COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI

Provincia di Arezzo

PIANO STRUTTURALE

SINDACO
Dott. Mauro Amerighi

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Sergio Chienni

DIRIGENTE AREA SERVIZI AL TERRITORIO
Dott. Matteo Billi

RESPONSABILE DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Giancarlo Barucci

IL GARANTE PER L'INFORMAZIONE
Geom. Monica Brandi

PROGETTISTI
Arch. Giancarlo Barucci
Arch. Francesca Bucci
Arch. Edi Cardi
Arch. Laura Magni
Arch. Annalisa Pontenani

COLLABORATORI
Geom. Monica Brandi
Geom. Sonia Nocentini

STUDI GEOLOGICI
GeoEco Progetti Firenze
Dott.Geol. Prof. Eros Aiello

STUDI IDROLOGICI IDRAULICI
Studio Sorgente Ingegneria
Ing. Luca Rosadini - Ing. Leonardo Marini

ANALISI DEI CENTRI STORICI

PENNA

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PE 001

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Penna

1.2 Via o Piazza: Strada comunale della Penna

1.3 N° civico: 37 - 38

2. Localizzazione catastale

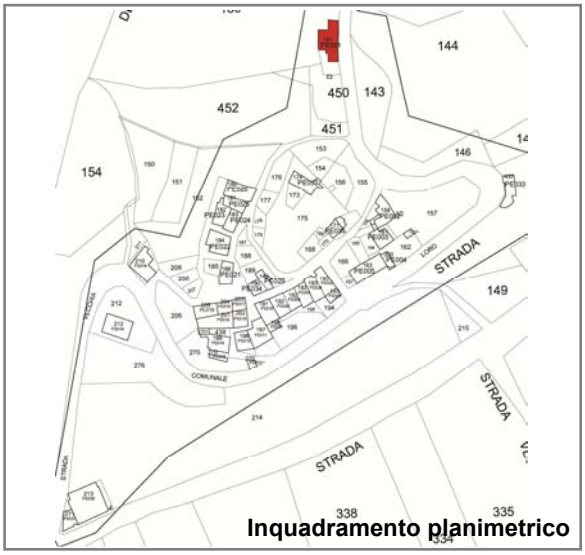
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 151

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 4

3.2 Significatività architettonica: Nulla

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati: 1

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Sud	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Ovest	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Est	Strada della Penna	☒	☐	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	○	◉	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☒ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☒ Monofalda
☐ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

◉ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ○ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ○ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☒	☐	☐
Loggia	☒	☒	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☒	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre			5	4
Passi carrabili				
Porte	1	1	1	2
Portoni		1		1
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☒	☒	☒
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☒	☒
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☒	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☐	☐	☒	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☐	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☒	☒	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☒	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☒
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☒	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

