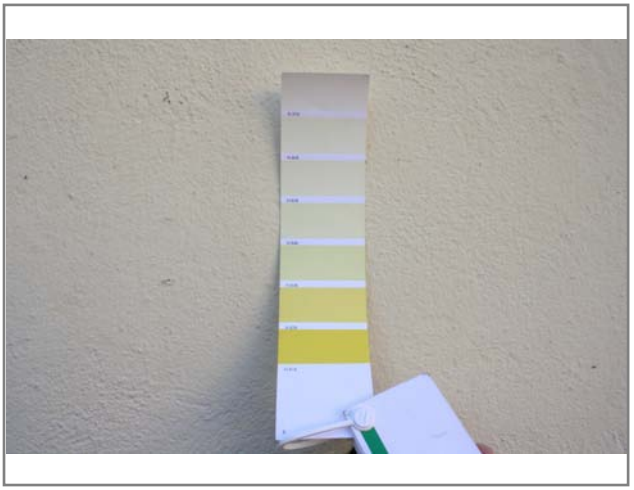
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

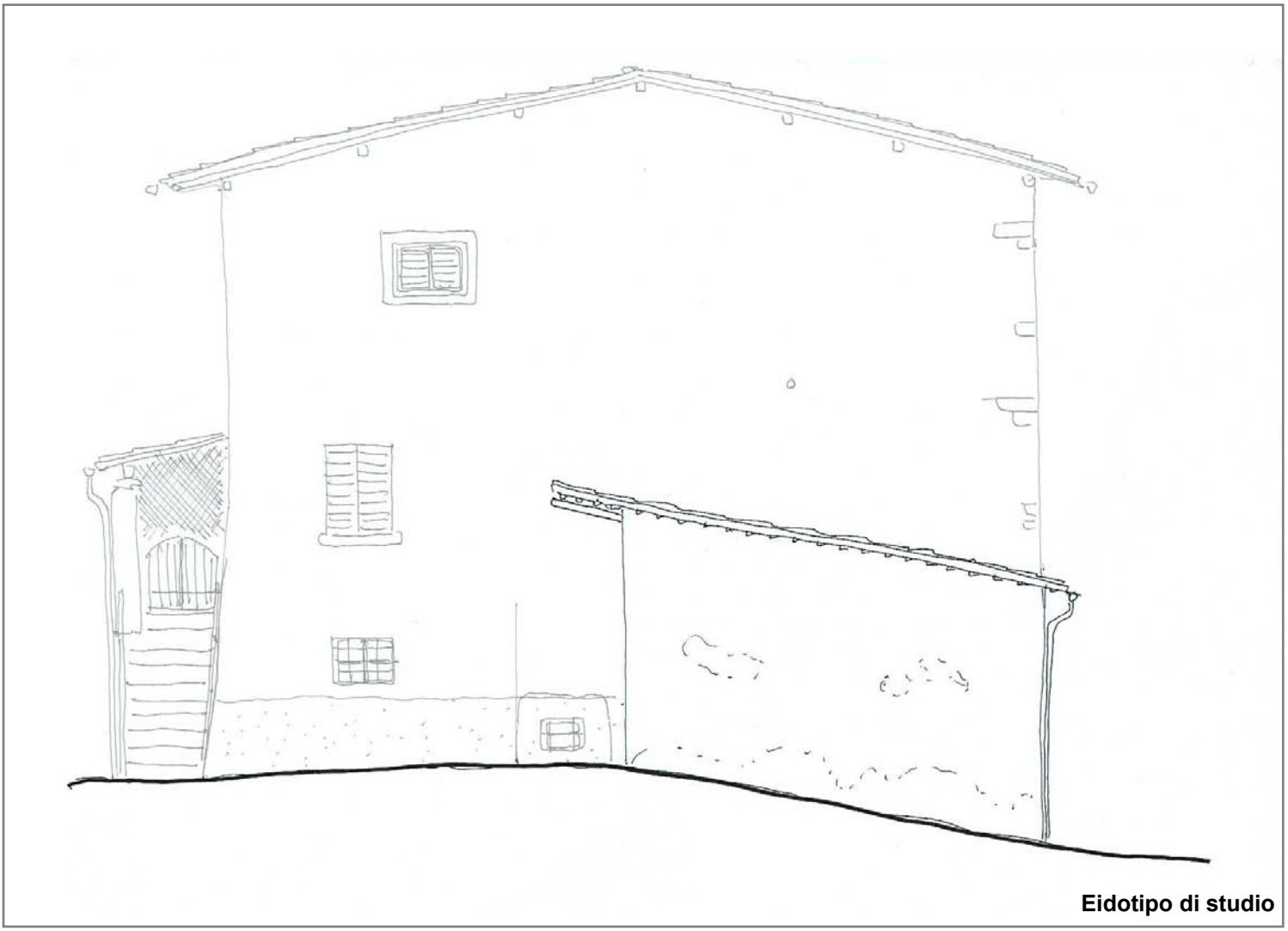
20.1 Codice identificativo

N858

Note:

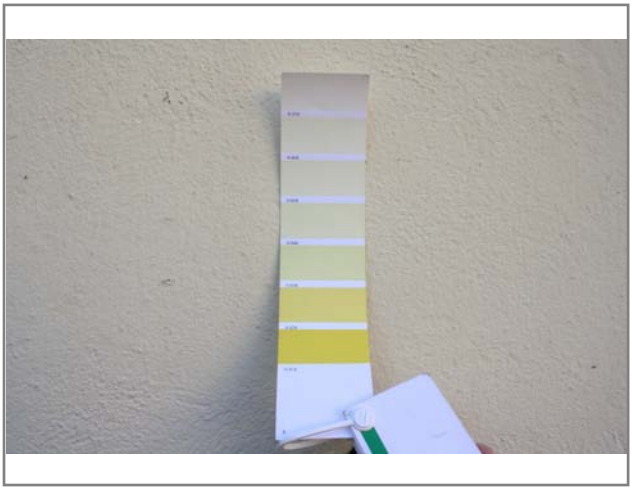
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

N858

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 010

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Piazza di Piantravigne

1.3 N° civico: 28

2. Localizzazione catastale

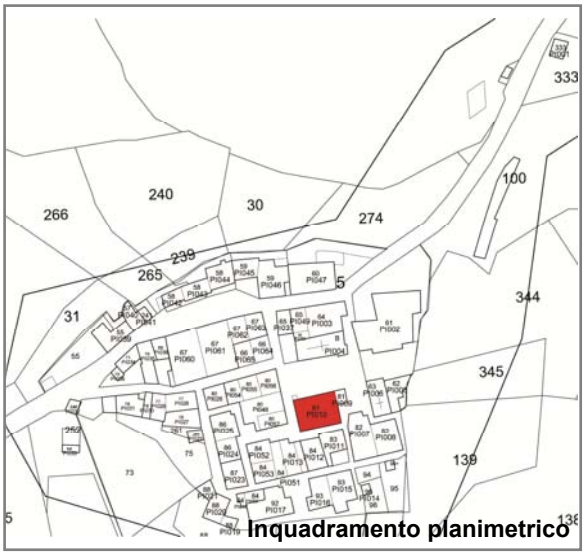
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 81

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

- ◉ Palazzo
- ○ Palazzo storico
- ○ Casa a schiera
- ○ Casa in linea
- ○ Villa
- ○ Chiesa
- ○ Locale di servizio
- ○ Annesso
- ○ Altro

3.1 Numero fronti: 4

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

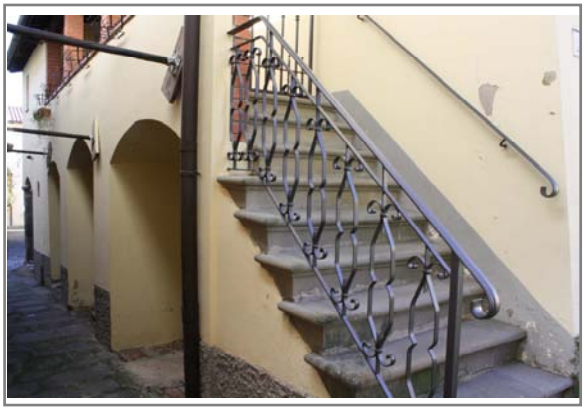
4.1 Numero piani fuori terra: 3

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐



B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Piazza di Piantravigne	☒	☐	☒	☐
Sud	Strada	☐	☒	☒	☐
Ovest	Strada	☐	☒	☒	☐
Est	Strada - PT009	☐	☒	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☒	☐	☐
Loggia	☐	☒	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☒	☐	☐	☐
Modanature	☒	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	8	3	4	3
Passi carrabili	3			
Porte		1		
Portoni		3		
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☒	☒
Alluminio	☒	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☒	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☒	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☒	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

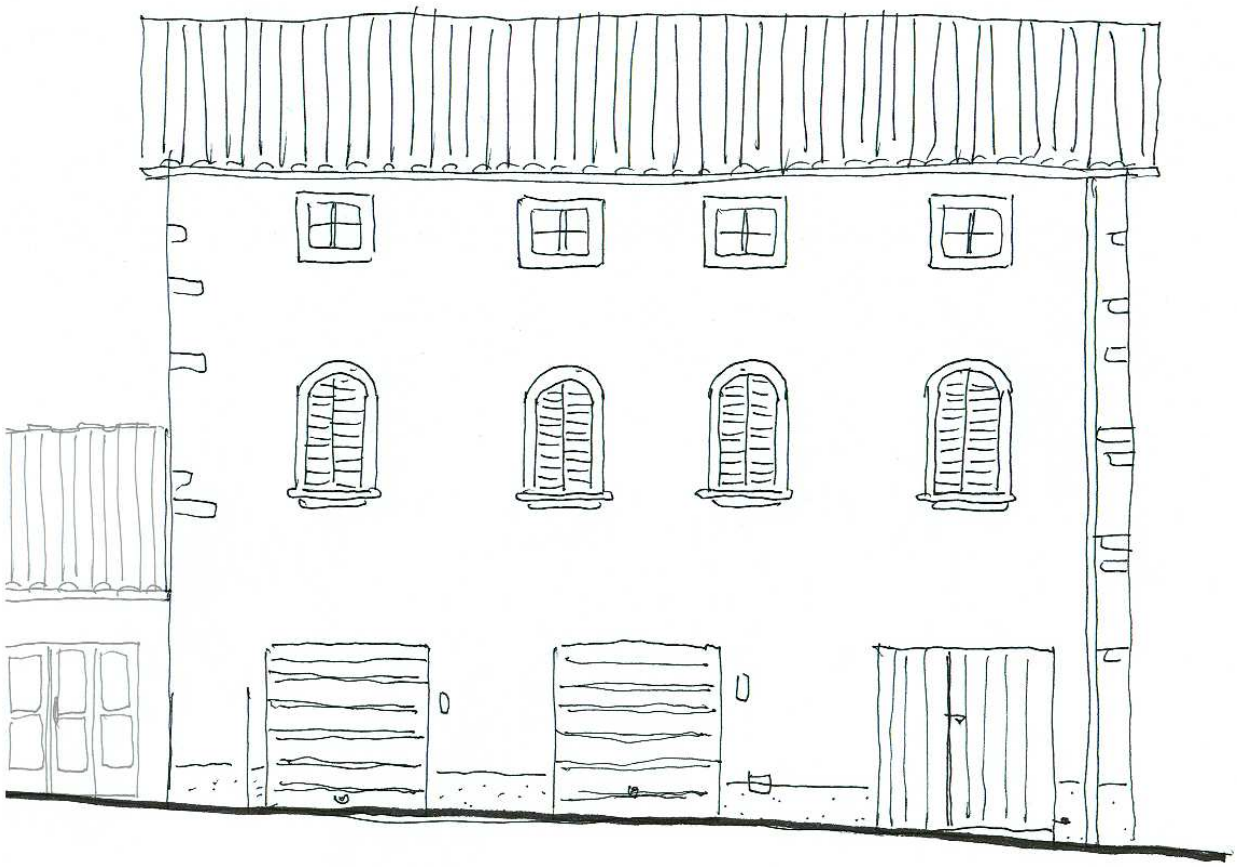
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☒	☐	☐
	☒	☐	☒	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☒	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

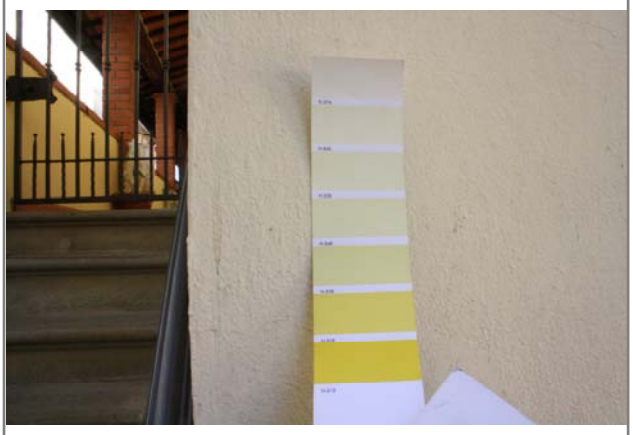
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

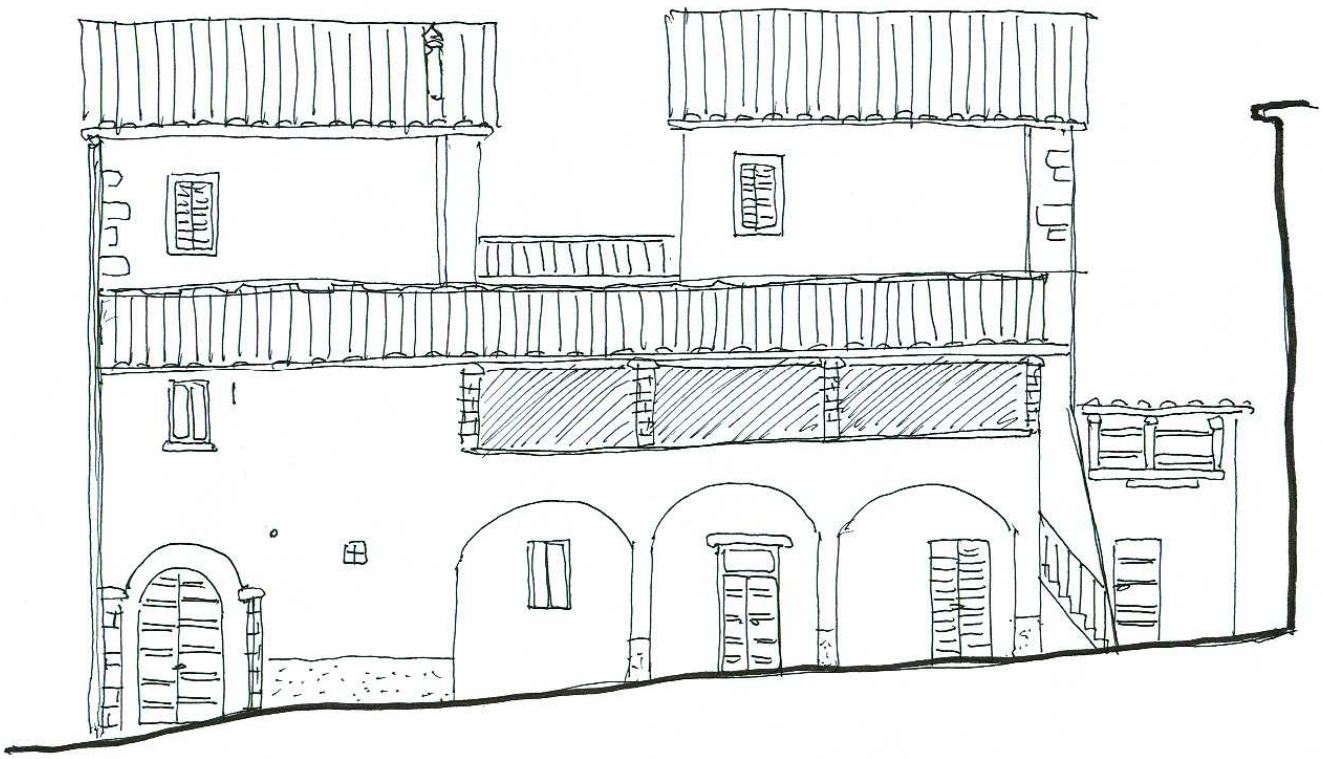
20.1 Codice identificativo

N858
N148

Note:

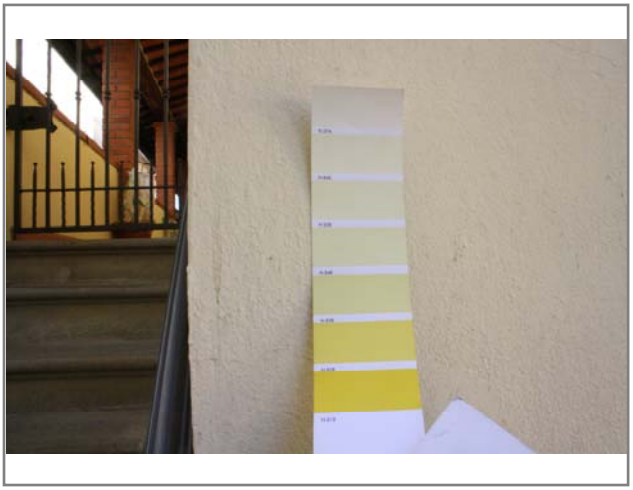
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

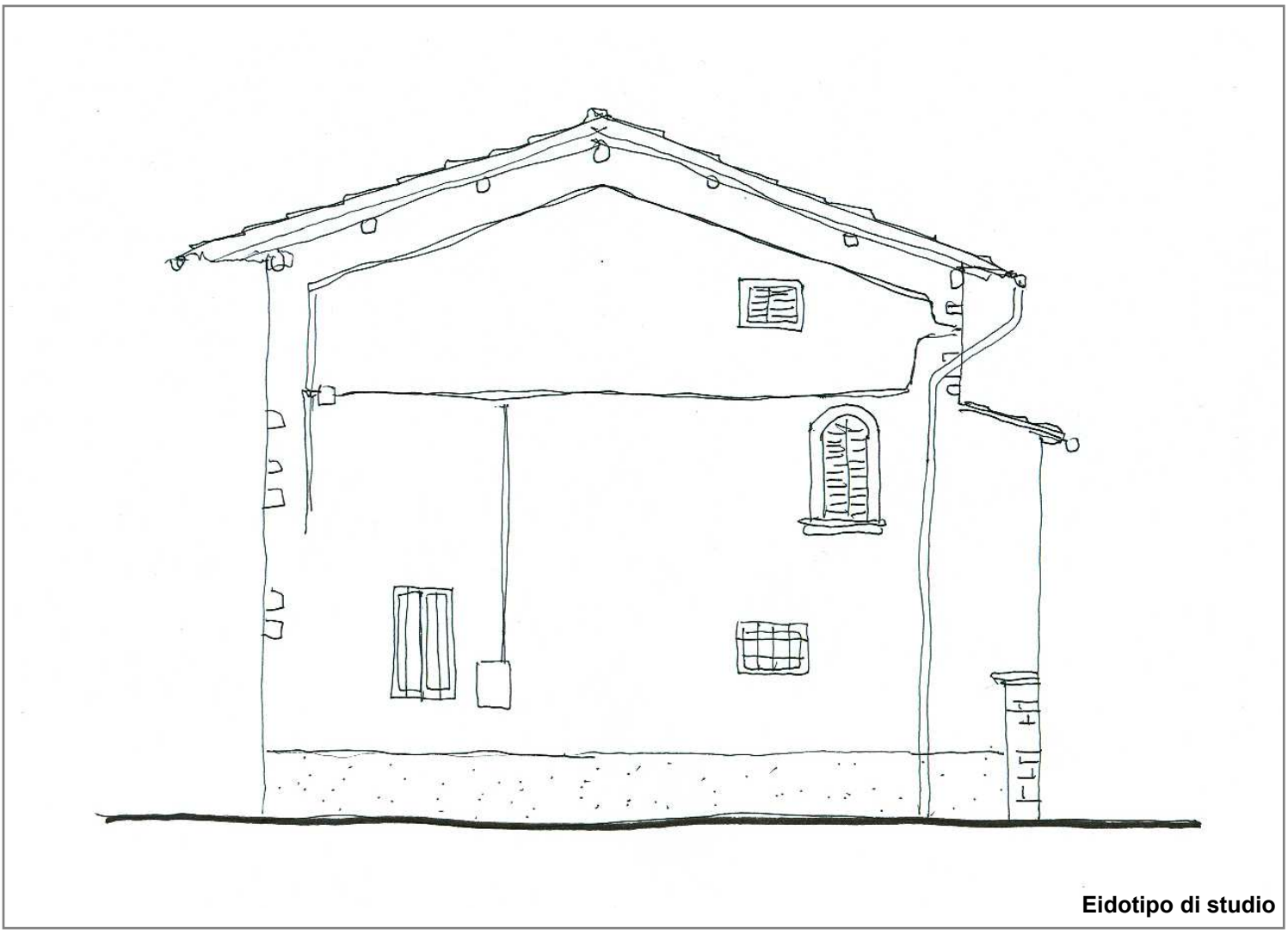
20.1 Codice identificativo

N858
N148

Note:

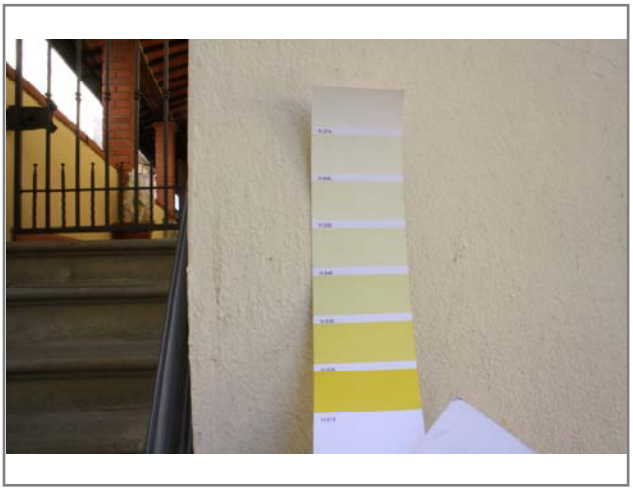
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

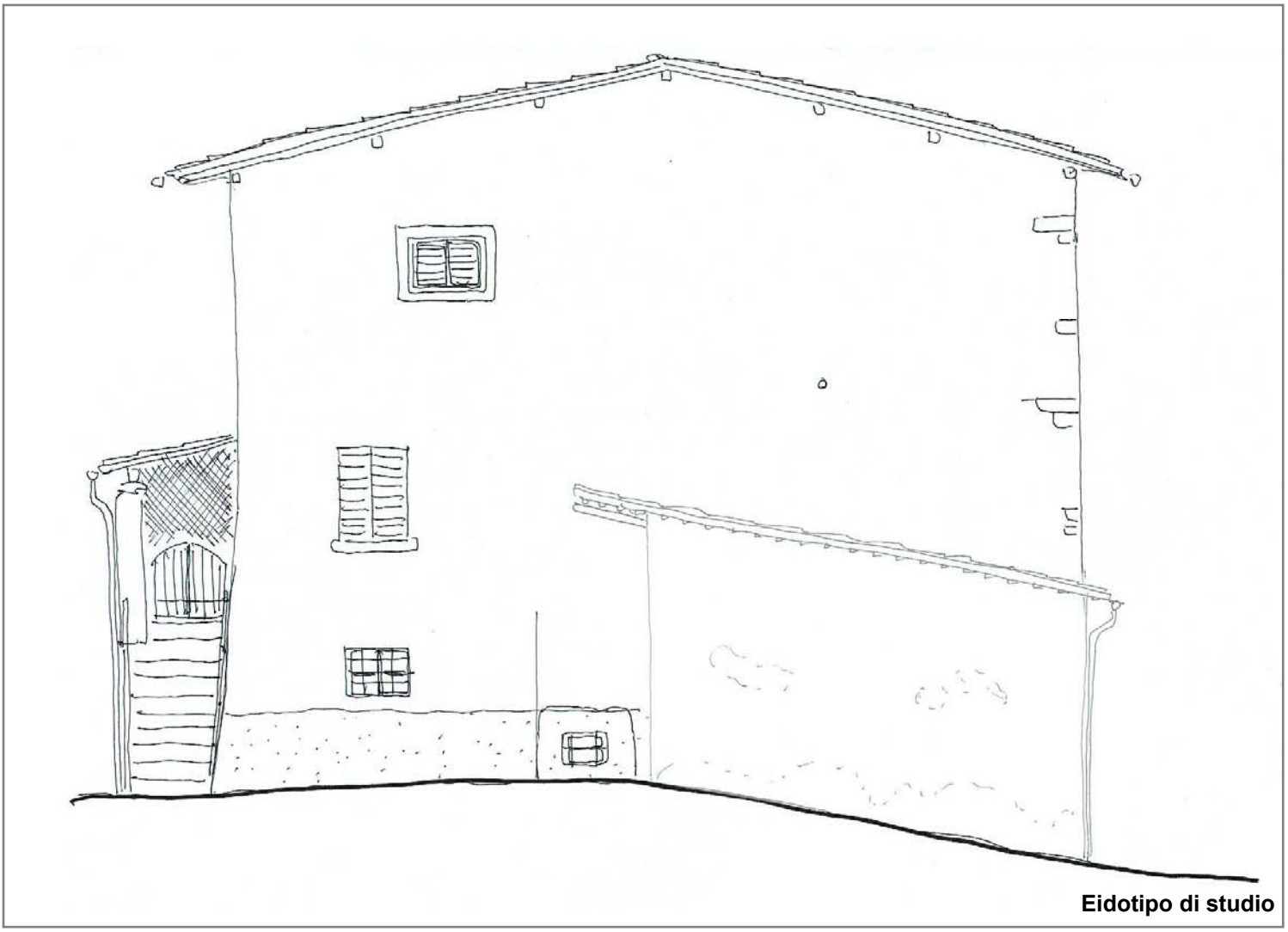
20.1 Codice identificativo

N858
N148

Note:

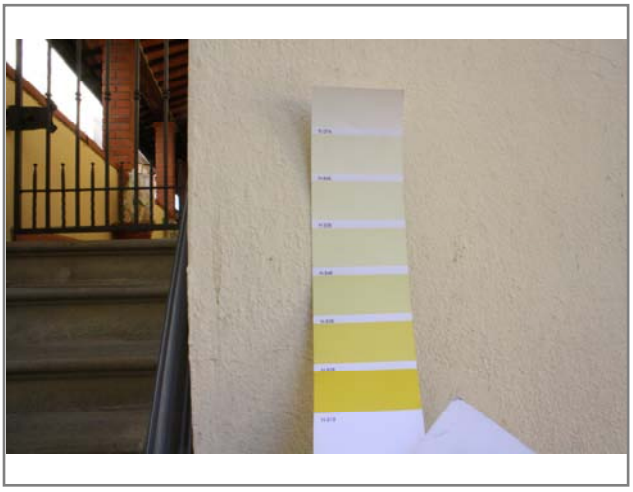
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

N858
N148

Note:

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 011

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

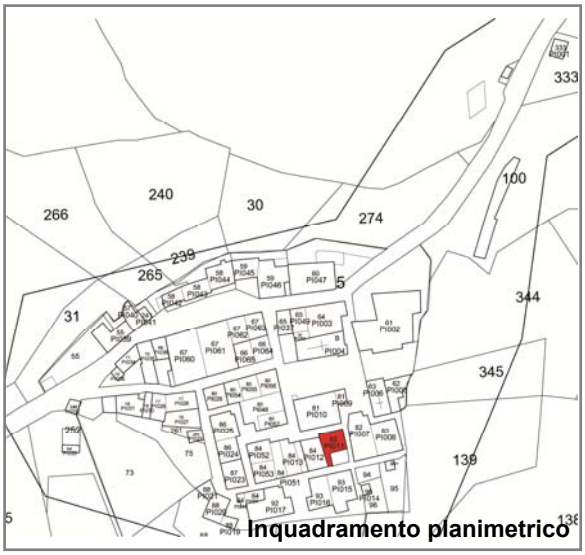
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 83

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 3

3.2 Significatività architettonica: Nulla

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro: cantiere	☐	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada	☒	☐	☒	☐
Sud	Strada	☐	☒	☒	☐
Ovest	PT012	☐	☐	☐	☐
Est	Strada	☐	☒	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	○	◉	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☐ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☐ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☐ Monofalda
☐ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

○ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ○ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ○ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre				
Passi carrabili				
Porte				
Portoni				
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☐	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☐	☐	☐	☐
Altro	☒	☒	☐	☒

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☒	☒	☐	☒
Presenza di lesioni passanti	☒	☒	☐	☒
Senza deterioramenti	☐	☐	☐	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☒	☒	☐	☒
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☐	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 012

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico: 27

2. Localizzazione catastale

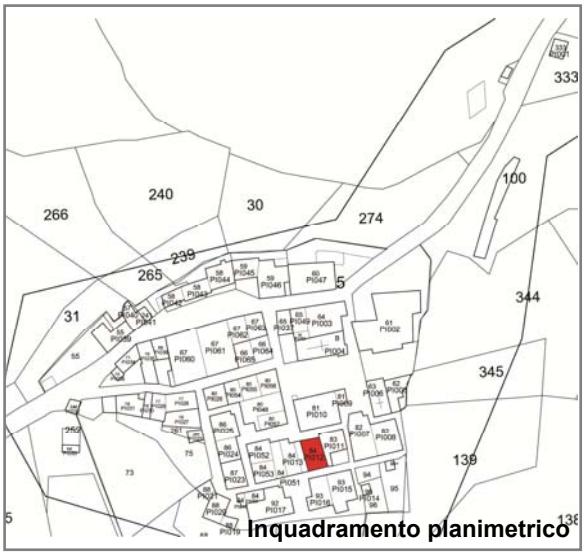
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 84

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 3

3.2 Significatività architettonica: Di pregio

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada	☒	☐	☒	☐
Sud	Strada	☐	☒	☒	☐
Ovest	PT013	☐	☒	☒	☐
Est	PT011	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☒	☒	☐	☐
Modanature	☒	☒	☐	☐
Stemma	☒	☐	☐	☐
Archi	☐	☒	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	2	5		
Passi carrabili	1			
Porte	1			
Portoni	1			
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☒	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

Fronte Nord: elementi architettonici di pregio: cornici finestre, modanature

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☒	☒	☐	☒
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☐	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☒	☒	☐	☒
Senza deterioramenti	☐	☐	☐	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☒	☐	☒
Esfoliazione dell'intonaco	☒	☒	☐	☒

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☒	☐	☐
Presenza di contatore gas	☒	☒	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☒	☐	☐	☐
	☒	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

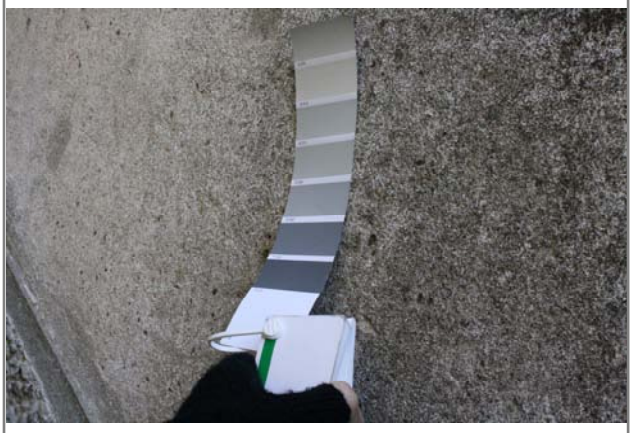
	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

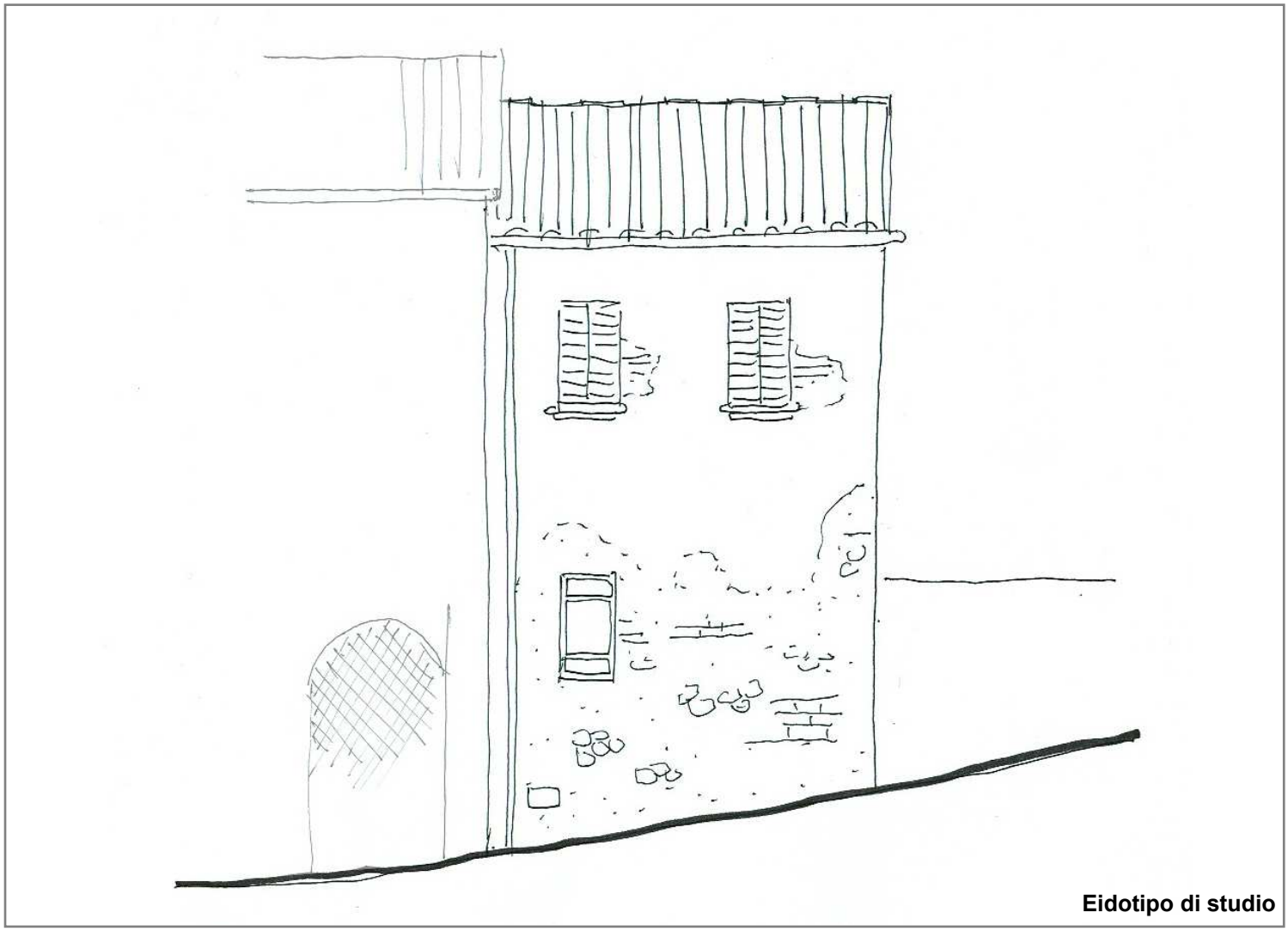
20.1 Codice identificativo

TL014

Note:

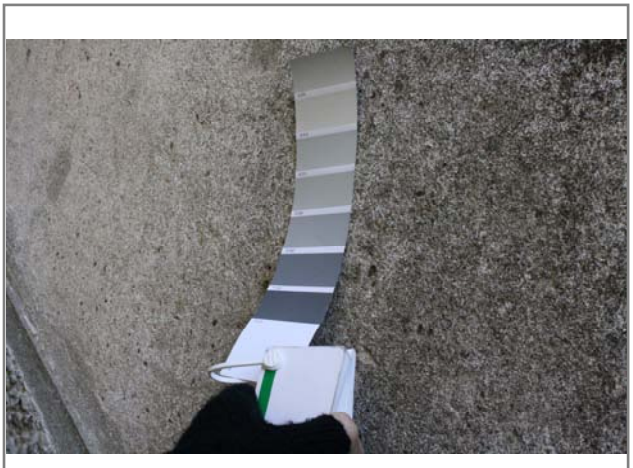
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL014

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 013

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico: 26

2. Localizzazione catastale

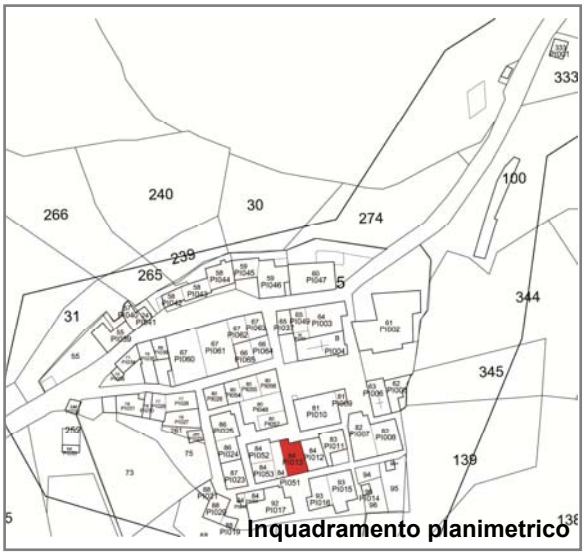
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 85

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 2

3.2 Significatività architettonica: Di pregio

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 4

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☒	☒	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada	☒	☐	☒	☐
Sud	Strada	☐	☒	☒	☐
Ovest	PT051	☐	☐	☐	☐
Est	PT012	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ○ Legno e laterizio ◉ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☒	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☒	☒	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☒	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☒	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☒	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	5	4		2
Passi carrabili	1			
Porte	1	2		2
Portoni	1			
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☐	☒
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☒	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☒	☒	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☐	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☒	☒	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☒	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☒	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☒	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☒	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

N928
TL094
TL014

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

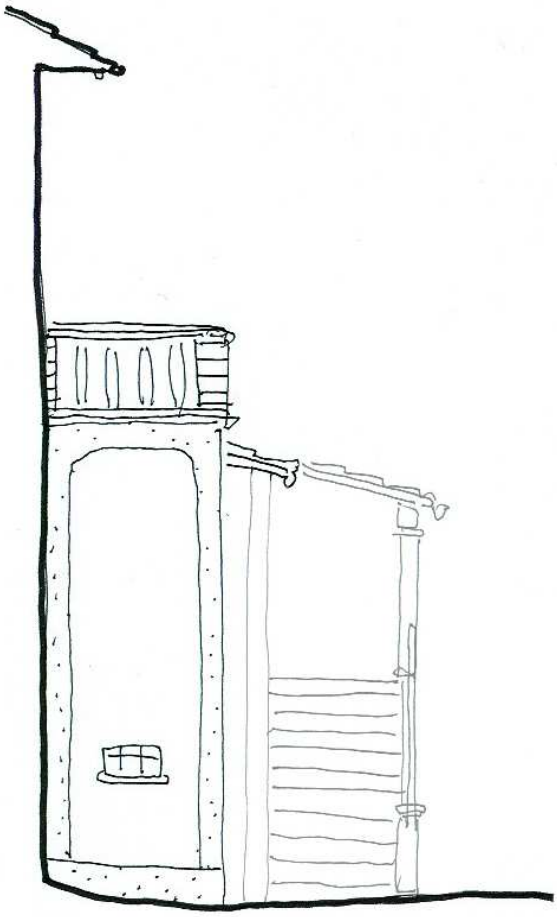
20.1 Codice identificativo

N928
TL094
TL014

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

N928
TL094
TL014

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 014

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

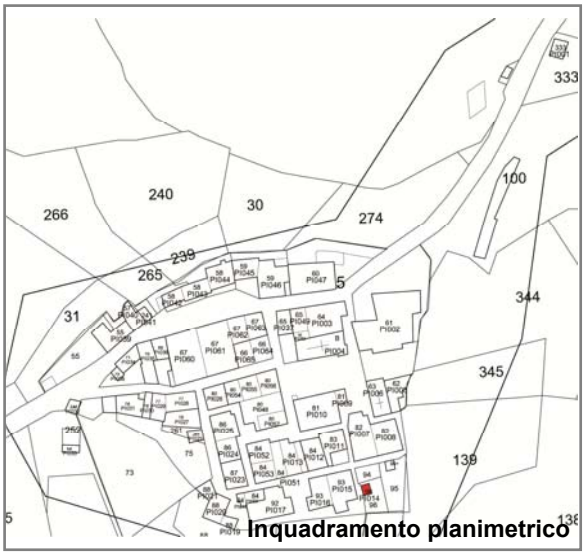
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 95

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo ○ Casa in linea ○ Locale di servizio
○ Palazzo storico ○ Villa ◉ Annesso
○ Casa a schiera ○ Chiesa ○ Altro

3.1 Numero fronti: 4

3.2 Significatività architettonica: Nulla

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 1

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☒
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Sud	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Ovest	Area aperta	☒	☐	☒	☐
Est	Area aperta	☐	☒	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☐ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☐ Monofalda
☒ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

◉ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ○ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ○ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre				
Passi carrabili				
Porte			1	
Portoni				
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☐	☒	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☒	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☒	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 015

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico: 8

2. Localizzazione catastale

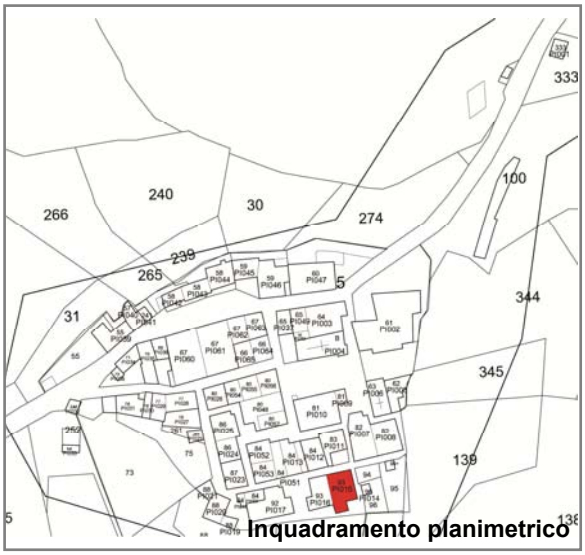
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 93

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 3

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati: 1

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada	☒	☐	☒	☐
Sud	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Ovest	PT016	☐	☐	☐	☐
Est	Strada	☐	☒	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☐ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☒ Monofalda
☐ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

◉ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☒	☐	☐	☒
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	2	3		5
Passi carrabili				
Porte				
Portoni	1			2
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☐	☒
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☐	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☒	☐	☒
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☒	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☒	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☒	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☒	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL034
TL042

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

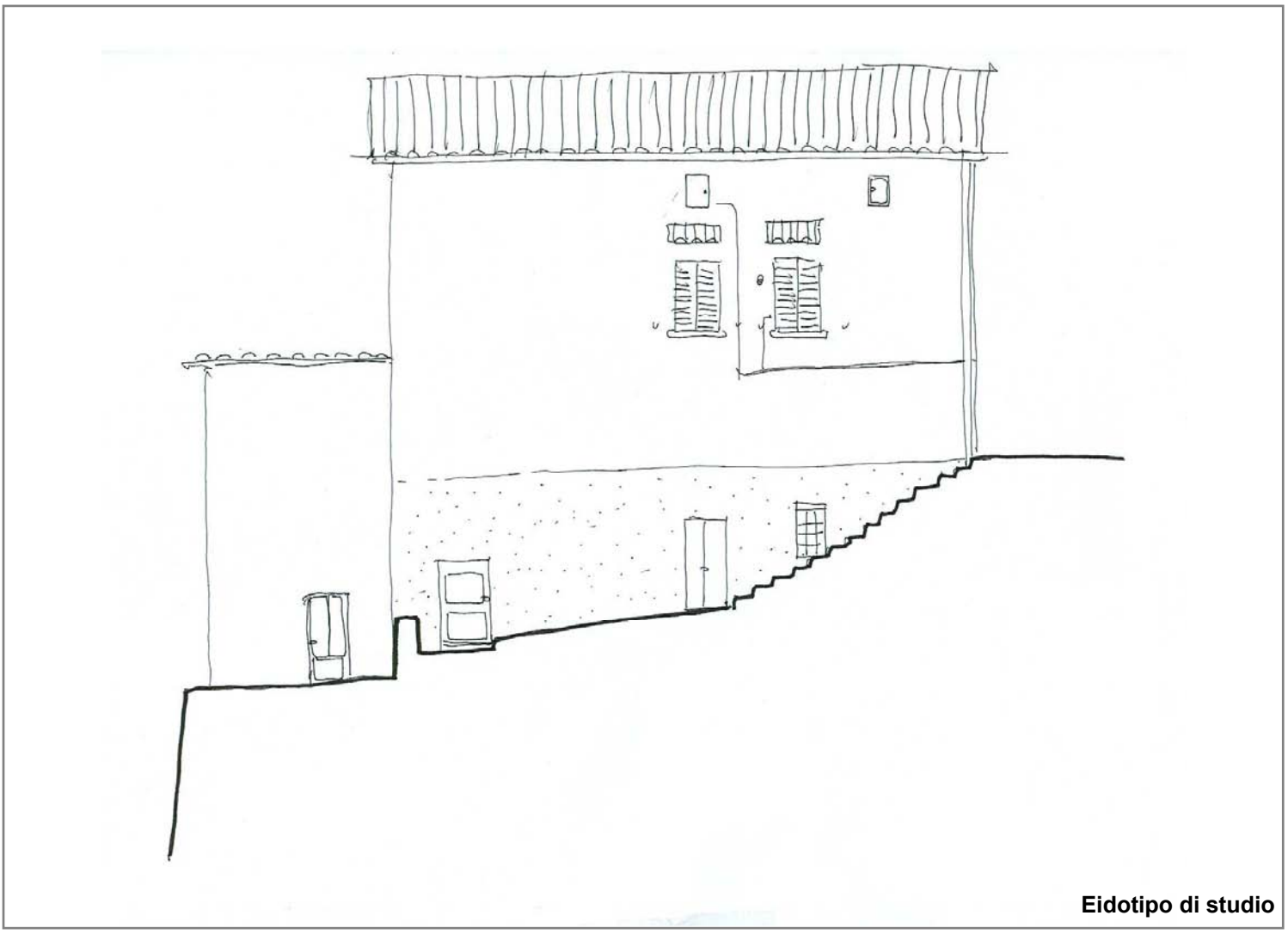
20.1 Codice identificativo

TL034
TL042

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL034
TL042

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 016

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico: 9 - 10

2. Localizzazione catastale

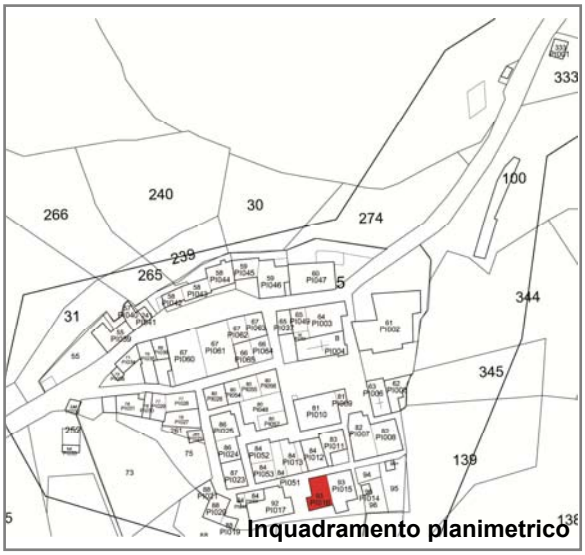
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 93

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 3

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 4

4.2 Numero piani semi interrati: 1

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☒	☒	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada	☒	☐	☒	☐
Sud	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Ovest	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Est	PT015	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☒ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☒ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☒	☒	☐
Loggia	☐	☒	☒	☐
Balconi/terrazze	☐	☒	☒	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☒	☒	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	8		6	
Passi carrabili			1	
Porte	1	1	3	
Portoni	1			
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☒	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☒	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☒	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☒	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☒	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☒	☒	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☒	☐	☒	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☒	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

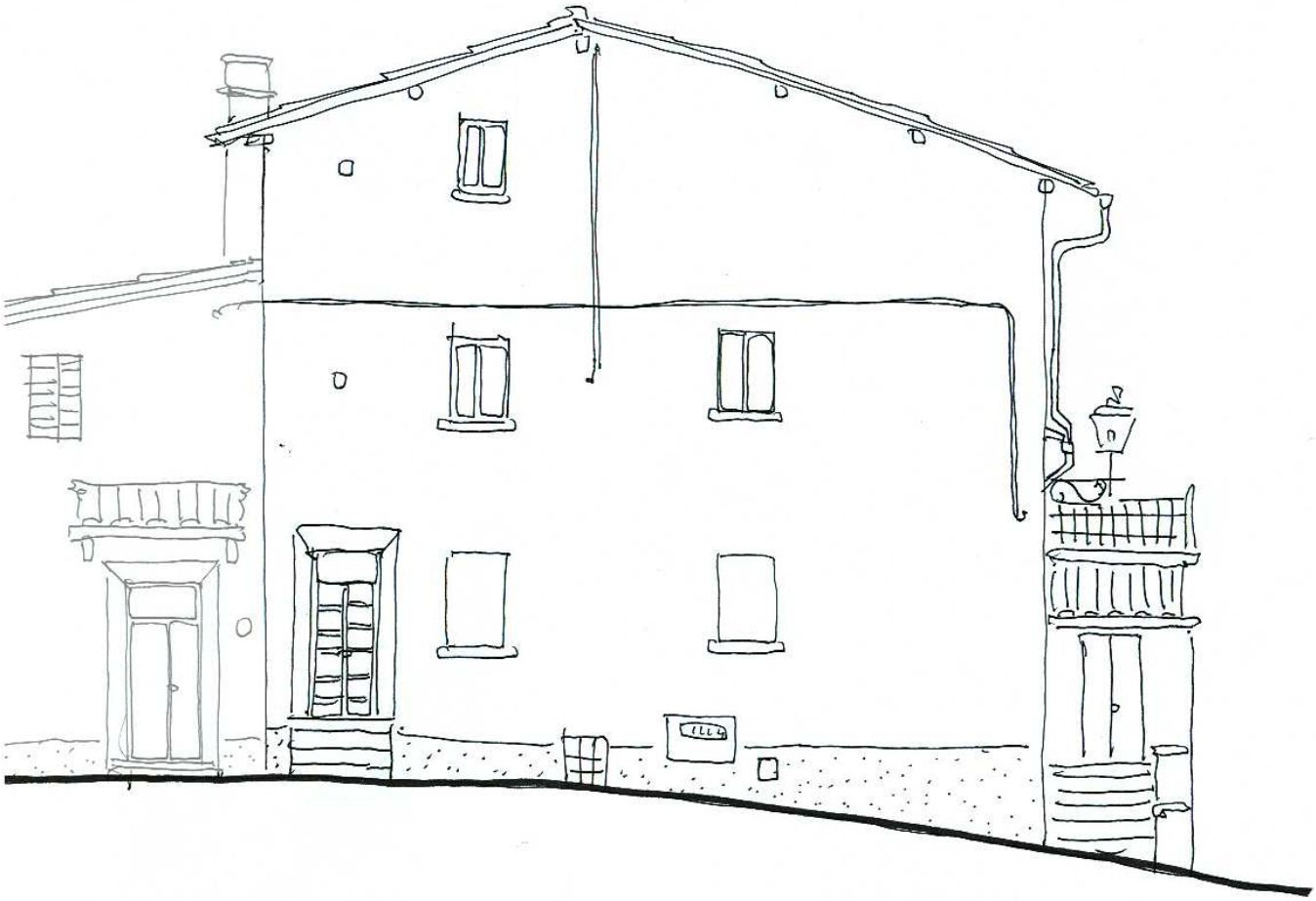
	N	S	O	E
	☒	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☒	☐	☒	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☒	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☒	☐	☐
Antenne	☐	☒	☐	☐
Parabole	☐	☒	☐	☐