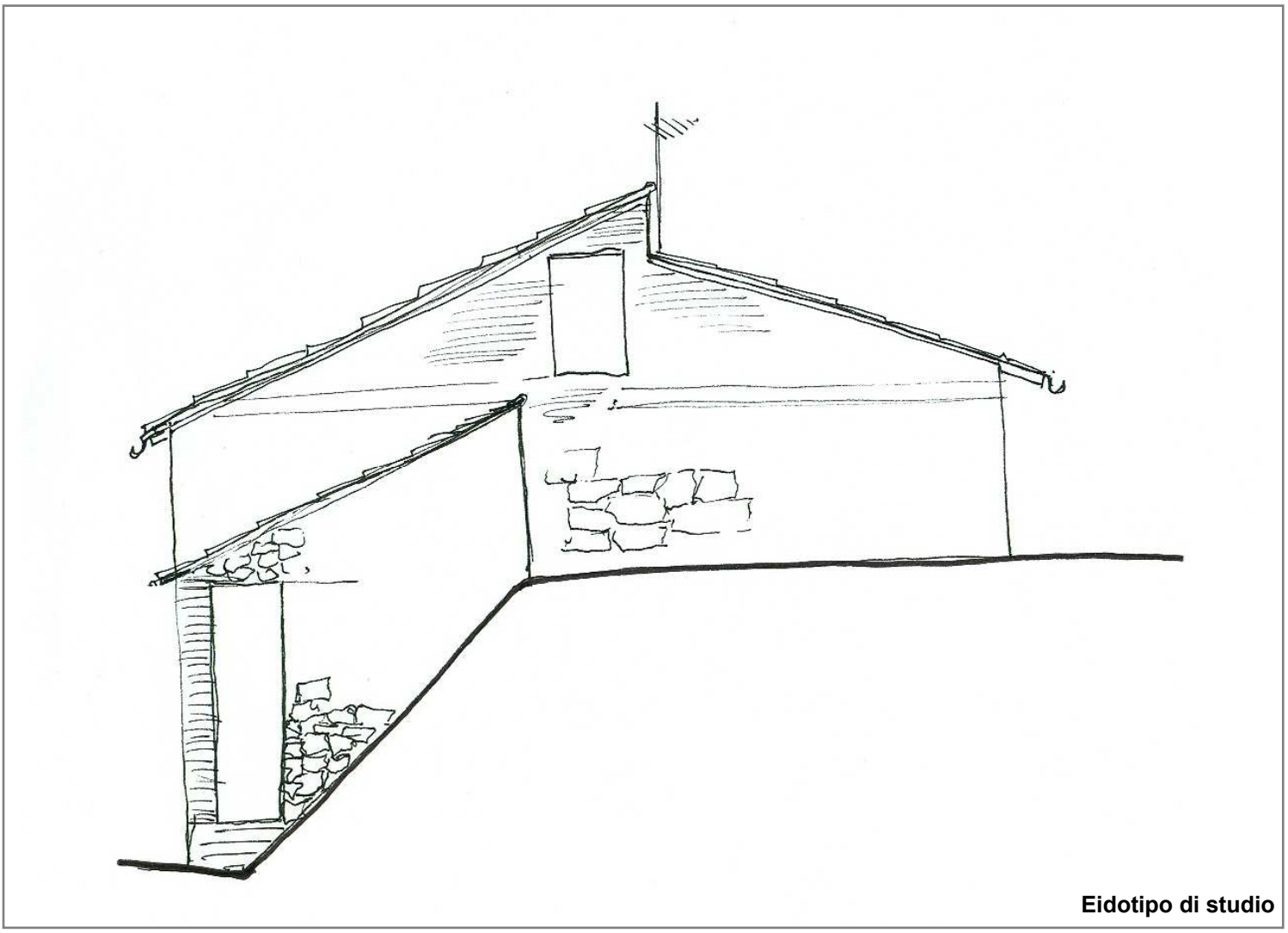
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☒	☐	☒
	☐	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☒
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

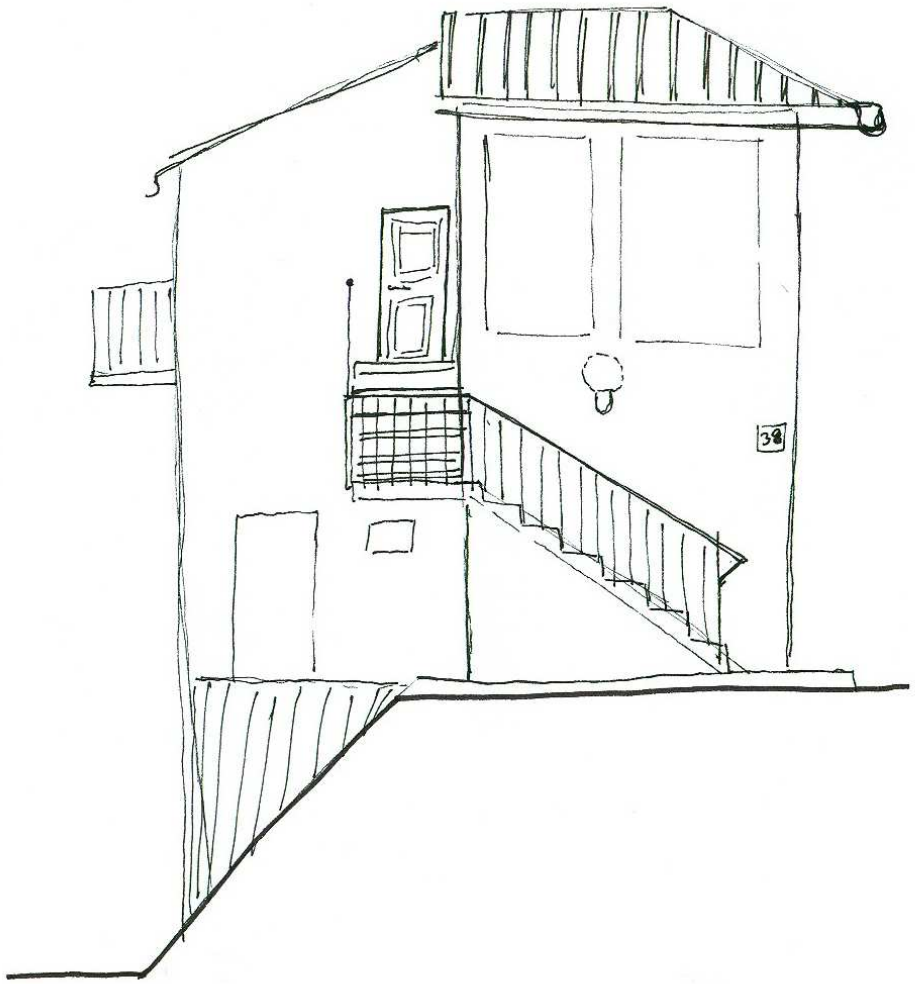
Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

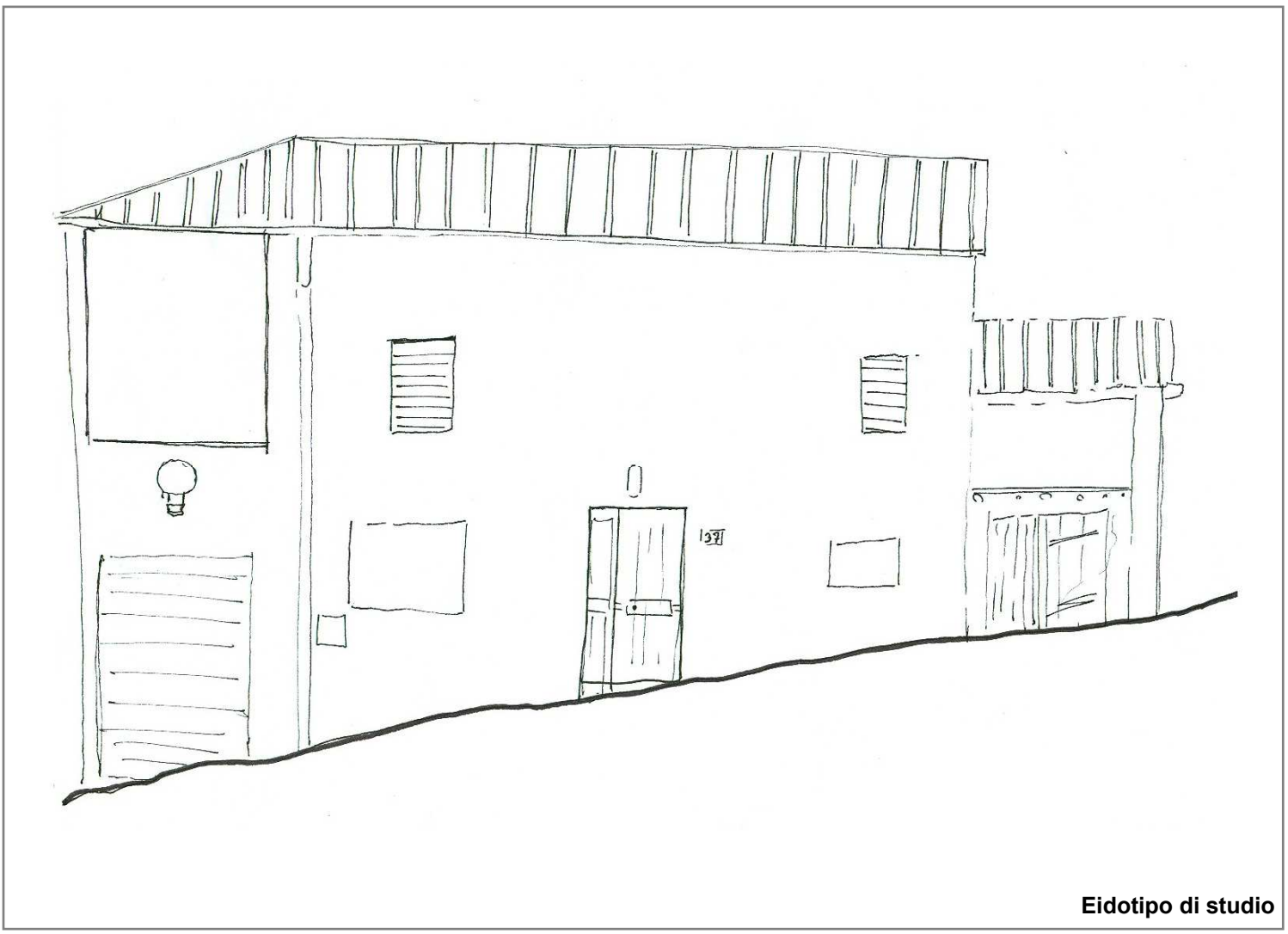
Vista 2

20.1 Codice identificativo

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

Note:

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PE 002

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Penna

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico: 39 - 40

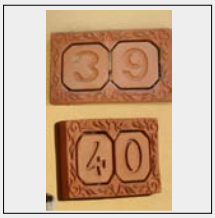
2. Localizzazione catastale

2.1 Foglio catastale:

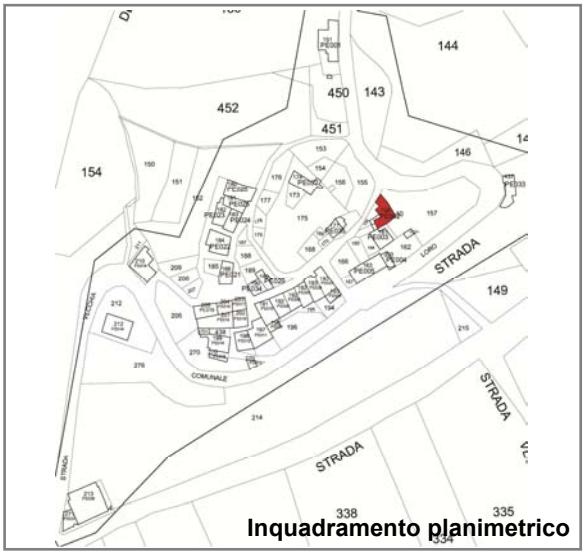
2.2 Numero di particella: 158

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita



Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	○ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
◉ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 4

3.2 Significatività architettonica: Ordinaria

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 3

4.2 Numero piani semi interrati: 1

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☒	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Sud	Strada della Penna	☒	☐	☒	☐
Ovest	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Est	Area aperta	☐	☒	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☒	☐	☐
Loggia	☒	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☒
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☒	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☒	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	2	4	2	3
Passi carrabili				
Porte		2		
Portoni		2		
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☒	☒
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☒	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☒	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☒	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☒	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