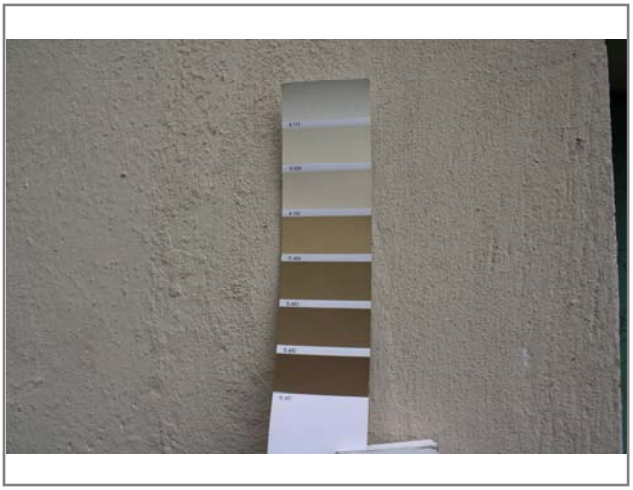
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

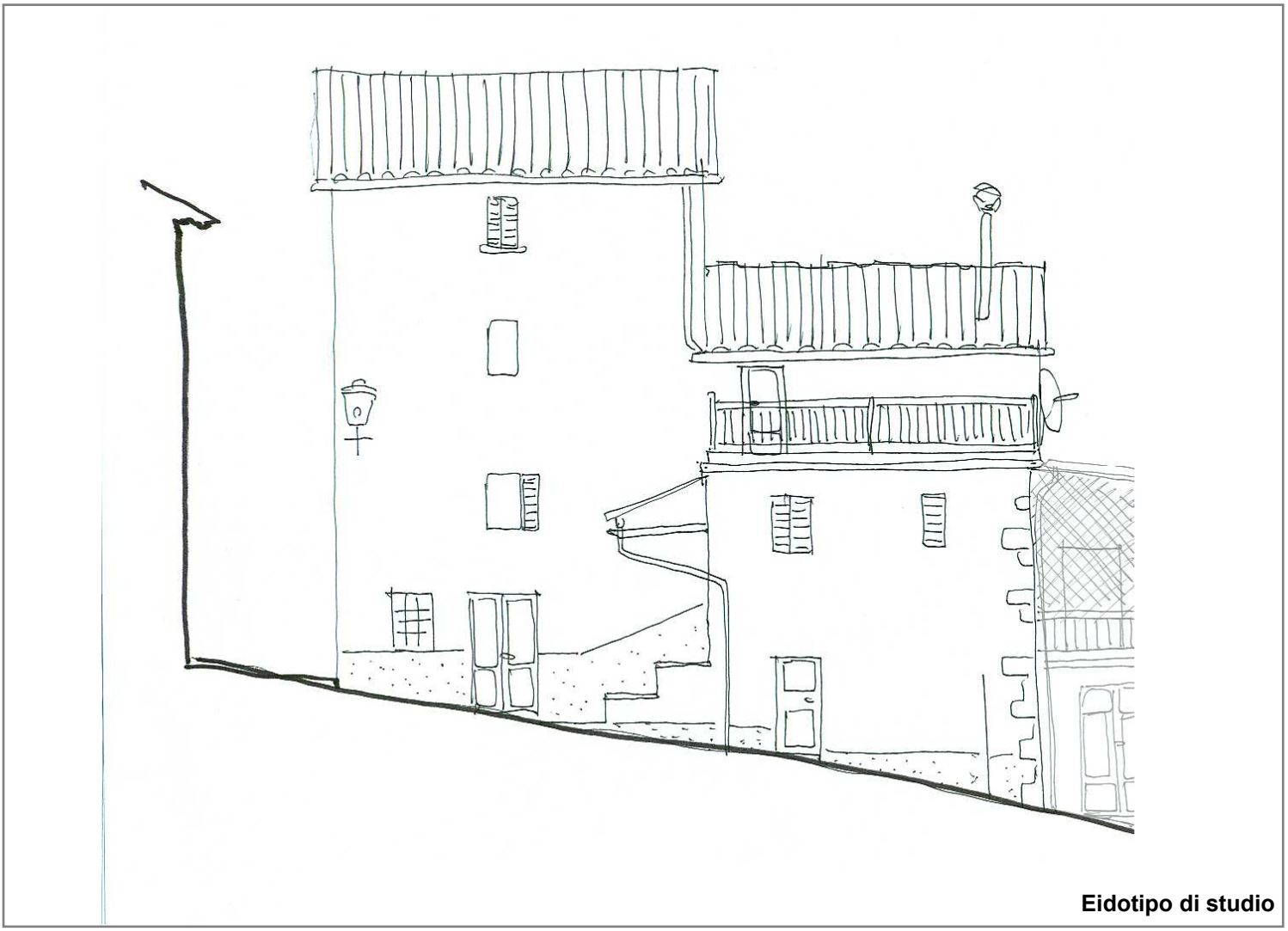
20.1 Codice identificativo

TL034
TL042

Note:

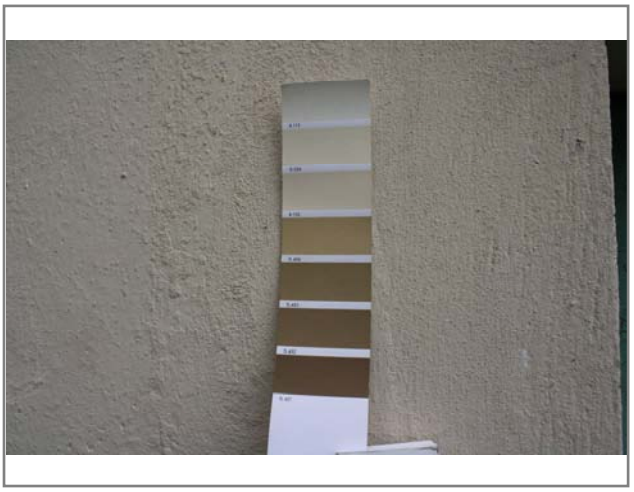
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL034
TL042

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 017

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico: 12 - 14

2. Localizzazione catastale

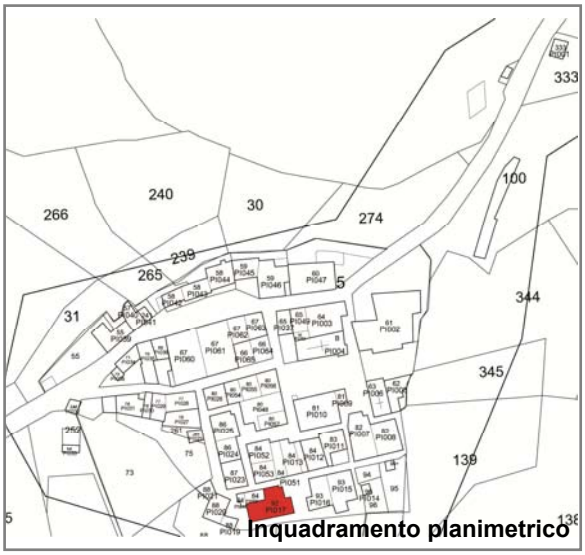
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 92

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo ○ Casa in linea ○ Locale di servizio
○ Palazzo storico ○ Villa ○ Annesso
◉ Casa a schiera ○ Chiesa ○ Altro

3.1 Numero fronti: 4

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati: 1

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada	☐	☒	☒	☐
Sud	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Ovest	Strada	☐	☒	☒	☐
Est	Strada	☒	☐	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☒ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☒	☒	☒
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☒	☐	☒
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☒
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☒	☐	☒

Note:
Sud: forno esterno
Est: arco in mattoni lasciato a vista

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	1	7	1	4
Passi carrabili				
Porte			1	1
Portoni	1	1		1
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☒	☒
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☒	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☒	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☒	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☒	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☒	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☒	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☒	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☒	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☒	☒	☐	☐
	☒	☐	☐	☒

19. Illuminazione e antenne

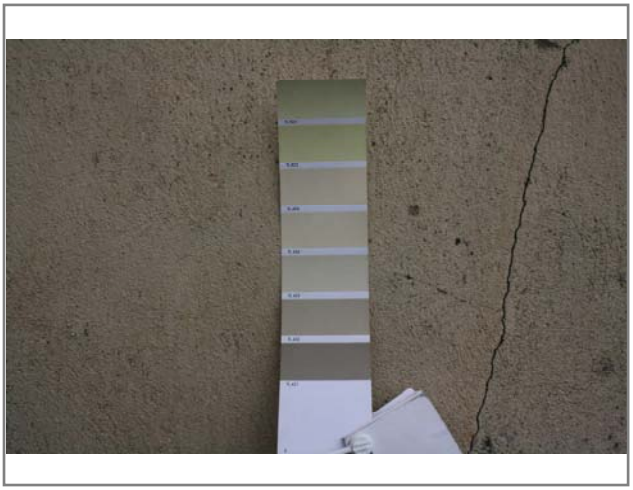
	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

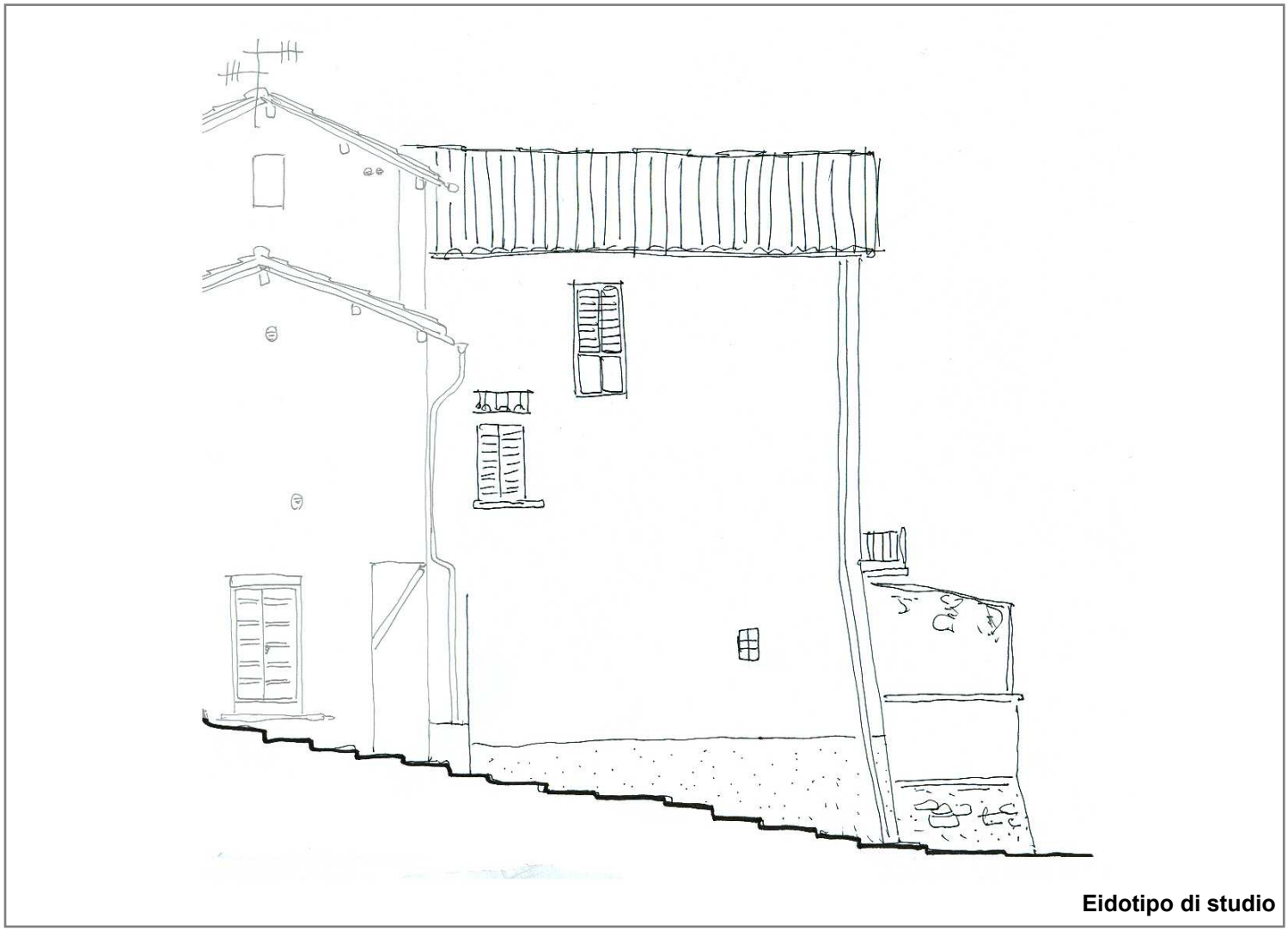
20.1 Codice identificativo

TL424
TL043

Note:

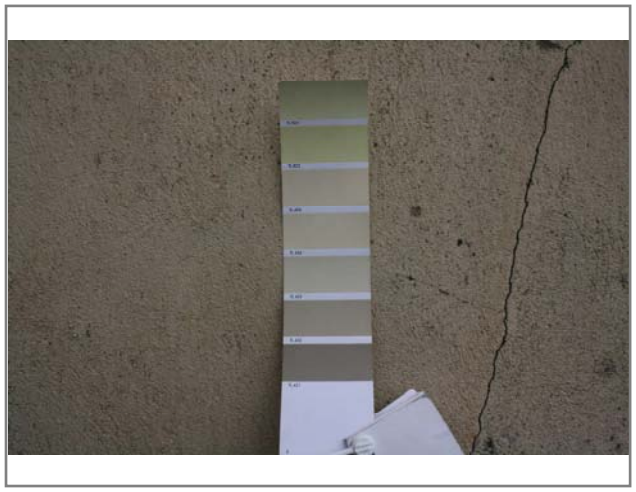
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

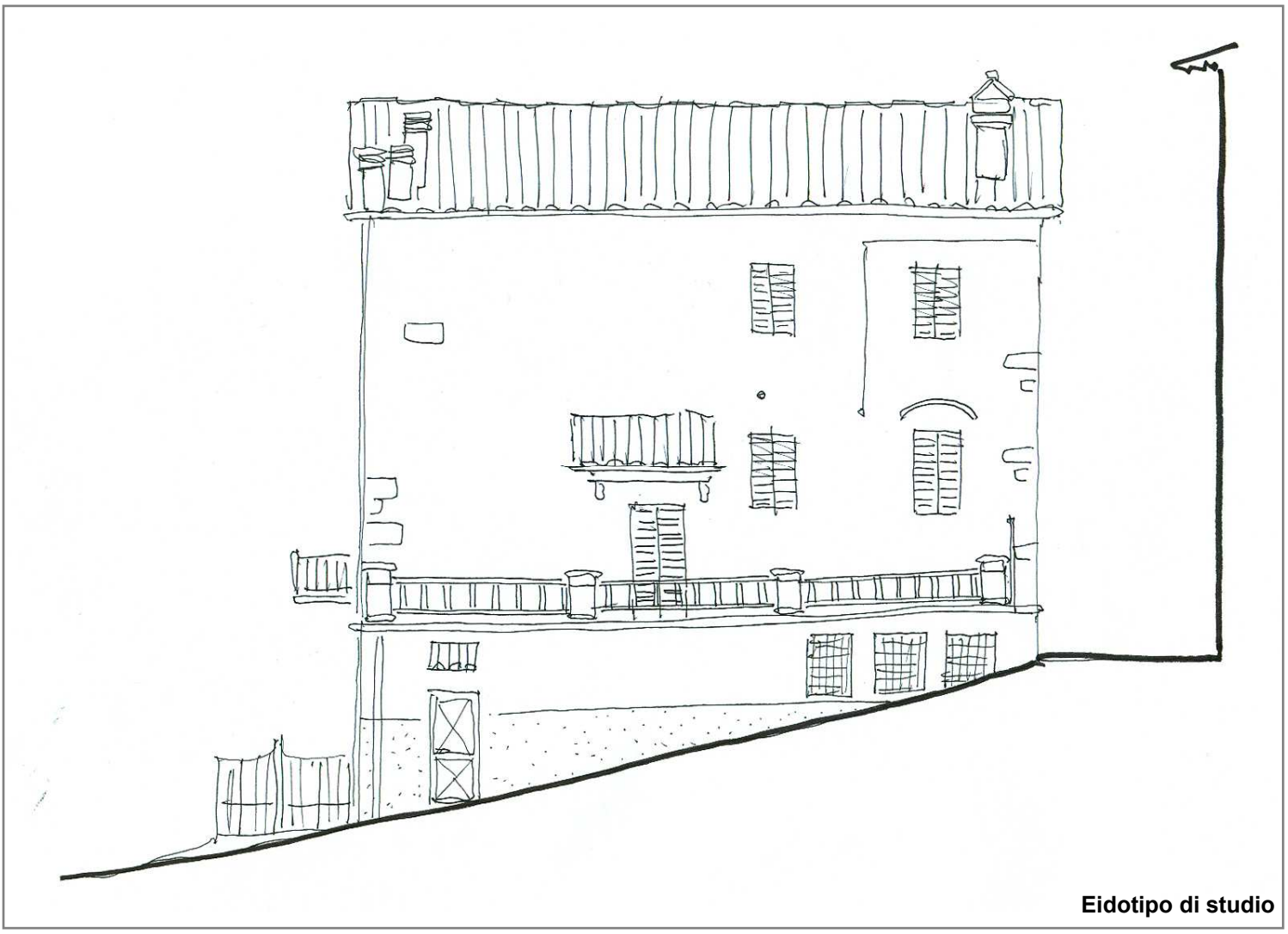
20.1 Codice identificativo

TL424
TL043

Note:

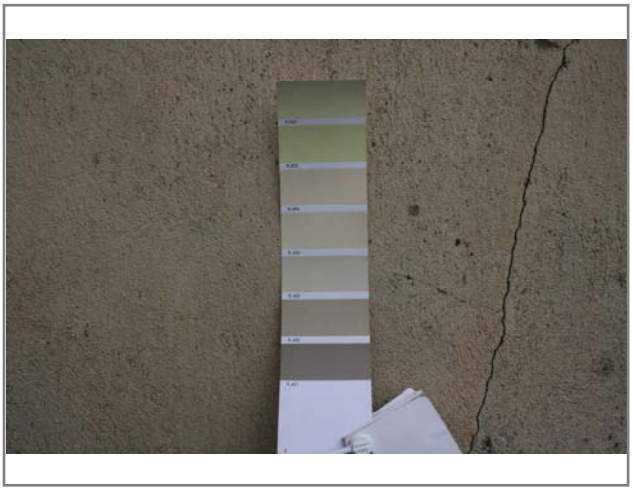
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL424
TL043

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 018

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Via del Fico

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

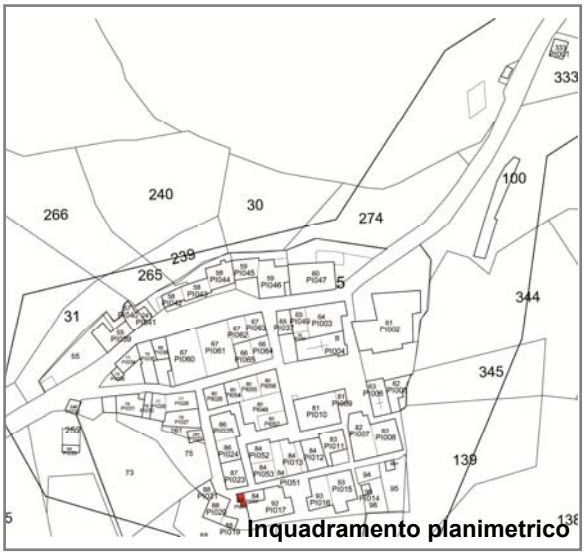
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 91

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 3

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada	☐	☒	☒	☐
Sud	Strada	☐	☒	☒	☐
Ovest	Strada	☒	☐	☒	☐
Est	PT058	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☒	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	1	2		
Passi carrabili				
Porte				
Portoni			1	
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☒	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☒	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

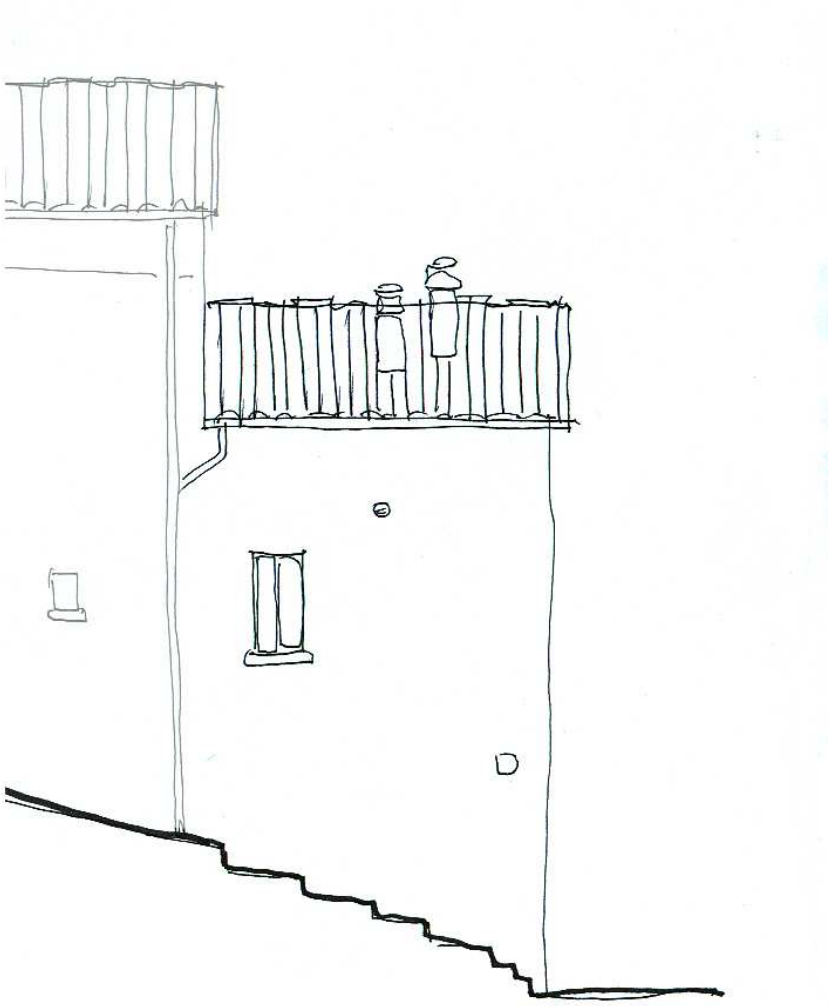
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

TL424

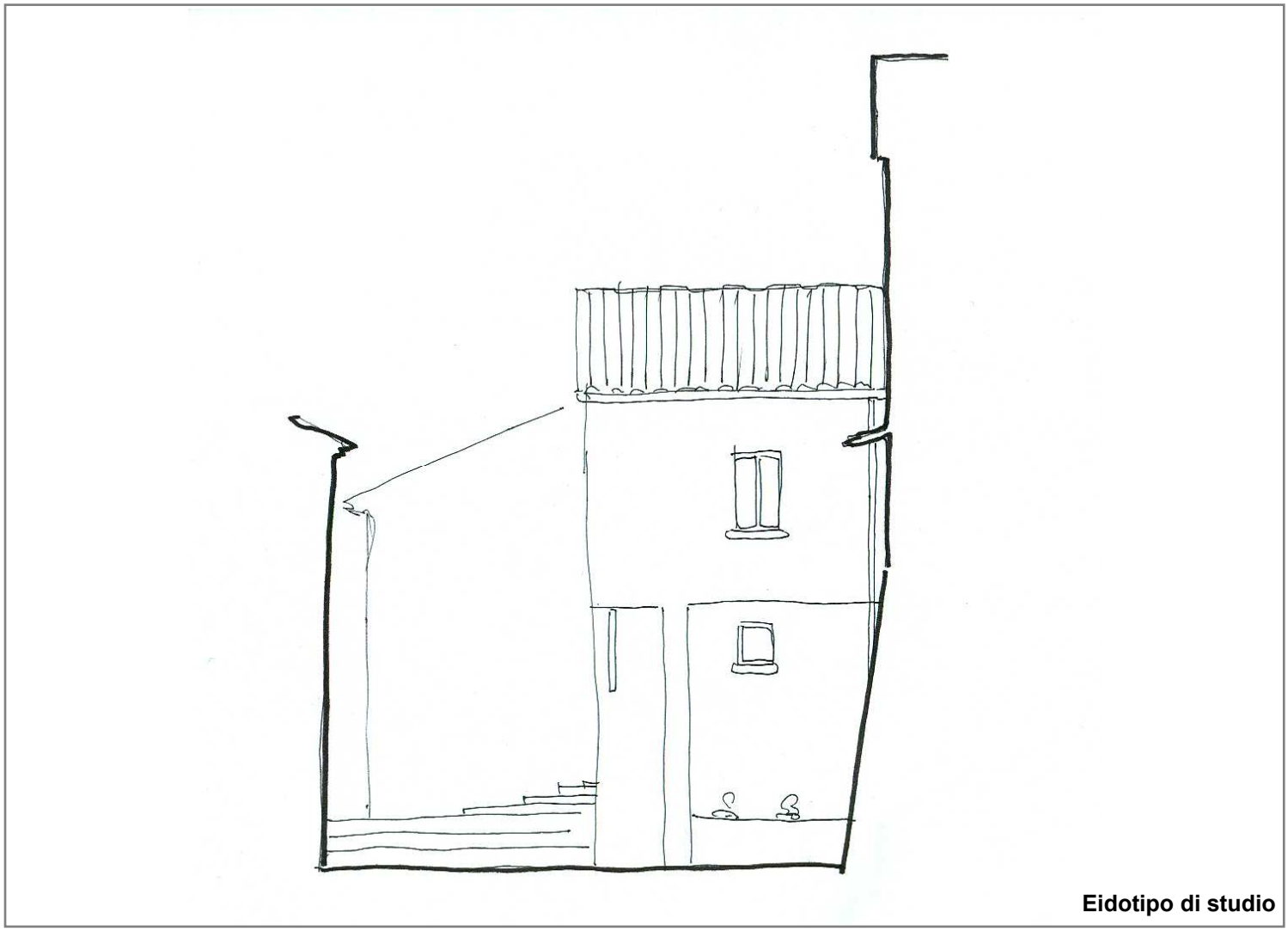
Note:

Vista 1

Vista 2

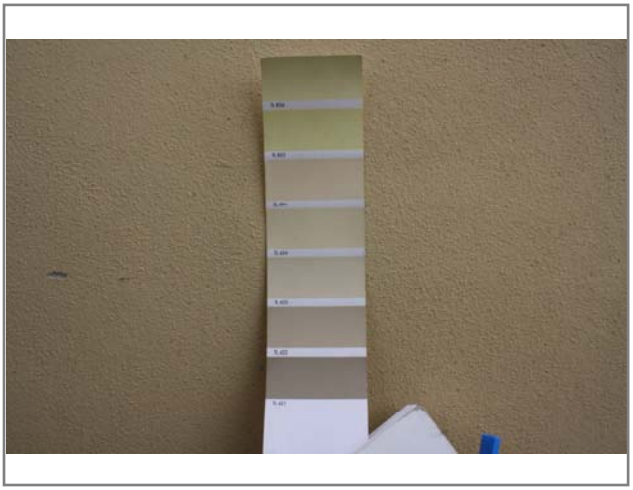
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

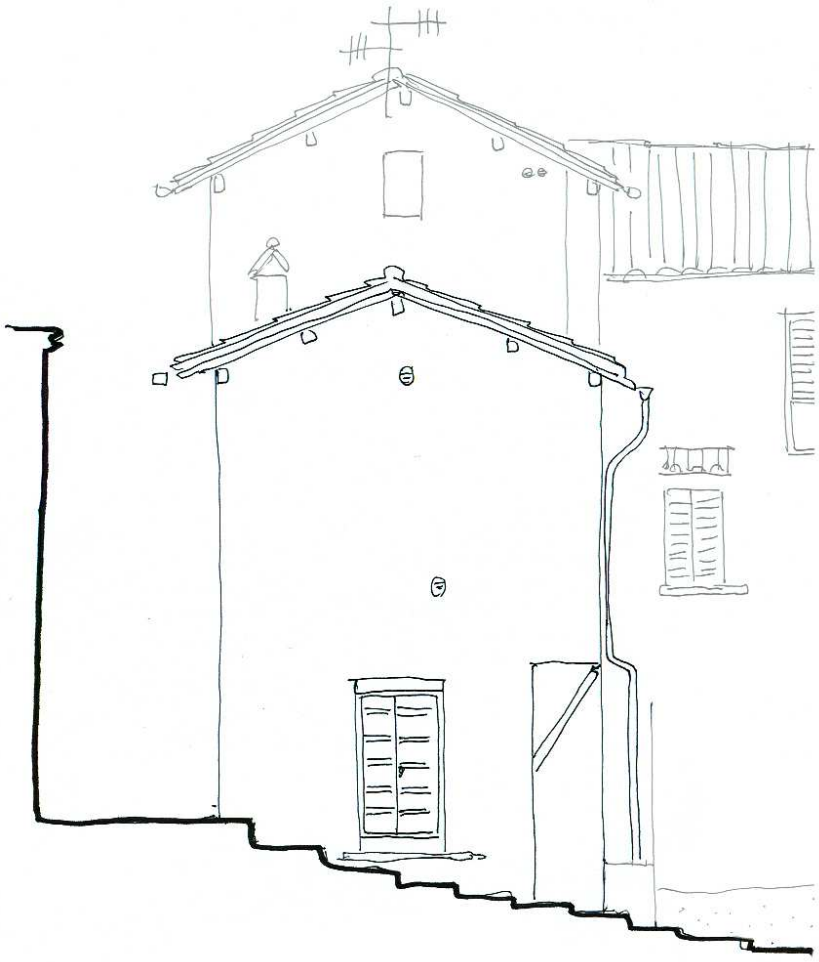
20.1 Codice identificativo

TL424

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL424

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 019

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

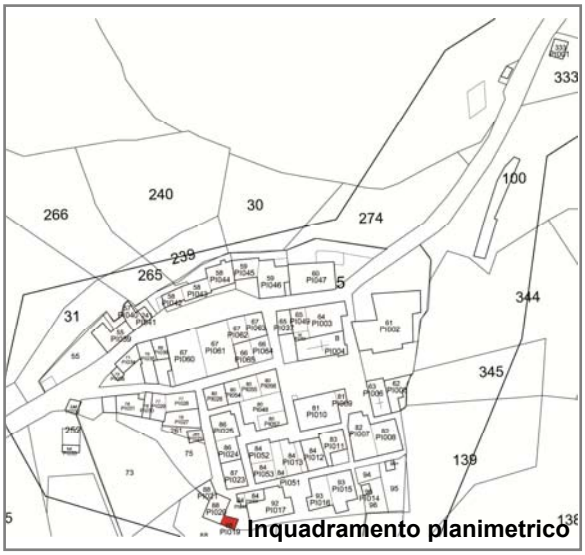
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 88

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo ○ Casa in linea ○ Locale di servizio
○ Palazzo storico ○ Villa ○ Annesso
○ Casa a schiera ○ Chiesa ◉ Altro

3.1 Numero fronti: 3

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 1

4.2 Numero piani semi interrati: 1

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada	☐	☒	☒	☐
Sud	Area aperta	☒	☐	☒	☐
Ovest	PT020	☐	☐	☐	☐
Est	Strada	☐	☒	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☐ Legno e laterizio ☒ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☐ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☒ Monofalda
☐ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

○ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ○ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ○ Rame ◉ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre		1		
Passi carrabili				
Porte	1			
Portoni				
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☐	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

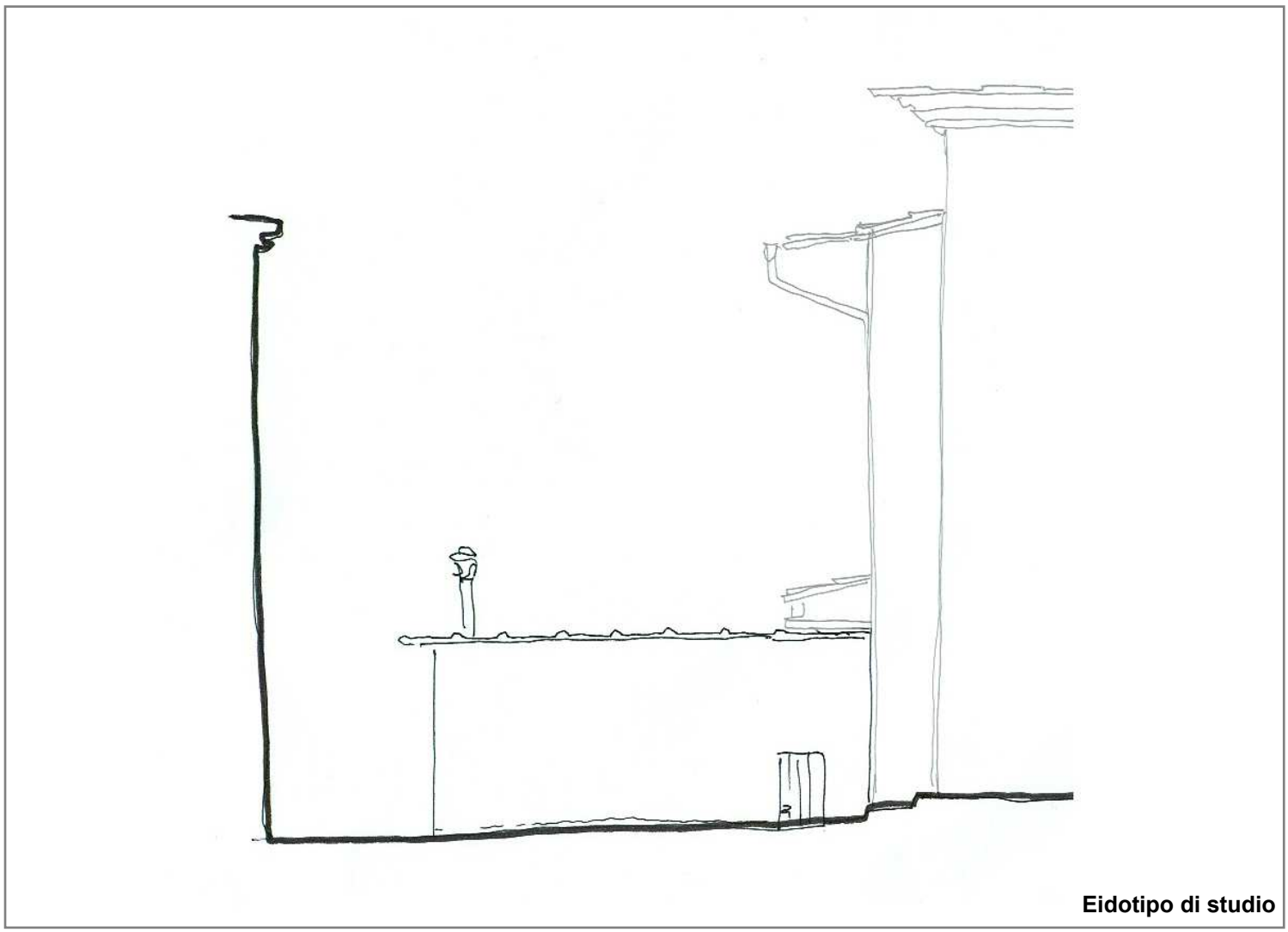
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☒	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

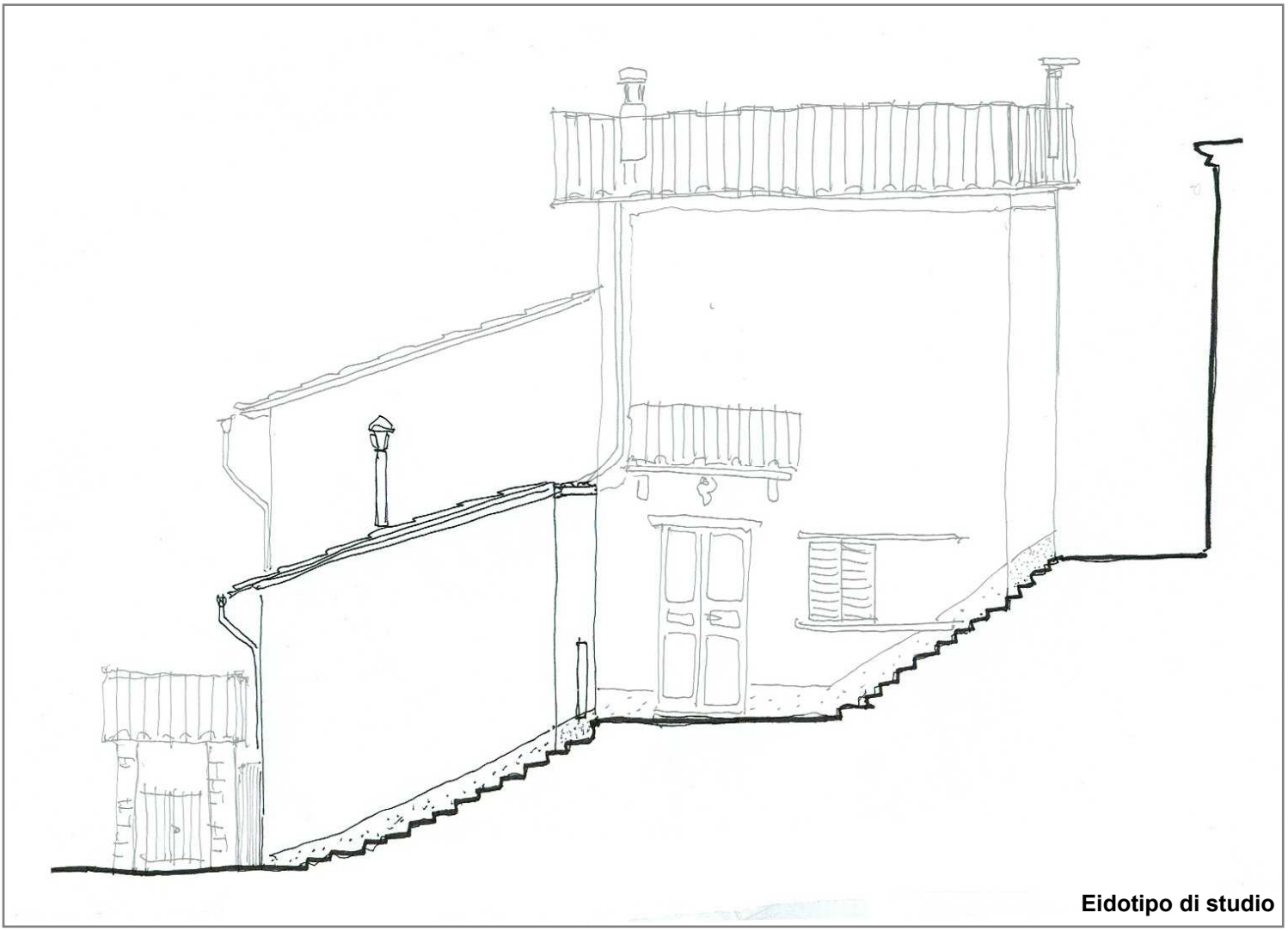
Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 020

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

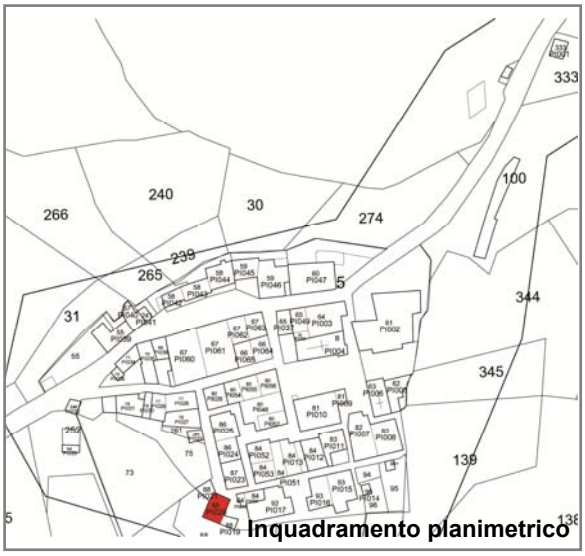
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 88

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 2

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 4

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	PT059	☐	☐	☐	☐
Sud	Area aperta	☒	☐	☒	☐
Ovest	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Est	PT019	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☐ Legno e laterizio ☒ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☐ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☒ Monofalda
☒ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

◉ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ○ Legno e laterizio ◉ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☒
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☒	☐	☐

Note:
Sud: arco in mattoni a vista

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre		5	1	1
Passi carrabili				
Porte				
Portoni		1		1
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☒	☒	☒
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☒	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

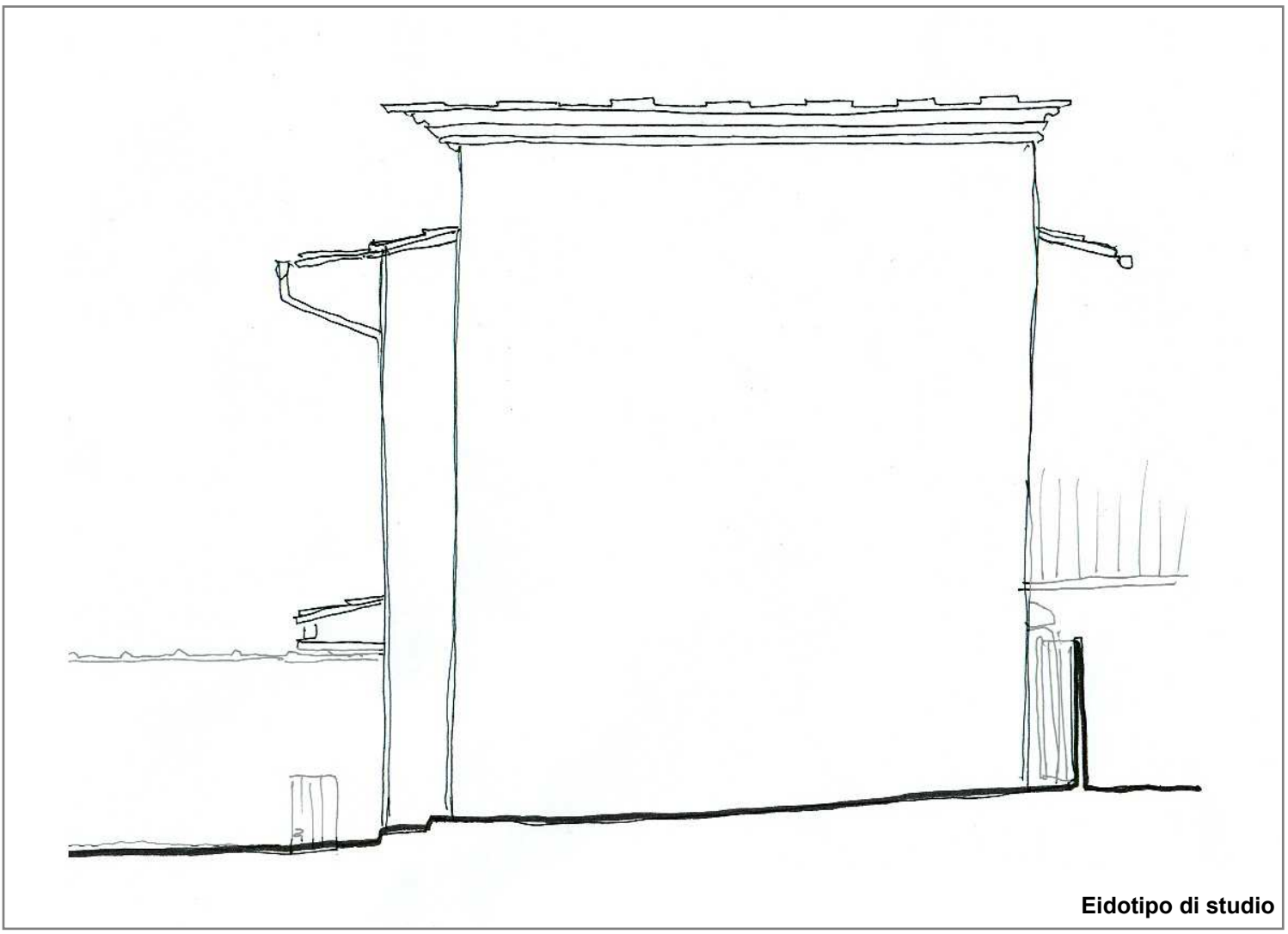
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☒

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☒	☐	☒
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

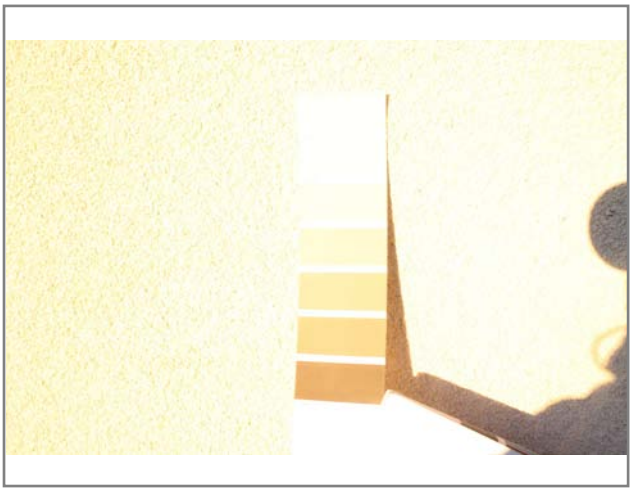
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

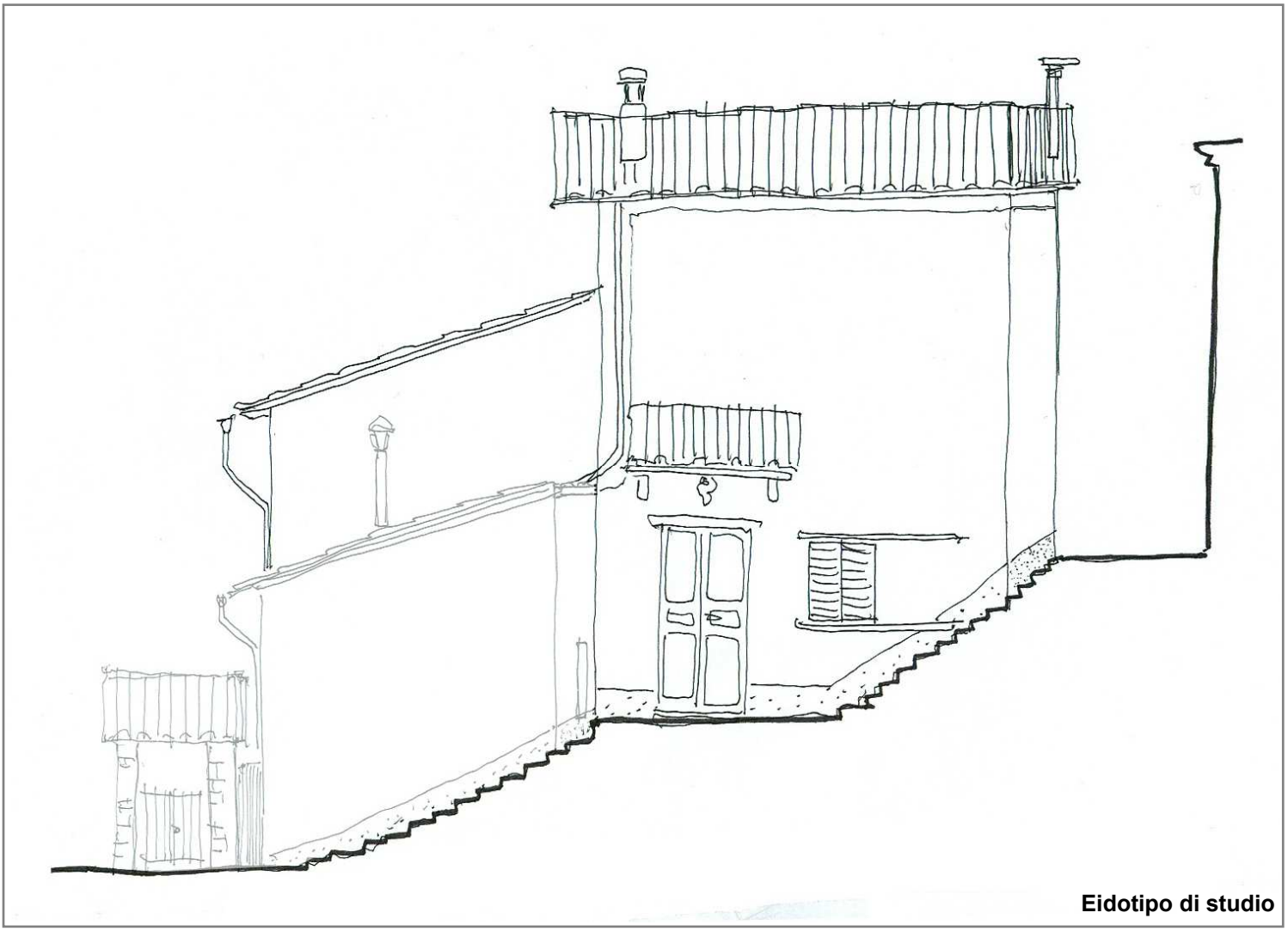
20.1 Codice identificativo

TL052
B535

Note:

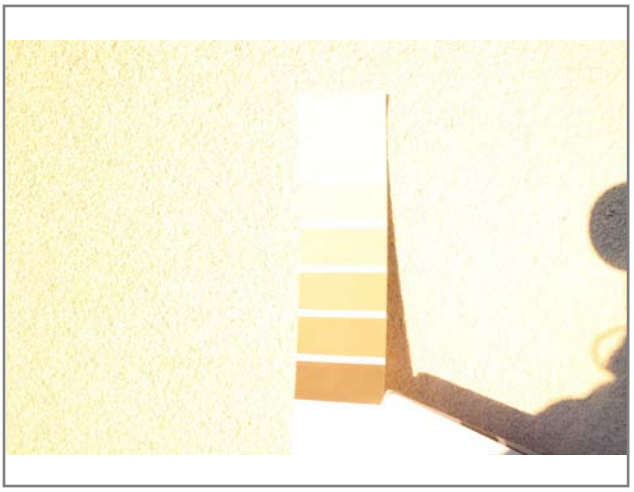
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL052
B535

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 021

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Via del Fico

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

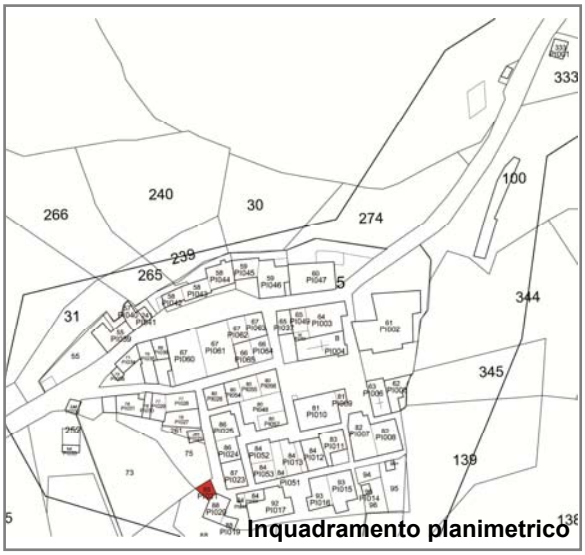
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 88