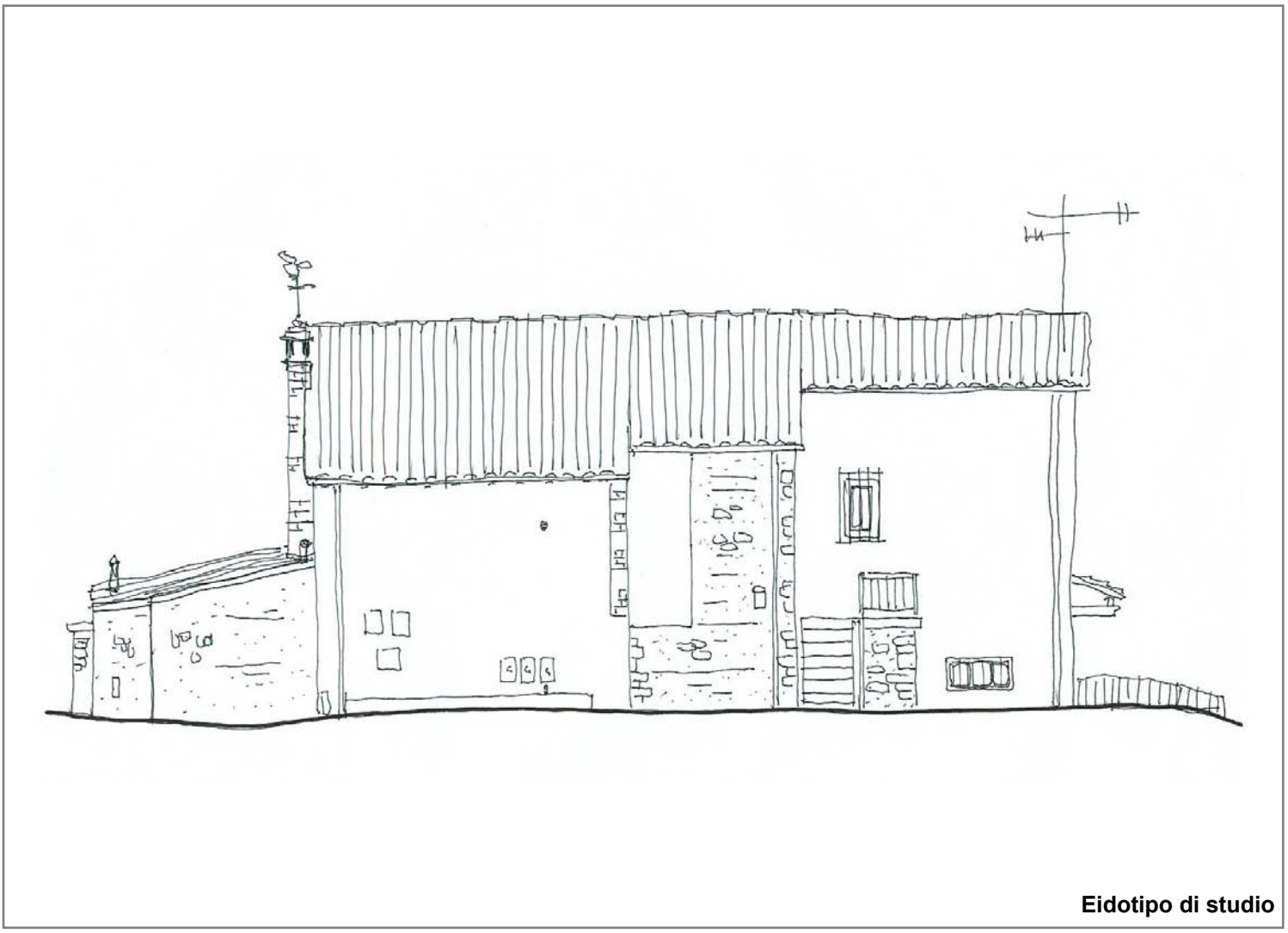
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☒	☐
	☐	☒	☒	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☒	☐	☐	☐
Antenne	☐	☒	☐	☒
Parabole	☐	☒	☐	☒

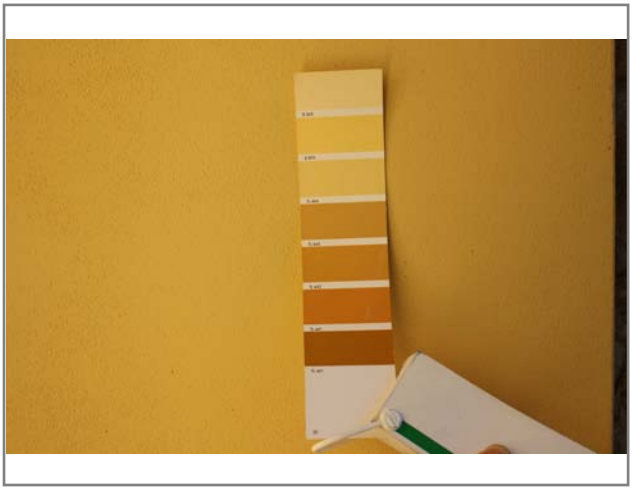
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

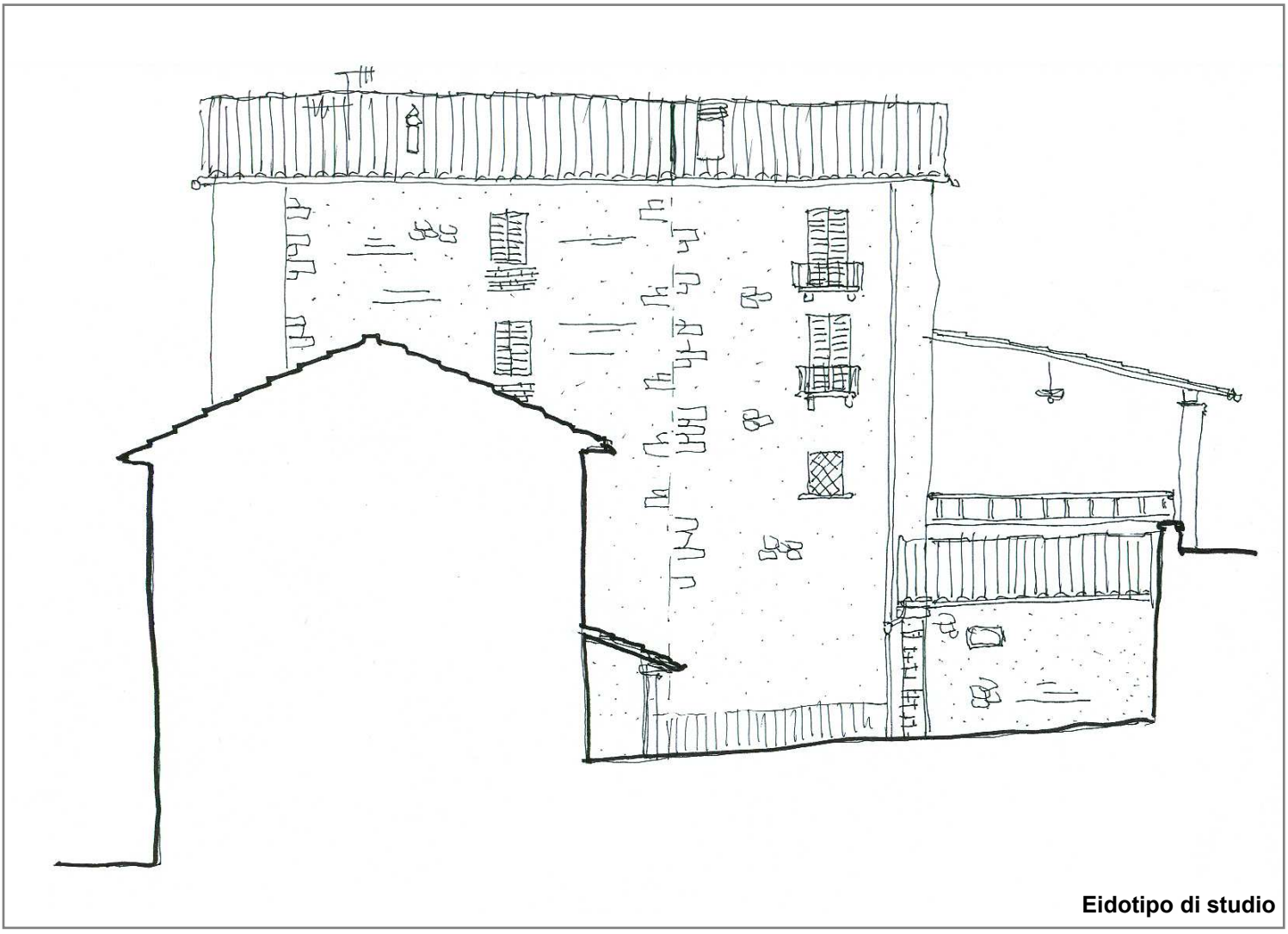
20.1 Codice identificativo

B895

Note:

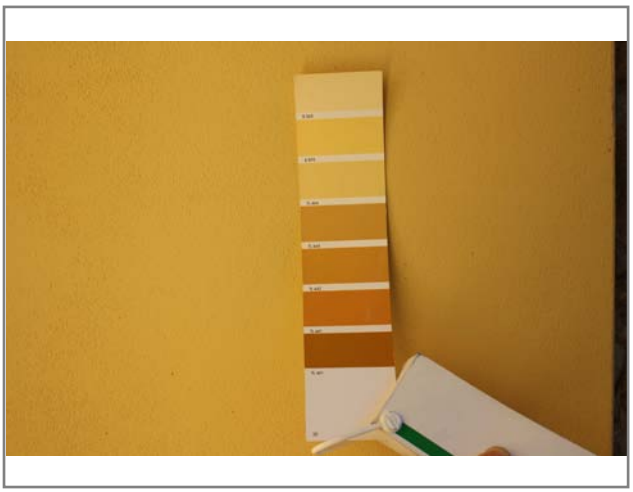
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