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



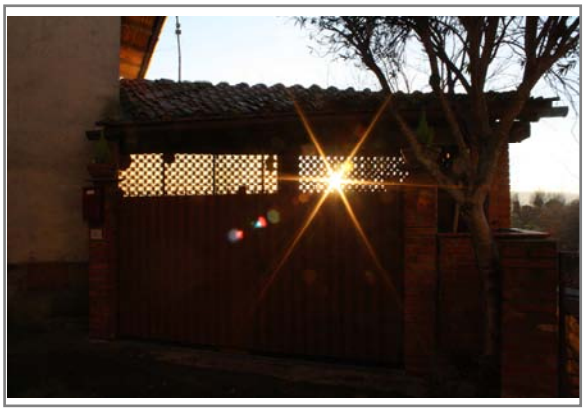
Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo ○ Casa in linea ○ Locale di servizio
○ Palazzo storico ○ Villa ◉ Annesso
○ Casa a schiera ○ Chiesa ○ Altro

3.1 Numero fronti: 3

3.2 Significatività architettonica: Nulla



4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 1

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☒
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Sud	PT020	☐	☐	☐	☐
Ovest	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Est	Strada	☒	☐	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☒ Muratura in mattoni	○	◉	○
☐ Muratura mista	○	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☐ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☒ Monofalda
☐ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

◉ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☒
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre				
Passi carrabili				1
Porte				
Portoni				
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☐	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☐	☒	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☒	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

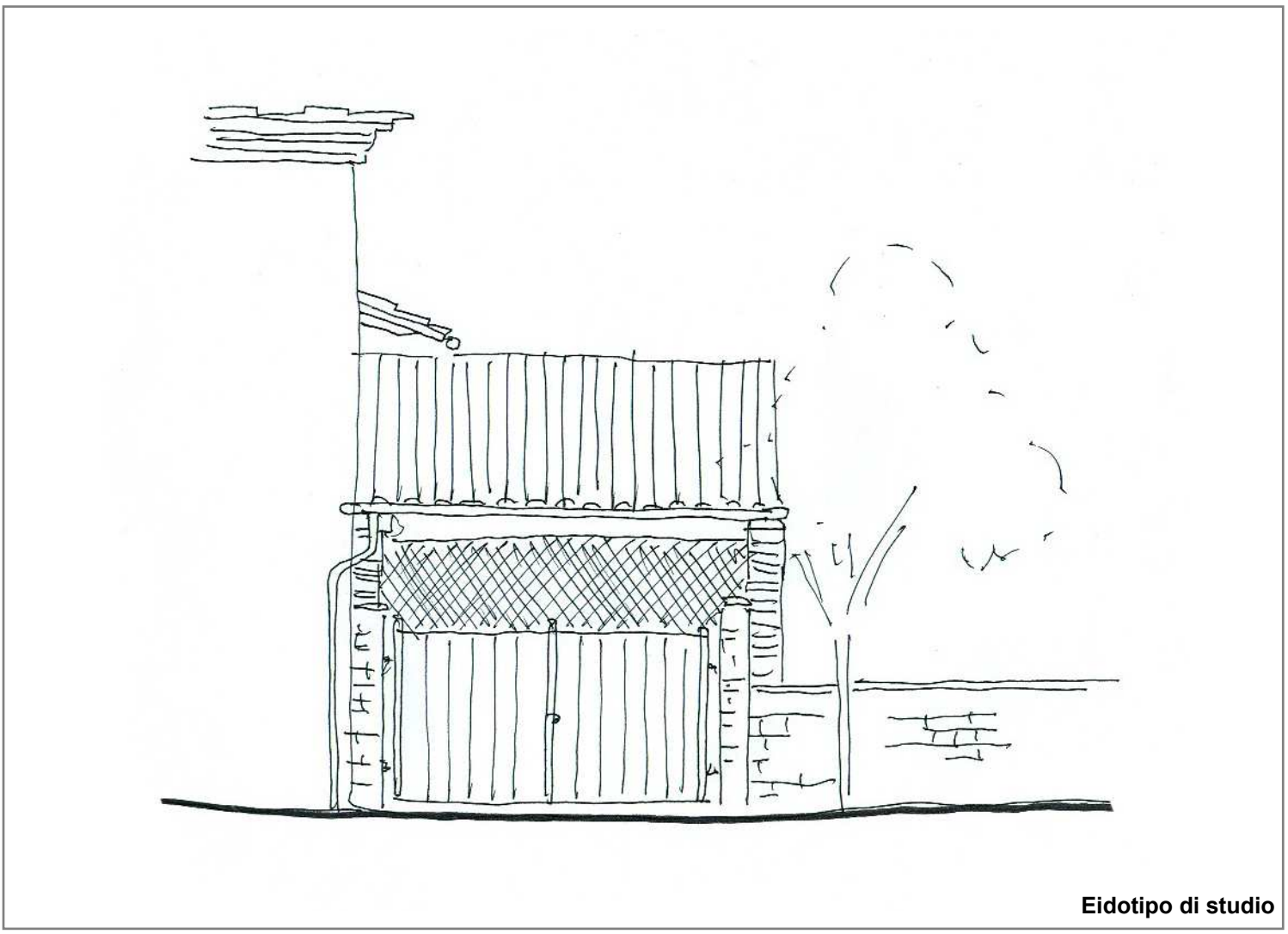
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 022

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Via del Fico

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

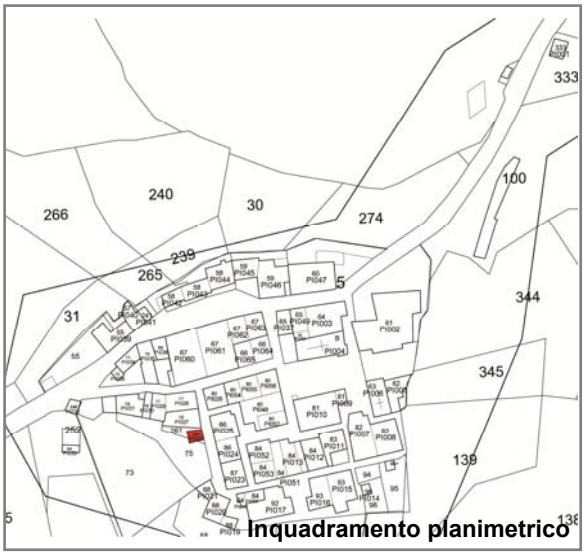
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 261

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo ○ Casa in linea ◉ Locale di servizio
○ Palazzo storico ○ Villa ○ Annesso
○ Casa a schiera ○ Chiesa ○ Altro

3.1 Numero fronti: 4

3.2 Significatività architettonica: Nulla

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 1

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☒
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	PT027	☐	☒	☒	☐
Sud	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Ovest	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Est	Via del Fico	☒	☐	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☒ Muratura in mattoni	◉	◉	○
☐ Muratura mista	○	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☐ Legno e laterizio ☒ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☐ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☐ Monofalda
☒ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

◉ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ○ Legno e laterizio ◉ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre		1		
Passi carrabili				1
Porte				
Portoni				
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☒	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☐	☐	☐	☐
Altro	☒	☒	☒	☒

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☒	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☐	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

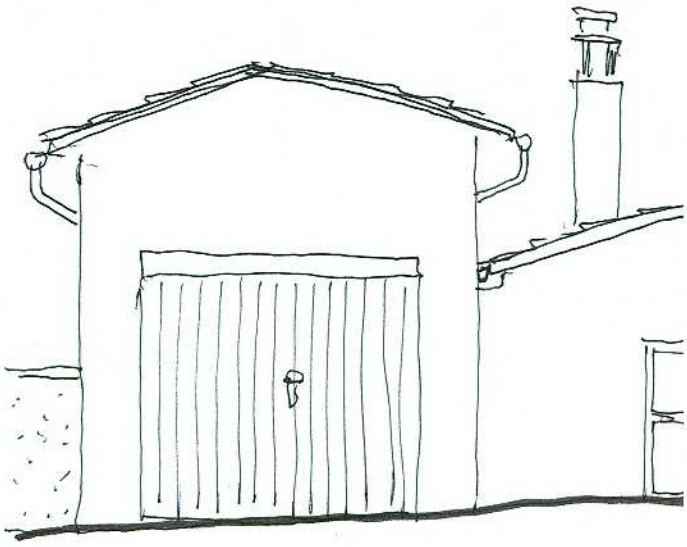
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 023

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico: 16

2. Localizzazione catastale

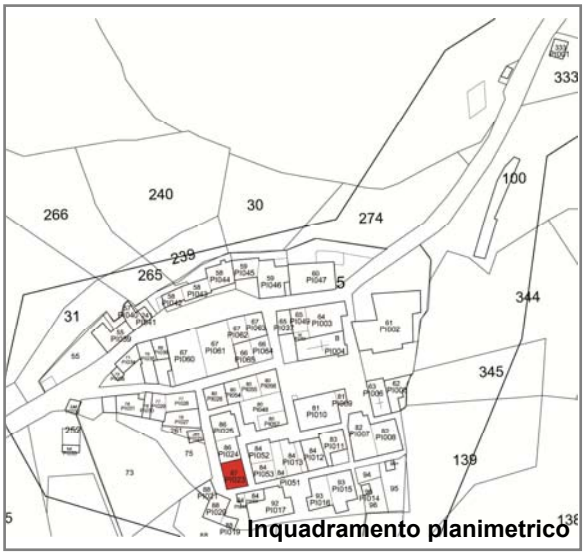
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 87

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo ◉ Casa in linea ○ Locale di servizio
○ Palazzo storico ○ Villa ○ Annesso
○ Casa a schiera ○ Chiesa ○ Altro

3.1 Numero fronti: 3

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	PT024	☐	☐	☐	☐
Sud	Strada	☐	☒	☒	☐
Ovest	Via del Fico	☒	☐	☒	☐
Est	Strada	☐	☒	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre		2	4	2
Passi carrabili				
Porte				
Portoni			1	
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☒	☒	☒
Alluminio	☐	☐	☒	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

Angolari in pietra lasciati a vista

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☐	☐	☒	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☒	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☒

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☒	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☒	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☒	☒
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

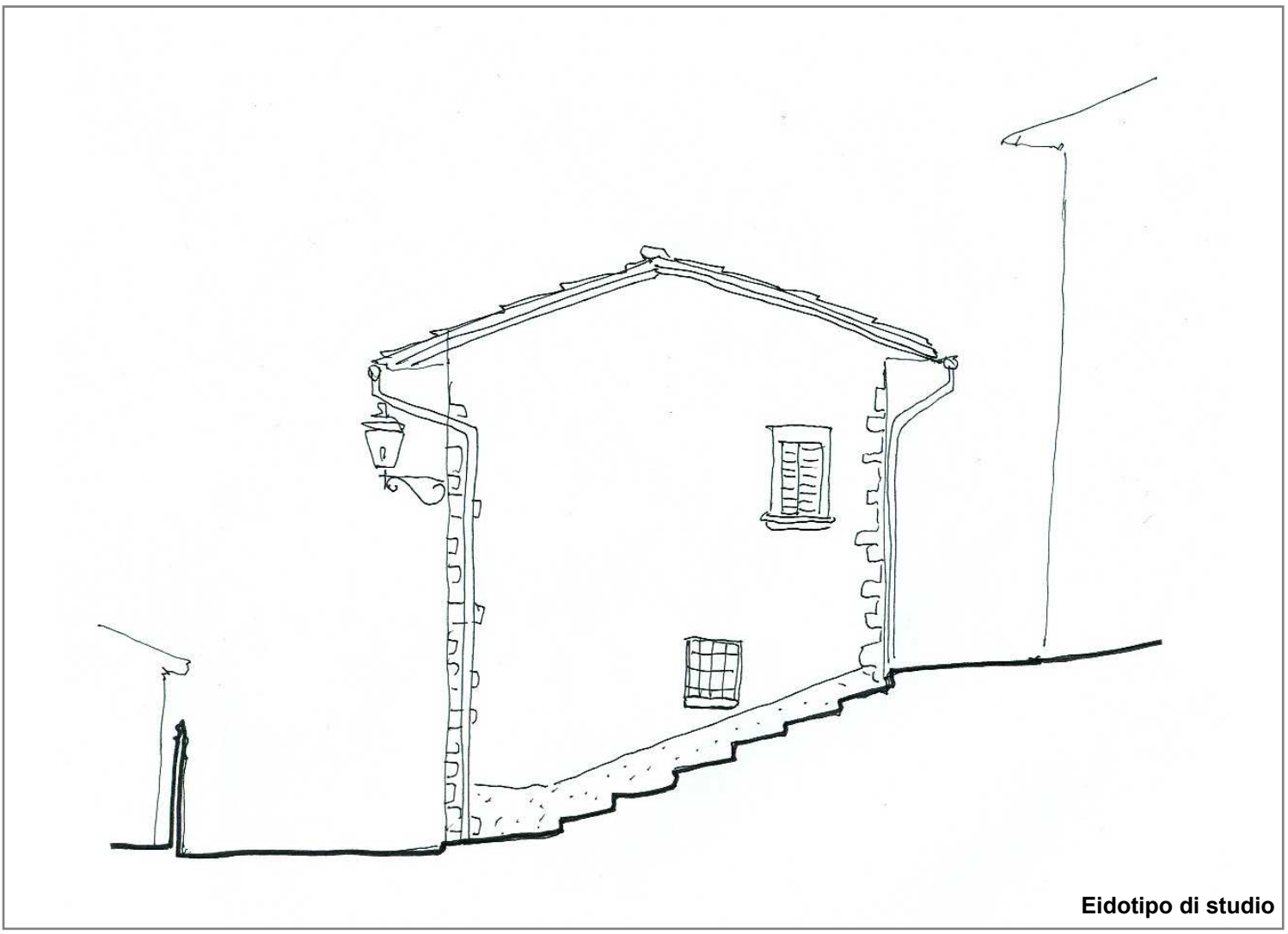
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☒	☒

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☒	☒	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

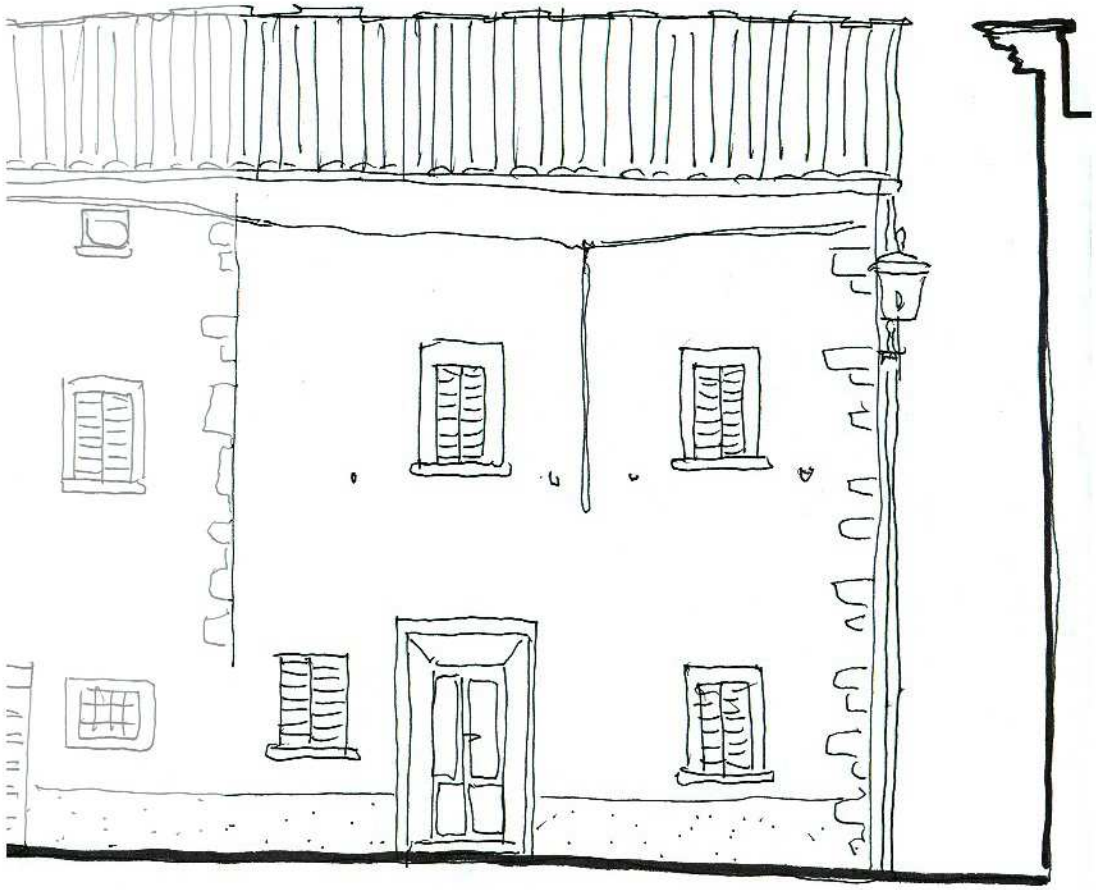
20.1 Codice identificativo

TL424
TL073

Note:

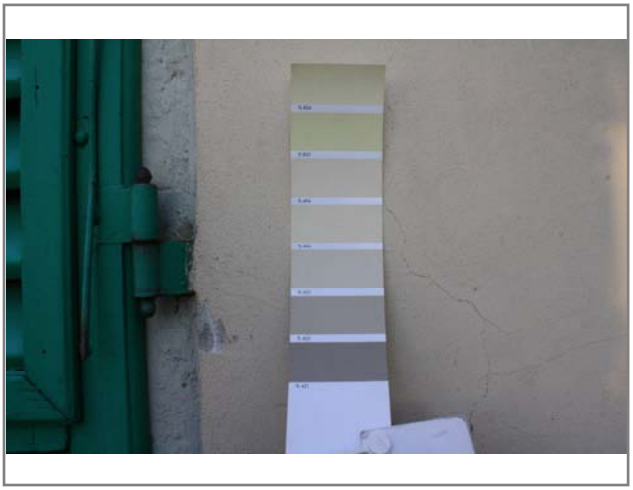
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

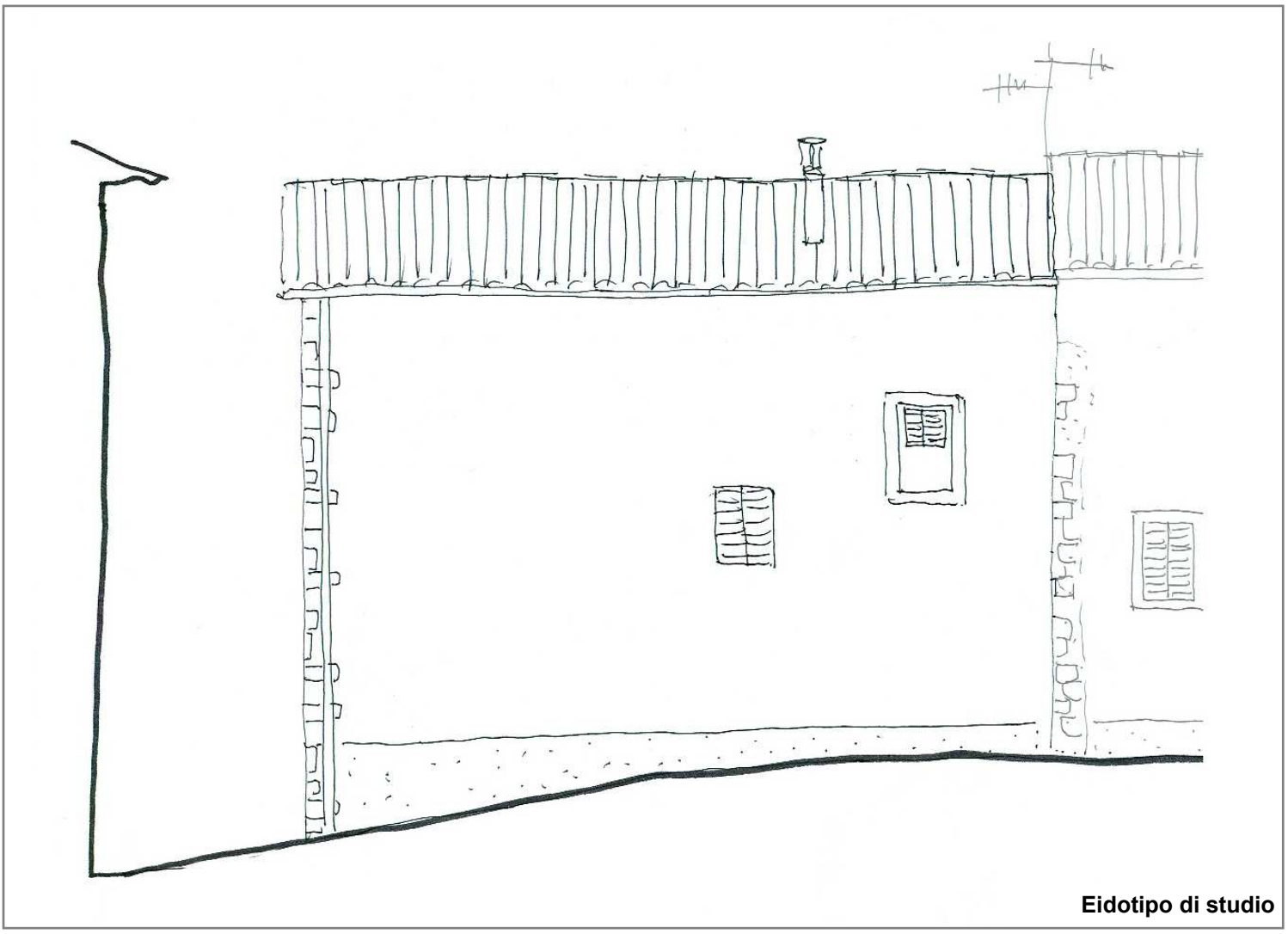
20.1 Codice identificativo

TL424
TL073

Note:

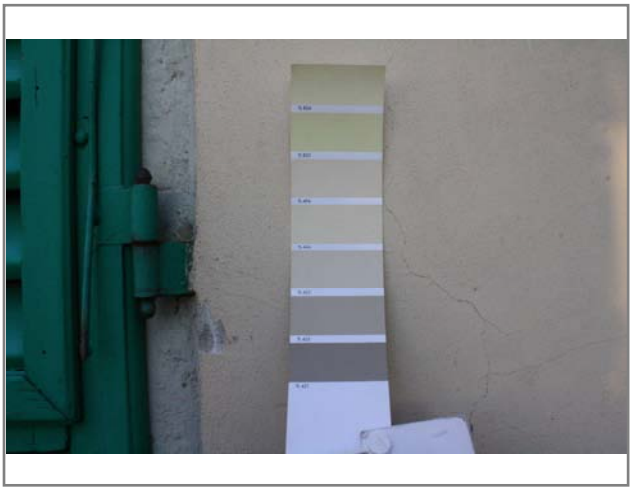
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL424
TL073

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 024

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico: 21

2. Localizzazione catastale

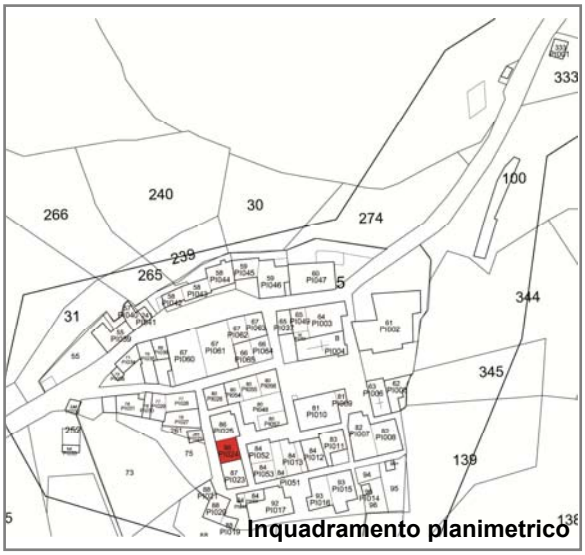
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 86

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 2

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 1

4.2 Numero piani semi interrati: 1

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	PT025	☐	☐	☐	☐
Sud	PT023	☐	☐	☐	☐
Ovest	Via del Fico	☐	☒	☒	☐
Est	Strada	☒	☐	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre			5	2
Passi carrabili				
Porte				
Portoni			1	1
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☐	☒	☒
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☒	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☐	☐	☒	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☒	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☒	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☒	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☒	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☒	☒

19. Illuminazione e antenne

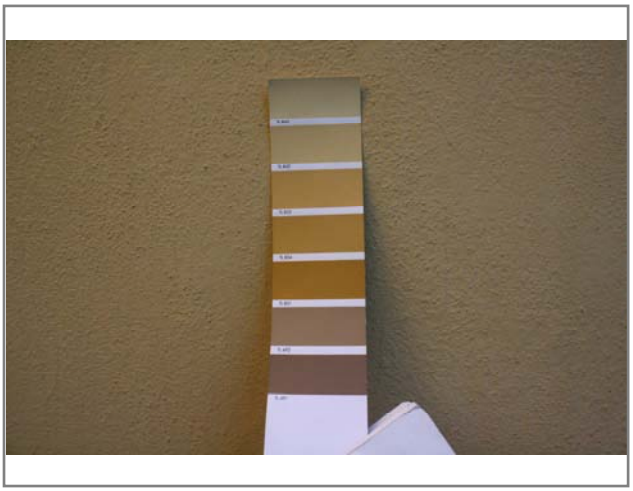
	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

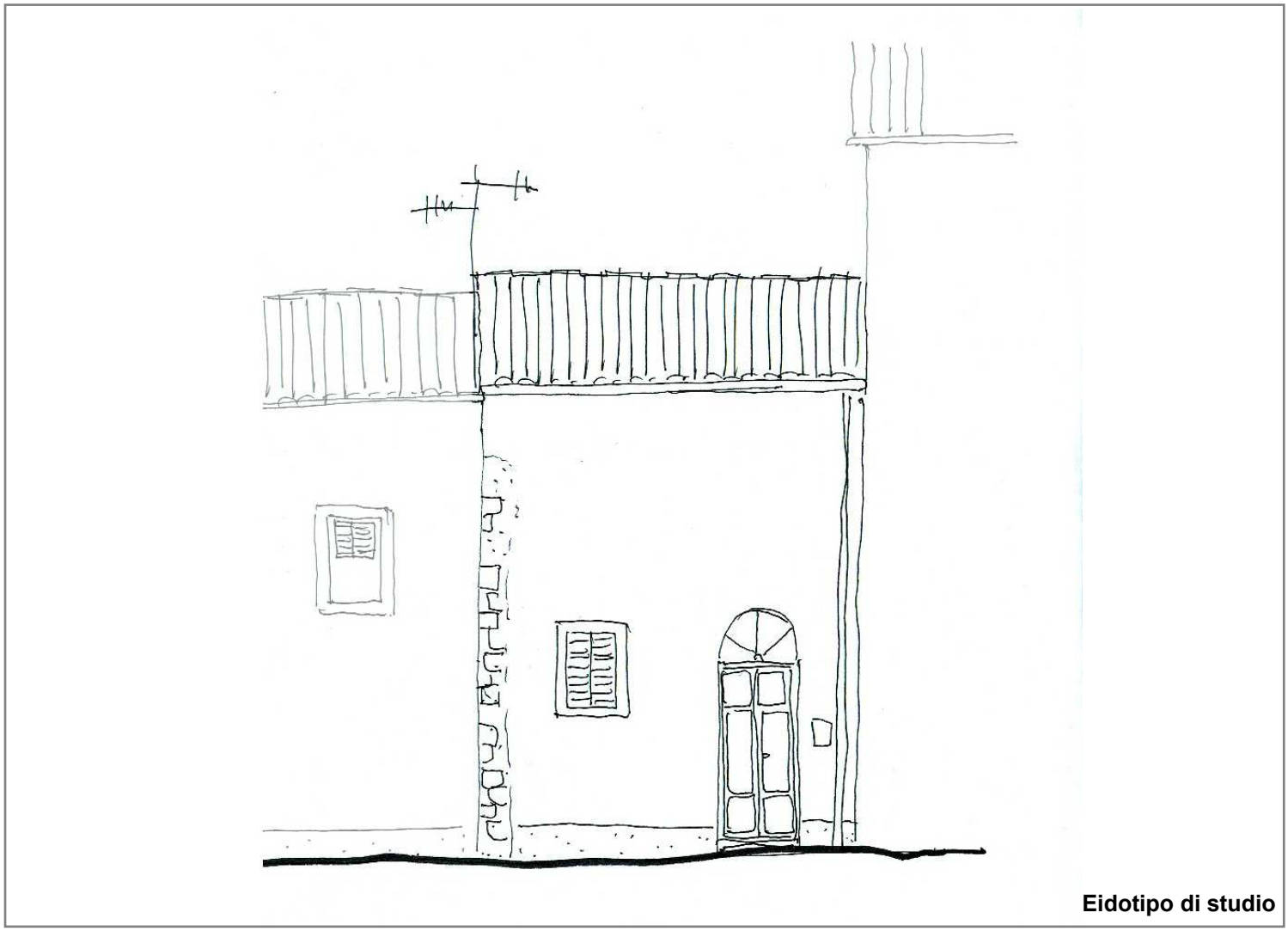
20.1 Codice identificativo

TL842
B215

Note:

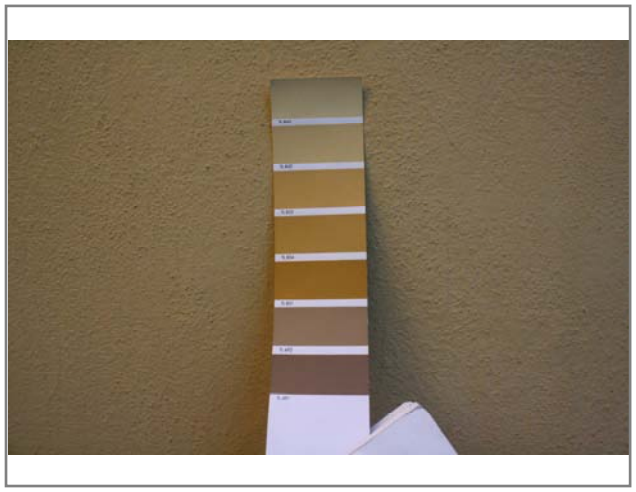
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL842
B215

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 025

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico: 18 - 19 - 20

2. Localizzazione catastale

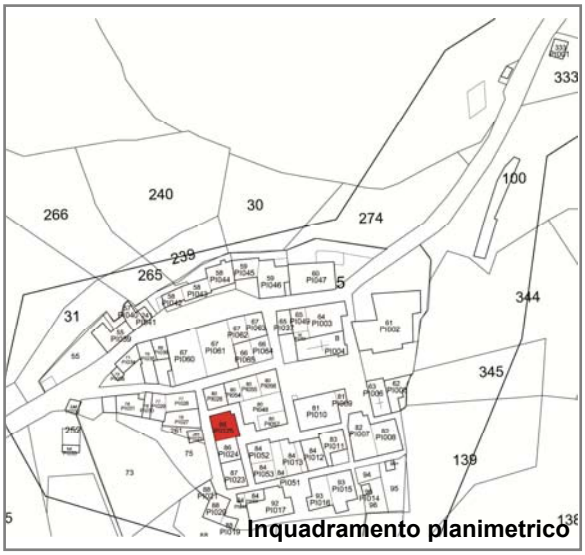
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 86

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 3

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 3

4.2 Numero piani semi interrati: 1

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☒	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada	☐	☒	☒	☐
Sud	PT024	☐	☐	☐	☒
Ovest	Strada	☐	☒	☒	☐
Est	Strada	☒	☐	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☒	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☒
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☒

Note:
Est: scale di accesso all'abitazione

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	1		9	5
Passi carrabili				
Porte			2	1
Portoni	1			2
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☐	☒	☒
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☒	☐	☒	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☐	☒	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☒	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☒	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☒	☒
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☒
Presenza di contatore impianto elettrico	☒	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

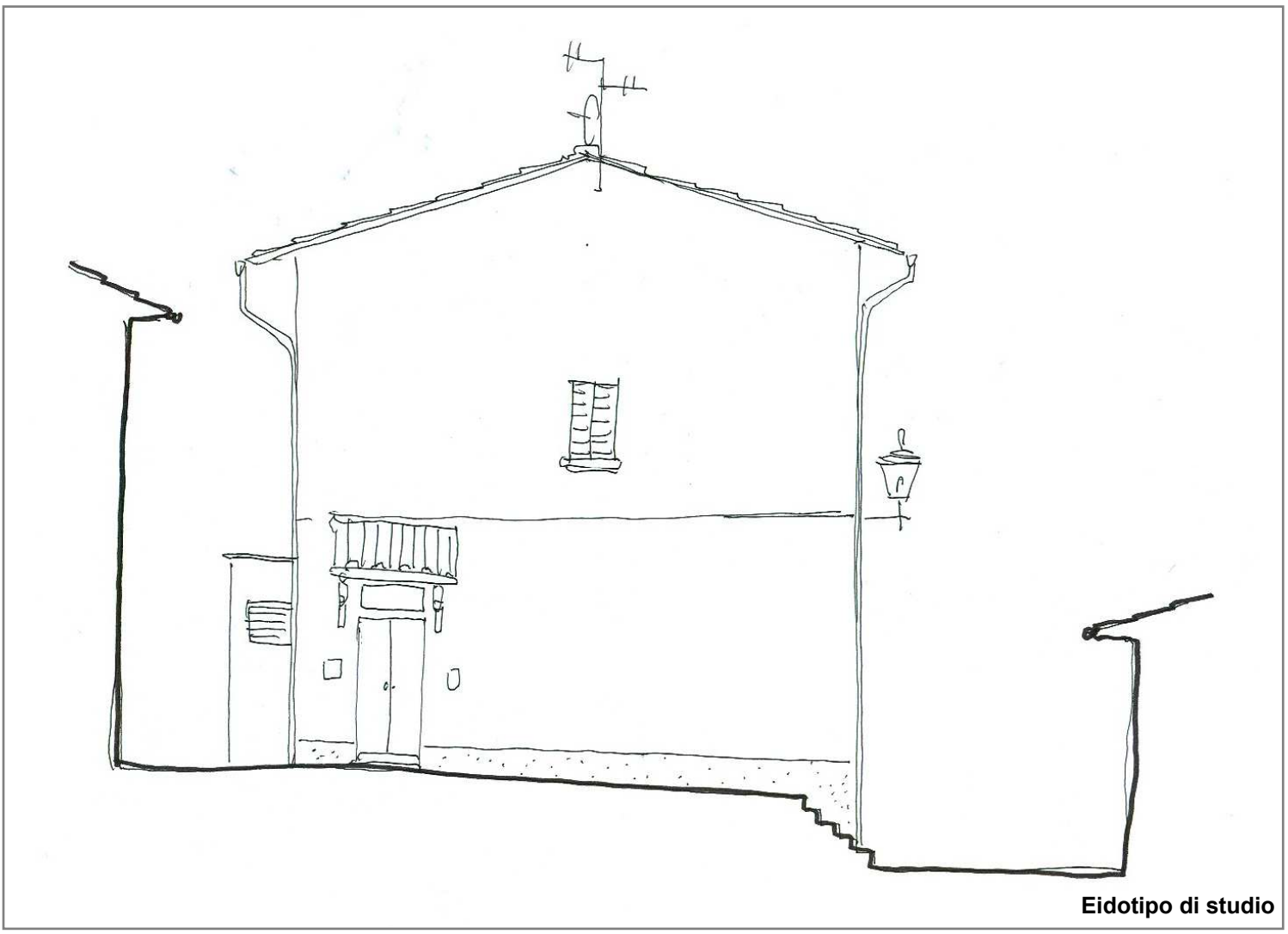
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☒
	☒	☐	☒	☒

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☒	☐	☒	☒
Presenza di illuminazione privata	☒	☐	☐	☐
Antenne	☒	☒	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

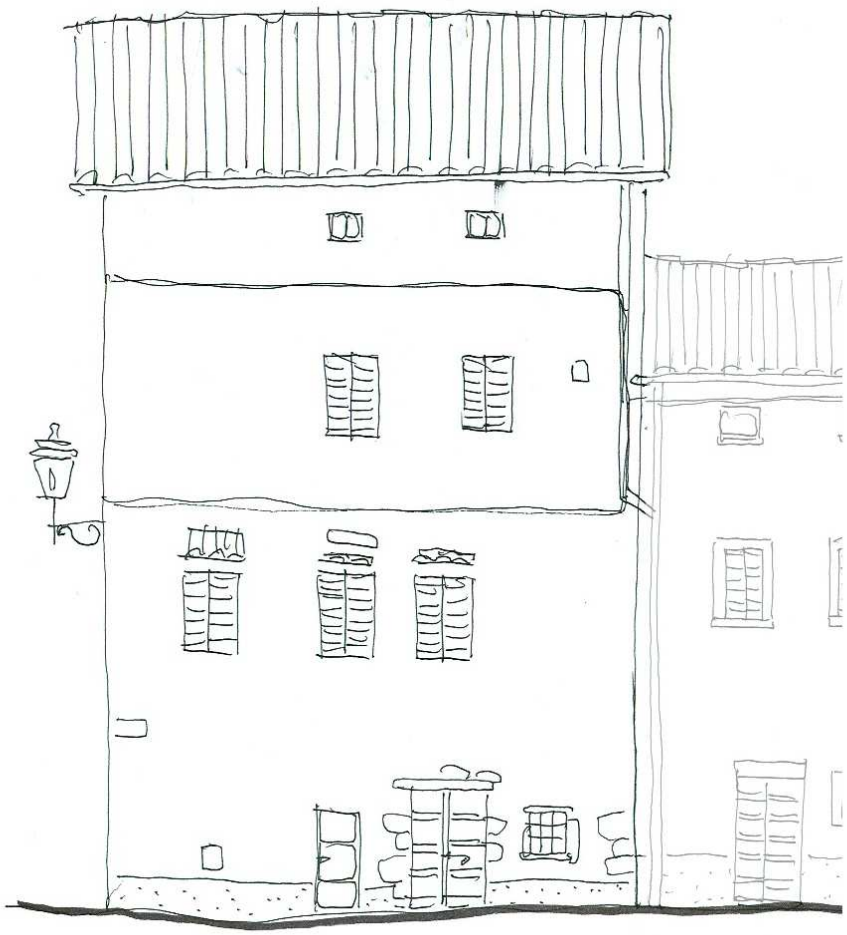
20.1 Codice identificativo

TL034
TL043

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

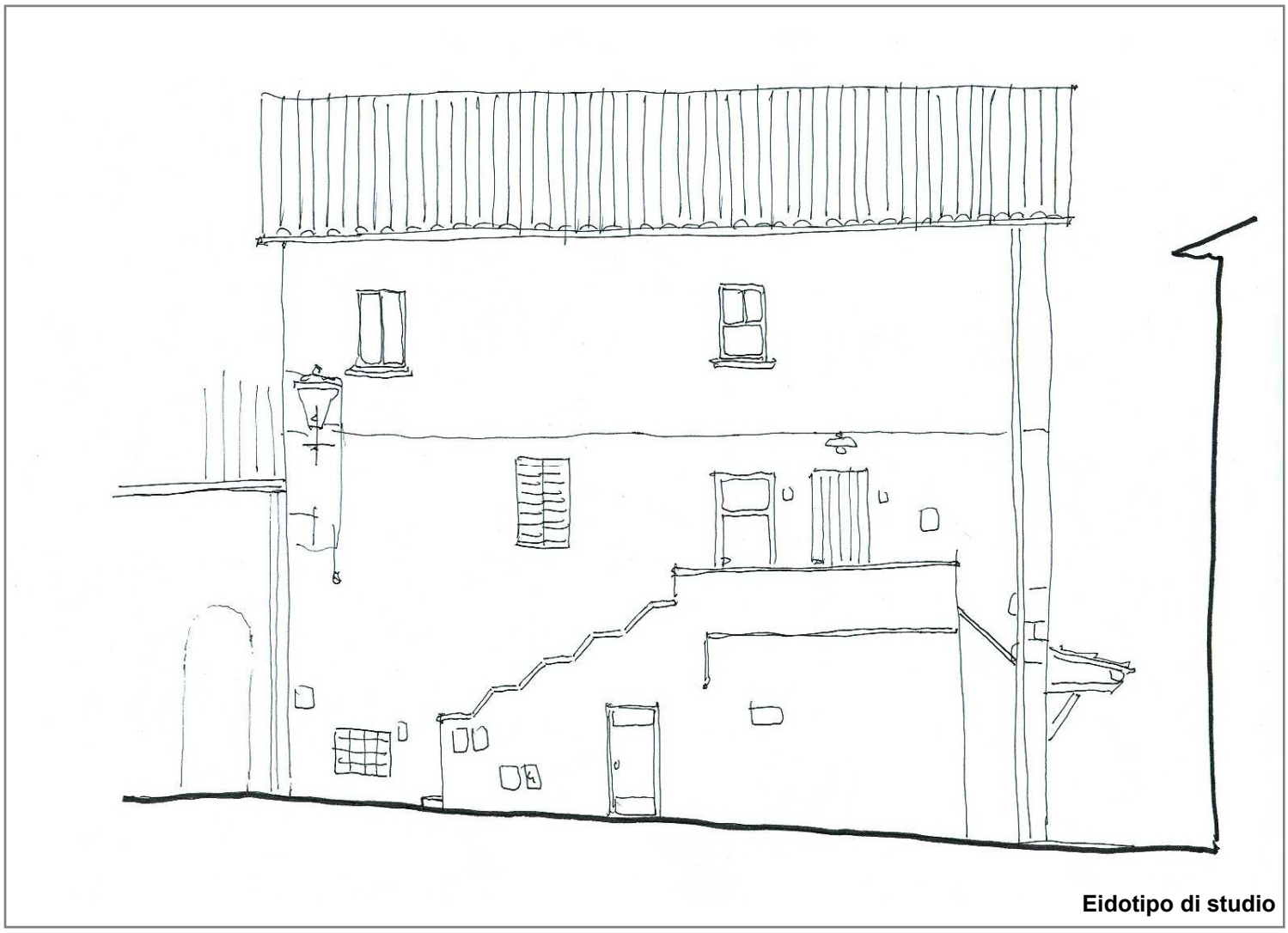
20.1 Codice identificativo

TL034
TL043

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL034
TL043

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 026

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico: 37

2. Localizzazione catastale

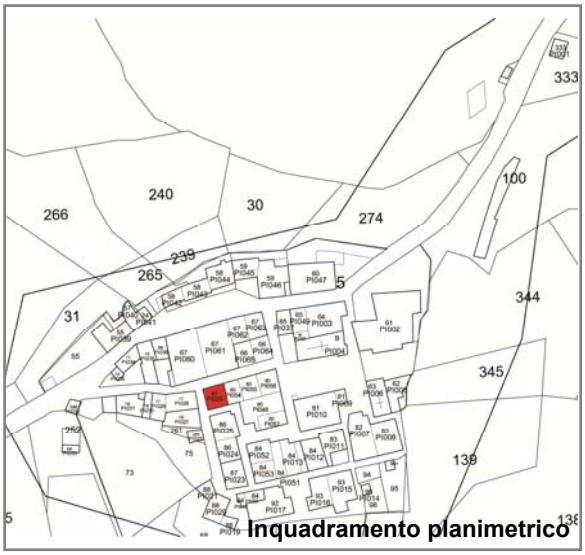
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 79

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 3

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Via Piantravigne	☒	☐	☒	☐
Sud	Strada	☐	☒	☒	☐
Ovest	Via del Fico	☐	☒	☒	☐
Est	PT054	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☒ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☐ Monofalda
☐ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

◉ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ○ Rame ◉ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☒	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	1	2	4	
Passi carrabili				
Porte				
Portoni	1			
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☒	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☒	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☐	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☒	☒	☒	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☒	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☒	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

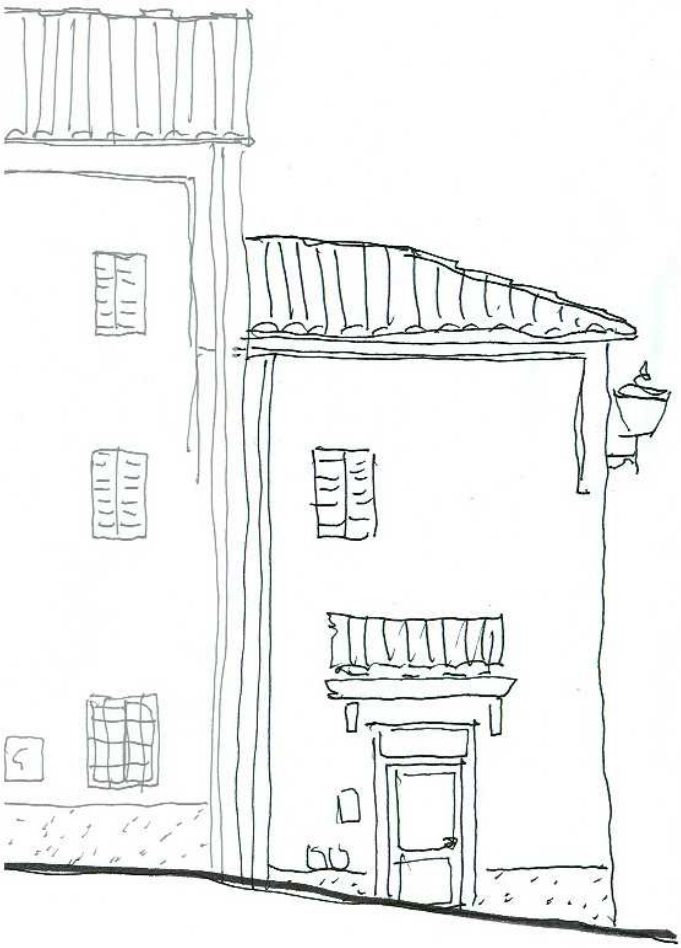
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☒	☐	☒	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☒	☐	☒	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

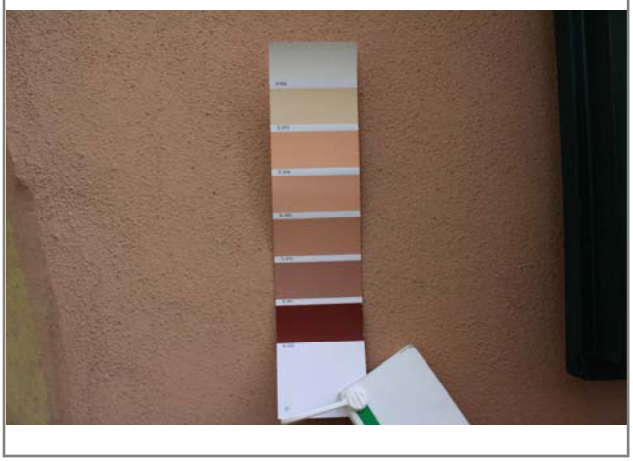
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

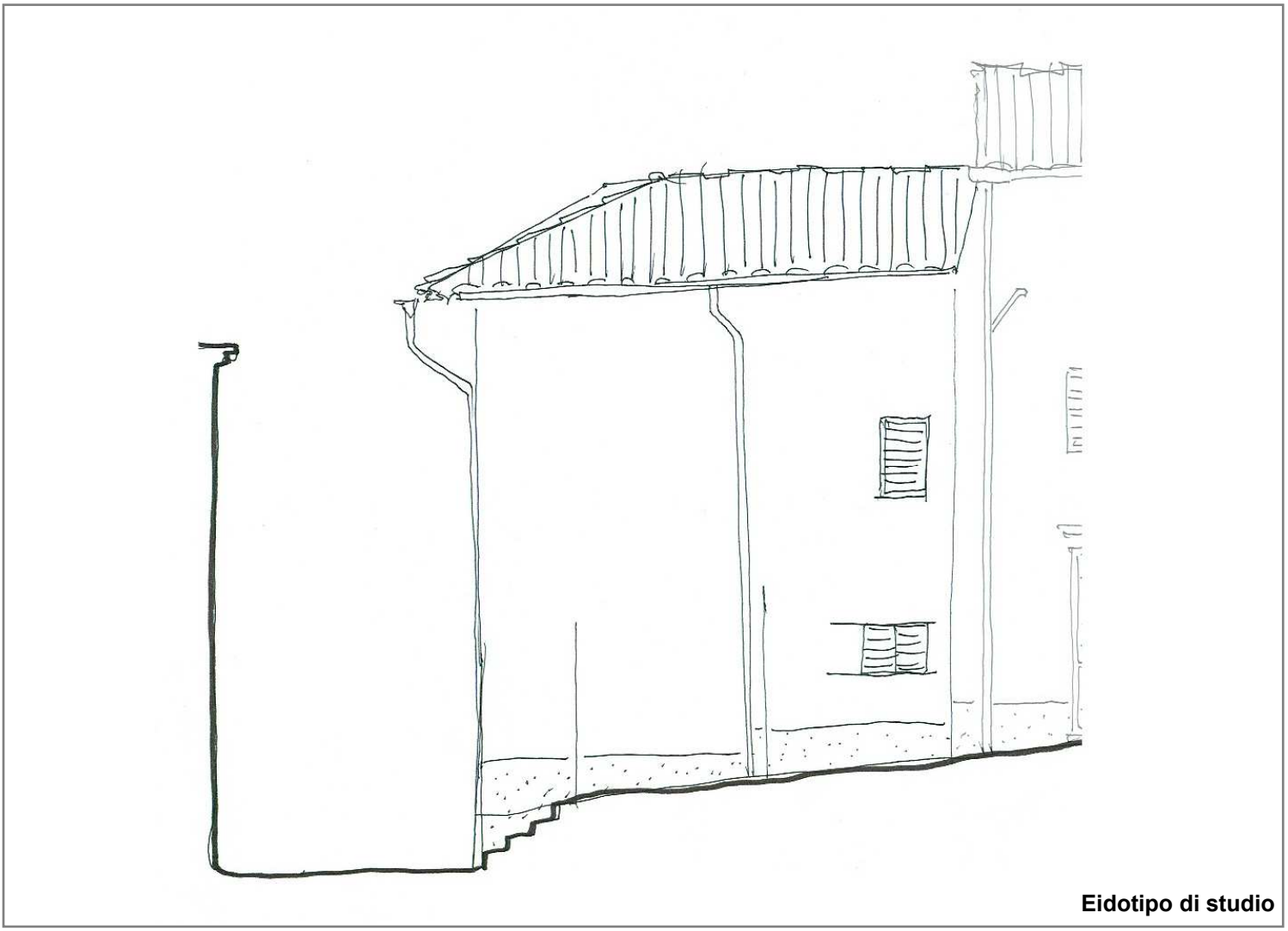
20.1 Codice identificativo

TL592
TL043

Note:

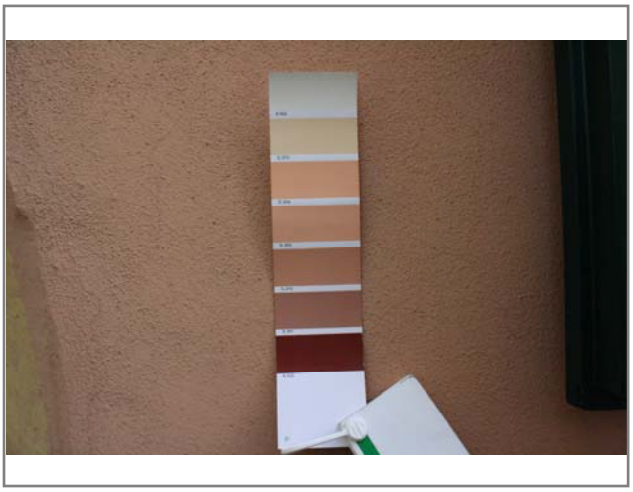
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

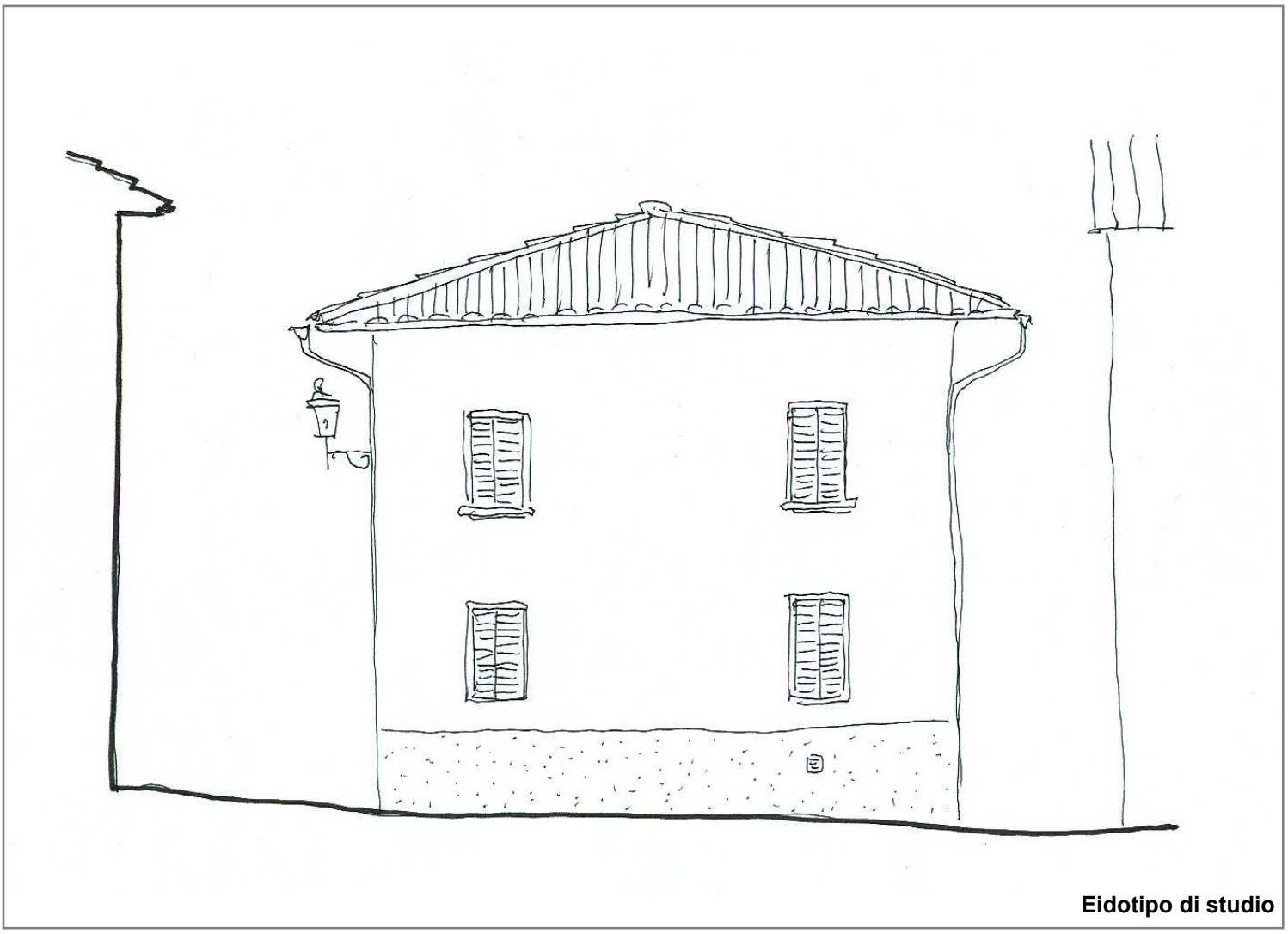
20.1 Codice identificativo

TL592
TL043

Note:

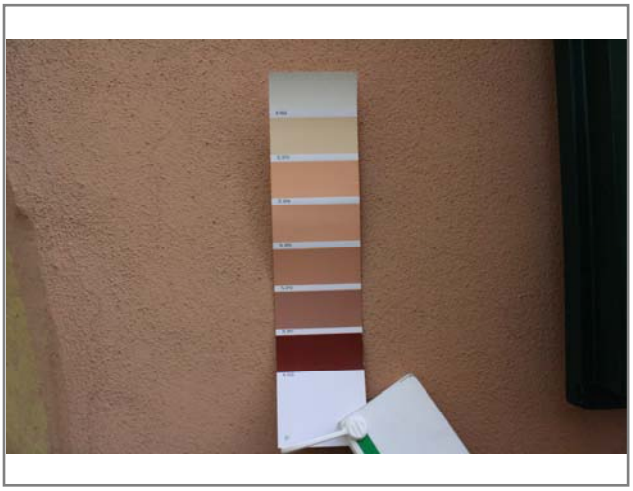
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL592
TL043

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 027

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Via del Fico

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

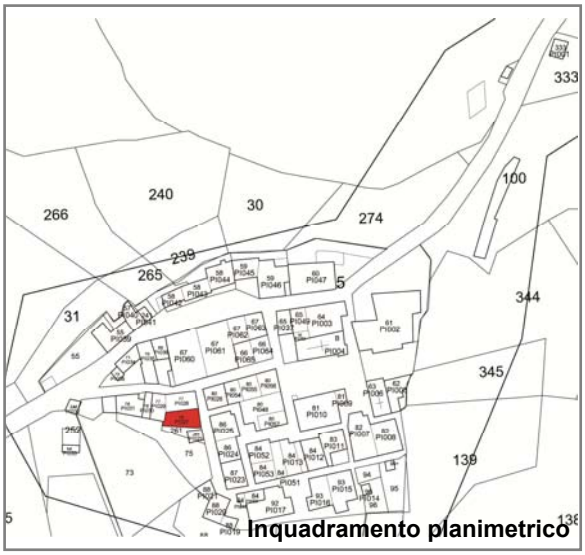
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella:

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo ○ Casa in linea ○ Locale di servizio
○ Palazzo storico ○ Villa ○ Annesso
○ Casa a schiera ○ Chiesa ◉ Altro

3.1 Numero fronti: 3

3.2 Significatività architettonica: Nulla

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 1

4.2 Numero piani semi interrati: 1

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☒
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	PT028	☐	☐	☐	☐
Sud	PT022	☐	☒	☒	☐
Ovest	PT029 - Area aperta	☐	☒	☒	☐
Est	Via del Fico	☒	☐	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ○ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre				
Passi carrabili				
Porte				1
Portoni				1
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☐	☐	☒
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☒	☒	☒

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☒	☒	☒
Senza deterioramenti	☐	☐	☐	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☒	☒	☒

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☒	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☐	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

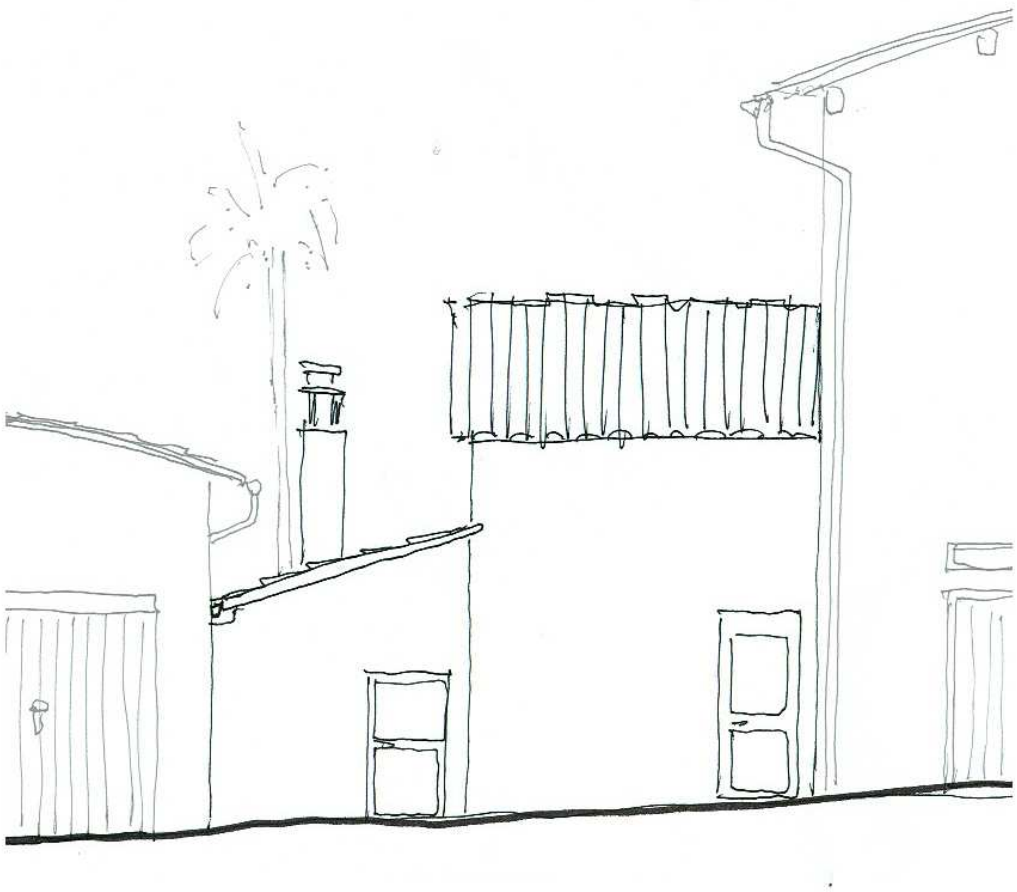
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 028

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Via del Fico - Via di Piantravigne

1.3 N° civico: 17

2. Localizzazione catastale

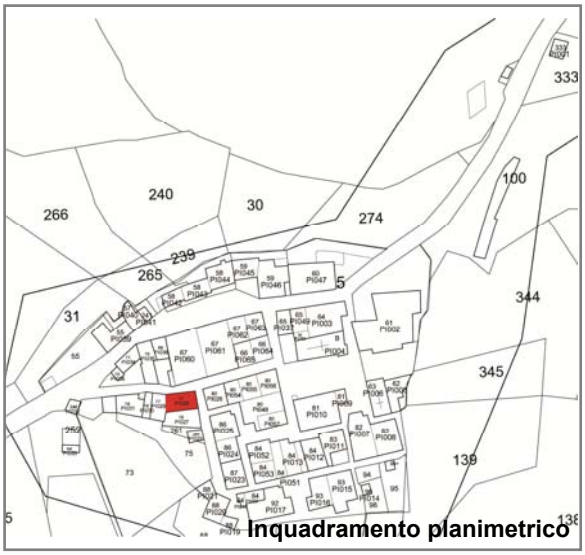
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 77

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 3

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada	☐	☒	☒	☐
Sud	PT027	☐	☒	☒	☐
Ovest	PT029	☐	☐	☐	☐
Est	Via del Fico	☒	☐	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☒
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:
Est: tettoia in lastra di vetro e sostegni in ferro battuto

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	3	2		1
Passi carrabili	1			
Porte				1
Portoni				1
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☐	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☒
Presenza di contatore impianto elettrico	☒	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

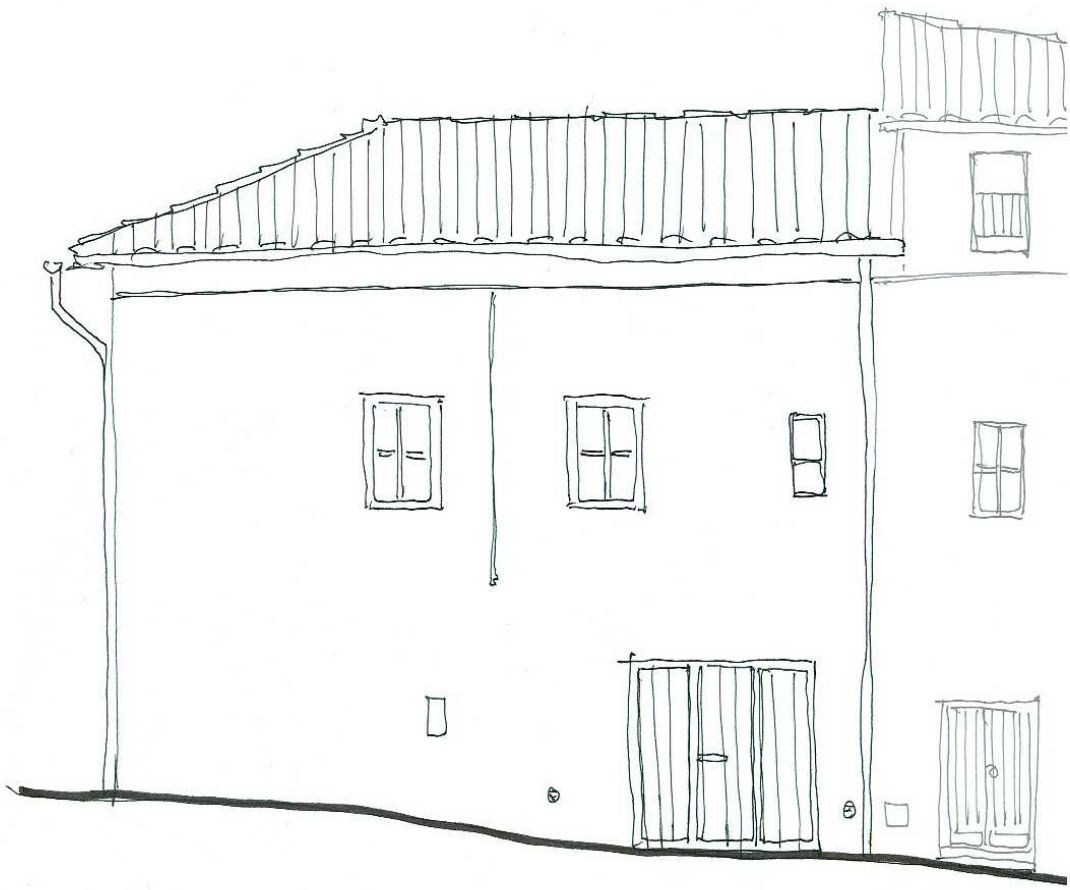
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☒
	☒	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL424

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL424

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 029

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

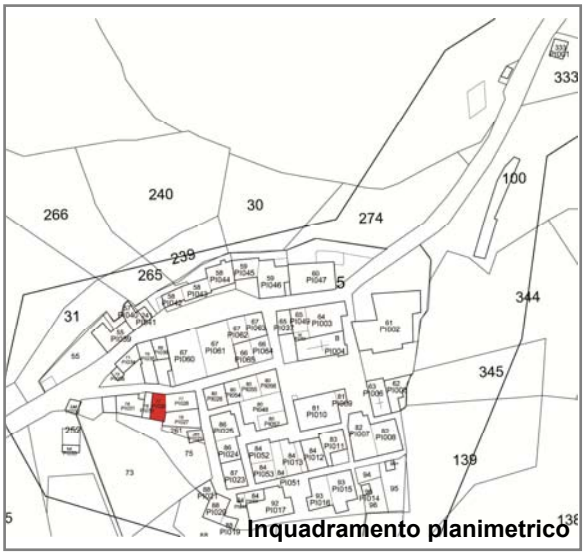
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 77

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 1

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 3

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Via di Piantravigne	☒	☐	☐	☐
Sud	Area aperta	☐	☐	☐	☒
Ovest	PT030	☐	☐	☐	☒
Est	PT027 - PT028	☐	☐	☐	☒

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☒ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☐ Monofalda
☐ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

◉ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	2		1	
Passi carrabili				
Porte				
Portoni	1			
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☐	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☒	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☒	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☒	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL424

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 030

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Via di Piantravigne

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

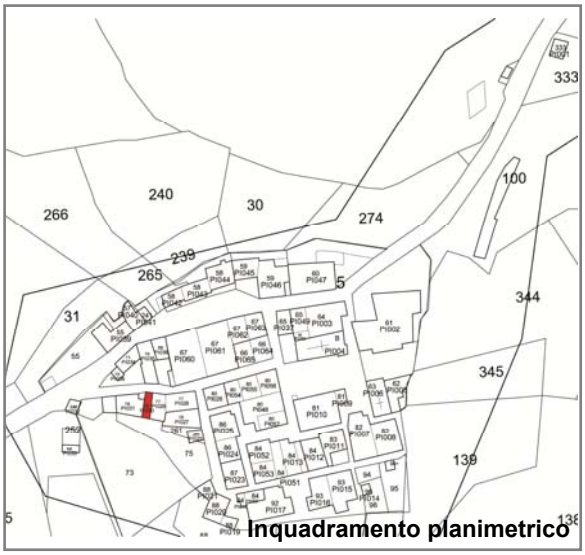
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 76

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	○ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	◉ Altro

3.1 Numero fronti: 1

3.2 Significatività architettonica: Nulla

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 1

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro: Annesso chiuso	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☒

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Via di Piantravigne	☒	☐	☒	☐
Sud	Area aperta	☐	☐	☐	☐
Ovest	PT031	☐	☐	☐	☐
Est	PT029	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☐ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☒ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☒	☐	☐	☐

Note:
Nord: gradini di accesso

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	1			
Passi carrabili				
Porte				
Portoni	1			
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☐	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☐	☐	☐	☐
Altro	☒	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☒	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

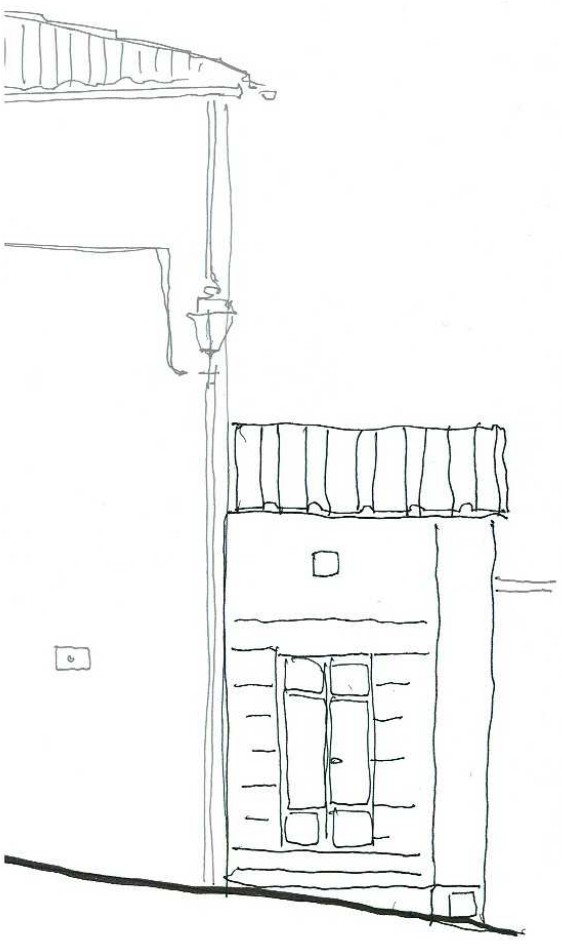
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 031

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Via di Piantravigne

1.3 N° civico: 39 - 40

2. Localizzazione catastale

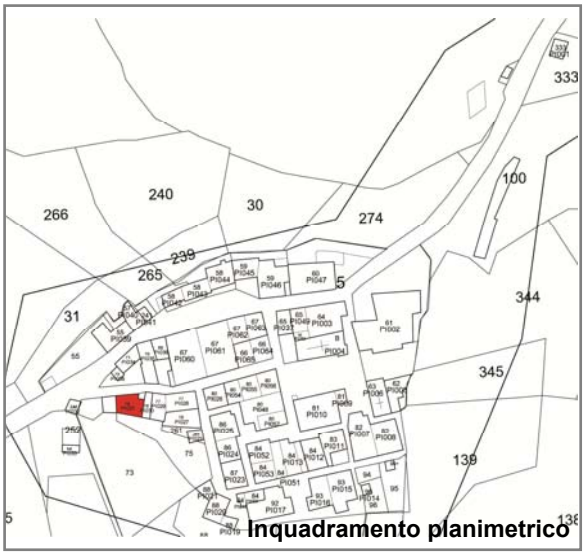
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 74

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 3

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Via di Piantravigne	☒	☐	☒	☐
Sud	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Ovest	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Est	PT030	☐	☐	☐	☒

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☒	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☒	☐

Note:
OVEST: scalette di accesso all'abitazione

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	4			
Passi carrabili				
Porte	1			
Portoni	2			
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☐	☒	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☒	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☒	☐	☒	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☒	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☒	☐	☒	☐
	☒	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

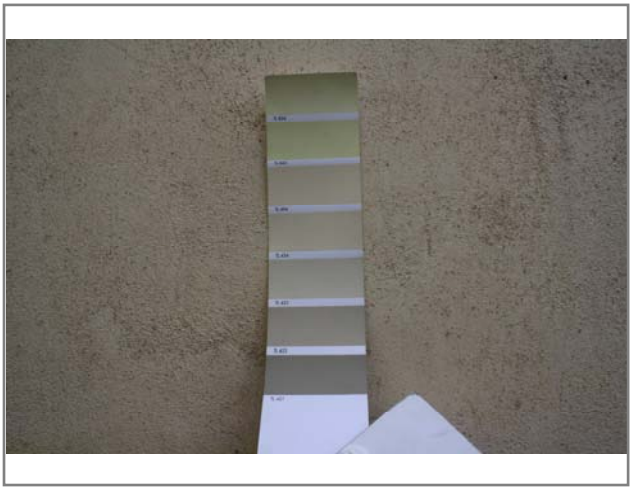
	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☒	☐	☒	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☒

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

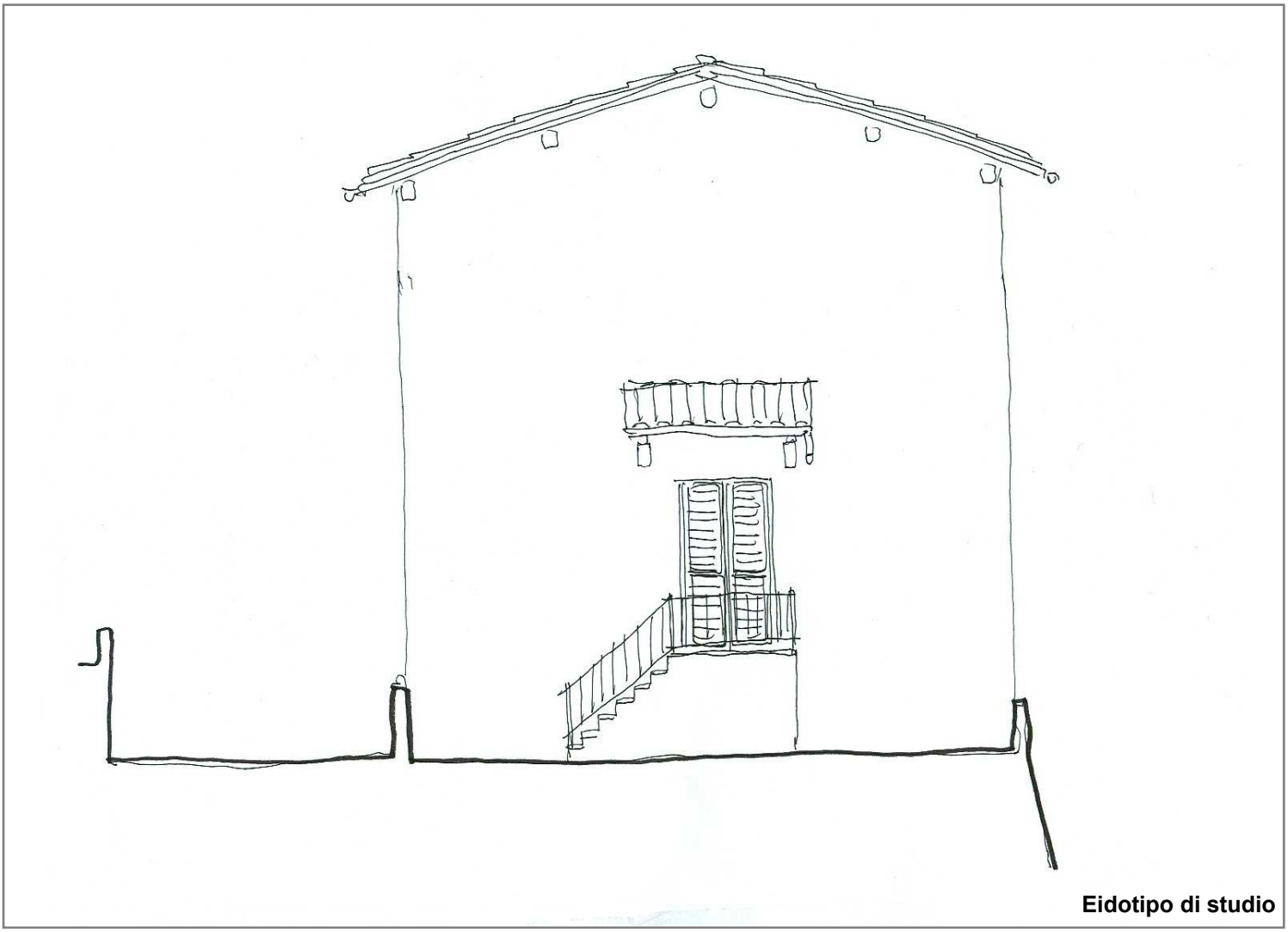
20.1 Codice identificativo

TL494

Note:

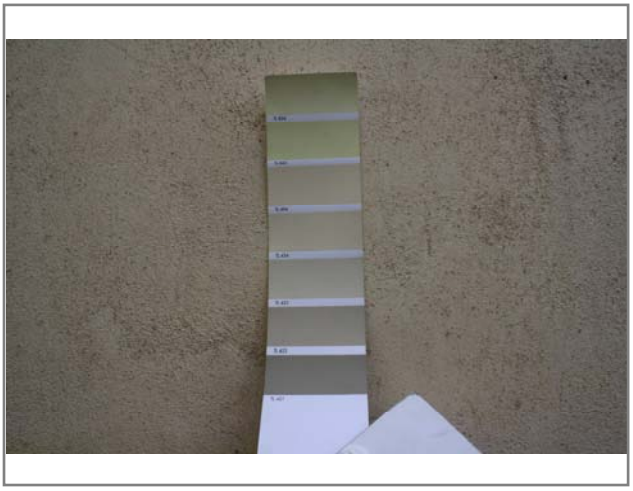
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL494

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 032

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Strada comunale di Piantravigne

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

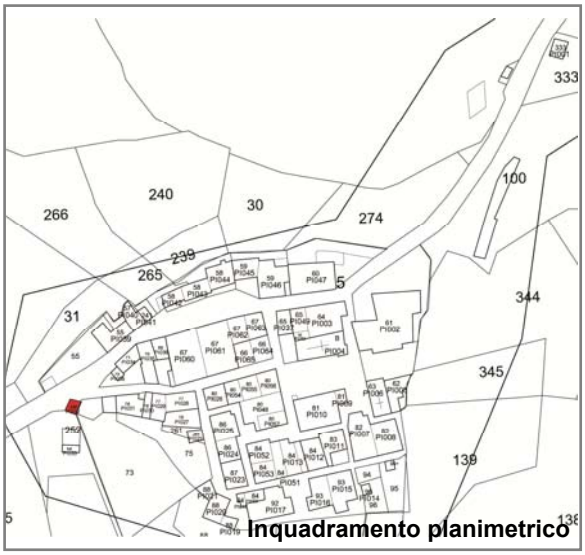
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 246

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo ○ Casa in linea ◉ Locale di servizio
○ Palazzo storico ○ Villa ○ Annesso
○ Casa a schiera ○ Chiesa ○ Altro

3.1 Numero fronti: 4

3.2 Significatività architettonica: Nulla

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 1

4.2 Numero piani semi interrati: 1

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☒
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Via di Piantravigne	☒	☐	☒	☐
Sud	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Ovest	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Est	Area aperta	☐	☒	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☐ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☒ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre		1		
Passi carrabili	1			
Porte		1		
Portoni				
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☐	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☒	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☐	☐	☐	☐
Altro	☒	☒	☒	☒

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☒	☒	☒	☒
Senza deterioramenti	☐	☐	☐	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☒	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

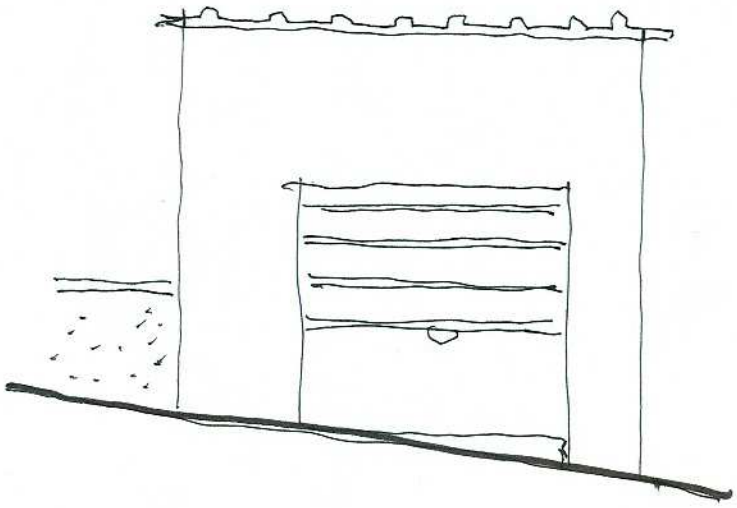
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

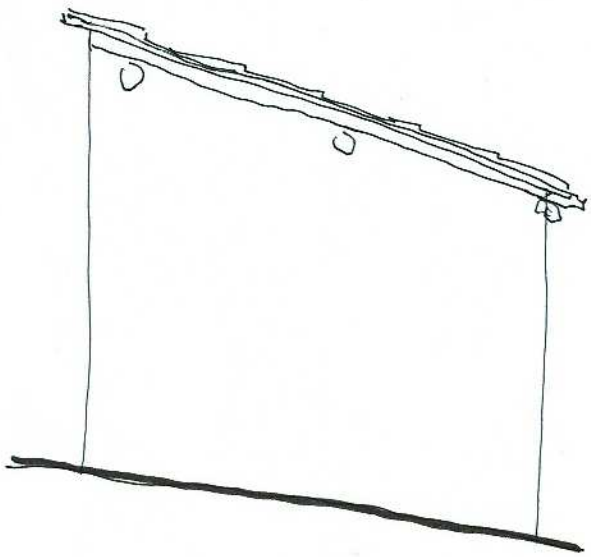
Vista 2

20.1 Codice identificativo

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 033

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

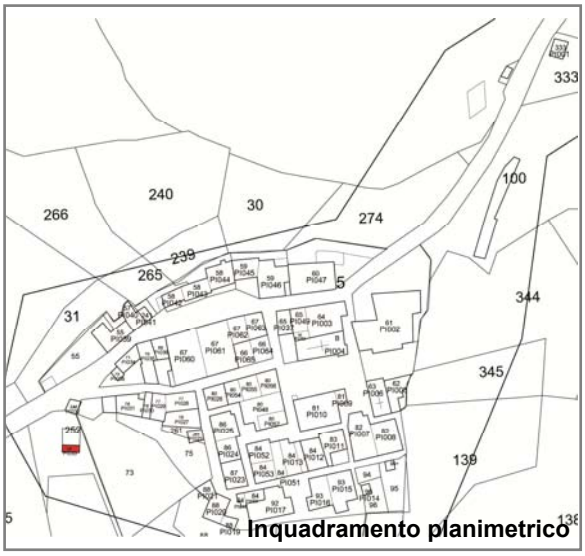
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 54

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	○ Casa in linea	◉ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 4

3.2 Significatività architettonica: Nulla

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 1

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro: rudere	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☒

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Area aperta	☒	☐	☒	☐
Sud	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Ovest	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Est	Area aperta	☐	☒	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	○	◉	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☐ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☒ Monofalda
☐ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

○ Coppi e tegoli ○ Cemento
◉ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ○ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ○ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:
Struttura completamente crollata.

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre				
Passi carrabili				
Porte				
Portoni				
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☐	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☐	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☐	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 034

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Strada Comunale di Piantravigne - Via di Piantravigne

1.3 N° civico: 41

2. Localizzazione catastale

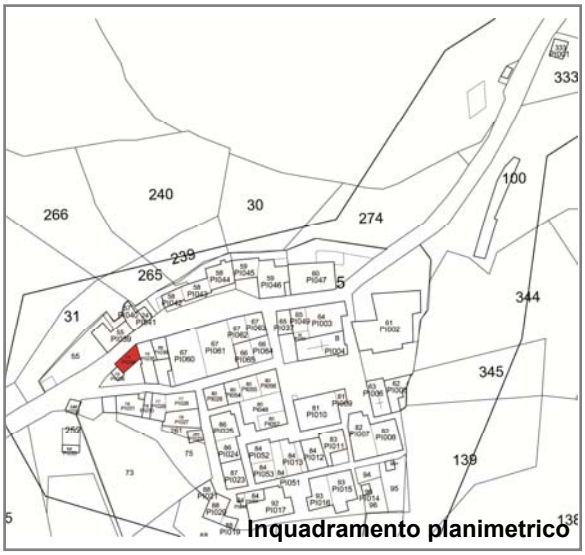
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 71

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 3

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati: 1

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada di Piantravigne	☒	☐	☒	☐
Sud	Via di Piantravigne	☐	☒	☒	☐
Ovest	PT038	☐	☒	☒	☐
Est	PT035	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☒	☐	☐	☐

Note:
Nord: archetti in mattoni lasciati a vista.

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	4		1	
Passi carrabili				
Porte	2			
Portoni	1			
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☐	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☒	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☒	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☒	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
Presenza di tubazioni e/o cavi a vista	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☒	☐	☒	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☒	☐	☒	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

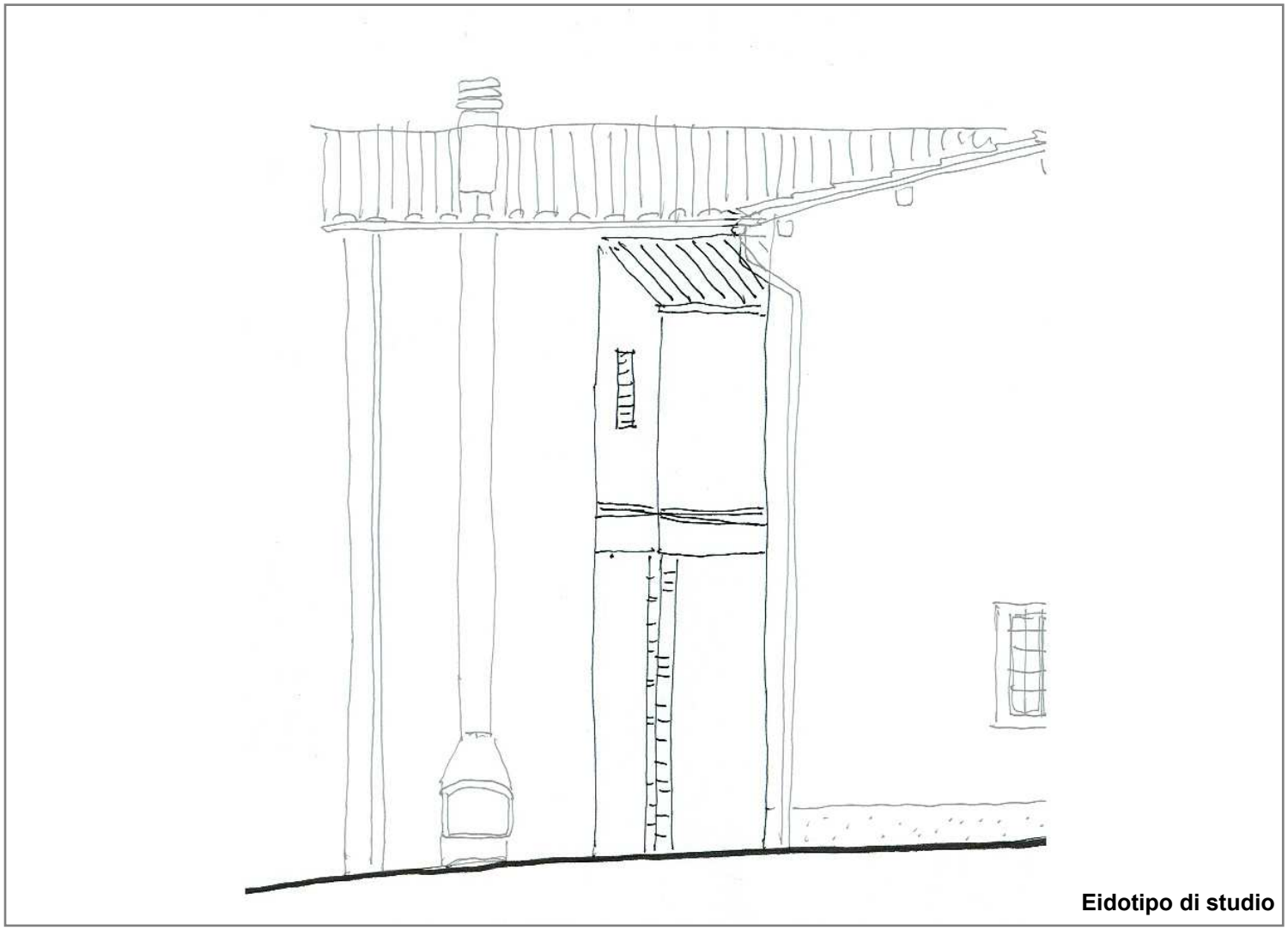
20.1 Codice identificativo

TL402
TL041

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

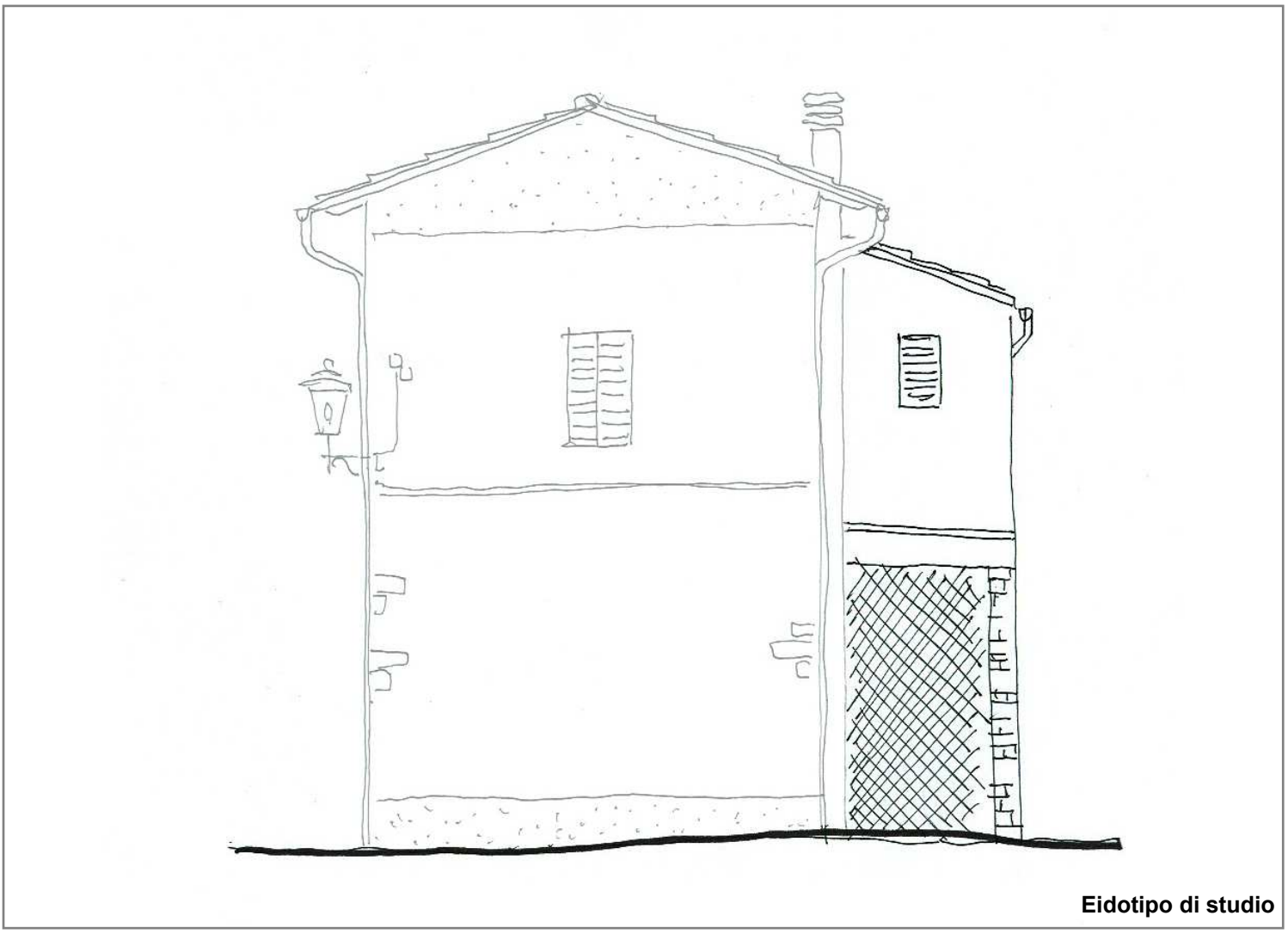
20.1 Codice identificativo

TL402
TL041

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL402
TL041

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 035

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Strada comunale di Piantravigne - Via di piantravigne

1.3 N° civico: 38

2. Localizzazione catastale

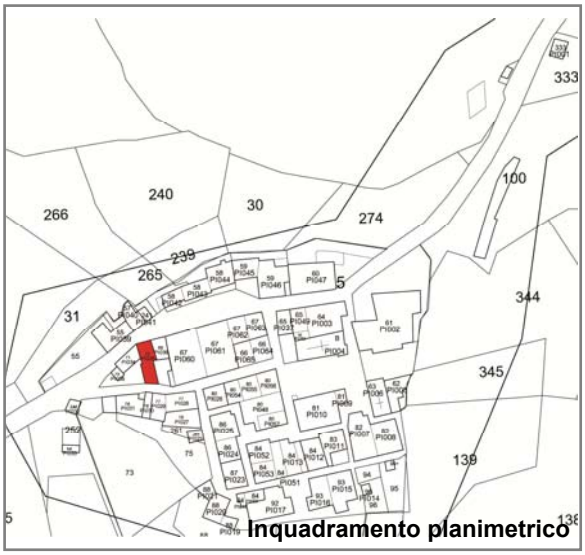
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 70

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo ◉ Casa in linea ○ Locale di servizio
○ Palazzo storico ○ Villa ○ Annesso
○ Casa a schiera ○ Chiesa ○ Altro

3.1 Numero fronti: 4

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati: 1

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada di Piantravigne	☐	☒	☒	☐
Sud	Via di Piantravigne	☐	☒	☒	☐
Ovest	PT034	☒	☐	☒	☐
Est	PT036	☐	☒	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☒	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	3	2	3	
Passi carrabili				
Porte	1			
Portoni		1	1	1
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☒	☒
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☒	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

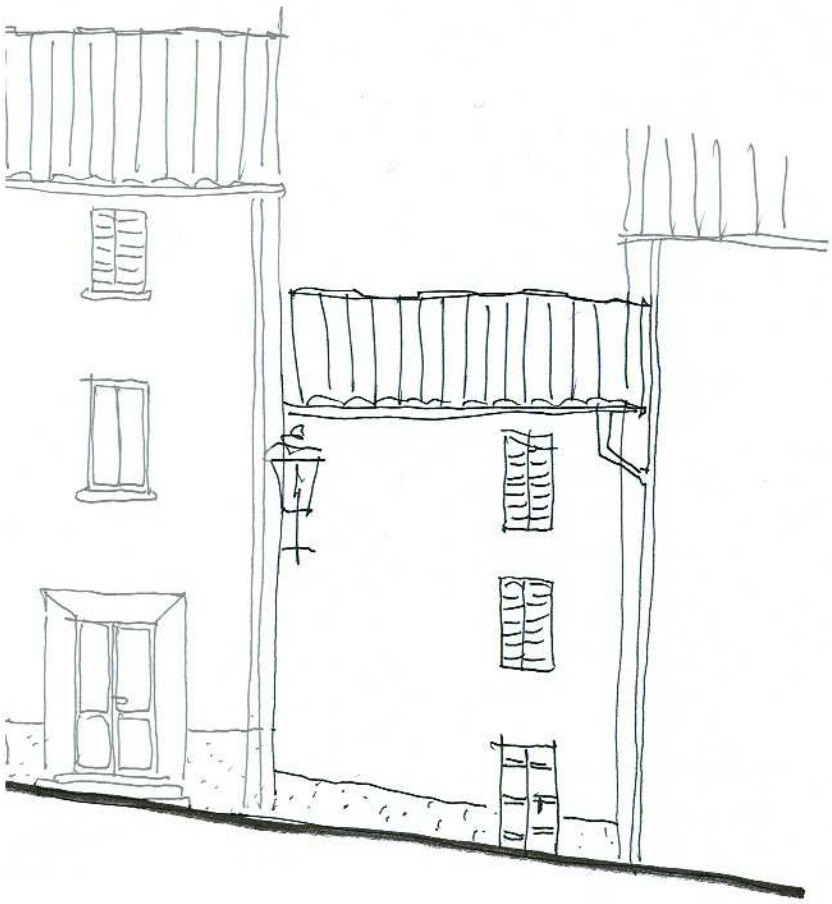
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☒	☐	☐
	☒	☒	☐	☒

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☒	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☒	☒	☐
Antenne	☐	☒	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

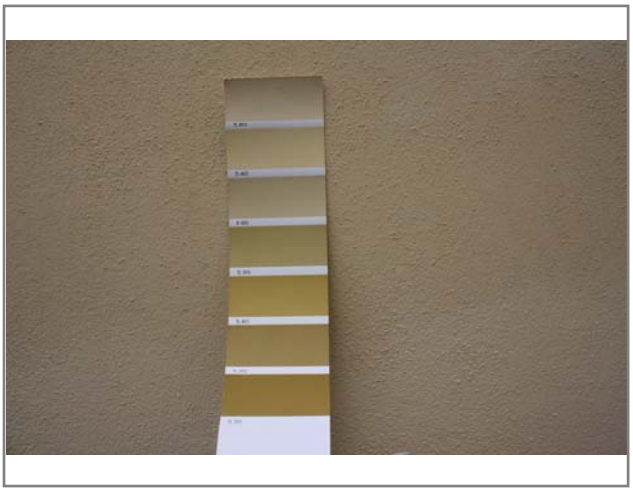
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

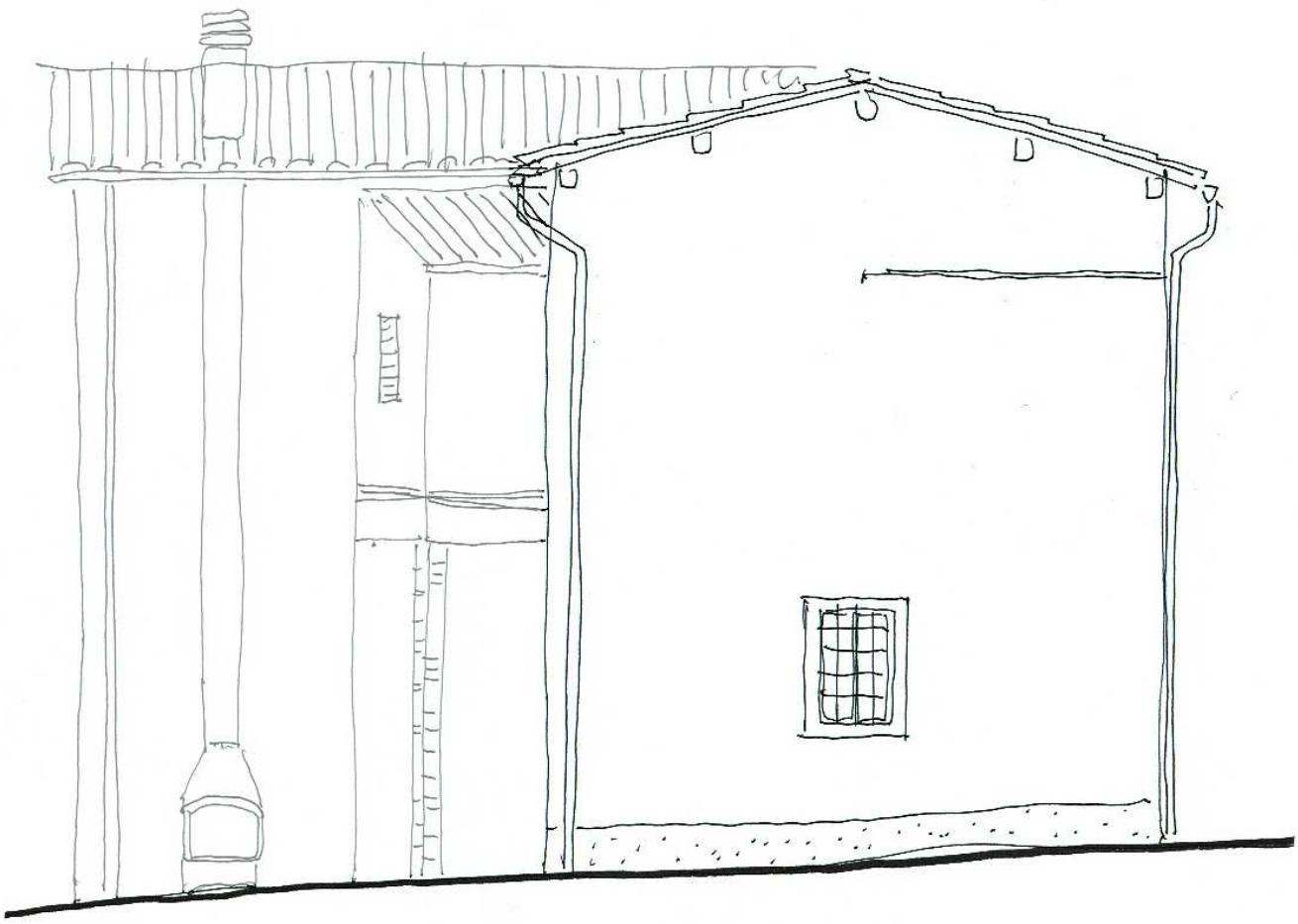
20.1 Codice identificativo

TL493
TL402
TL041

Note:

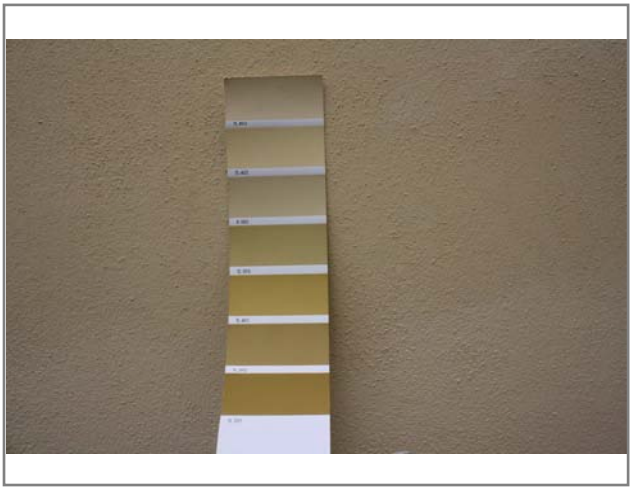
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

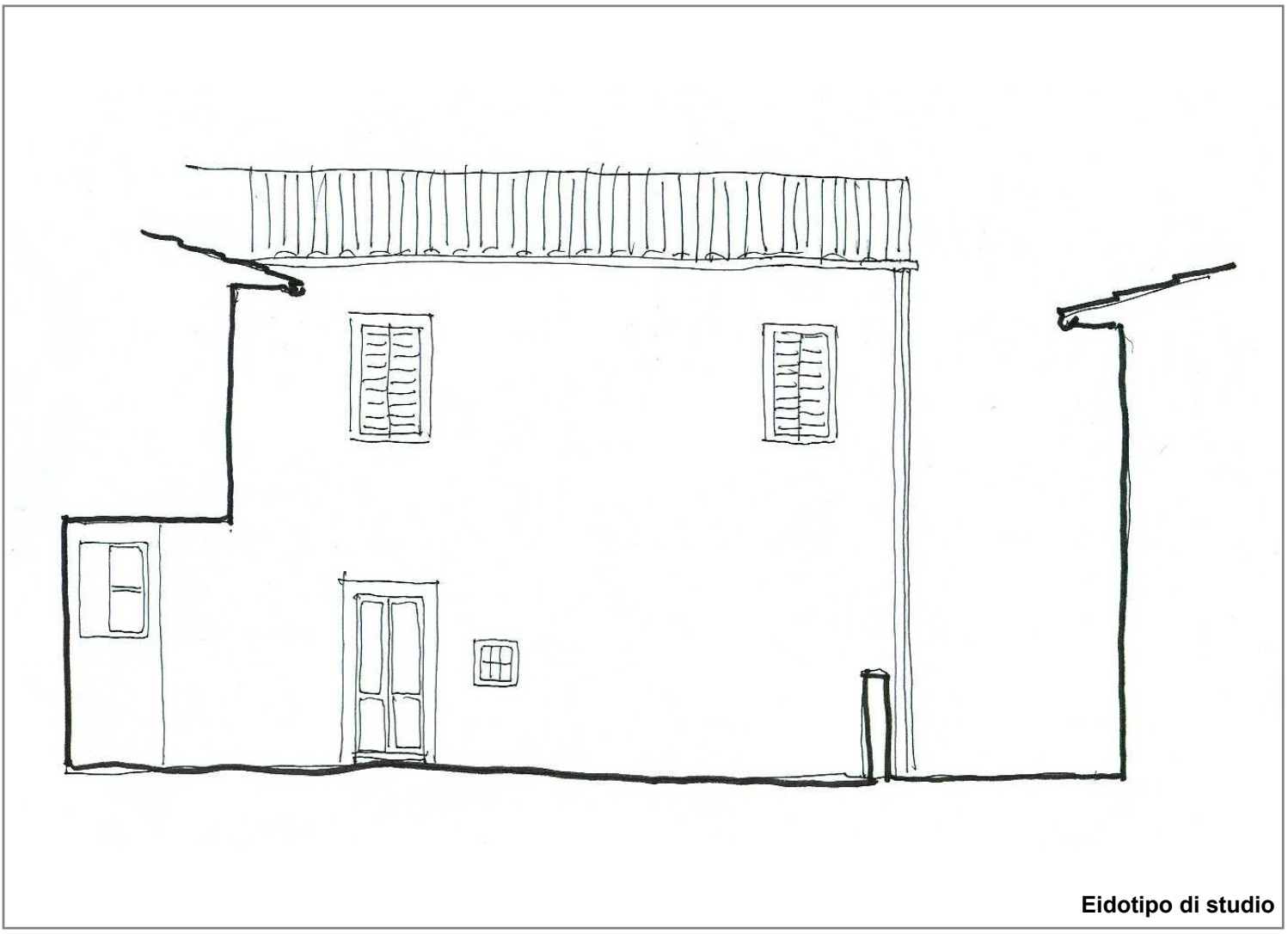
20.1 Codice identificativo

TL493
TL402
TL041

Note:

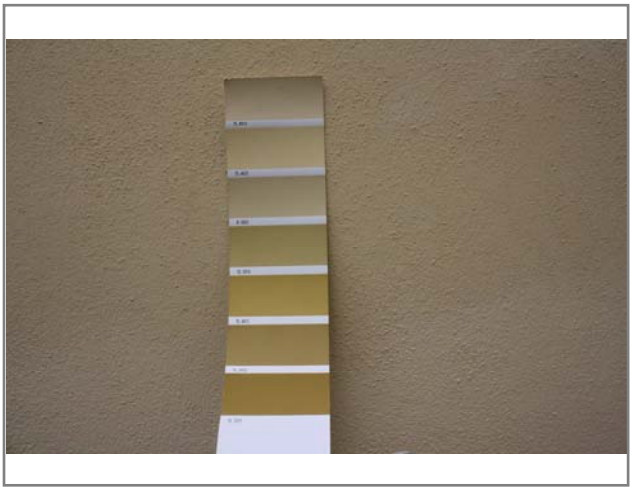
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

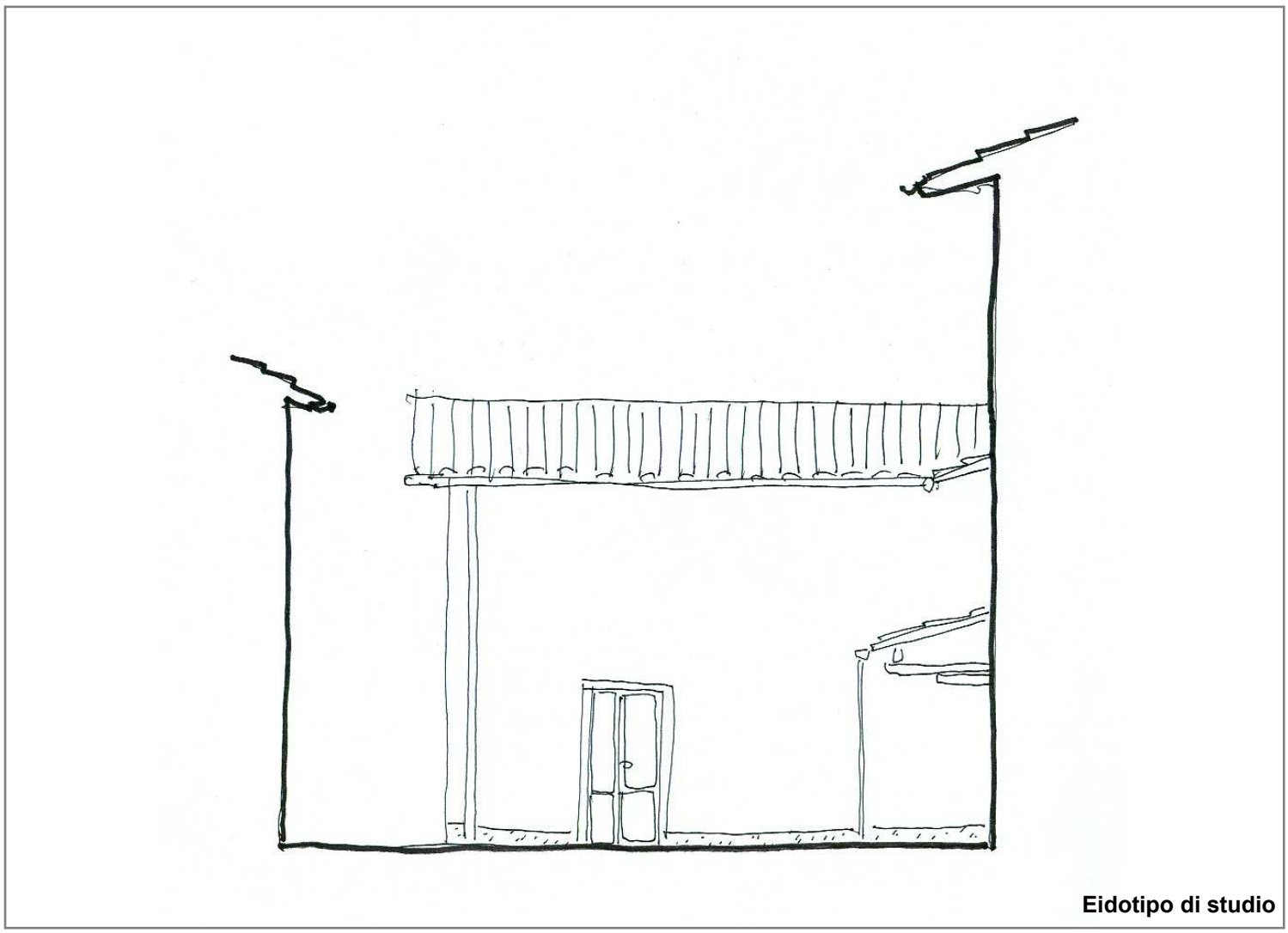
20.1 Codice identificativo

TL493
TL402
TL041

Note:

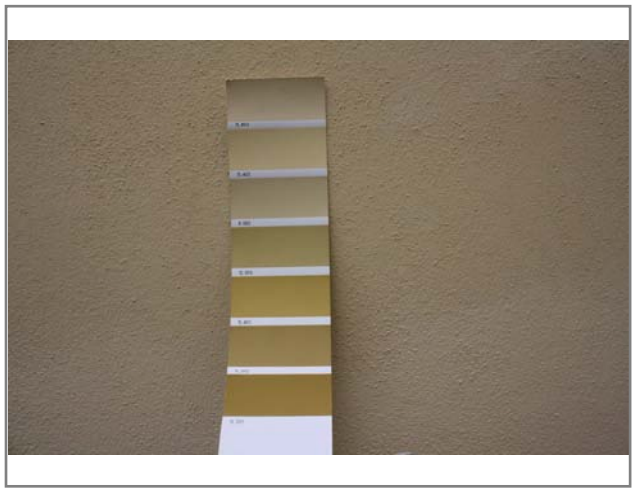
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL493
TL402
TL041

Note:

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 036

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Strada comunale di Piantravigne - Via di Piantravigne

1.3 N° civico: 43

2. Localizzazione catastale

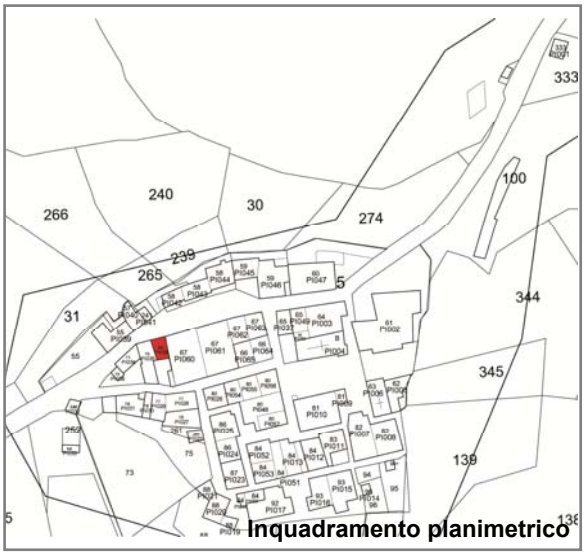
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 68

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

◯ Palazzo ◉ Casa in linea ◯ Locale di servizio
◯ Palazzo storico ◯ Villa ◯ Annesso
◯ Casa a schiera ◯ Chiesa ◯ Altro

3.1 Numero fronti: 2

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati: 1

◯ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada di Piantravigne	☒	☐	☒	☐
Sud	Via di Piantravigne	☐	☒	☒	☐
Ovest	PT035	☐	☐	☐	☒
Est	PT060	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☒	☐	☐
Davanzali	☒	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	4	1	1	
Passi carrabili				
Porte	1	1		
Portoni	1	1		
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☒	☐
Alluminio	☒	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☒	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☒	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

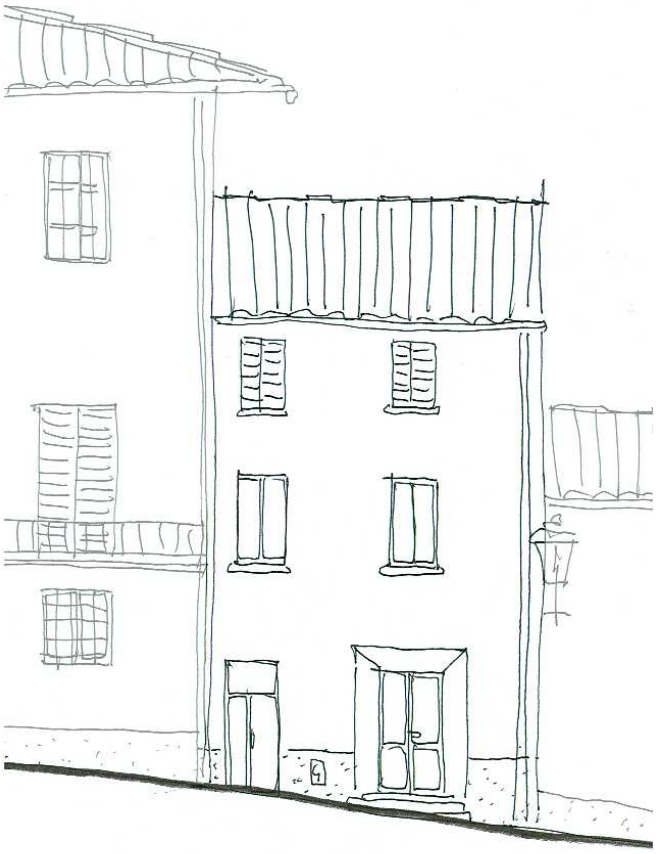
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☒	☐	☐	☐
	☒	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☒	☐	☐
Antenne	☐	☐	☒	☐
Parabole	☐	☐	☒	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

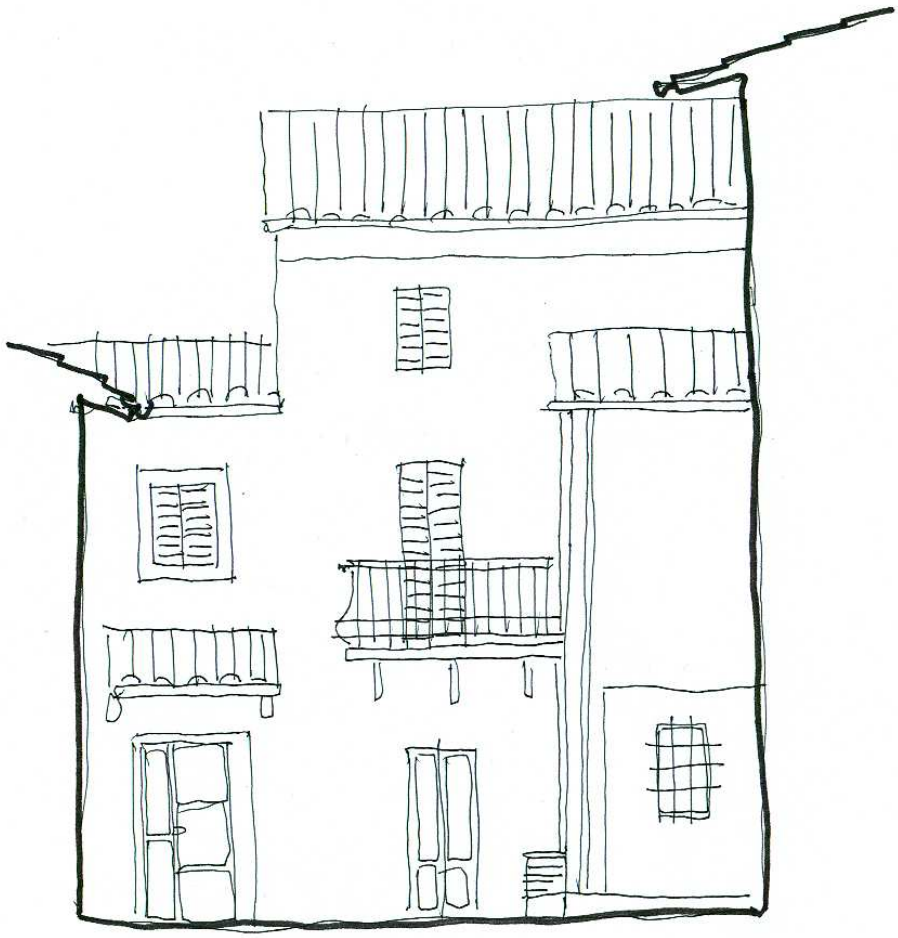
20.1 Codice identificativo

TL493
TL402
TL042

Note:

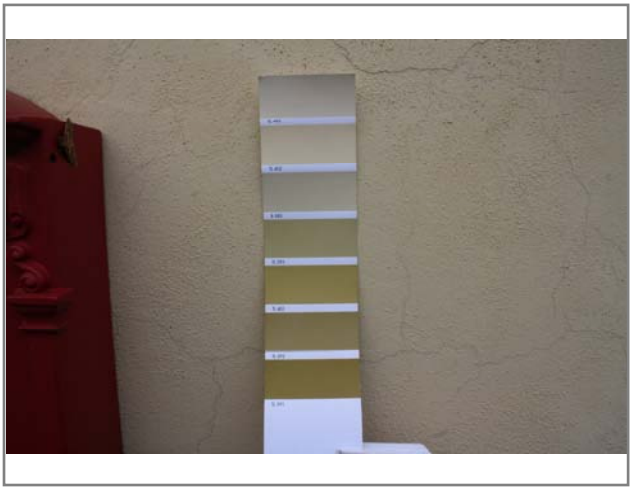
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL493
TL402
TL042

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 037

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Strada comunale di Piantravigne

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

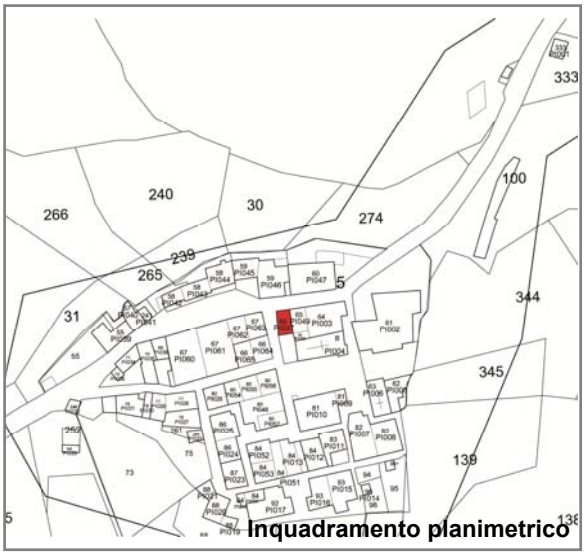
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 65

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 3

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 3

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada di Piantravigne	☐	☒	☒	☐
Sud	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Ovest	Strada	☒	☐	☒	☐
Est	PT049	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☒	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:
Nord: archetto in mattoni lasciati a vista

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	2	2	3	
Passi carrabili				
Porte				
Portoni	1		2	
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☒	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☒	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☒	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☒	☒	☒	☐

19. Illuminazione e antenne

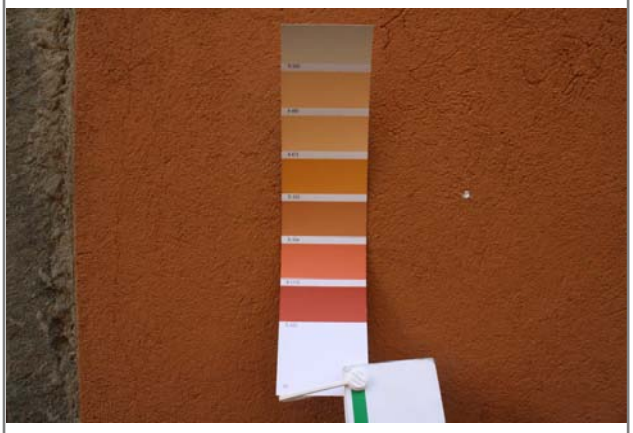
	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☒	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

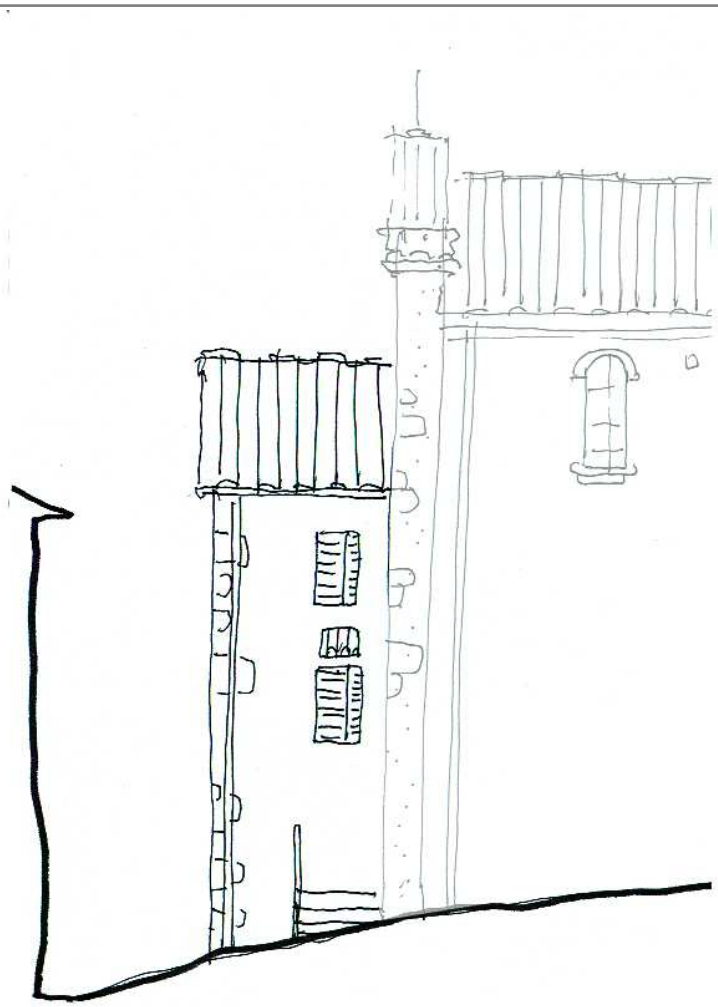
20.1 Codice identificativo

TL534

Note:

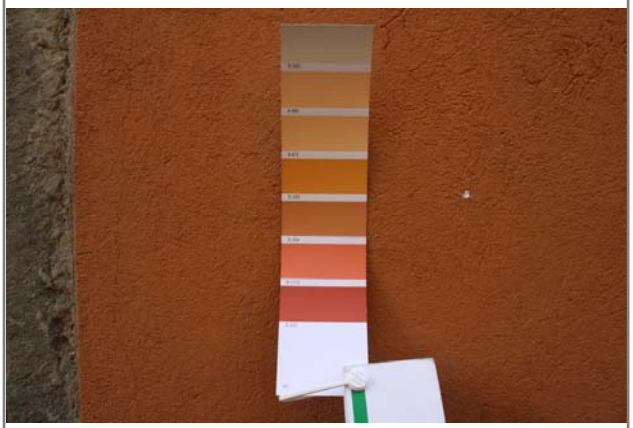
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

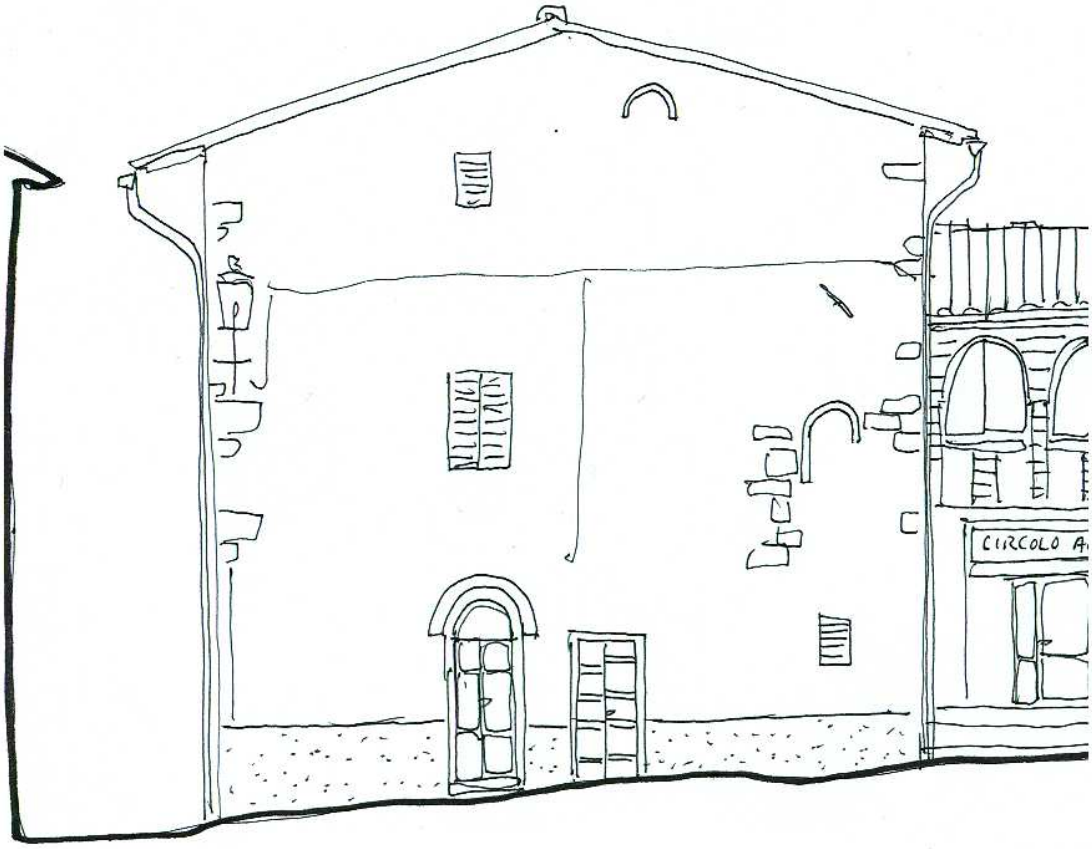
20.1 Codice identificativo

TL534

Note:

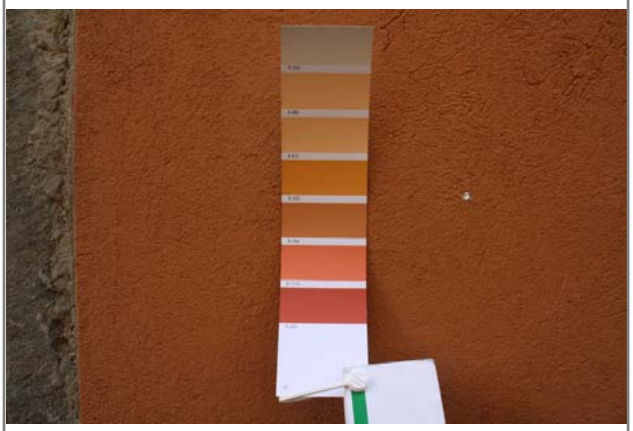
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL534

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 038

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Strada comunale di Piantravigne

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

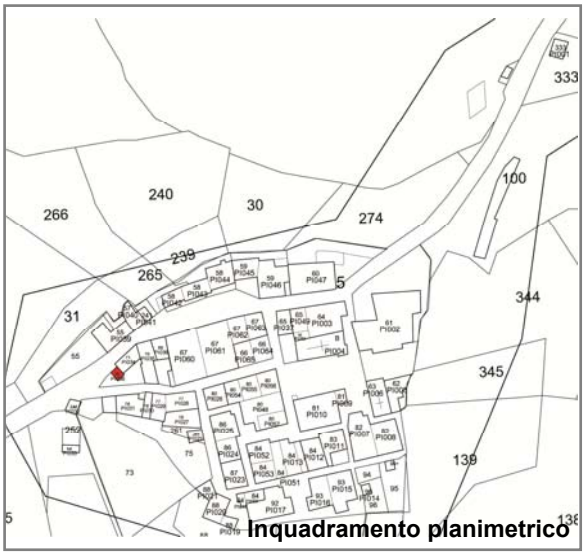
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 70

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo ○ Casa in linea ◉ Locale di servizio
○ Palazzo storico ○ Villa ○ Annesso
○ Casa a schiera ○ Chiesa ○ Altro

3.1 Numero fronti: 1

3.2 Significatività architettonica: Nulla

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 1

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☒
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada di Piantravigne	☒	☐	☒	☐
Sud	Via di Piantravigne	☐	☐	☐	☐
Ovest	Area aperta	☐	☐	☐	☐
Est	PT034	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☐ Legno e laterizio ☒ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☒ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☐ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☐ Monofalda
☐ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

○ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ○ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre				
Passi carrabili	1			
Porte				
Portoni				
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☐	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☒	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

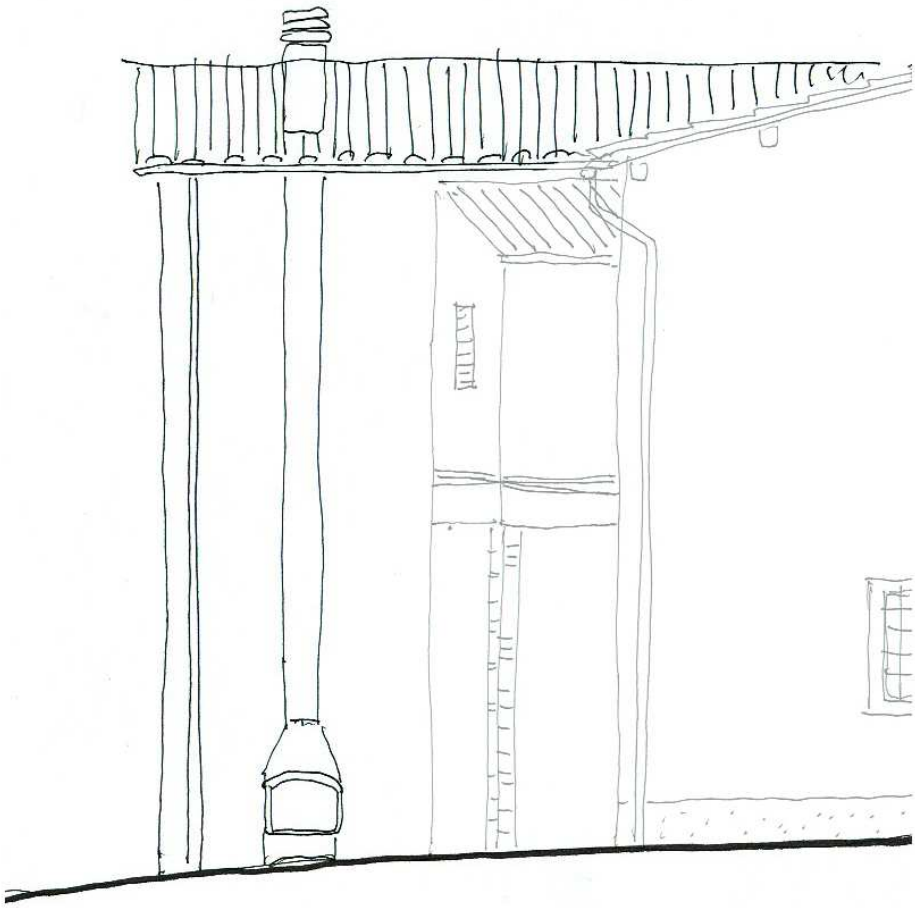
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

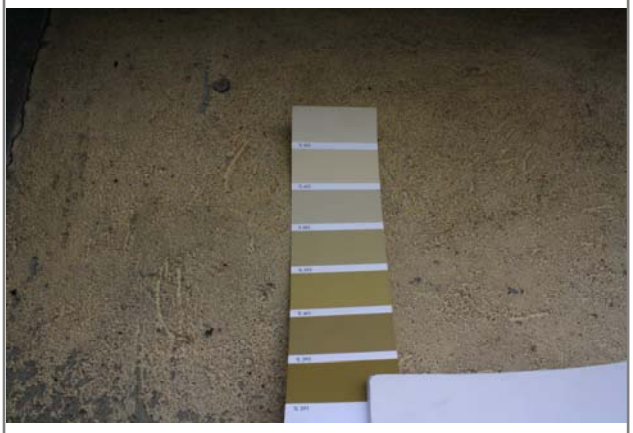
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

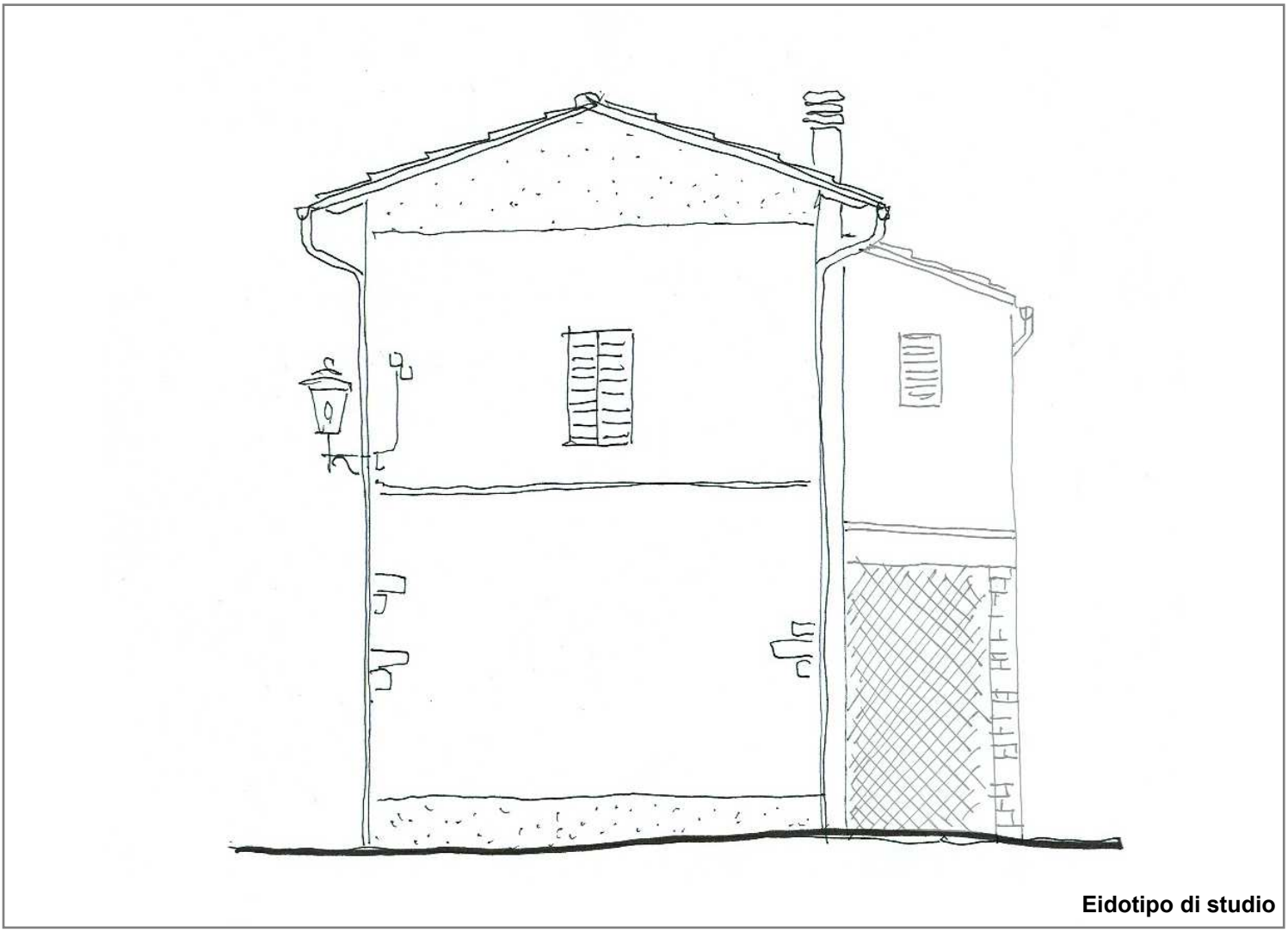
20.1 Codice identificativo

TL402

Note:

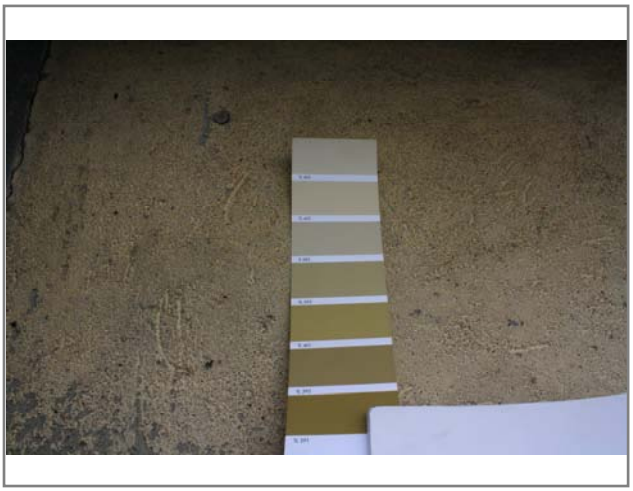
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL402

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 039

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Strada comunale di Piantravigne

1.3 N° civico: 42

2. Localizzazione catastale

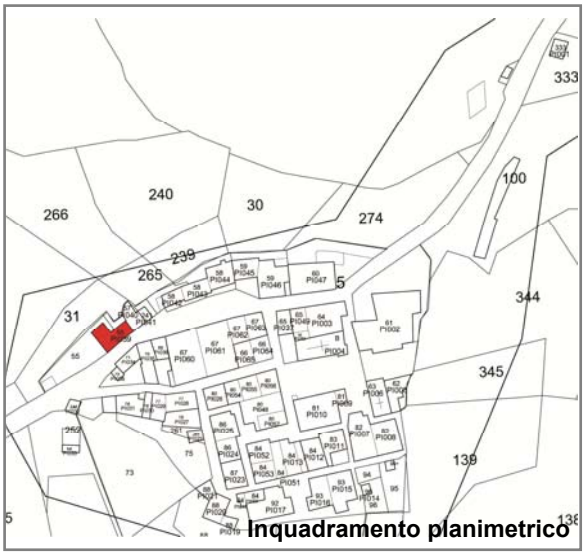
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 55

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 4

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati: 1

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Sud	Strada di Piantravigne	☒	☐	☒	☐
Ovest	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Est	PT040	☐	☒	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☒ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☒	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☒	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre		3	3	
Passi carrabili				
Porte			2	
Portoni		1		
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☒	☒	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☒	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☒	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☒	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☒	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

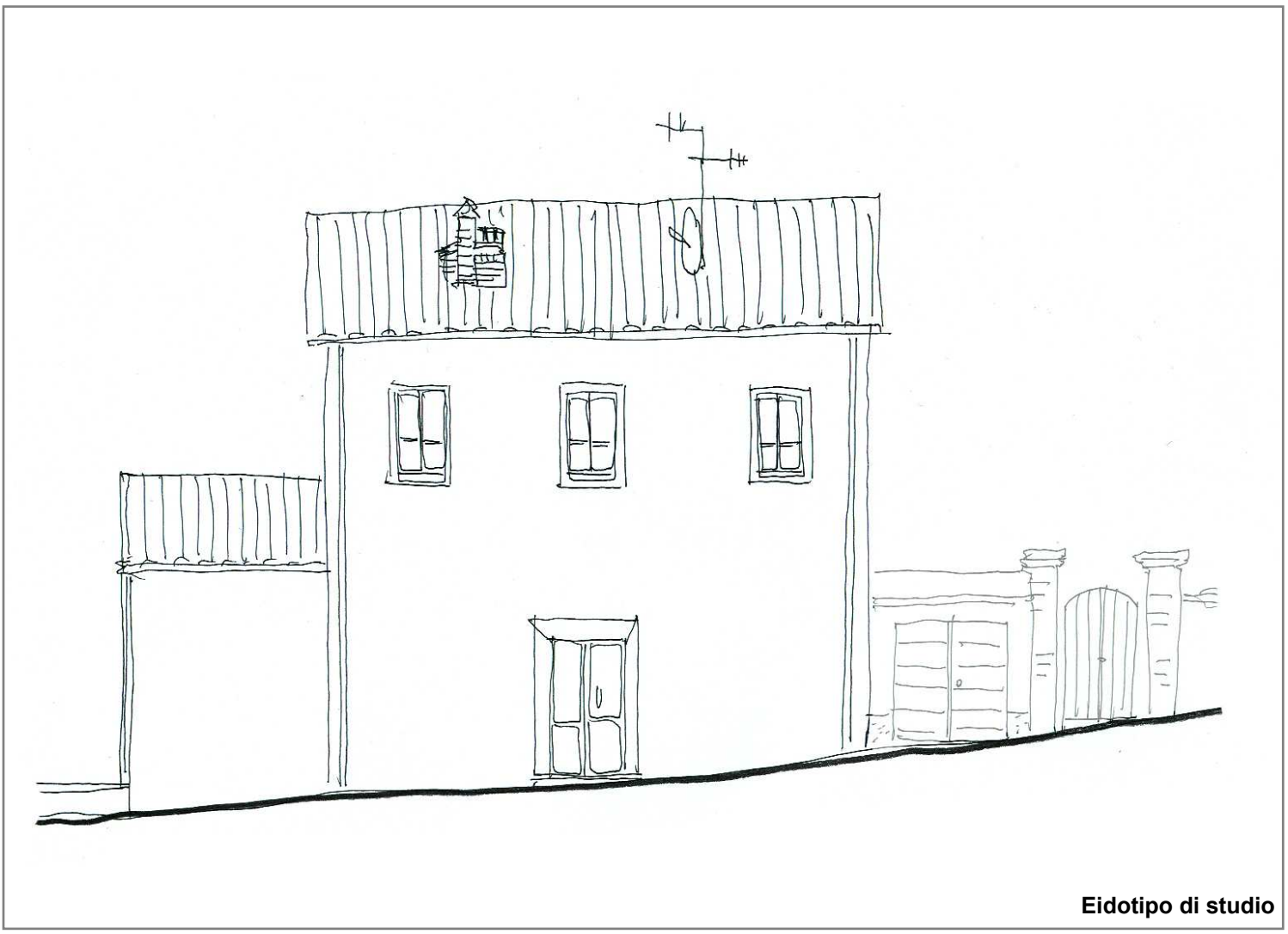
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☒	☐	☐
	☐	☒	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☒	☐
Antenne	☐	☒	☐	☐
Parabole	☐	☒	☐	☐

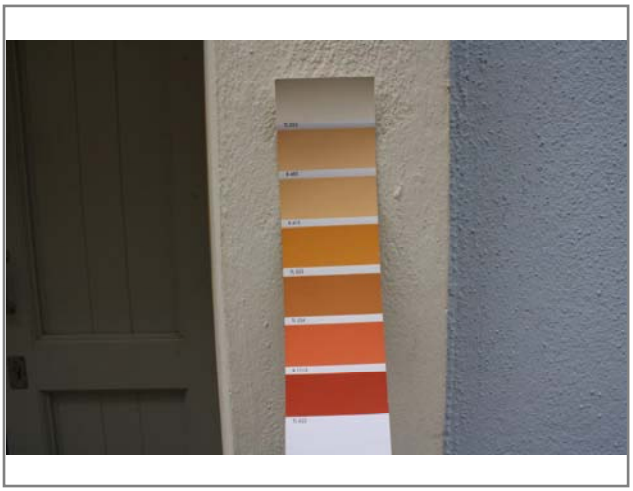
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

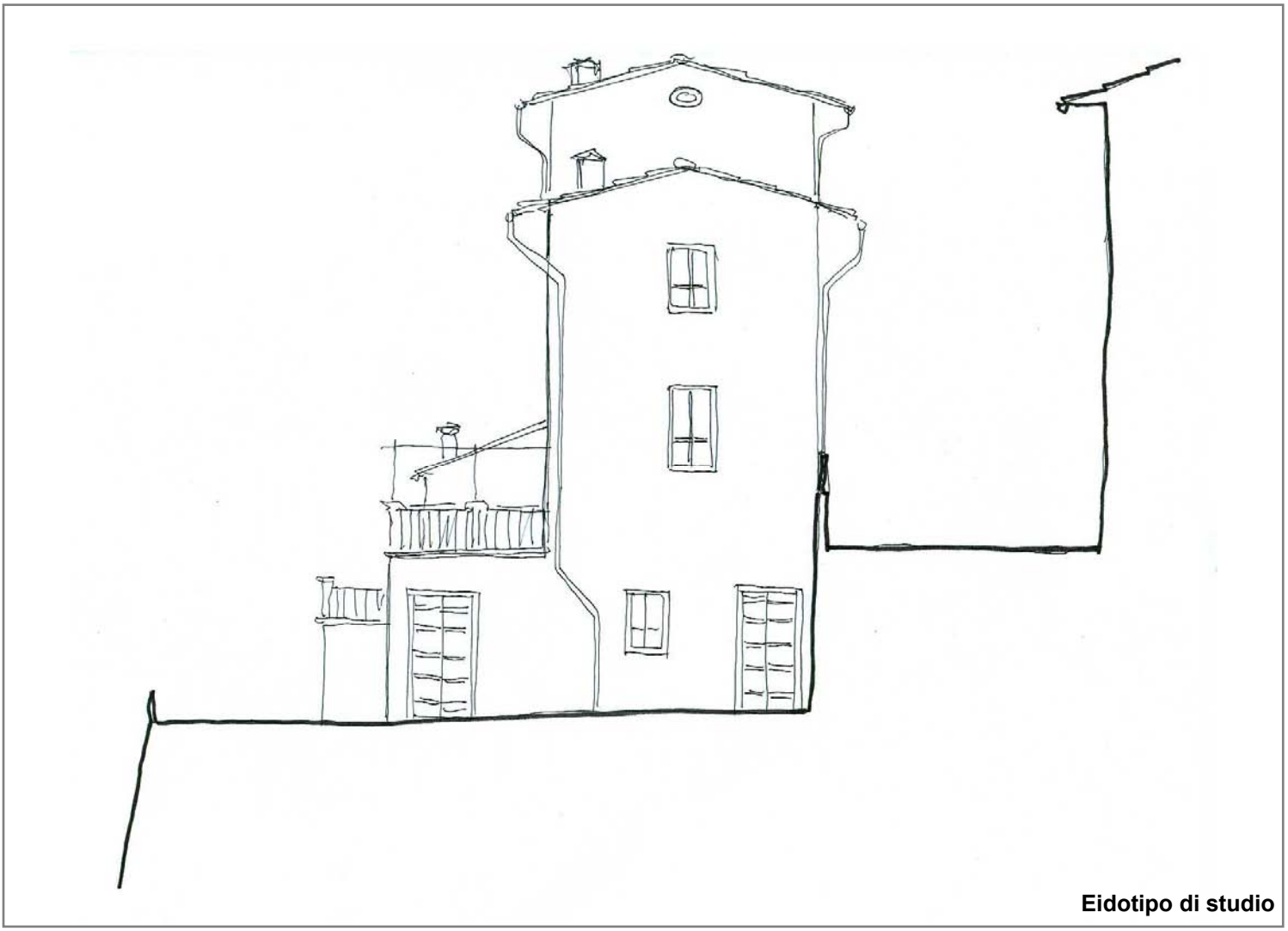
20.1 Codice identificativo

TL153
TL033

Note:

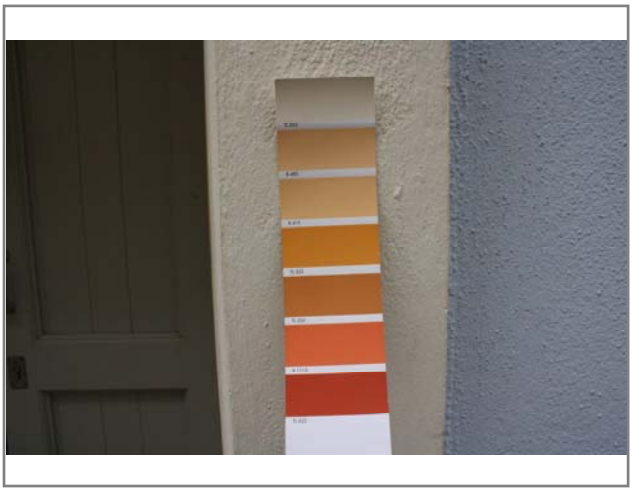
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL153
TL033

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 040

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Strada comunale di Piantravigne

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

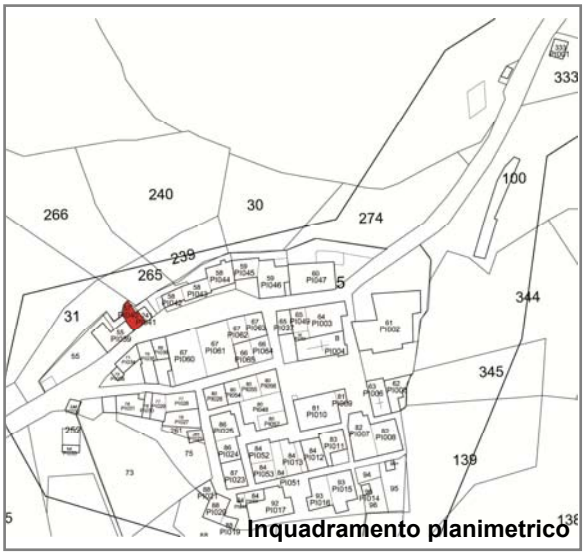
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 57

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	○ Casa in linea	◉ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 4

3.2 Significatività architettonica: Nulla

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 1

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☒
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada di Piantravigne	☐	☒	☒	☐
Sud	Area aperta	☒	☐	☒	☐
Ovest	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Est	Area aperta	☐	☒	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☐ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☐ Monofalda
☒ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

◉ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre				
Passi carrabili		1		
Porte				
Portoni				
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☒	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

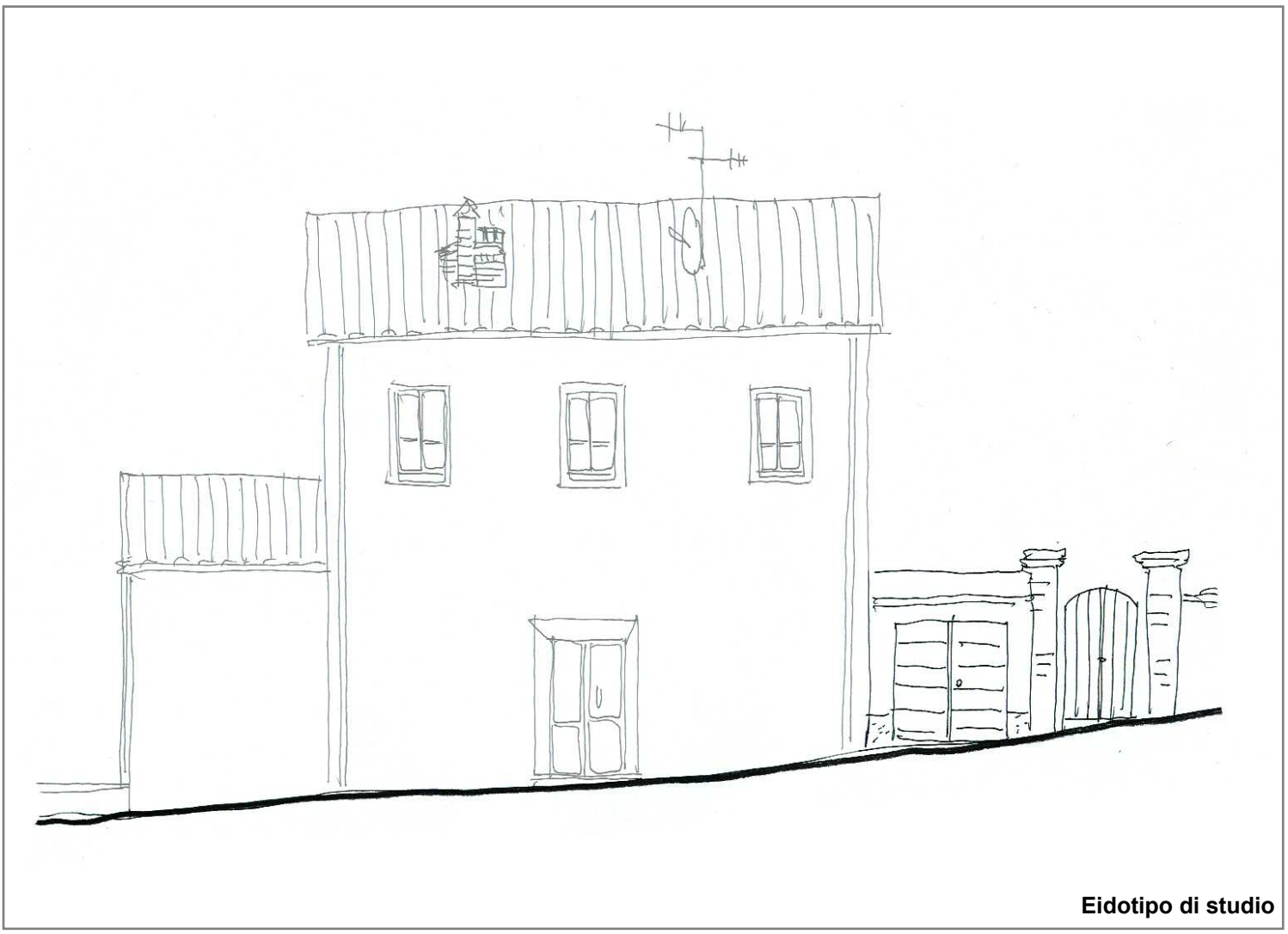
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

N948

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 042

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Strada comunale di Piantravigne

1.3 N° civico: 44A

2. Localizzazione catastale

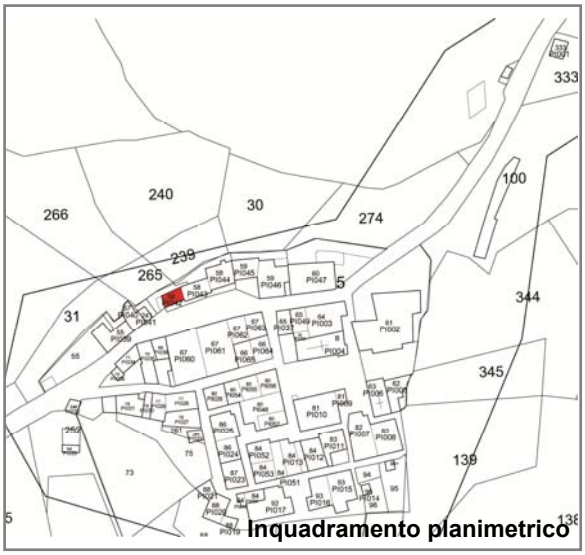
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 71

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

◉ Palazzo ○ Casa in linea ○ Locale di servizio
○ Palazzo storico ○ Villa ○ Annesso
○ Casa a schiera ○ Chiesa ○ Altro

3.1 Numero fronti: 3

3.2 Significatività architettonica: Di pregio

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati: 1

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Sud	Strada di Piantravigne	☒	☐	☒	☐
Ovest	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Est	PT043	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☐ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☒ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☐ Monofalda
☐ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

◉ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ○ Legno e laterizio ◉ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☒	☐
Davanzali	☐	☒	☒	☐
Modanature	☐	☒	☒	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☒	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☒	☒	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☒	☐	☐

Note:
Sud: finestra tamponata in facciata.

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre		4	3	
Passi carrabili				
Porte			1	
Portoni				
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☒	☒	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☒	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☒	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☒	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☒	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☒	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☒	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

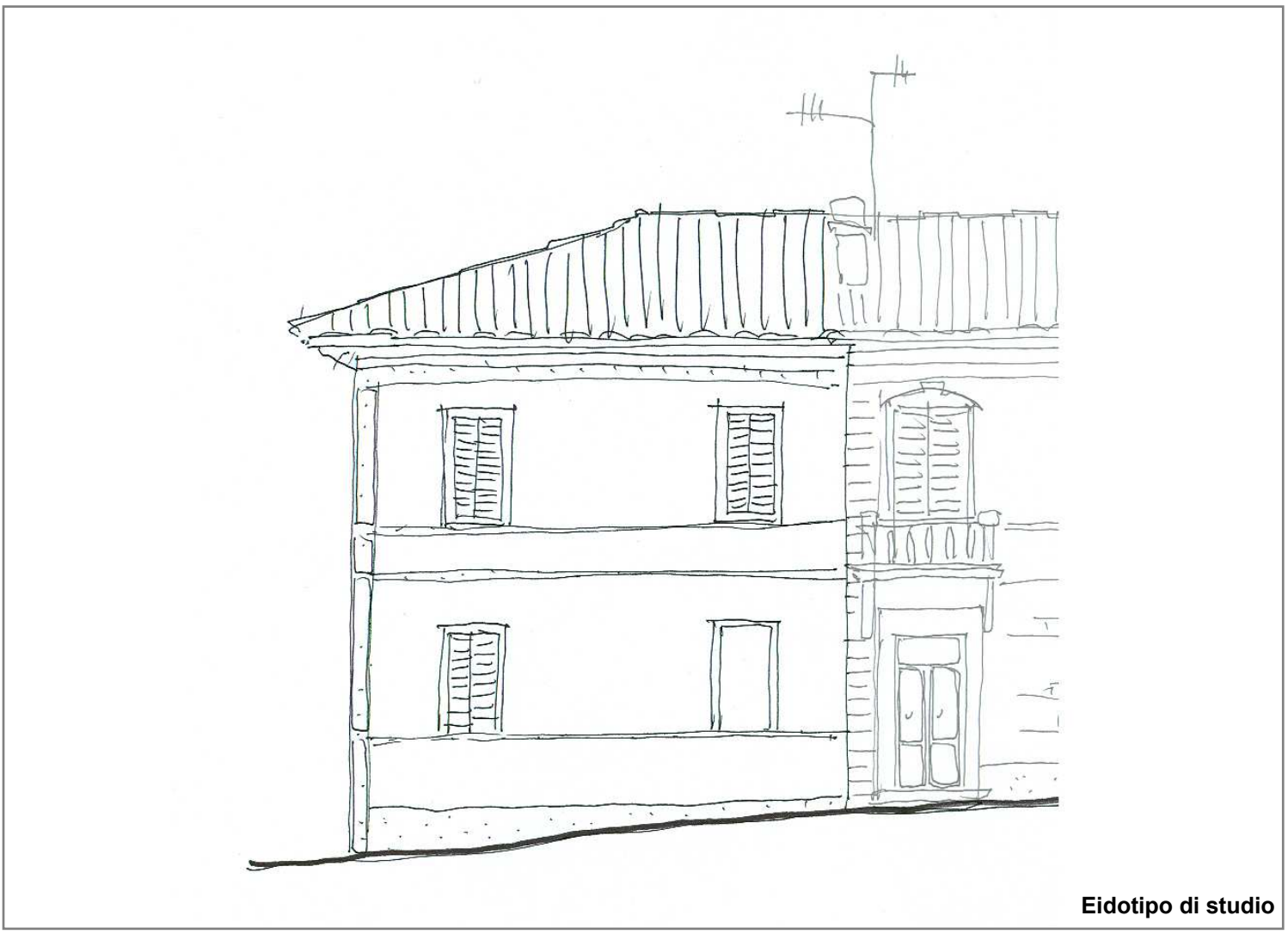
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☒	☐	☐
	☐	☒	☒	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☒	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

B955
TL033

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 043

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Strada comunale di Piantravigne

1.3 N° civico: 44 - 45

2. Localizzazione catastale

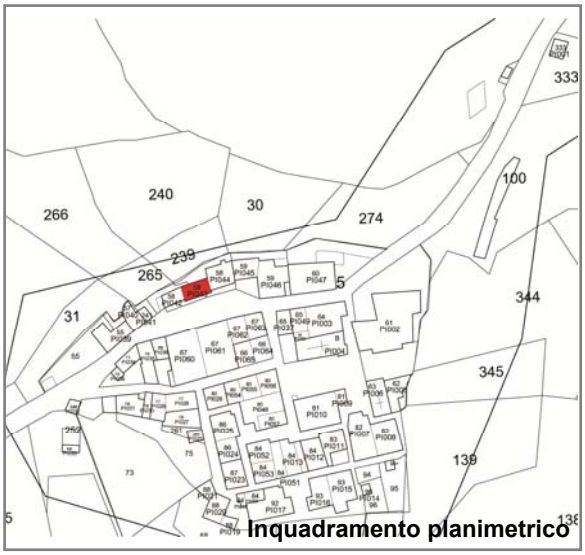
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 58

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

◉ Palazzo ○ Casa in linea ○ Locale di servizio
○ Palazzo storico ○ Villa ○ Annesso
○ Casa a schiera ○ Chiesa ○ Altro

3.1 Numero fronti: 2

3.2 Significatività architettonica: Di pregio

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Sud	Strada di Piantravigne	☒	☐	☒	☐
Ovest	PT042	☐	☐	☐	☐
Est	PT044	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☒ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☐ Monofalda
☐ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

◉ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ○ Legno e laterizio ○ Laterocemento ◉ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☒	☐	☐
Davanzali	☐	☒	☐	☐
Modanature	☐	☒	☐	☐
Stemma	☐	☒	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☒	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☒	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre		2		
Passi carrabili				
Porte		2		
Portoni		2		
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☒	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☐	☒	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☐	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☐	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☒	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☒	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

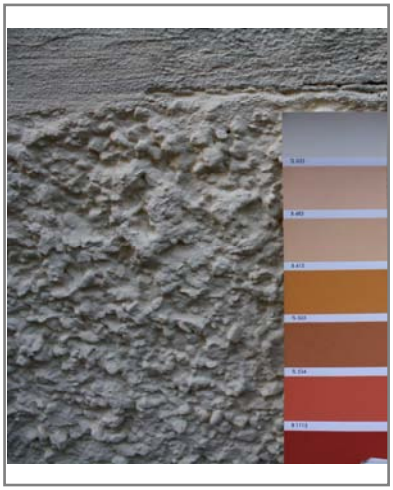
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1



Vista 2

20.1 Codice identificativo

B955
TL033

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 044

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Strada di Piantravigne

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

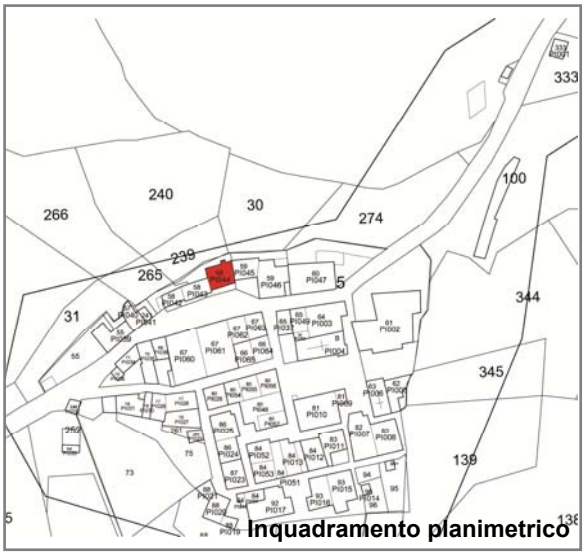
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 58

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

◉ Palazzo	○ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 3

3.2 Significatività architettonica: Di pregio

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Sud	Strada di Piantravigne	☒	☐	☒	☐
Ovest	PT043	☐	☒	☒	☐
Est	PT045	☐	☐	☐	☒

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ○ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ◉ Altro **cornice modanata**

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☒	☐	☐
Modanature	☐	☒	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☒	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre		4		
Passi carrabili		1		
Porte				
Portoni				
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☒	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☒	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

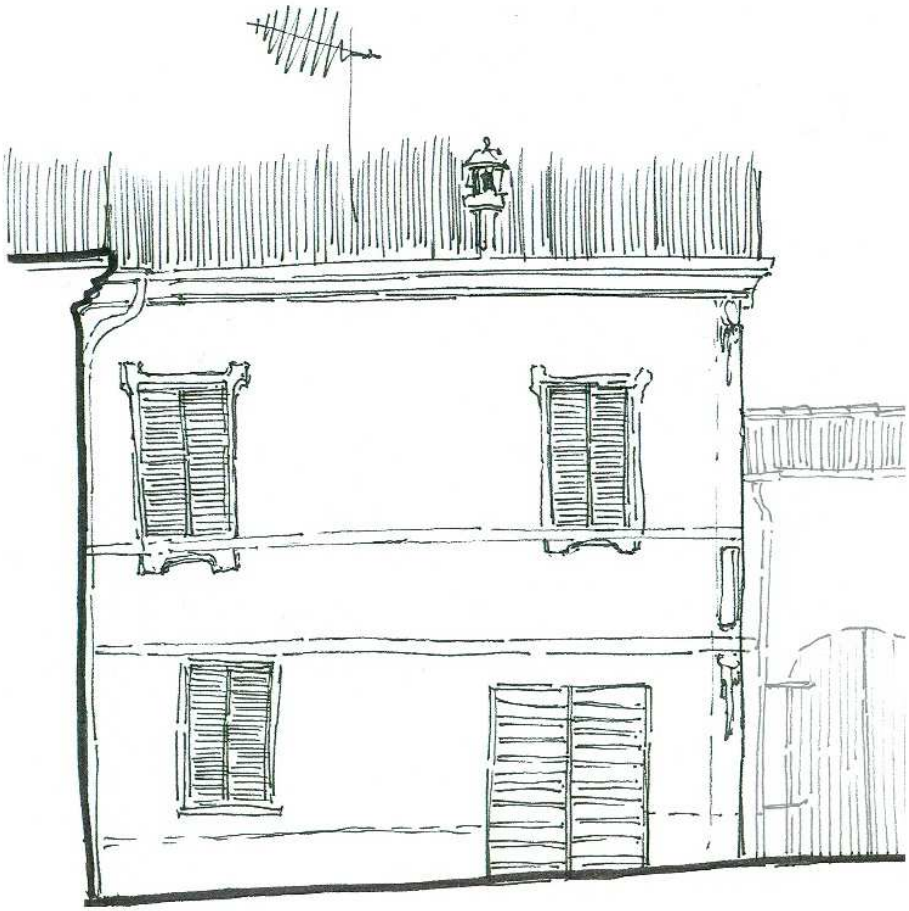
	N	S	O	E
	☐	☒	☐	☐
	☐	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☒	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

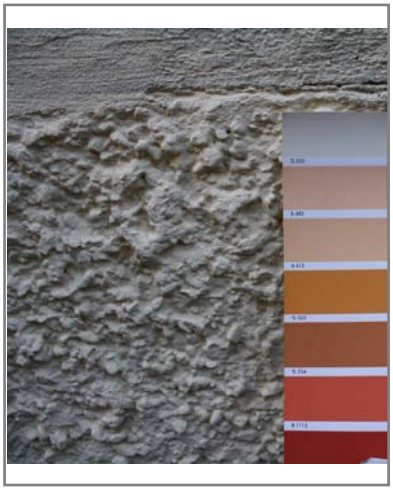
Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1



Vista 2

20.1 Codice identificativo

B955
TL033

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 045

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Strada comunale di Piantravigne

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

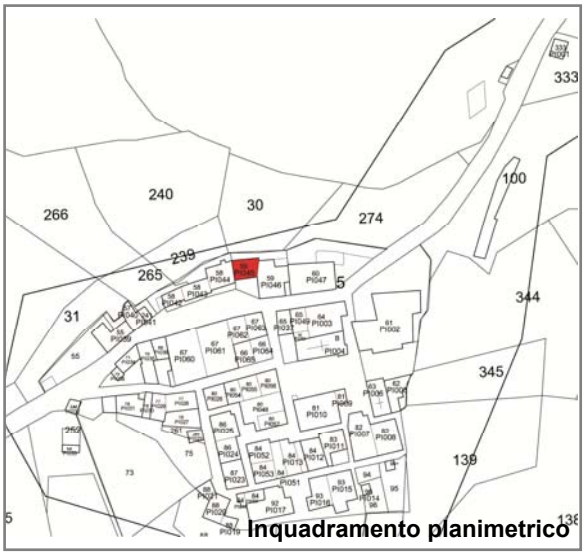
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 59

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	○ Casa in linea	◉ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 2

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 1

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☒
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Sud	Strada di Piantravigne	☒	☐	☒	☐
Ovest	PT044	☐	☐	☐	☐
Est	PT046	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre				
Passi carrabili		2		
Porte				
Portoni				
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☒	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

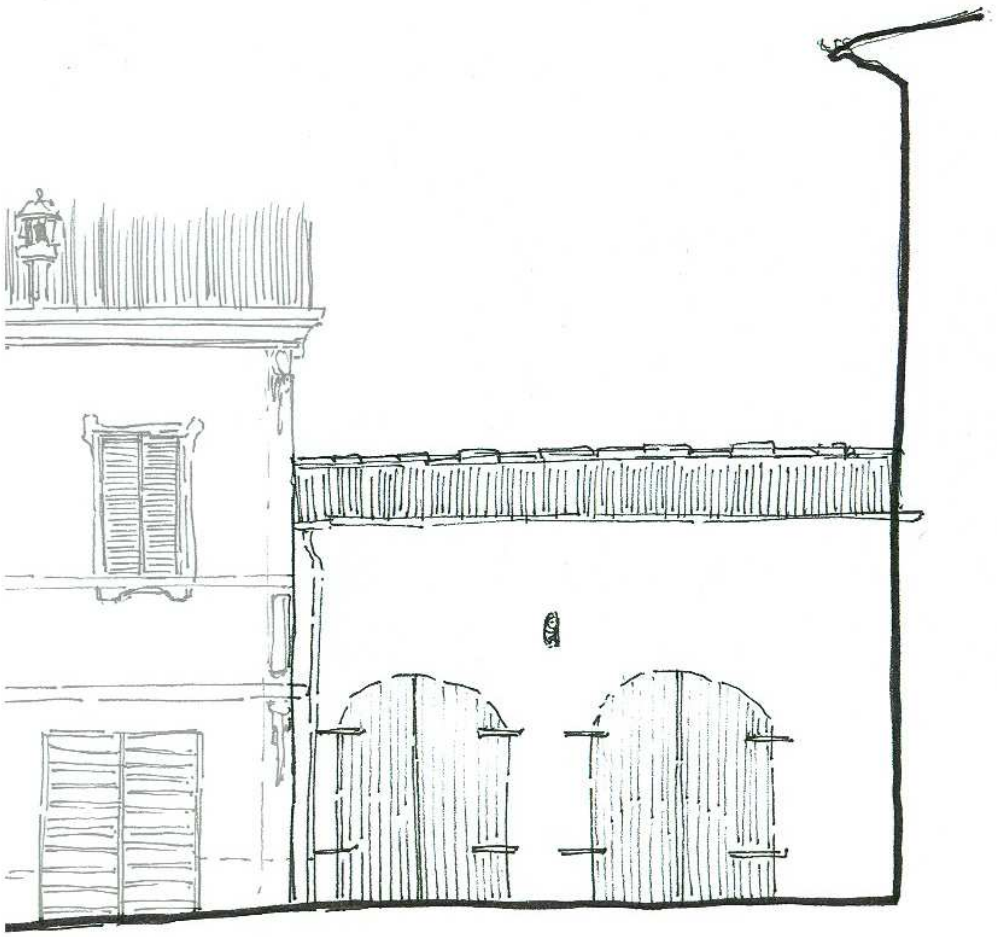
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☒	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

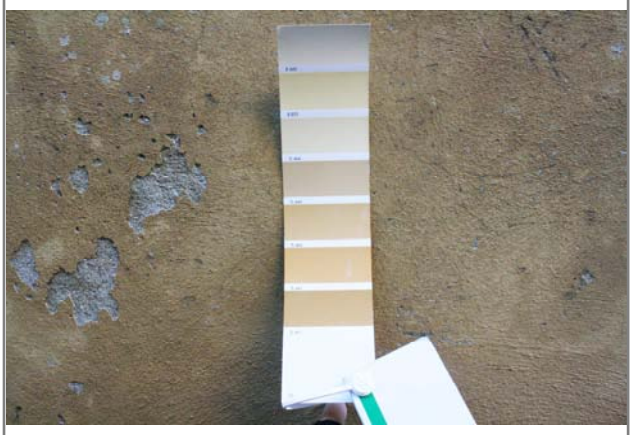
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL442

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 046

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Strada comunale di Piantravigne

1.3 N° civico: 46

2. Localizzazione catastale

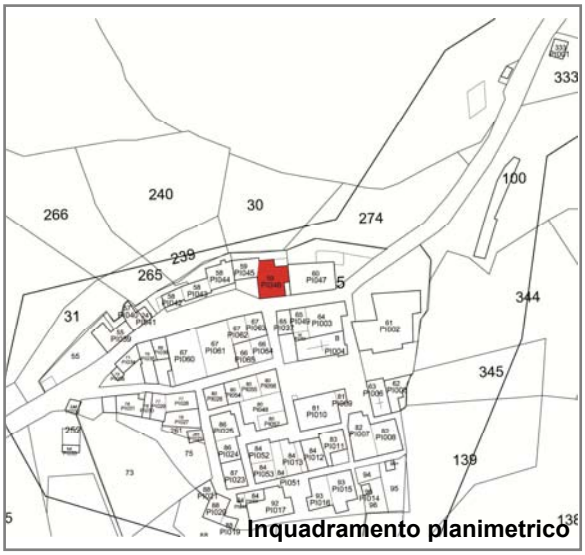
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 59

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

◉ Palazzo ○ Casa in linea ○ Locale di servizio
○ Palazzo storico ○ Villa ○ Annesso
○ Casa a schiera ○ Chiesa ○ Altro

3.1 Numero fronti: 4

3.2 Significatività architettonica: Di pregio

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 3

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Sud	Strada di Piantravigne	☐	☒	☒	☐
Ovest	PT045	☒	☐	☒	☐
Est	PT047	☐	☒	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☒ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☐ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☐ Monofalda
☐ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

◉ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ○ Legno e laterizio ○ Laterocemento ◉ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☒	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☒	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi			3	
Finestre		7	3	
Passi carrabili				
Porte		1		
Portoni			1	
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☒	☒	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☒	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☒	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☒	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☒
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☒
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☒	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

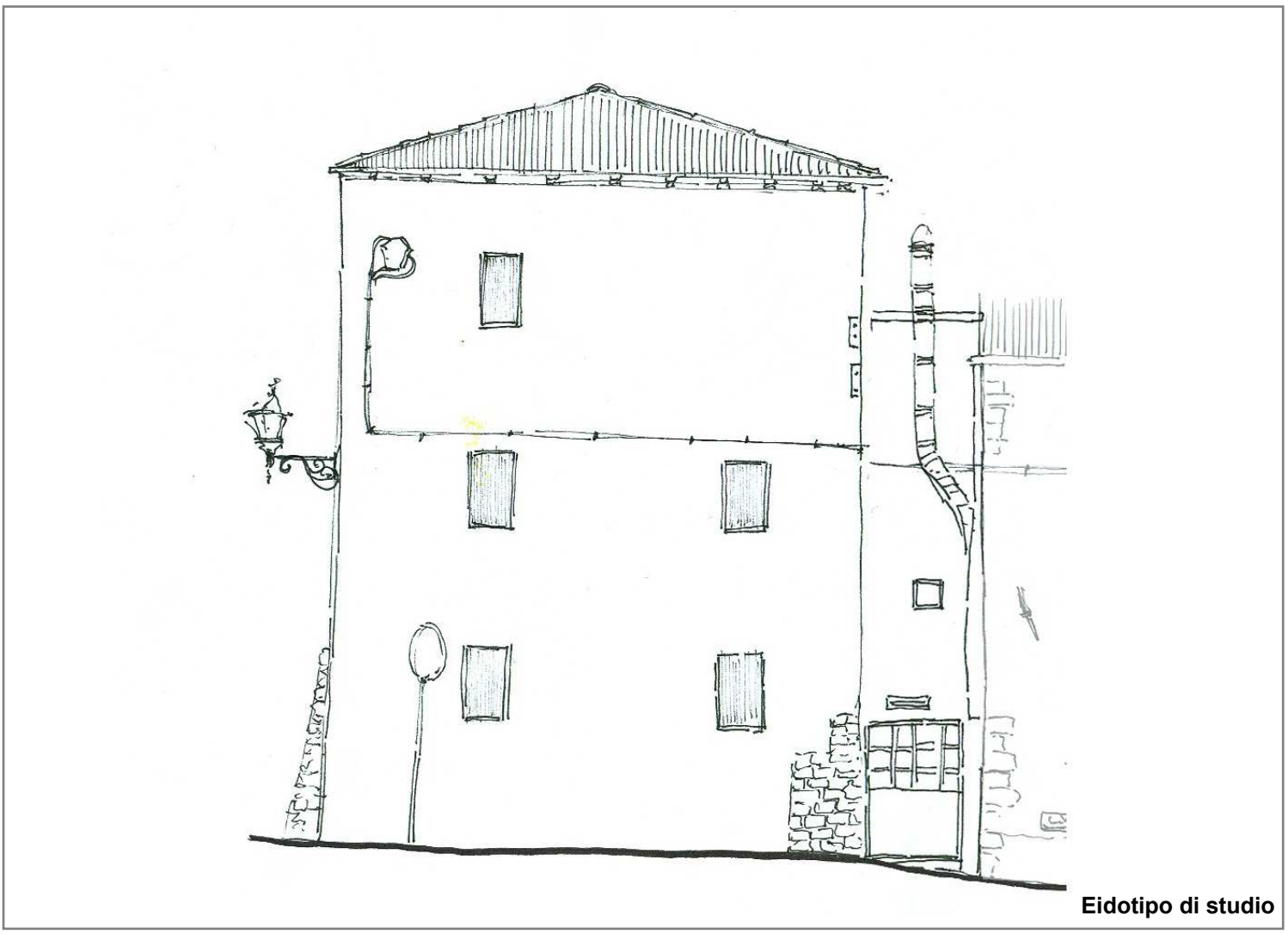
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☒
	☐	☒	☒	☒

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☒	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

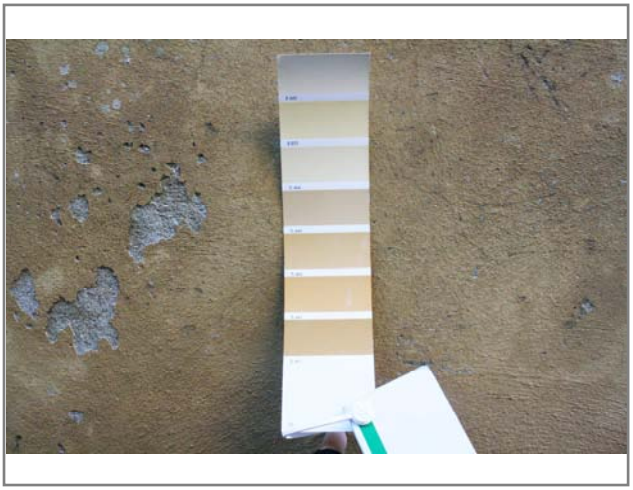
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

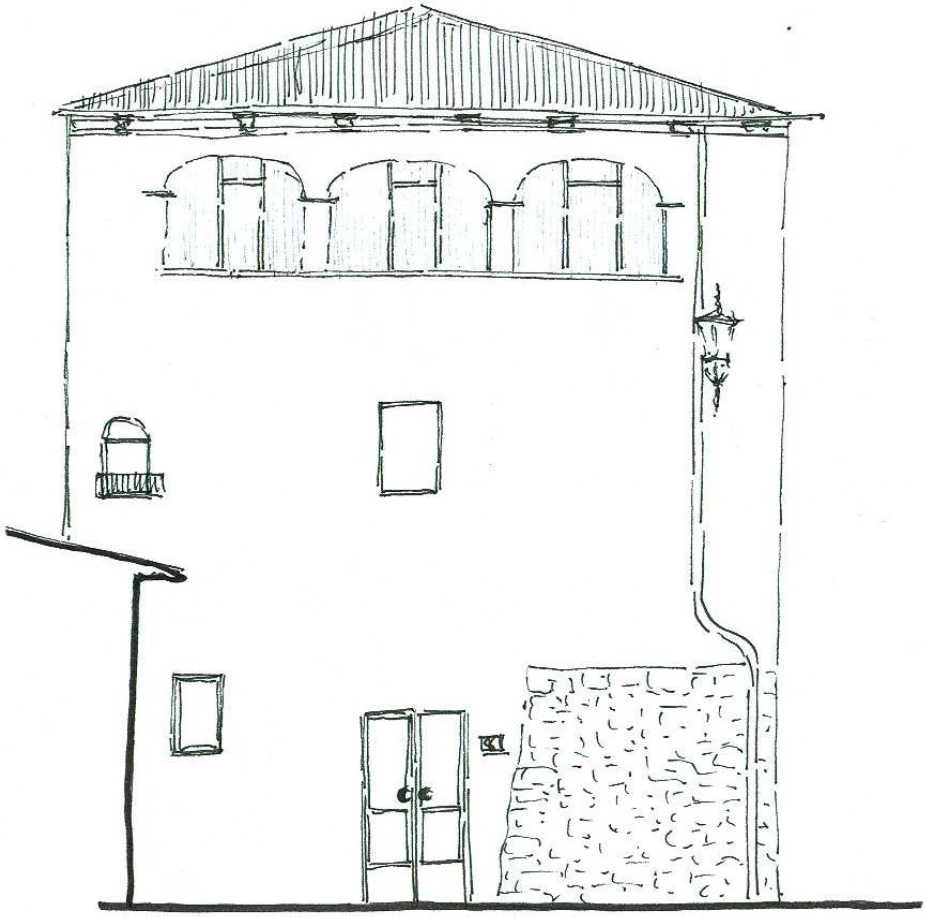
20.1 Codice identificativo

TL442

Note:

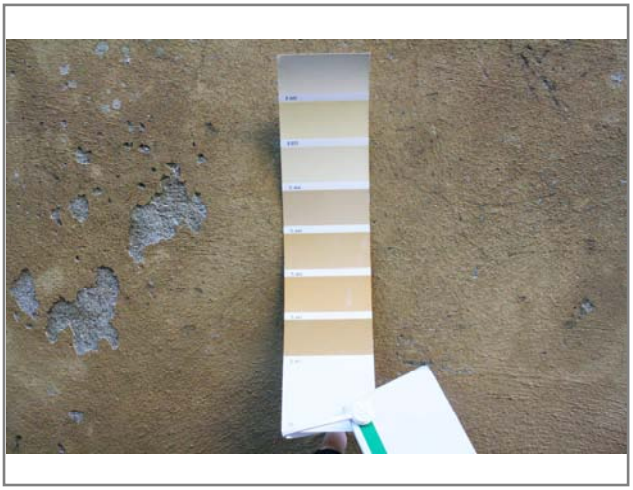
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

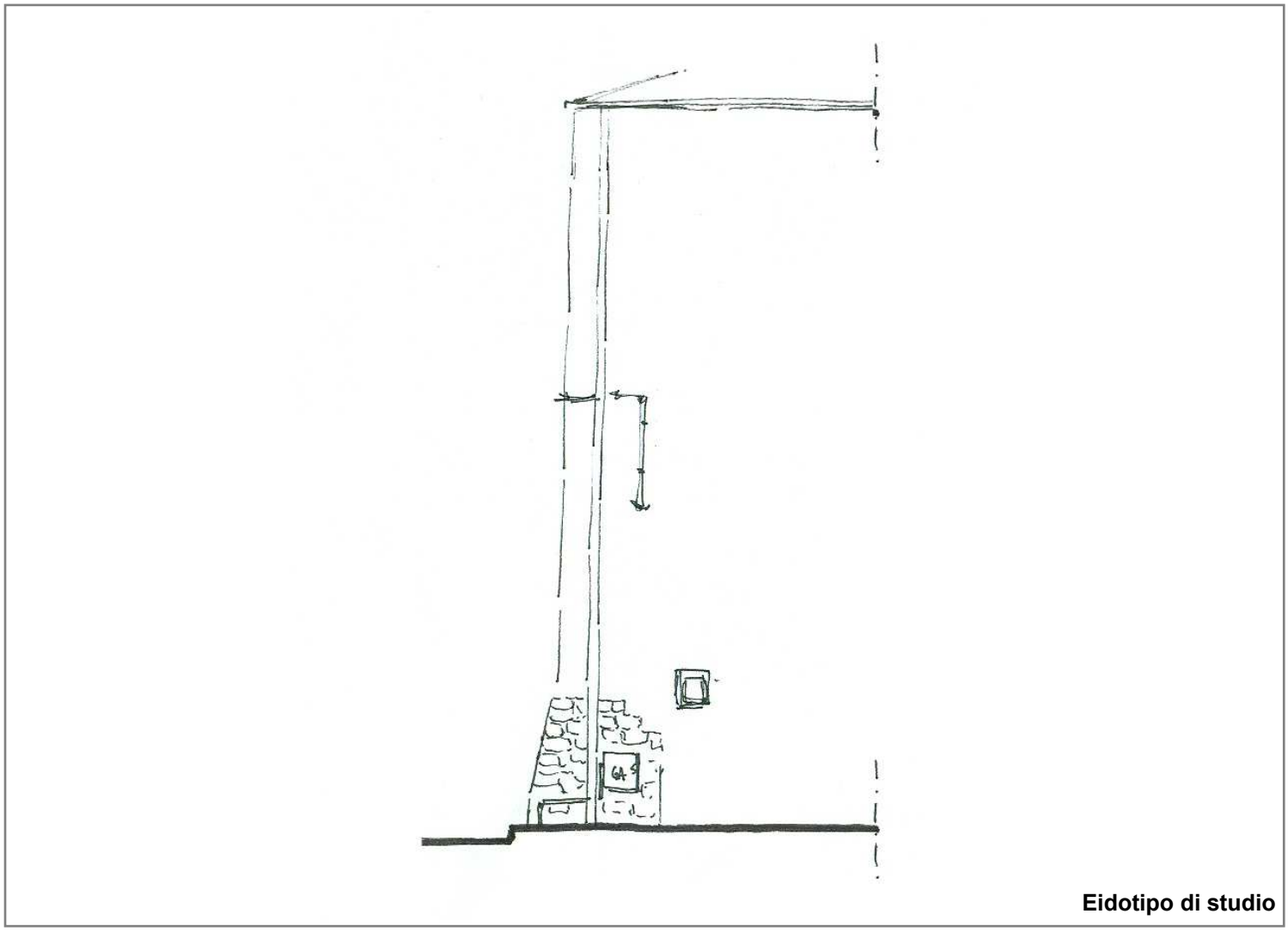
20.1 Codice identificativo

TL442

Note:

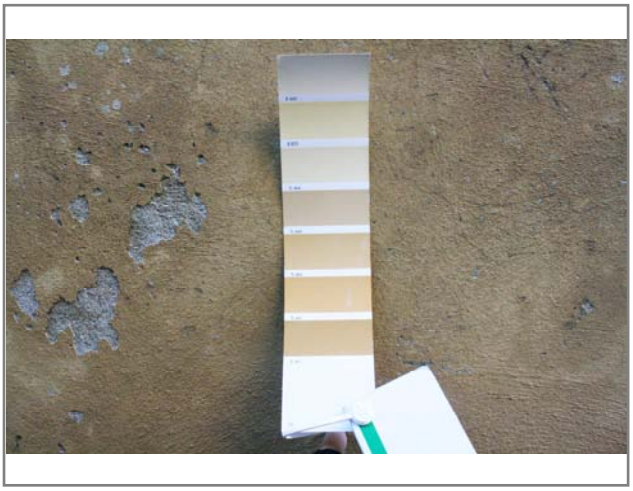
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL442

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 047

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Strada comunale di Piantravigne

1.3 N° civico: 47

2. Localizzazione catastale

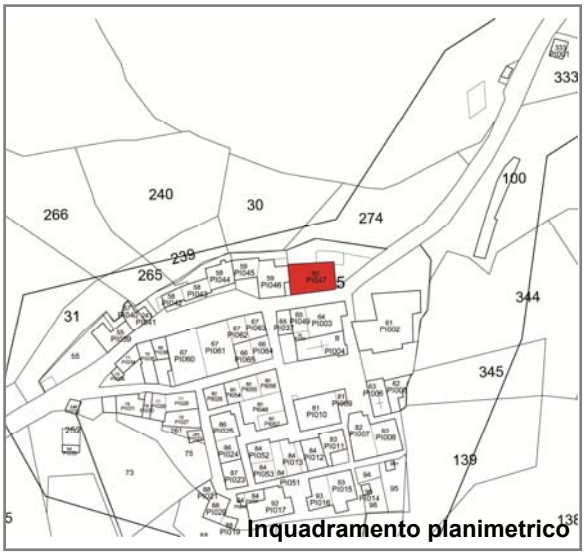
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 60

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

◉ Palazzo ○ Casa in linea ○ Locale di servizio
○ Palazzo storico ○ Villa ○ Annesso
○ Casa a schiera ○ Chiesa ○ Altro

3.1 Numero fronti: 4

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 3

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Sud	Strada di Piantravigne	☐	☒	☒	☐
Ovest	PT046	☐	☒	☒	☐
Est	Area aperta	☒	☐	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☒ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☐ Monofalda
☐ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

◉ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☒
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☒	☒

Note:
Ovest ed Sud: chiavi catene
Est: scalette di accesso

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre		7		3
Passi carrabili		1		
Porte				
Portoni				1
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☒	☐	☒
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☒	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☐	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☒	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☒	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☒	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

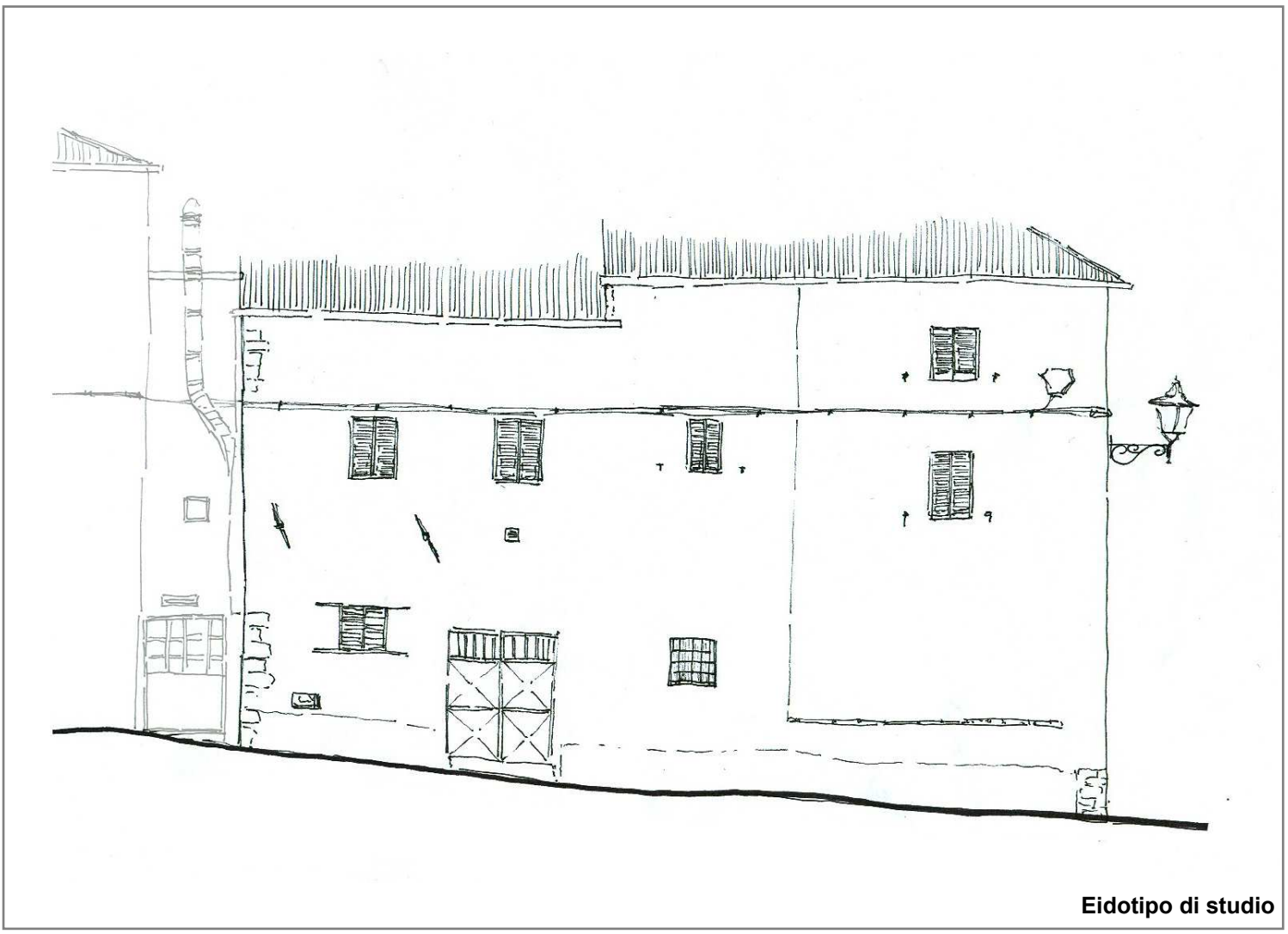
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☒	☐
	☐	☒	☐	☒

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☒
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

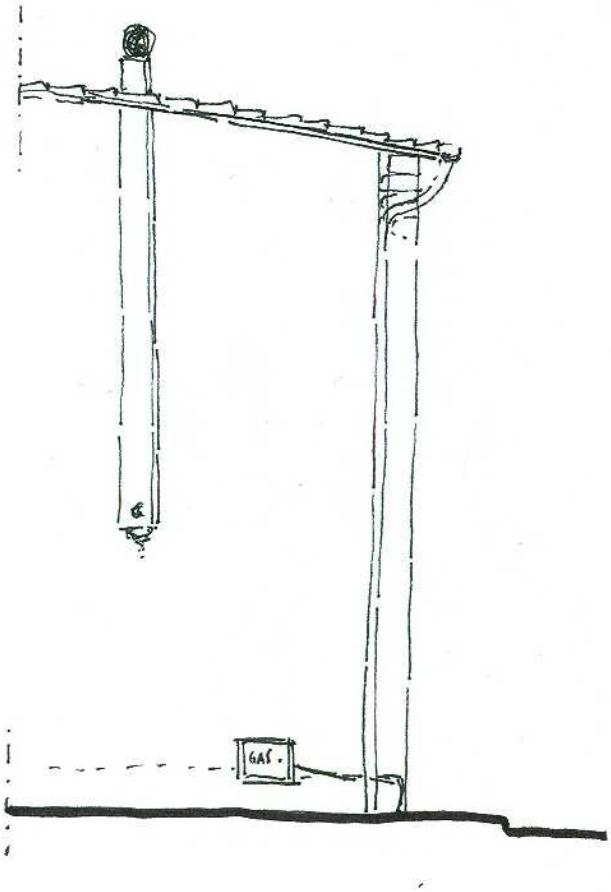
20.1 Codice identificativo

B535

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

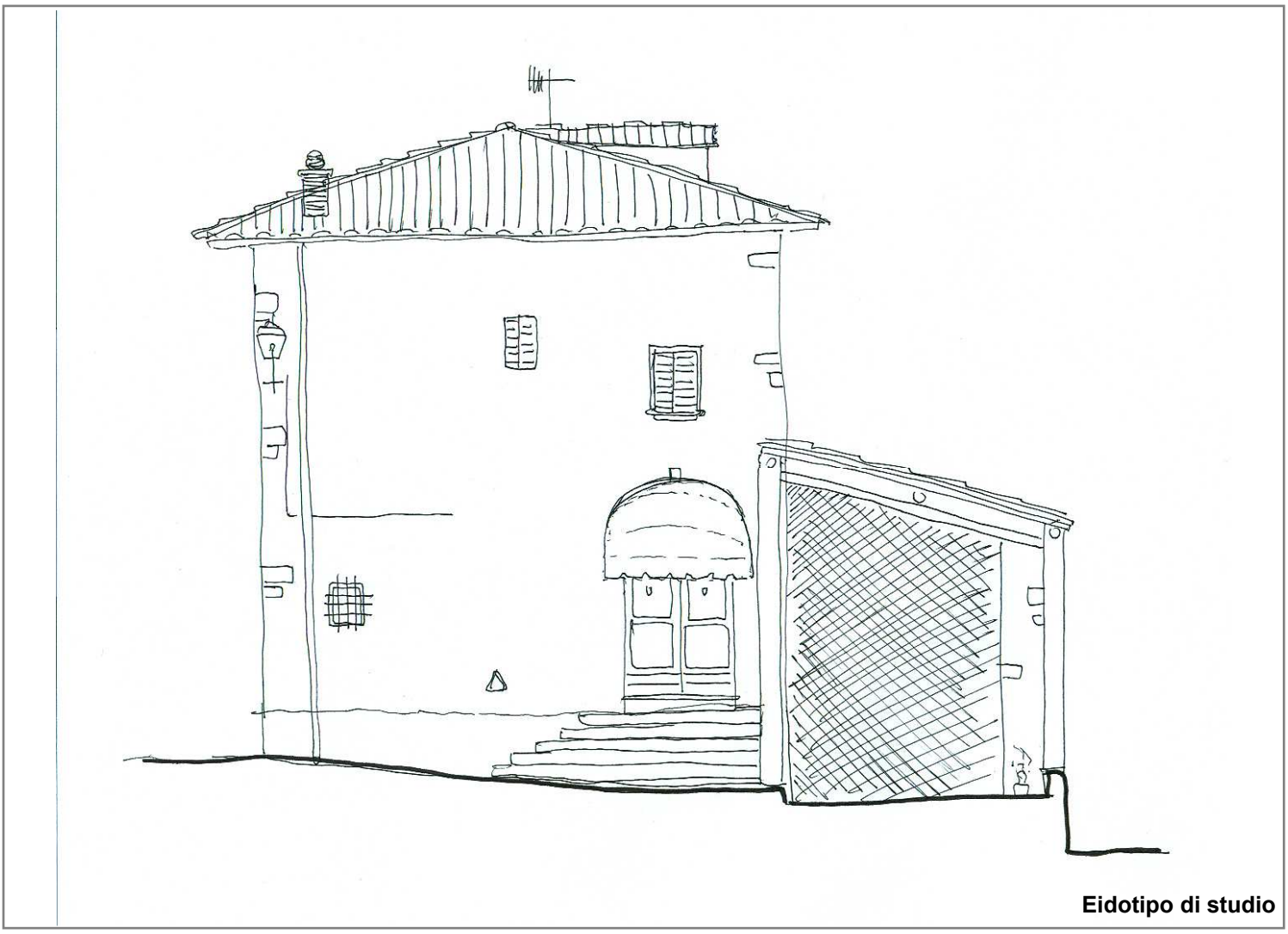
20.1 Codice identificativo

B535

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

B535

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 048

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Piazza di Piantravigne

1.3 N° civico: 22

2. Localizzazione catastale

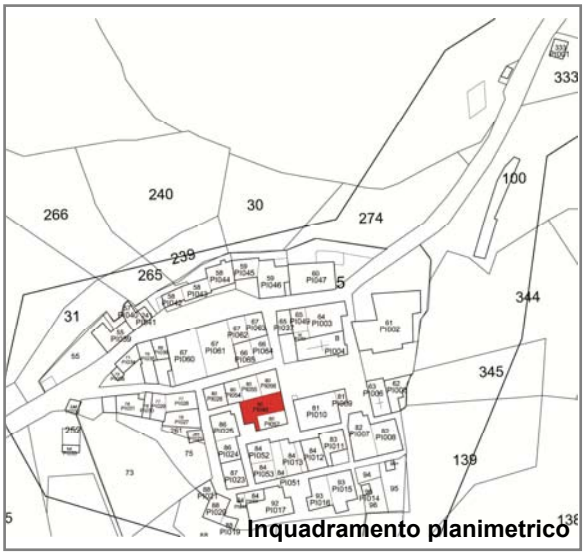
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 80

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo ◉ Casa in linea ○ Locale di servizio
○ Palazzo storico ○ Villa ○ Annesso
○ Casa a schiera ○ Chiesa ○ Altro

3.1 Numero fronti: 3

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 3

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☐	☒	☒	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	PT054 - PT055 - PT056	☐	☐	☐	☐
Sud	PT057	☒	☐	☒	☐
Ovest	Strada	☐	☒	☒	☐
Est	Strada	☐	☒	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☒	☐	☐

Note:
Sud: scalette ingresso abitazione

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre		2	8	1
Passi carrabili		1		1
Porte				
Portoni		1		
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☒	☒	☒
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☐	☒	☒	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☒	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☒	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☒	☒
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☒
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

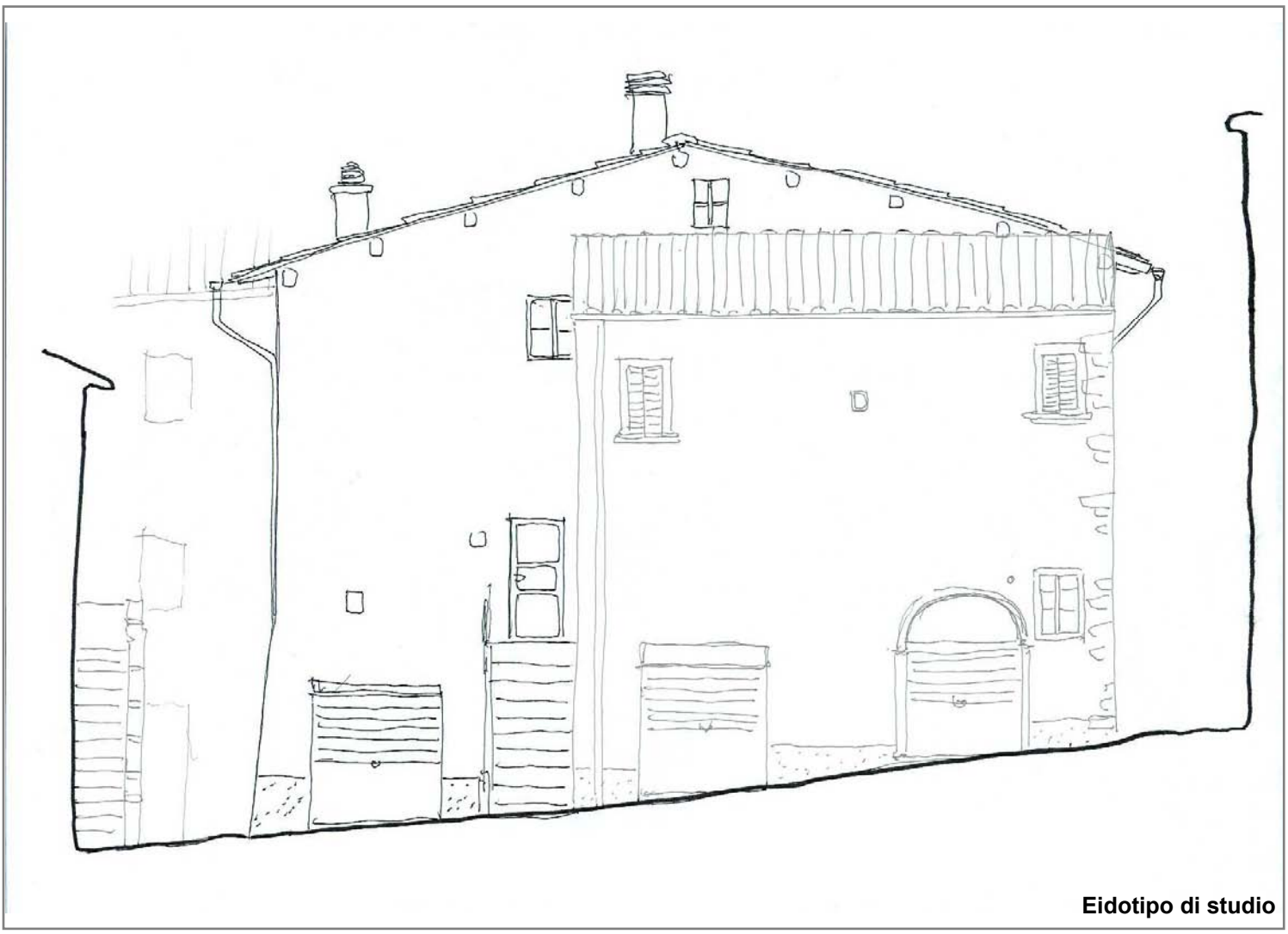
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

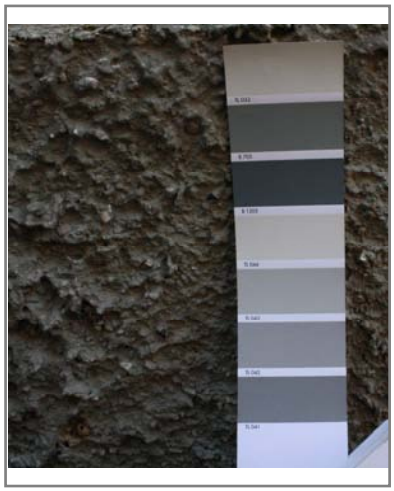
Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1



Vista 2

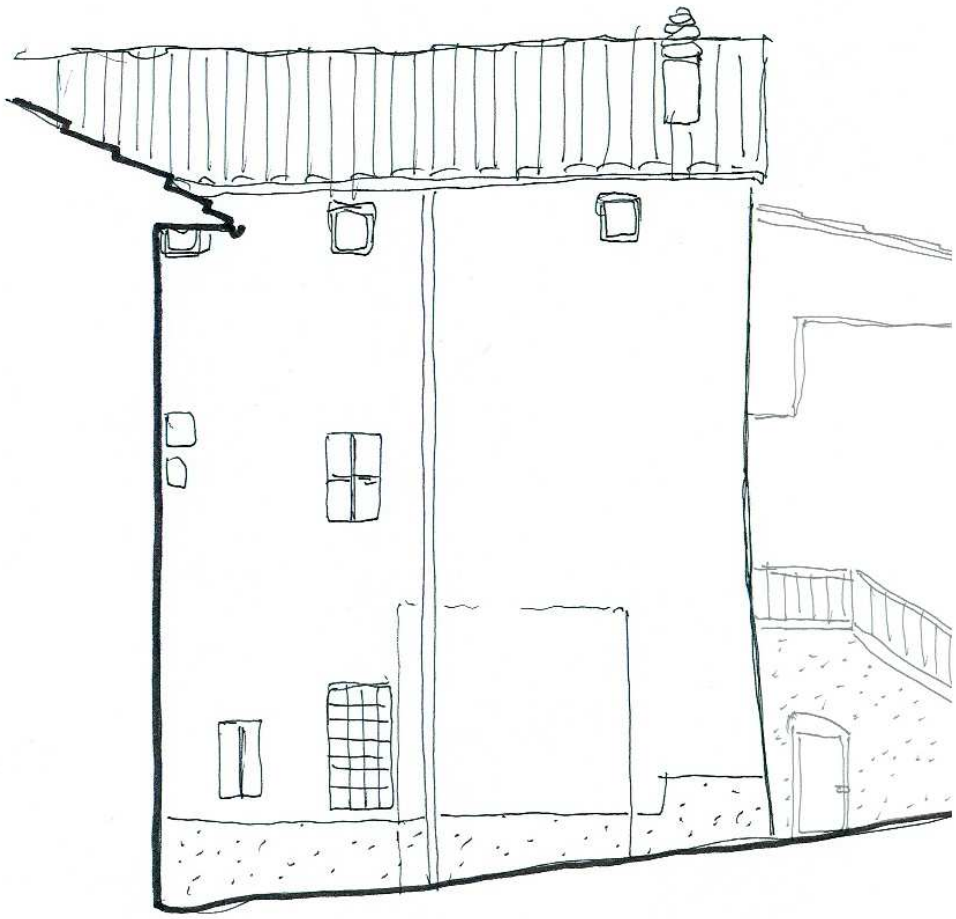
20.1 Codice identificativo

B885
B705
TL572
TL042

Note:

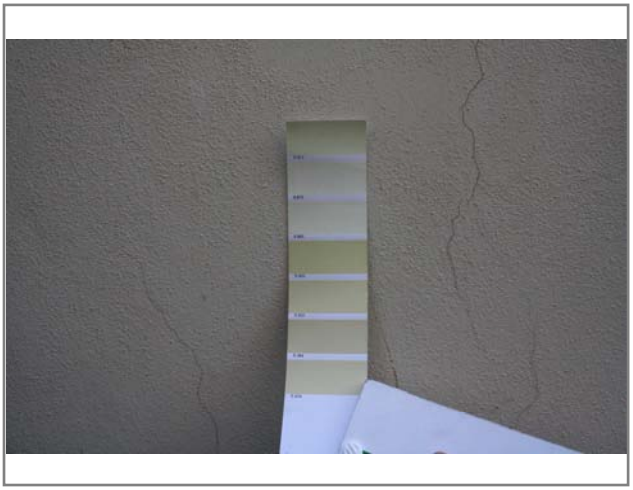
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest

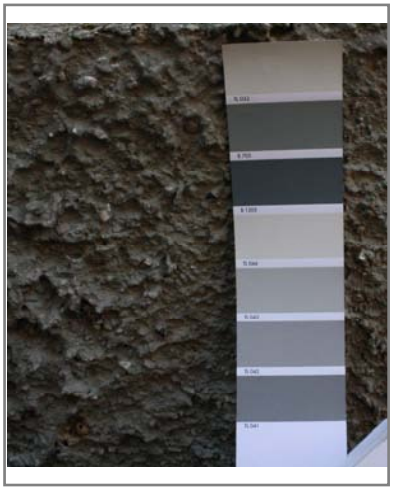


Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1



Vista 2

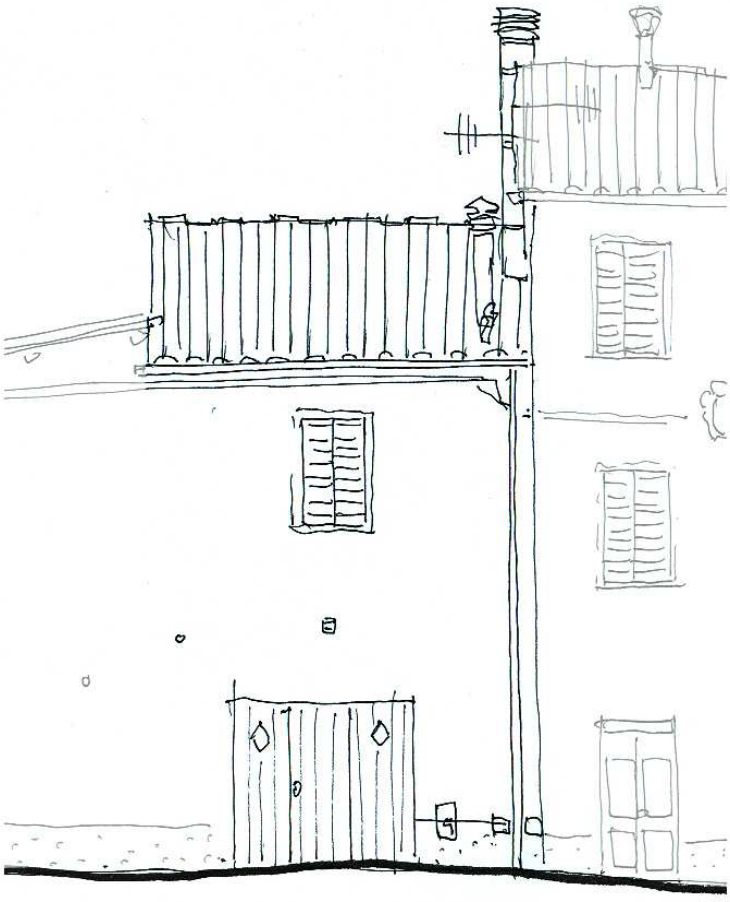
20.1 Codice identificativo

B885
B705
TL572
TL042

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

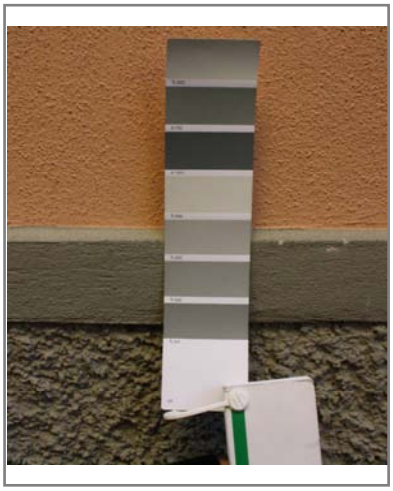
Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1



Vista 2

20.1 Codice identificativo

B885
B705
TL572
TL042

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 049

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Strada comunale di Piantravigne

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

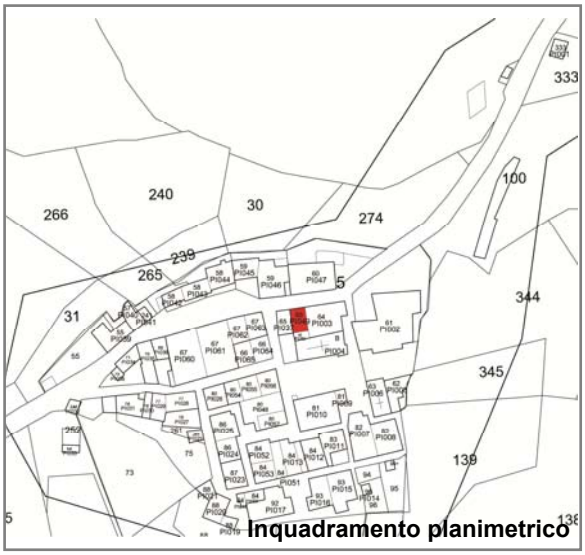
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 64

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 1

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada di Piantravigne	☒	☐	☒	☐
Sud	PT050	☐	☐	☐	☒
Ovest	PT037	☐	☐	☐	☒
Est	PT003	☐	☐	☐	☒

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☐ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☒ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	3			
Passi carrabili				
Porte				
Portoni	1			
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☐	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☒	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

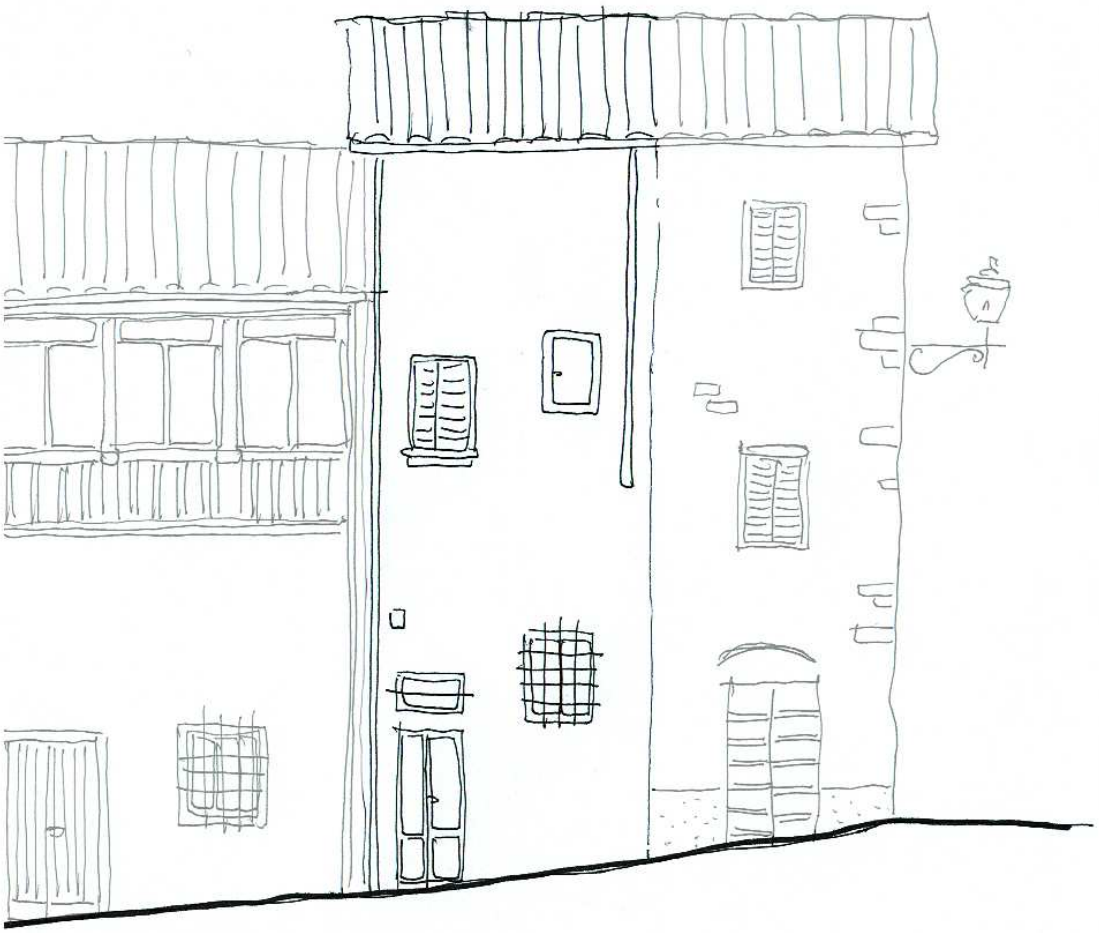
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☒	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

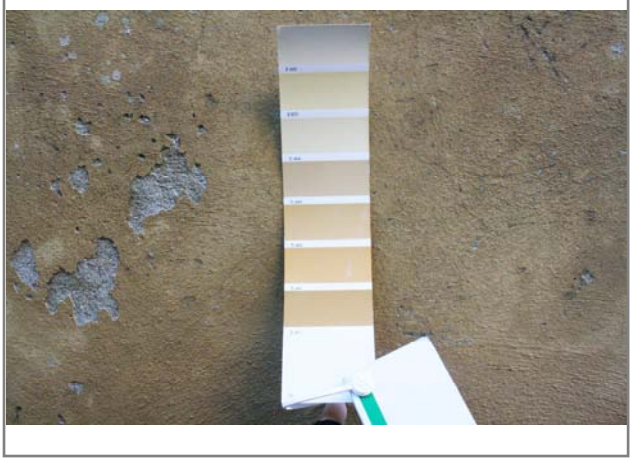
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL442

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 050

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

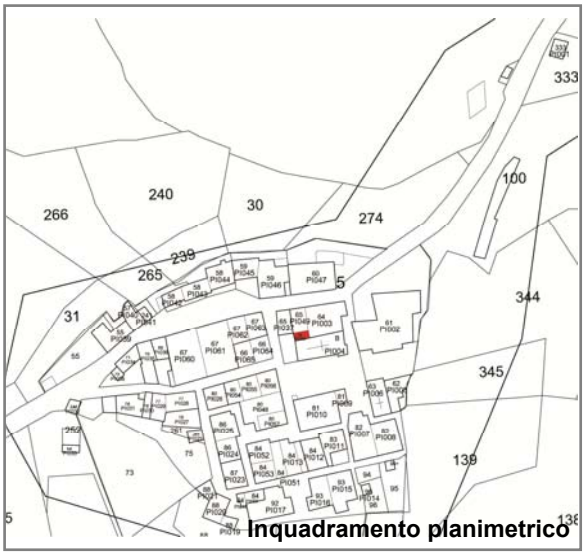
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 64

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo ○ Casa in linea ○ Locale di servizio
○ Palazzo storico ○ Villa ◉ Annesso
○ Casa a schiera ○ Chiesa ○ Altro

3.1 Numero fronti: 1

3.2 Significatività architettonica: Nulla

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Commerciale	☐	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	PT049	☐	☐	☐	☐
Sud	PT004	☐	☐	☐	☐
Ovest	PT037	☒	☐	☐	☐
Est	PT003	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☒ Muratura in mattoni	◉	◉	○
☐ Muratura mista	○	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☐ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☒ Monofalda
☐ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

◉ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ○ Legno e laterizio ○ Laterocemento ◉ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☒	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:
Ovest: loggia vetrata

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre			2	
Passi carrabili				
Porte			1	
Portoni				
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☐	☒	☐
Alluminio	☐	☐	☒	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☐	☐	☒	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☒	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☒	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☒	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☒	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 051

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico: 23

2. Localizzazione catastale

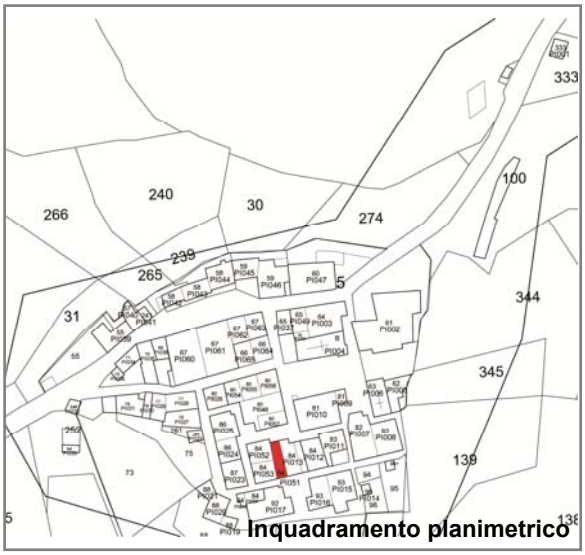
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 85

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 2

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 4

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☒	☒	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada	☒	☐	☒	☐
Sud	Strada	☐	☒	☒	☐
Ovest	PT052 - PT053	☐	☐	☐	☐
Est	PT013	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☒	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☒	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☒	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☒	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	1	3		
Passi carrabili				
Porte	1	1		
Portoni	1			
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☒	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☒	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☒	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☒	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

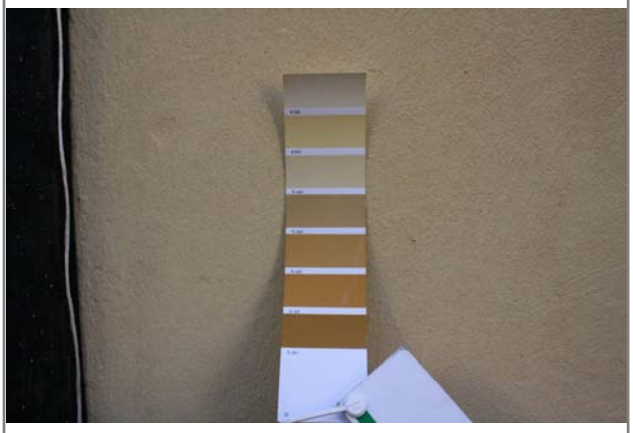
	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☒	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

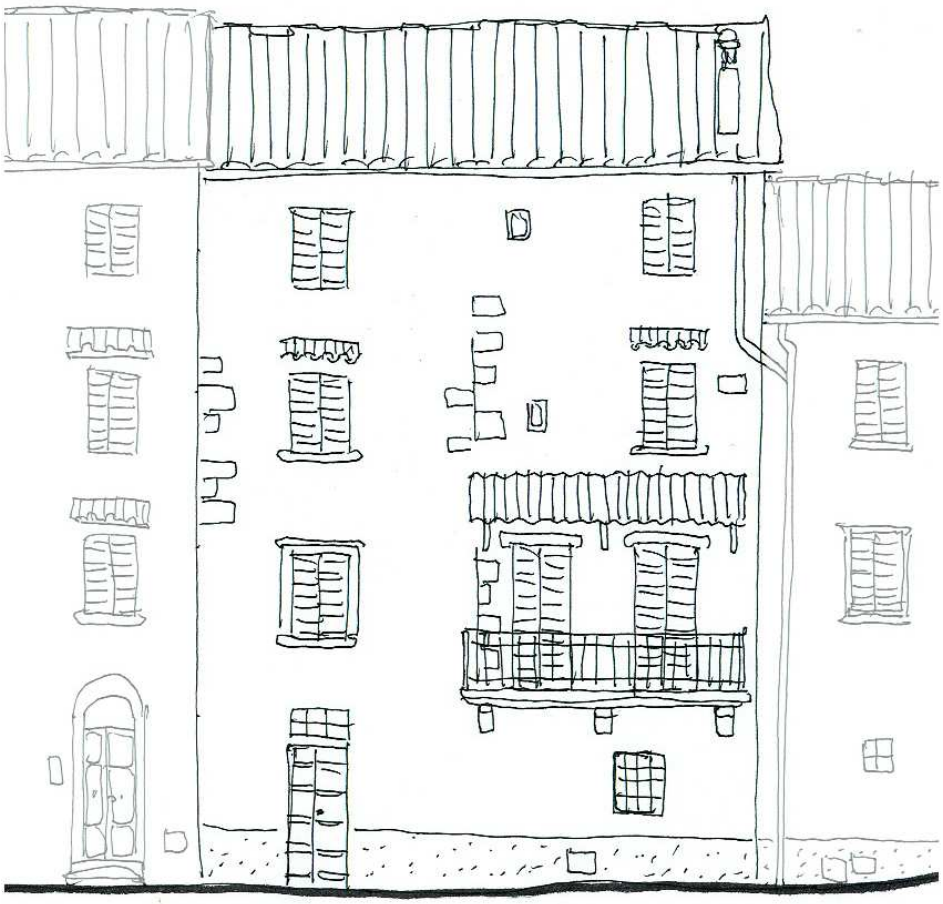
20.1 Codice identificativo

TL464
TL014

Note:

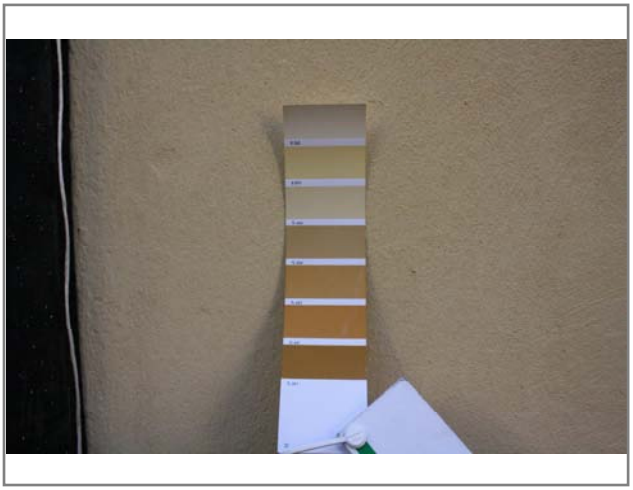
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL464
TL014

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 052

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

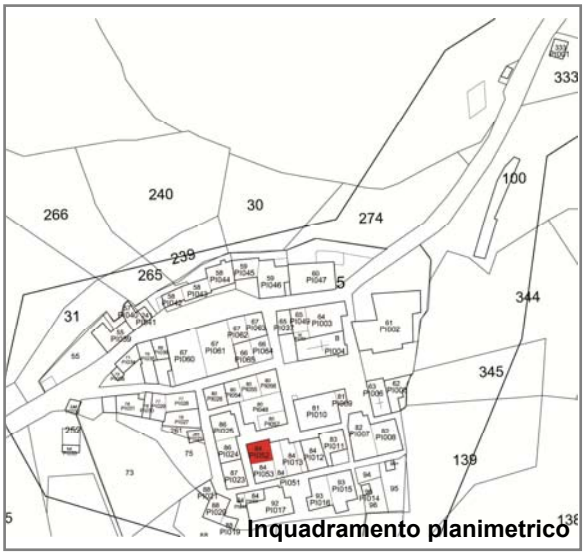
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 85

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 2

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 4

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☒	☒	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada	☒	☐	☒	☐
Sud	PT053	☐	☐	☐	☐
Ovest	Strada	☐	☒	☒	☐
Est	PT051	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☐ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☒ Monofalda
☐ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

◉ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☒	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☒	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:
Nord: scalette di accesso, archetti in mattoni lasciati a vista

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	2		7	
Passi carrabili				
Porte				
Portoni	2			
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☐	☒	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☐	☒	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☒	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☒	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☒	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☒	☐
Presenza di contatore gas	☒	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☒	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

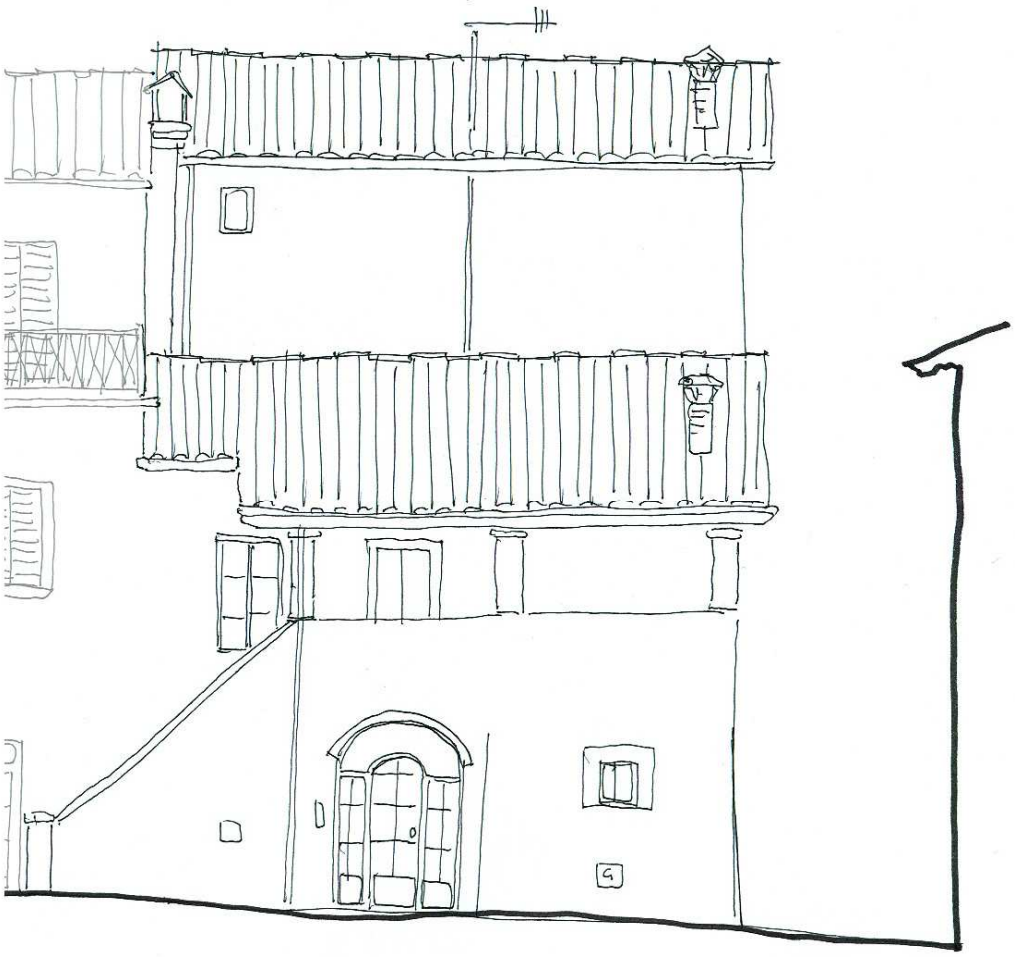
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☒	☐	☐	☐
	☐	☐	☒	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☒	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☒	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

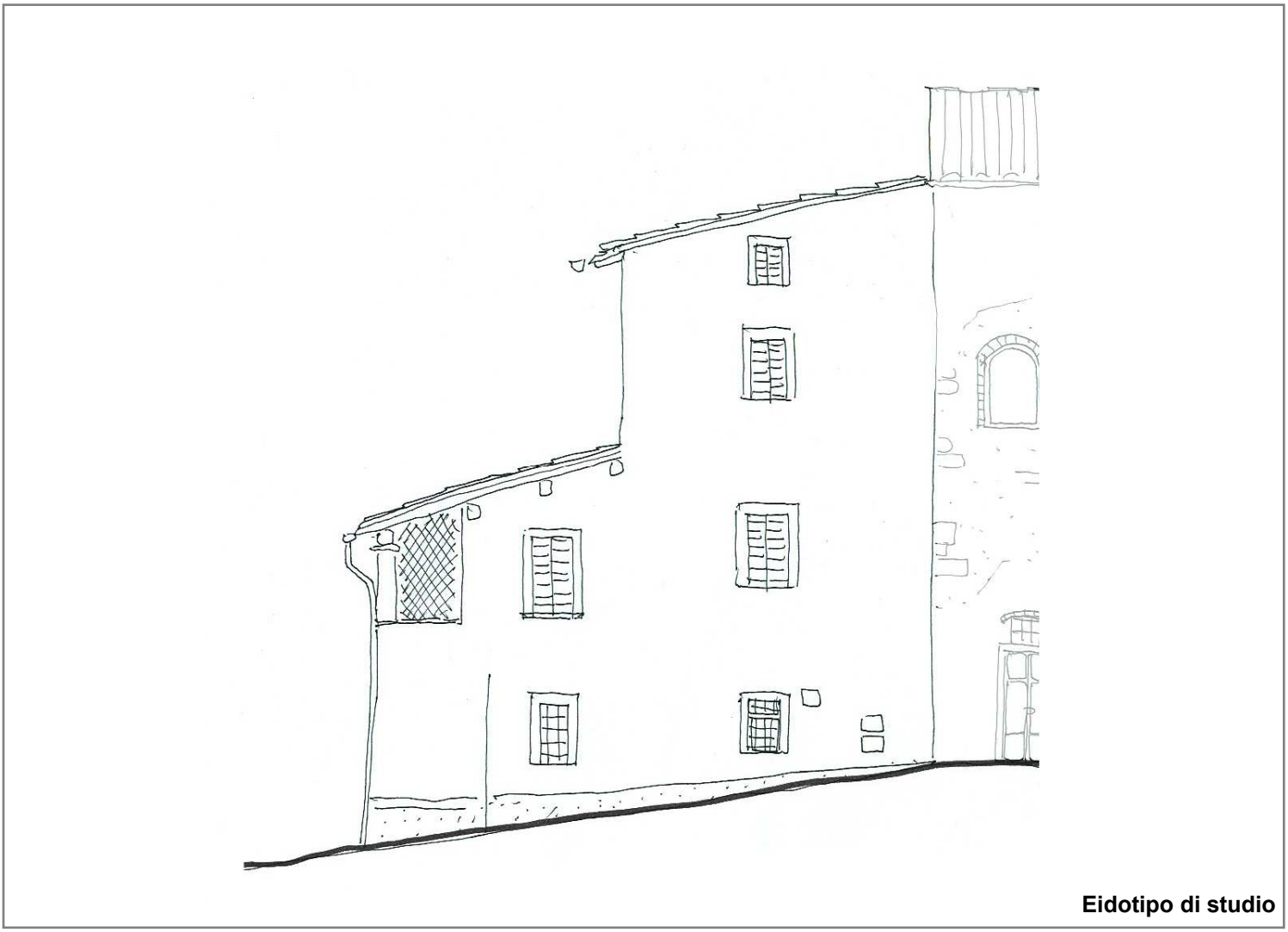
20.1 Codice identificativo

TL464
TL042

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

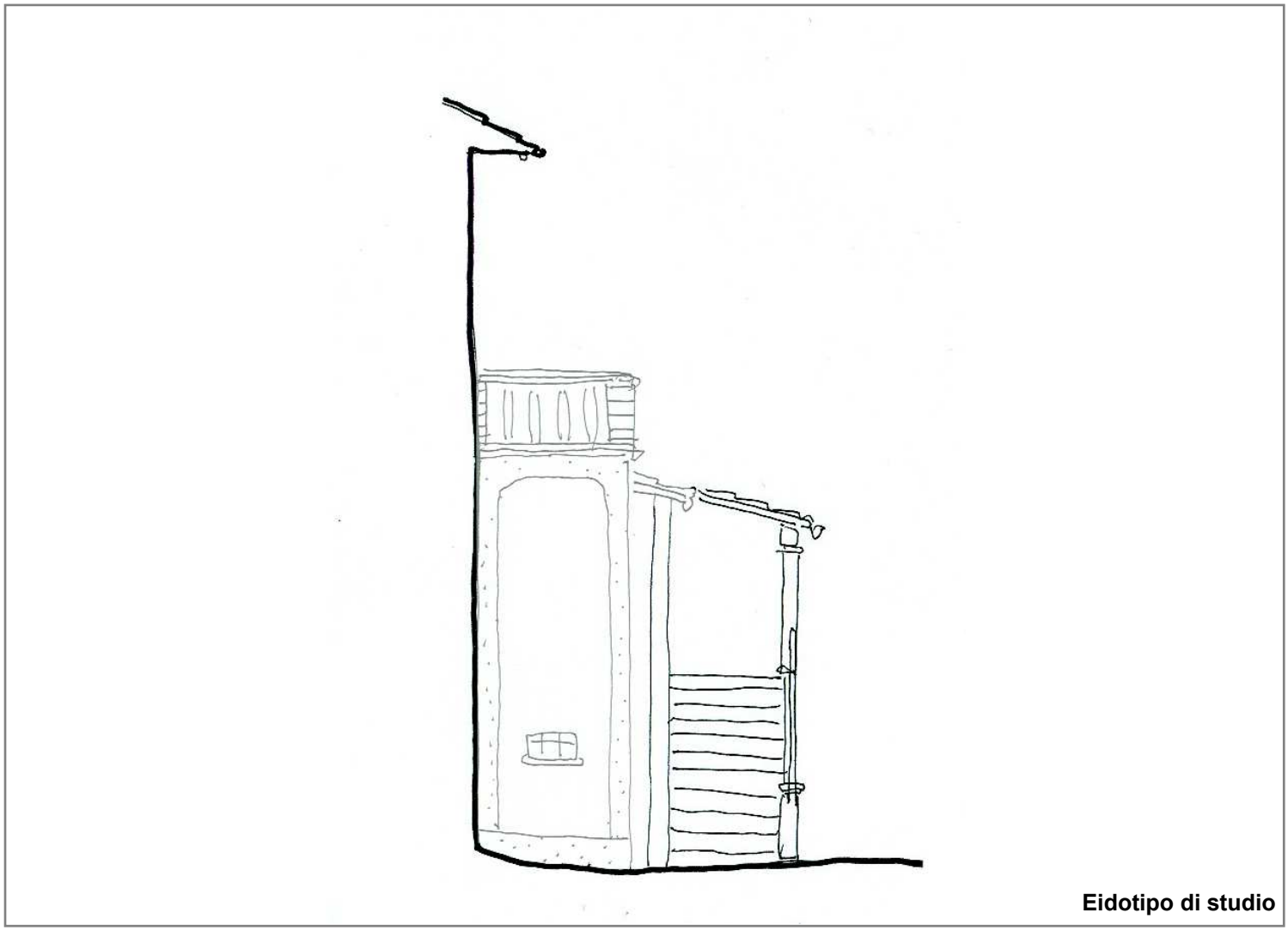
20.1 Codice identificativo

TL464
TL042

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL464
TL042

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 053

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico: 13

2. Localizzazione catastale

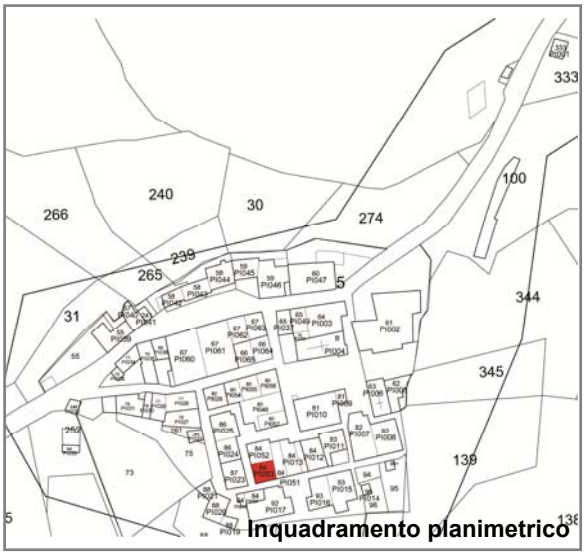
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 85

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 2

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 4

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☒	☒	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	PT052	☐	☐	☐	☐
Sud	Strada	☒	☐	☒	☐
Ovest	Strada	☐	☒	☒	☐
Est	PT051	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☐ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☒ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:
Angolari in pietra lasciati a vista

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre		6	5	
Passi carrabili				
Porte				
Portoni		1	1	
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☒	☒	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☐	☒	☒	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☒	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☒	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☒	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☒	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

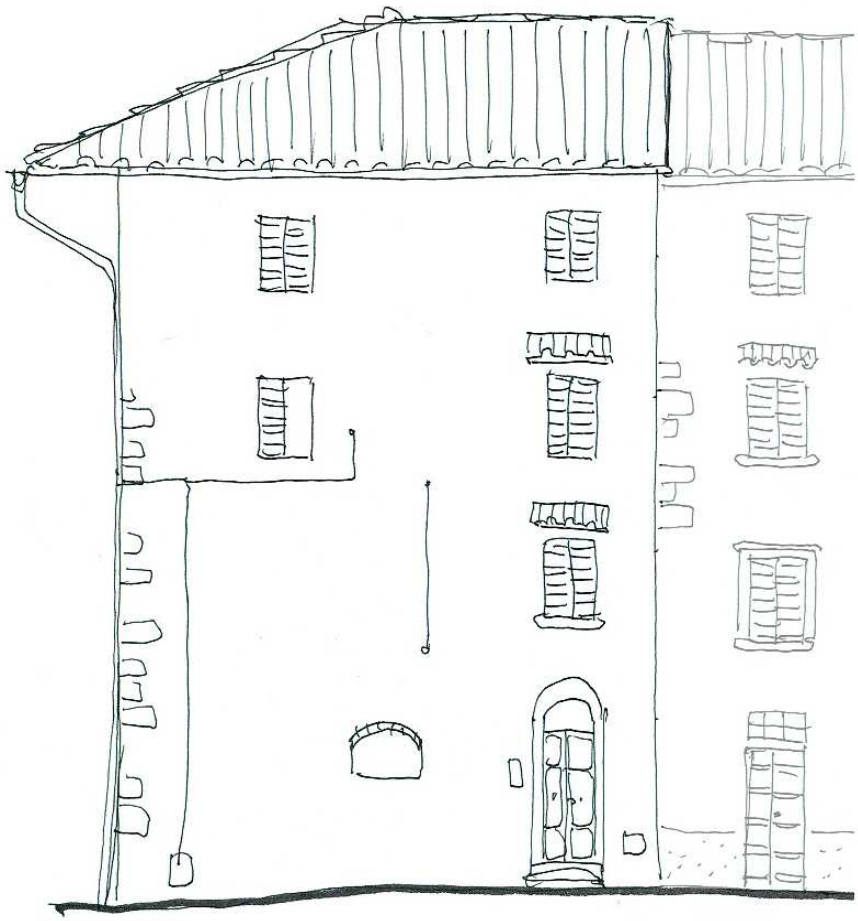
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☒	☒	☐
	☐	☒	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

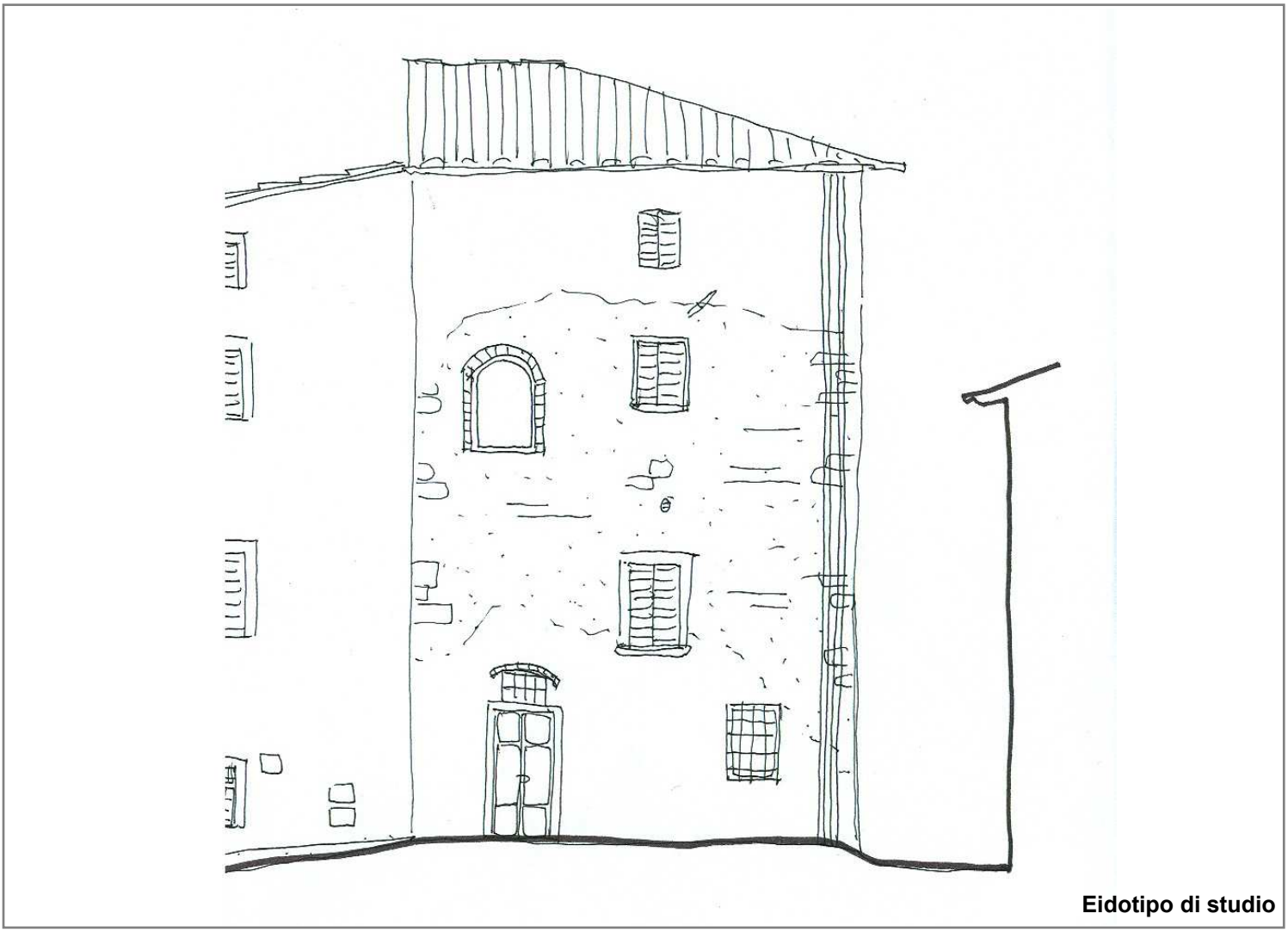
20.1 Codice identificativo

TL362

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL362

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 054

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico: 36

2. Localizzazione catastale

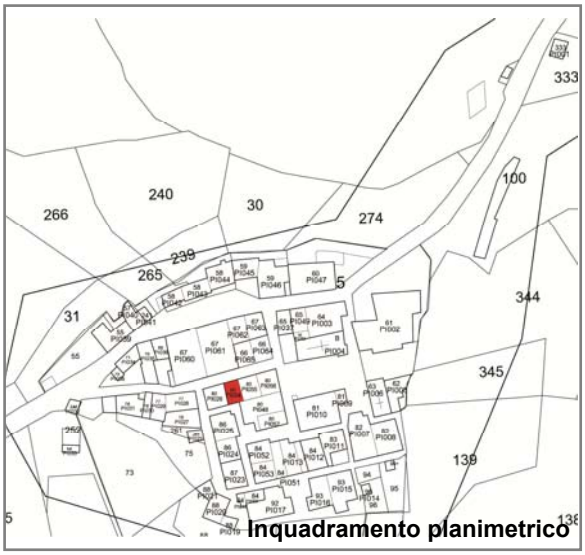
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 80

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 2

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 3

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada	☐	☒	☒	☐
Sud	Strada	☒	☐	☒	☐
Ovest	PT026	☐	☐	☐	☐
Est	PT055	☐	☐	☐	☒

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ○ Rame ◉ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☒	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☒	☐	☐

Note:
Sud: gradini di accesso all'abitazione

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	3	3		
Passi carrabili				
Porte	1			
Portoni		1		
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☒	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☒	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☒	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

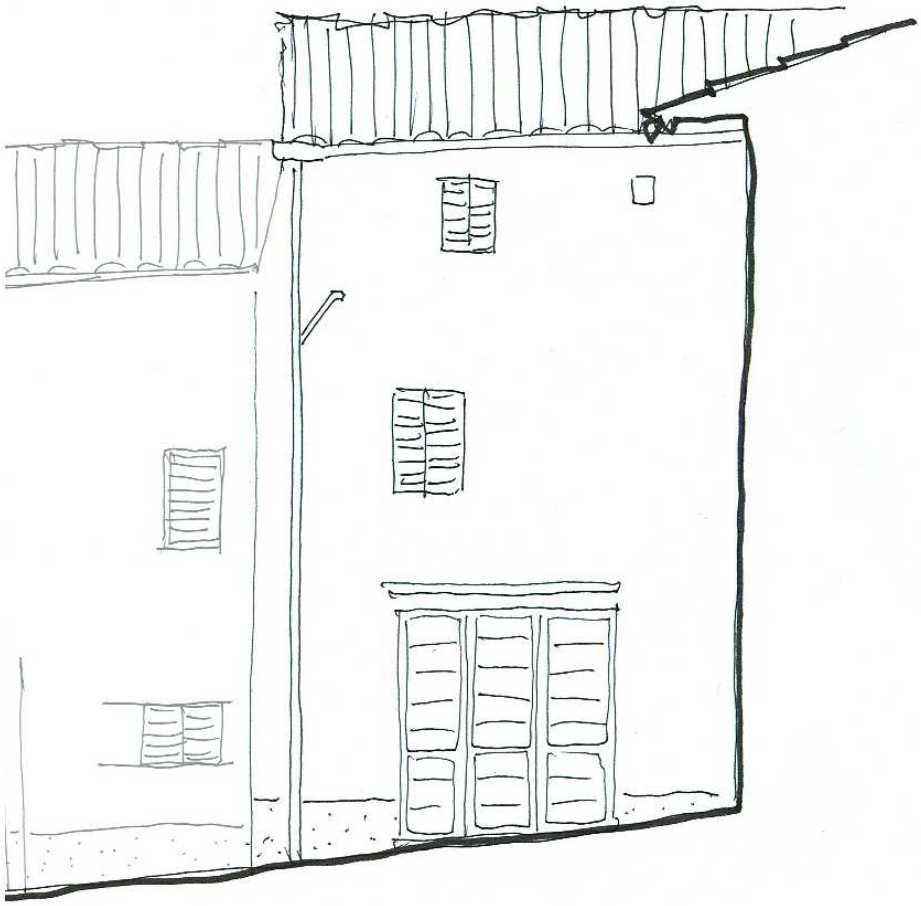
20.1 Codice identificativo

TL094
B885
B705

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL094
B885
B705

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 055

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico: 35

2. Localizzazione catastale

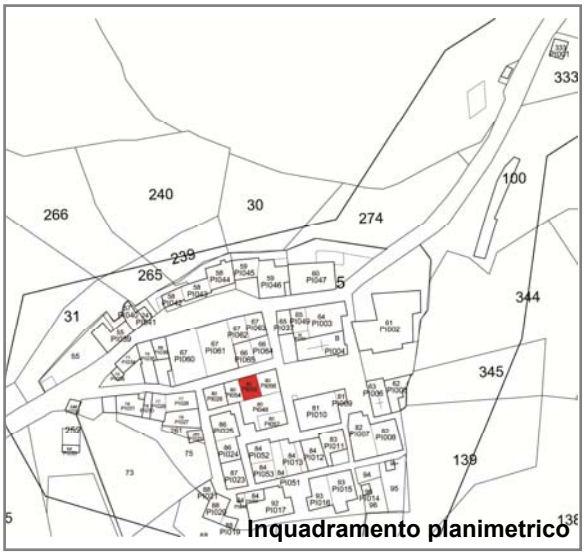
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 80

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 1

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 4

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☒	☒	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada	☒	☐	☒	☐
Sud	PT048	☐	☐	☐	☐
Ovest	PT054	☐	☐	☐	☒
Est	PT056	☐	☐	☐	☒

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☒	☐	☐	☐

Note:
Presenza di barbacane

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	4			
Passi carrabili				
Porte				
Portoni	2			
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☐	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☒	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☒	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☒	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

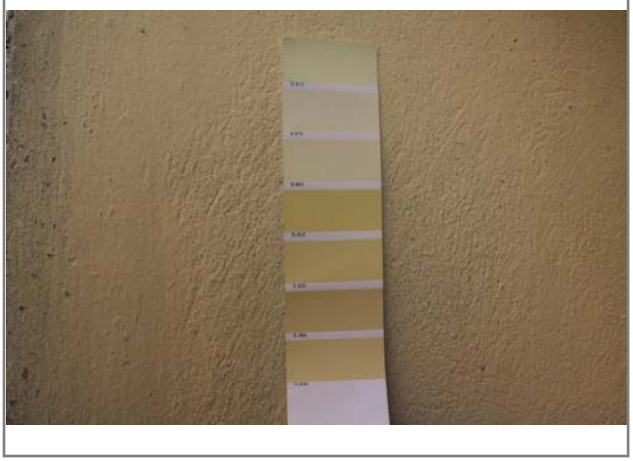
	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL834
N148

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 056

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Piazza di Piantravigne

1.3 N° civico: 29

2. Localizzazione catastale

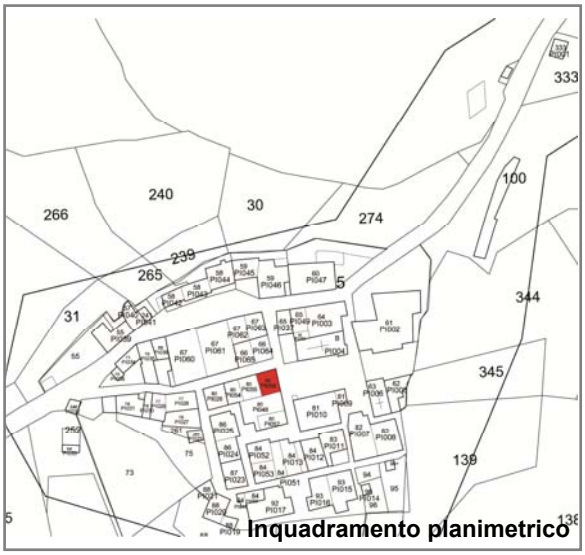
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 80

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	○ Casa in linea	○ Locale di servizio
◉ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 2

3.2 Significatività architettonica: Di pregio

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 3

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada	☐	☒	☒	☐
Sud	PT048	☐	☐	☐	☒
Ovest	PT055	☐	☐	☐	☐
Est	Piazza di Piantravigne	☒	☐	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☒ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☐ Monofalda
☐ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

◉ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☒
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☒

Note:
Est: finestre dipinte
Nord: finestre dipinte

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	5			4
Passi carrabili	1			
Porte				
Portoni	1			2
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☐	☐	☒
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☐	☐	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☒	☐	☐	☒
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☒
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

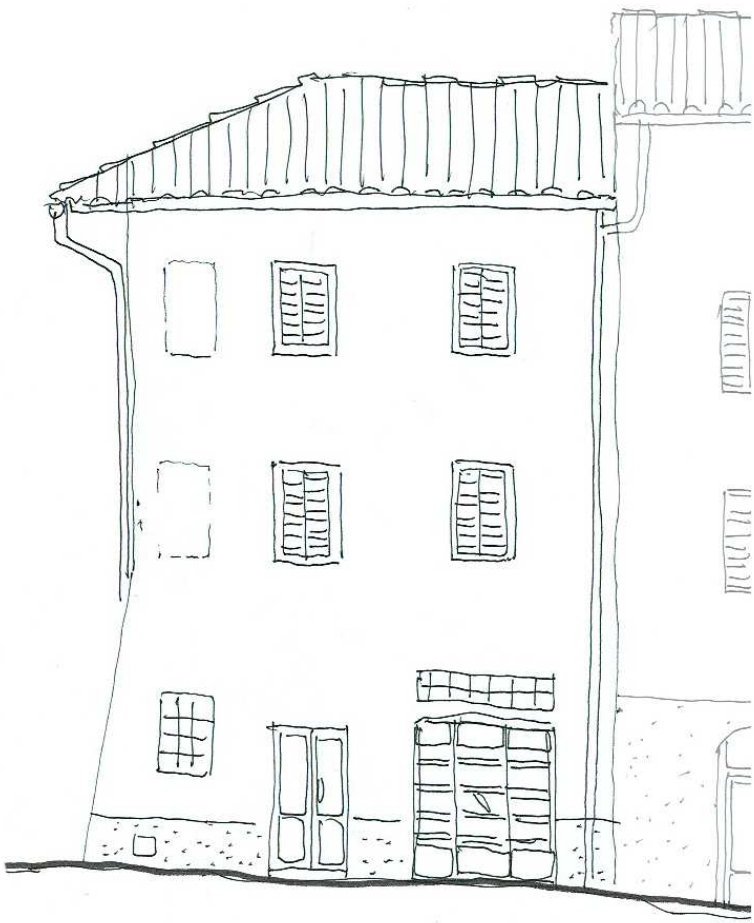
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☒

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL502
TL043

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL502
TL043

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 057

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Piazza della Chiesa

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

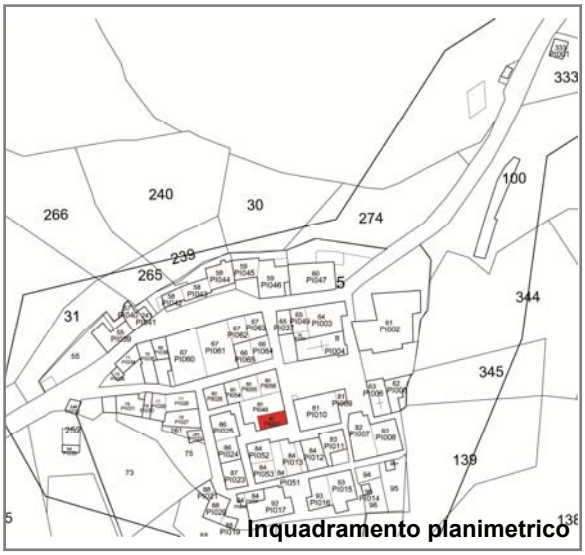
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 80

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 3

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	PT048	☐	☐	☐	☐
Sud	Strada	☒	☐	☒	☐
Ovest	Strada	☐	☒	☒	☐
Est	Strada	☐	☒	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☐ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☒ Monofalda
☐ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

◉ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☒	☐

Note:
Ovest: scale per accesso alla UE PT048

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre		4		
Passi carrabili		2		
Porte				
Portoni				
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☒	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☒	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☐	☒	☒	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☒	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☒	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

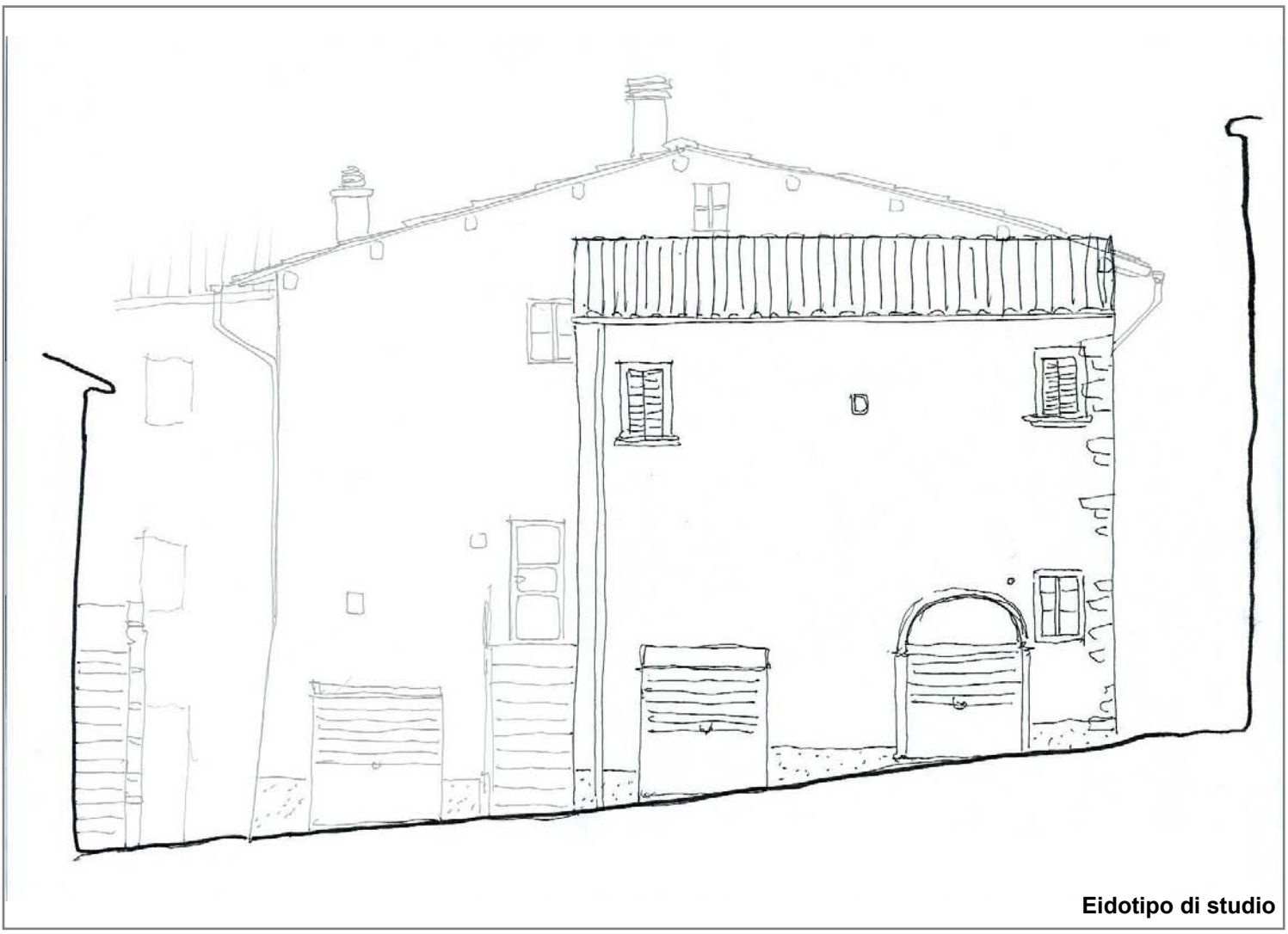
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☒	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

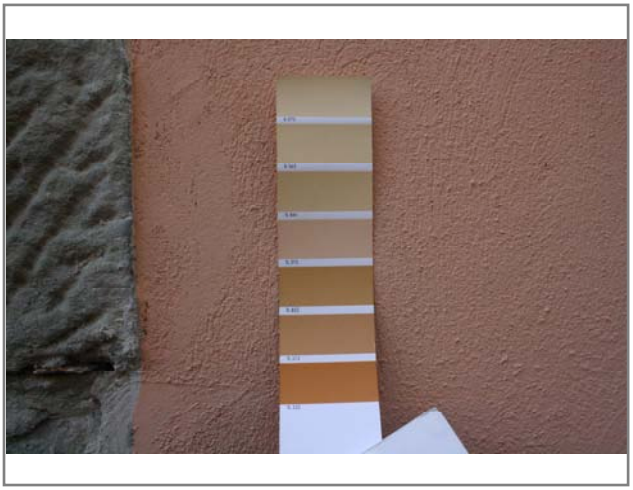
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

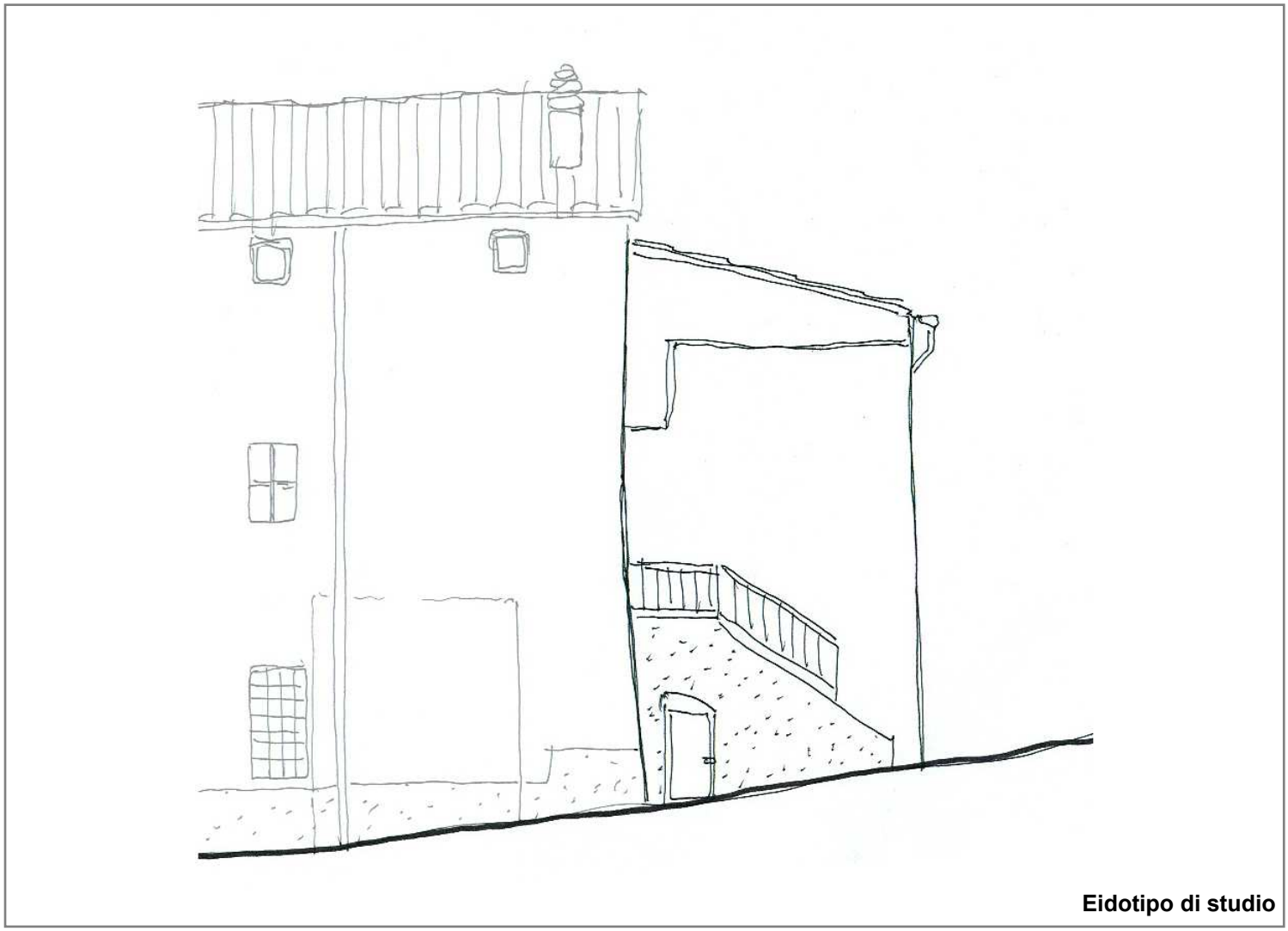
20.1 Codice identificativo

TL572
TL042

Note:

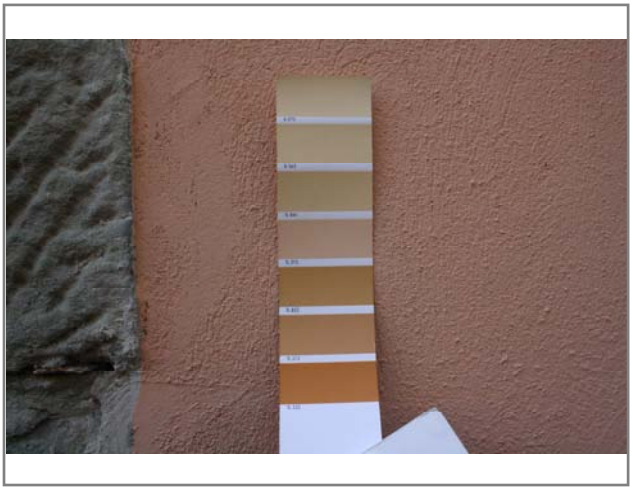
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

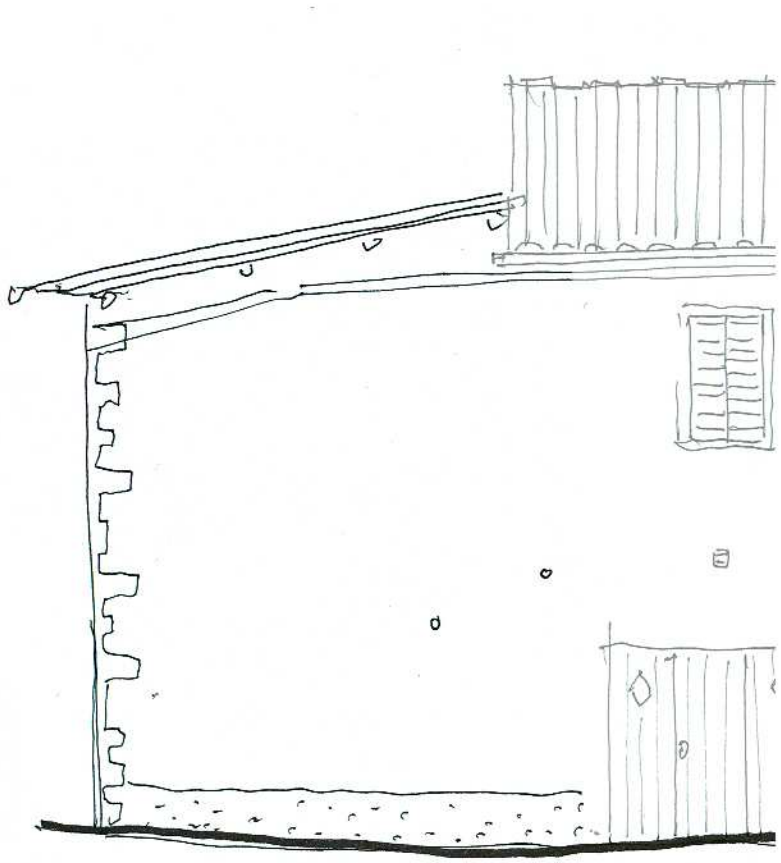
20.1 Codice identificativo

TL572
TL042

Note:

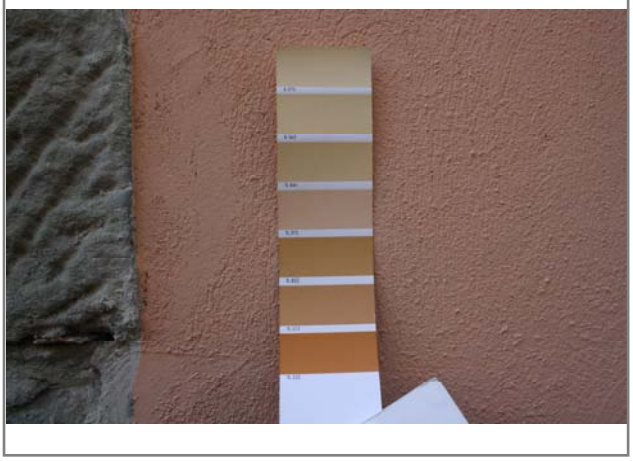
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL572
TL042

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 058

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico: 15

2. Localizzazione catastale

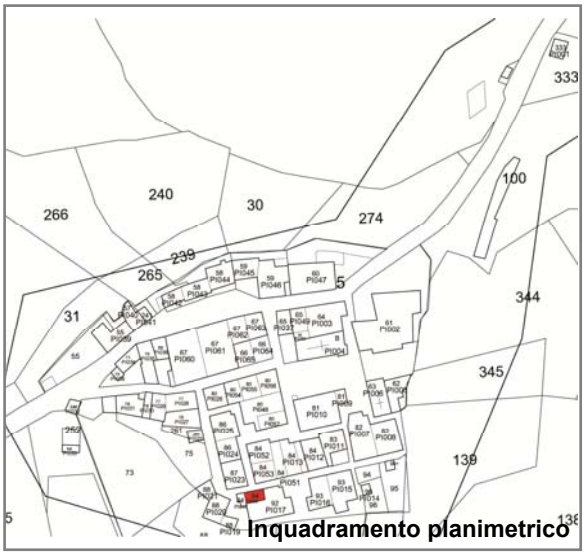
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 91

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 1

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada	☒	☐	☒	☐
Sud	PT017	☐	☐	☐	☒
Ovest	PT018	☐	☐	☐	☒
Est	PT017	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☒	☐	☐	☐

Note:
Nord: gradini

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	3		1	
Passi carrabili				
Porte				
Portoni	1			
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☐	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☒	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☒	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☒	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☒	☐	☐	☐
	☒	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☒	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

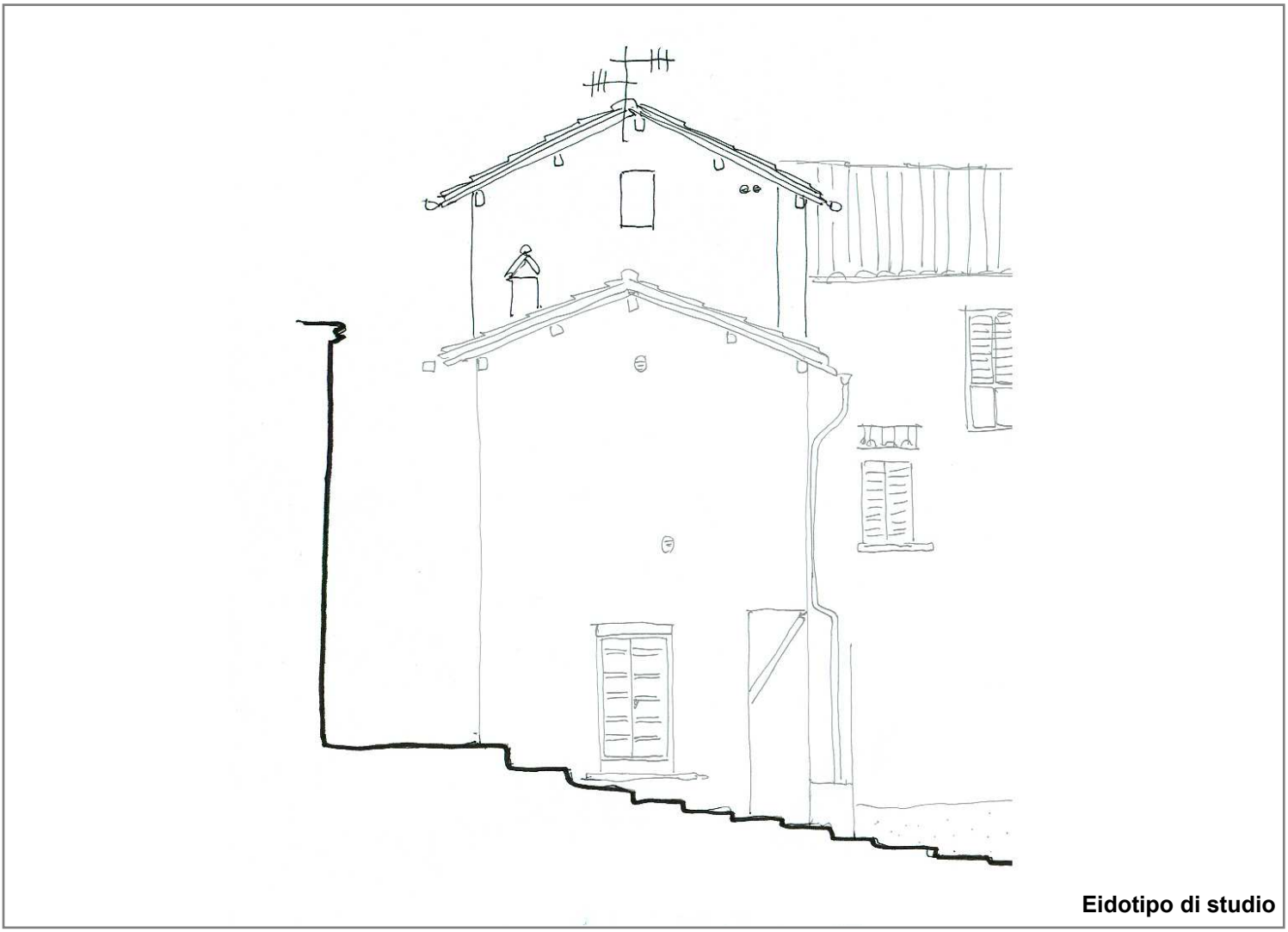
20.1 Codice identificativo

TL424

Note:

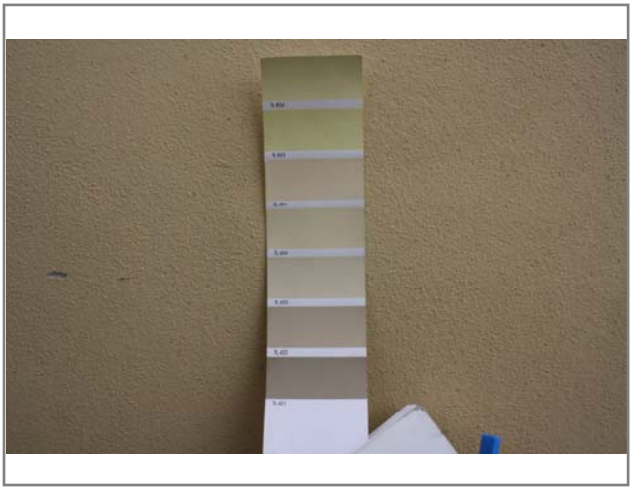
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL424

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 060

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Strada comunale di Piantravigne - Via di Piantravigne

1.3 N° civico: 43D

2. Localizzazione catastale

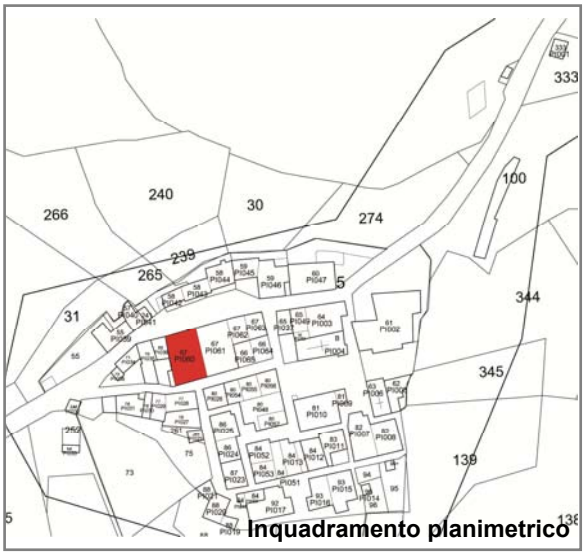
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 67

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo ◉ Casa in linea ○ Locale di servizio
○ Palazzo storico ○ Villa ○ Annesso
○ Casa a schiera ○ Chiesa ○ Altro

3.1 Numero fronti: 3

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 3

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada di Piantravigne	☒	☐	☒	☐
Sud	Via di Piantravigne	☐	☒	☒	☐
Ovest	PT036	☐	☒	☒	☐
Est	PT061	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☒ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☐ Monofalda
☐ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

◉ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☒	☐	☒	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☒	☐	☒	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☒	☐	☐

Note:
Sud: chiavi catene

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	3	8	3	
Passi carrabili				
Porte	2		1	
Portoni	1		1	
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☒	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☒	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☐	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☒	☒	☒	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☒	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☒	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☒	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☒	☐	☐
	☒	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☒	☐	☒	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

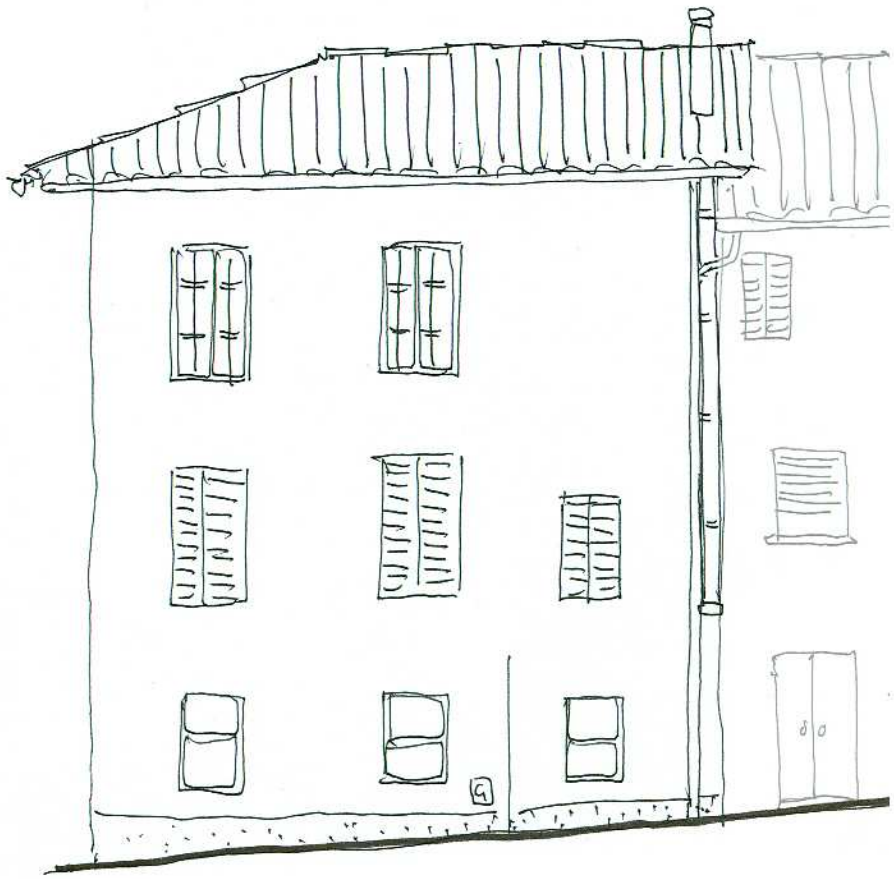
20.1 Codice identificativo

B535
T493
TL041

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

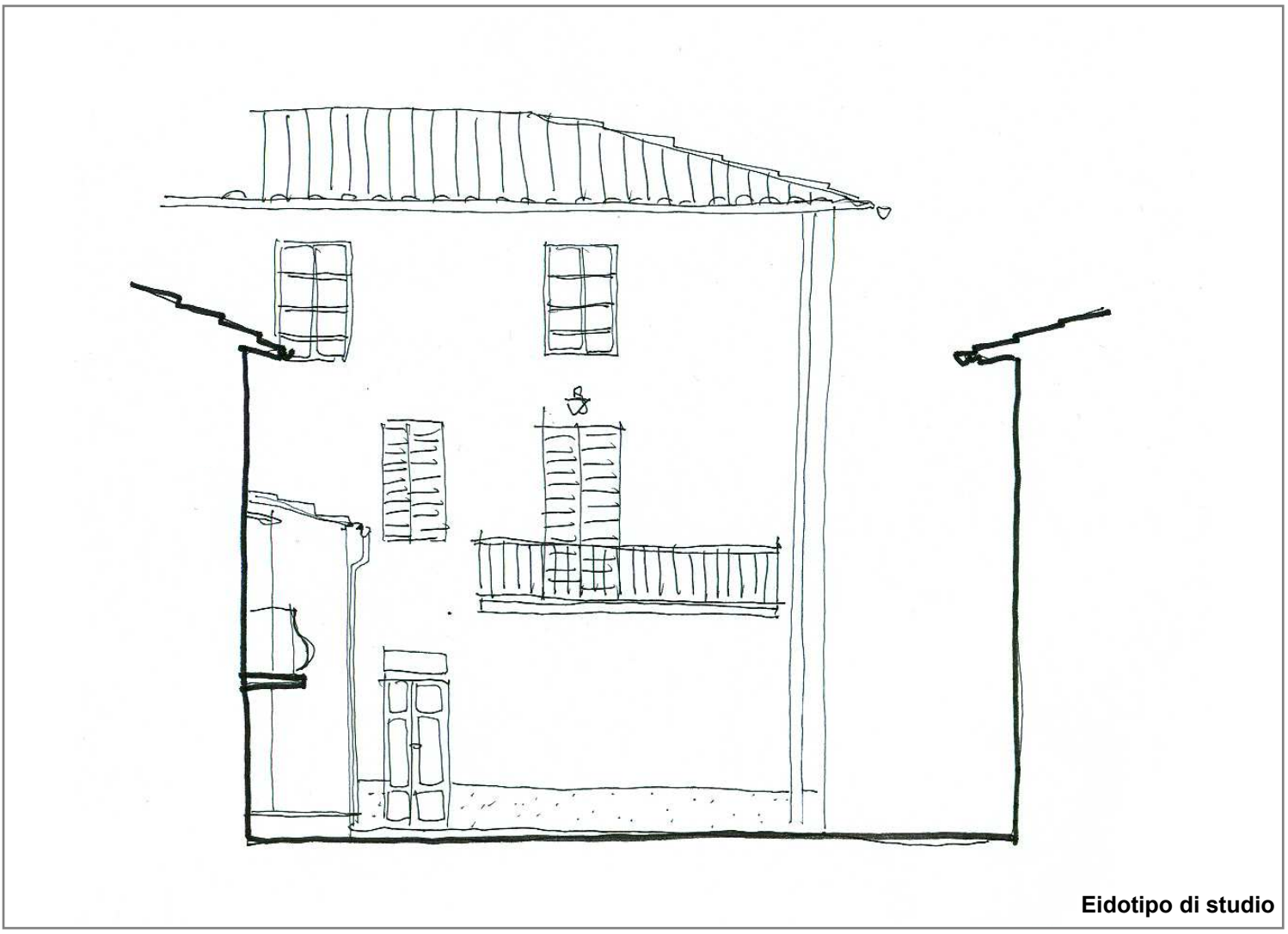
20.1 Codice identificativo

B535
T493
TL041

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

B535
T493
TL041

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 061

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Strada comunale di Piantravigne - Via di Piantravigne

1.3 N° civico: 43A

2. Localizzazione catastale

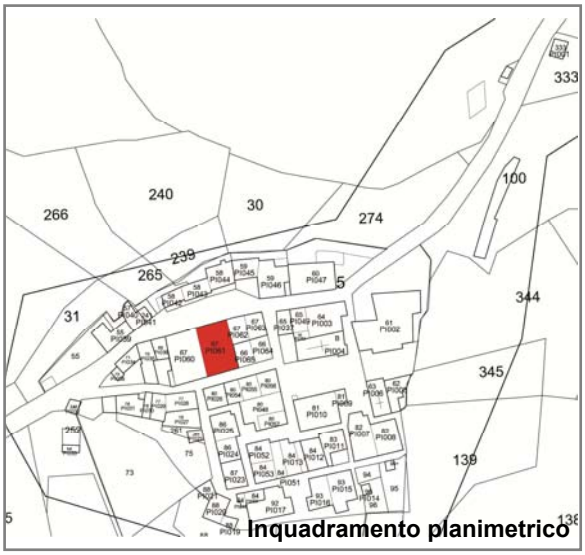
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 67

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo ◉ Casa in linea ○ Locale di servizio
○ Palazzo storico ○ Villa ○ Annesso
○ Casa a schiera ○ Chiesa ○ Altro

3.1 Numero fronti: 2

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 3

4.2 Numero piani semi interrati: 1

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada di Piantravigne	☒	☐	☒	☐
Sud	Via di Piantravigne	☐	☒	☒	☐
Ovest	PT060	☐	☐	☐	☐
Est	PT062 - PT065	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☐ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☒	☐	☐	☐
Loggia	☒	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☒	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☒	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	1	10		
Passi carrabili	1			
Porte	1			
Portoni	1	2		
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☒	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☒	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☒	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☒	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☒	☐	☐
	☐	☒	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

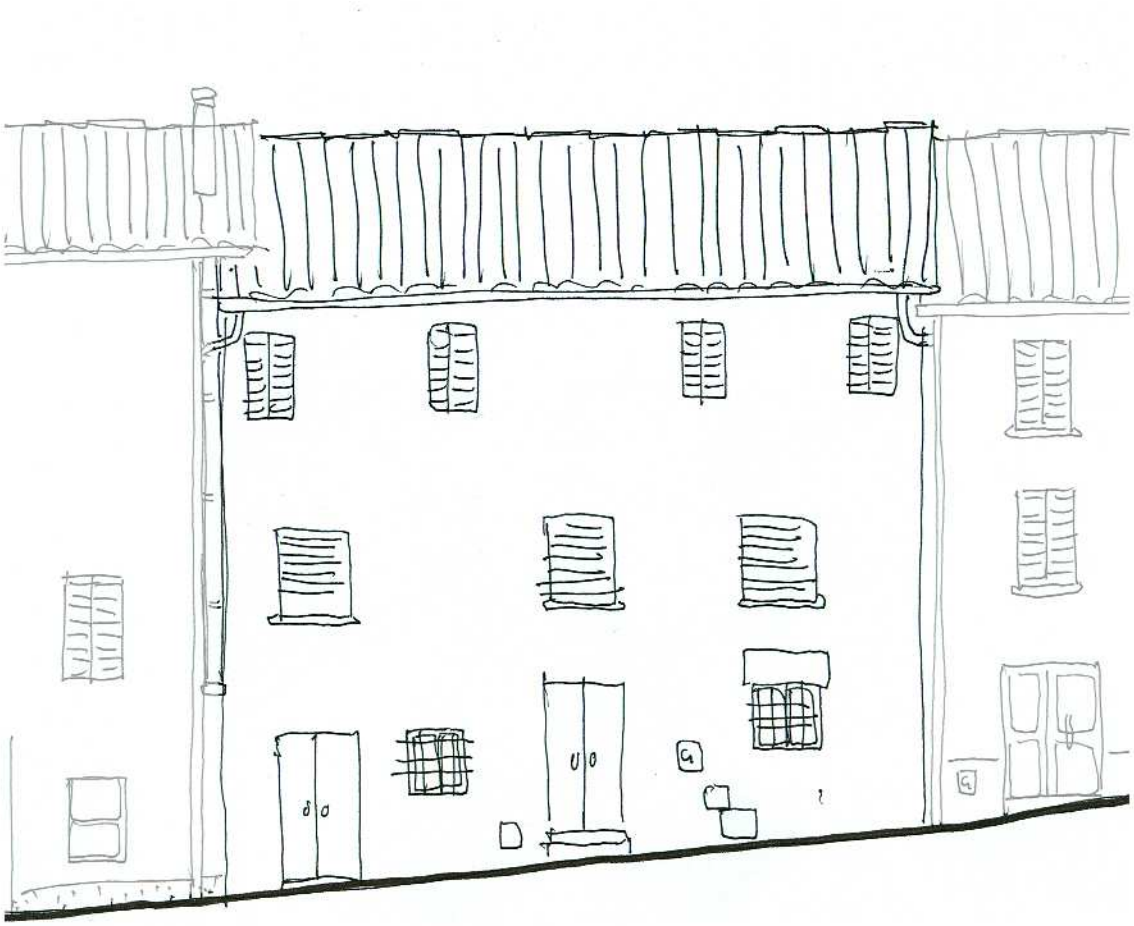
20.1 Codice identificativo

TL593
TL784

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL593
TL784

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 062

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Strada comunale di Piantravigne

1.3 N° civico: 43

2. Localizzazione catastale

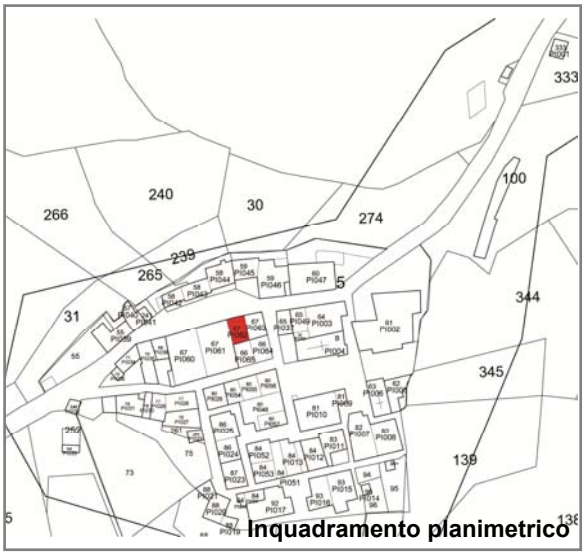
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 67

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 1

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati: 1

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada di Piantravigne	☒	☐	☐	☐
Sud	PT065	☐	☐	☐	☐
Ovest	PT061	☐	☐	☐	☐
Est	PT063	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☐ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☒ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☒	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☒	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	5			
Passi carrabili	1			
Porte	2			
Portoni	1			
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☐	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☒	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☒	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

B995
B675

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 063

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Strada comunale di Piantravigne

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

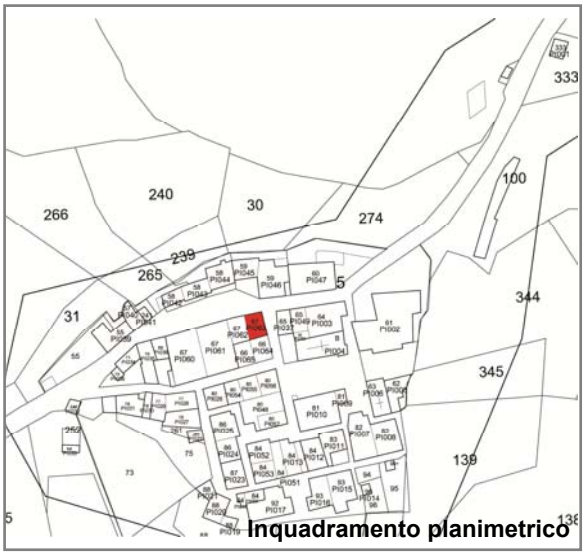
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 67

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 2

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 3

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada di Piantravigne	☐	☒	☒	☐
Sud	PT064	☐	☐	☐	☐
Ovest	PT062	☐	☐	☐	☐
Est	Strada	☒	☐	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☒ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☐ Monofalda
☐ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

◉ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☒

Note:
Est: arco in mattoni lasciato a vista, finestra tamponata

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	5			4
Passi carrabili	1			
Porte				
Portoni				2
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☐	☐	☒
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☒	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☐	☐	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☒	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☒	☐	☐	☐
	☒	☐	☐	☒

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

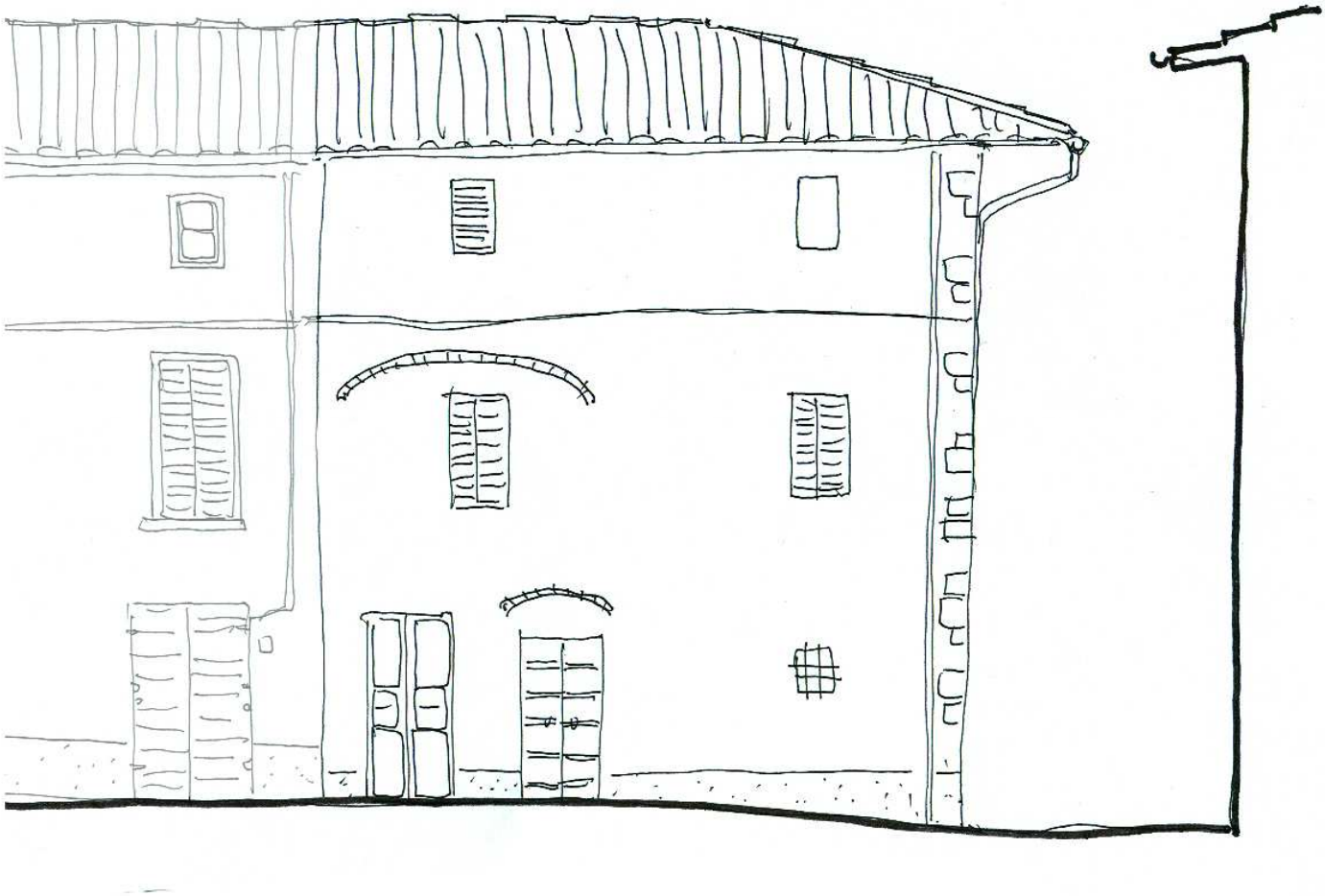
20.1 Codice identificativo

TL493

Note:

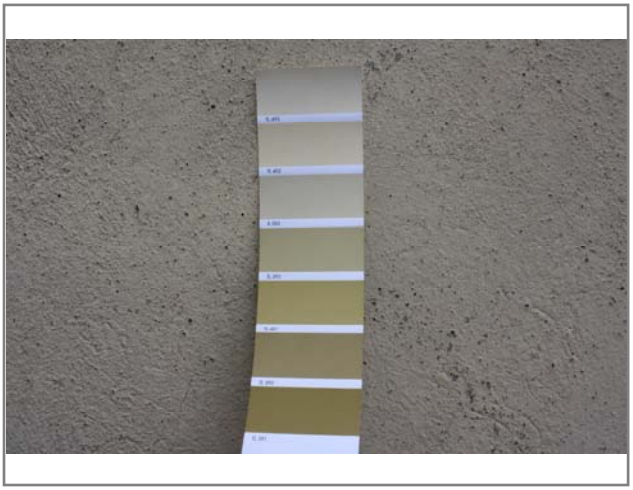
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL493

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 064

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Via di Piantravigne

1.3 N° civico: 30 - 33

2. Localizzazione catastale

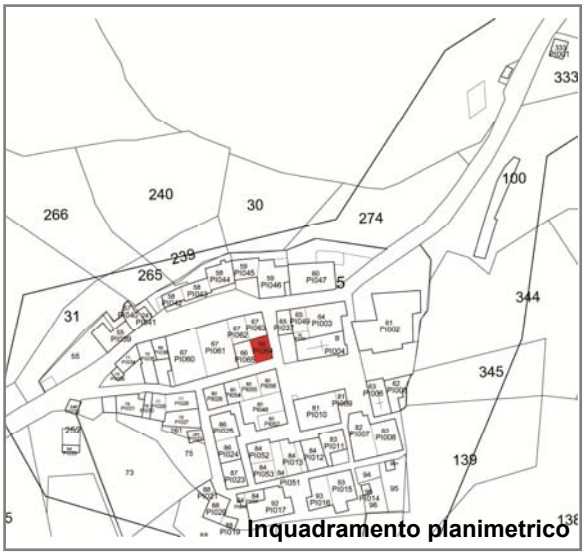
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 66

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 2

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 3

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	PT063	☐	☐	☐	☐
Sud	Via di Piantravigne	☒	☐	☒	☐
Ovest	PT065	☐	☐	☐	☐
Est	Strada	☐	☒	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☒ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☐ Monofalda
☐ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

◉ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☒	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☒	☐	☐

Note:
Sud: tettoia in vetro e sostegni in ferro battuto, archetti in mattoni lasciati a vista

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	4			4
Passi carrabili				
Porte	1			2
Portoni	1			1
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☐	☐	☒
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☒	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☐	☒	☐	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☐	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☐	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☐	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☒
Presenza di contatore gas	☐	☒	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☒	☐	☐
	☐	☒	☐	☒

19. Illuminazione e antenne

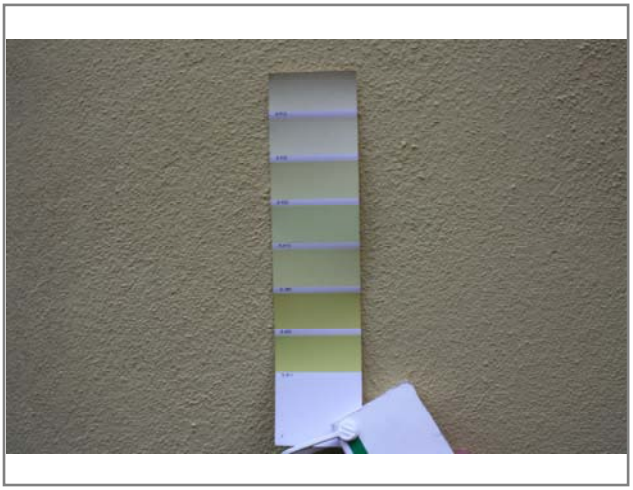
	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☒	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

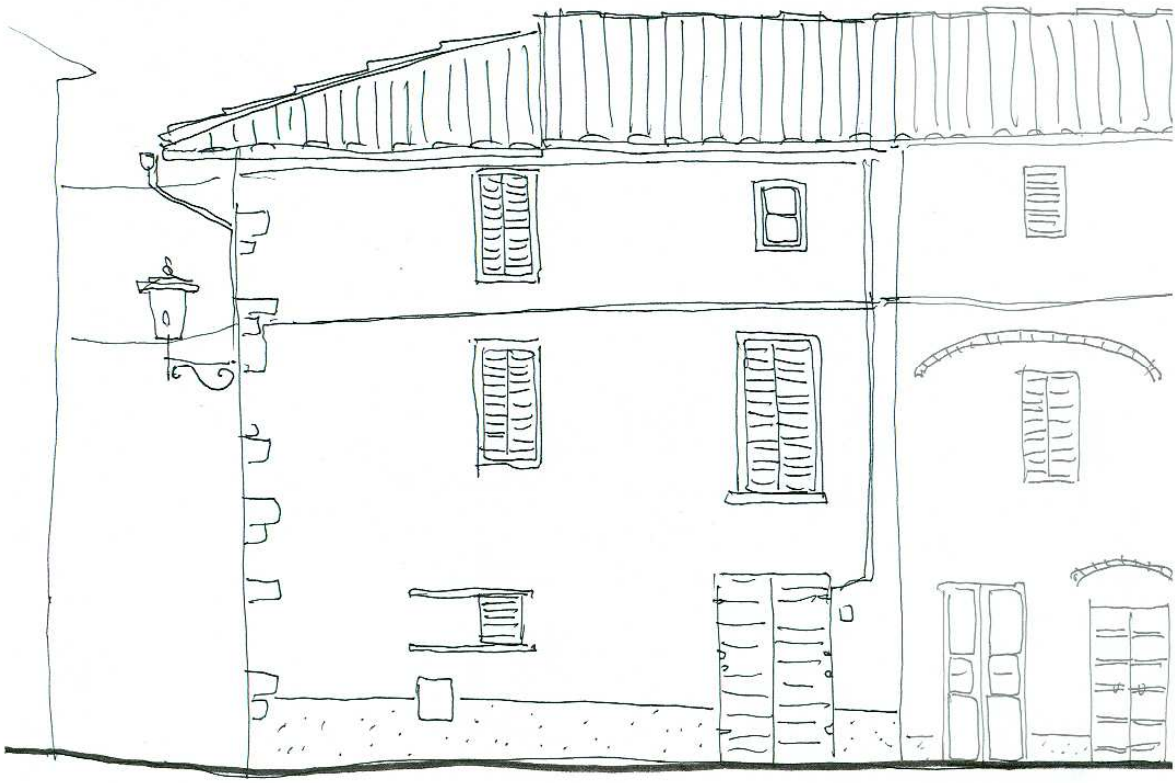
20.1 Codice identificativo

B605
TL042

Note:

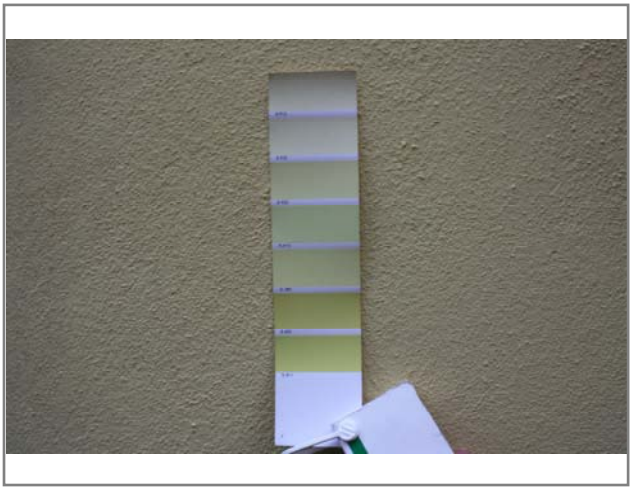
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

B605
TL042

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PT 065

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Piantravigne

1.2 Via o Piazza: Via di Piantravigne

1.3 N° civico: 34

2. Localizzazione catastale

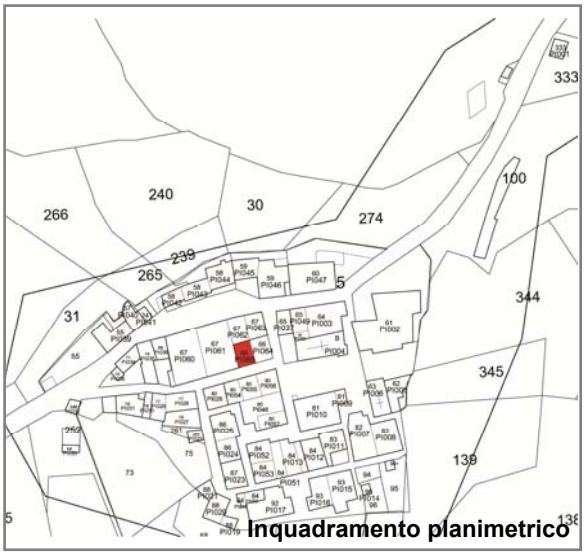
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 66

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 1

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 3

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	PT062	☐	☐	☐	☐
Sud	Via di Piantrvigne	☒	☐	☒	☐
Ovest	PT061	☐	☐	☐	☐
Est	PT064	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☐ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☒ Monofalda
☐ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

◉ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre		4		
Passi carrabili		1		
Porte				
Portoni		1		
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☒	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☐	☒	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☐	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☐	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☒	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☒	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☒	☐	☐
	☐	☒	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

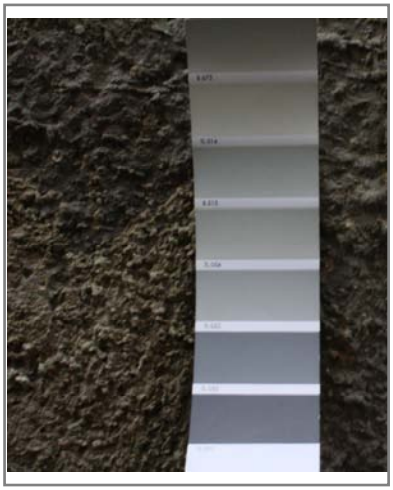
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1



Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL014
TL052

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2