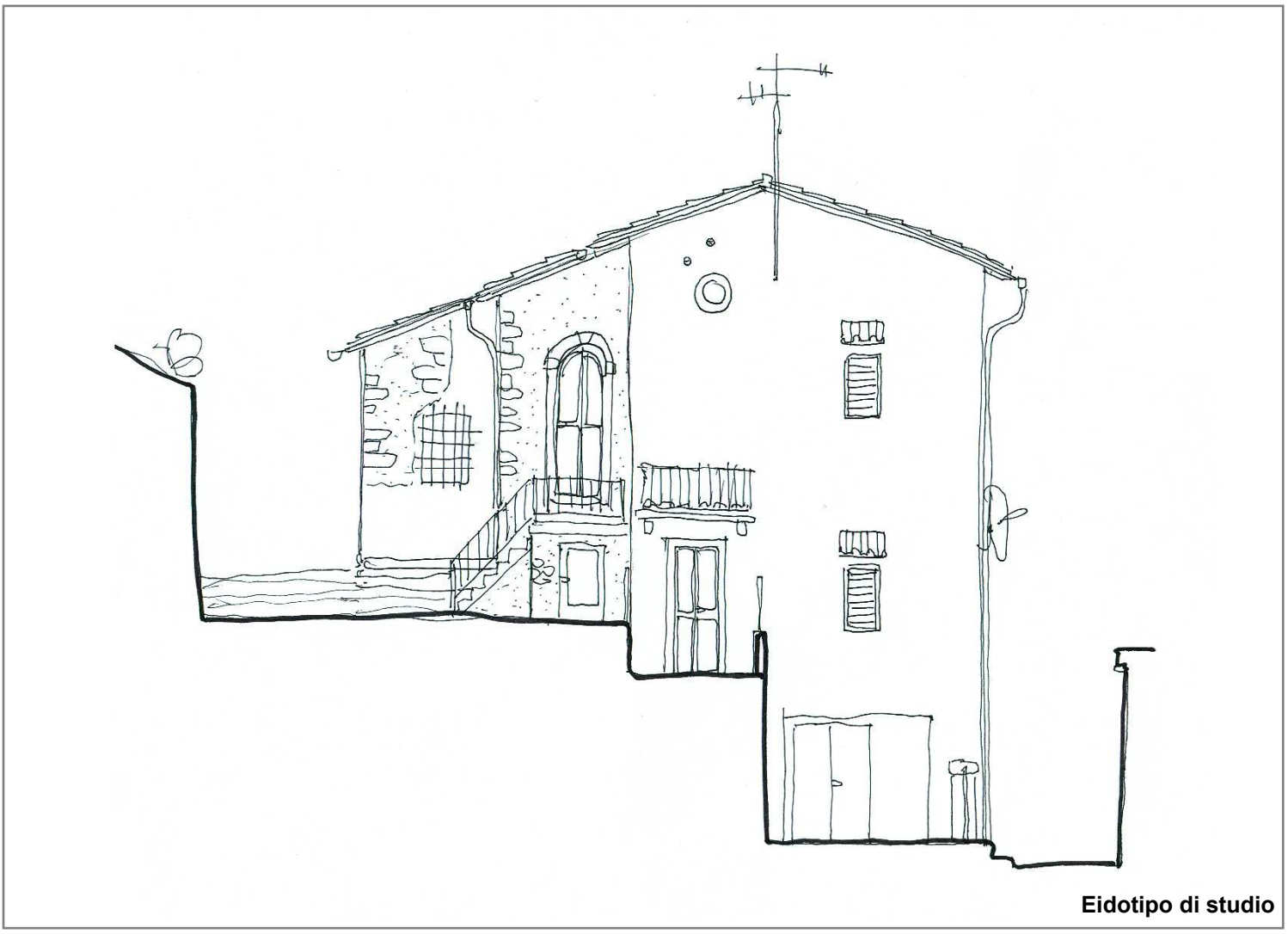
20.1 Codice identificativo

B895

Note:

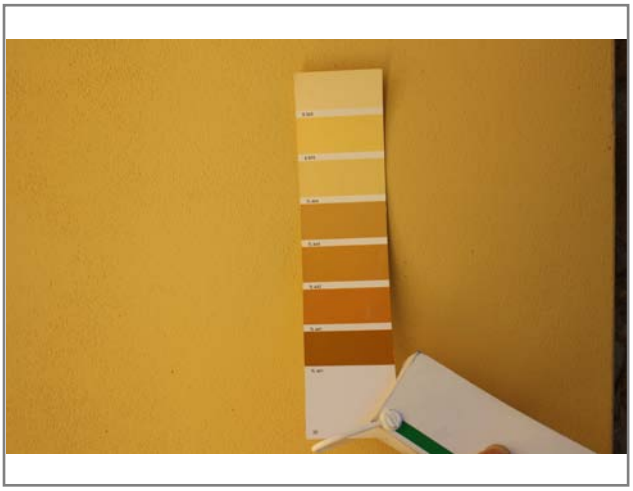
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

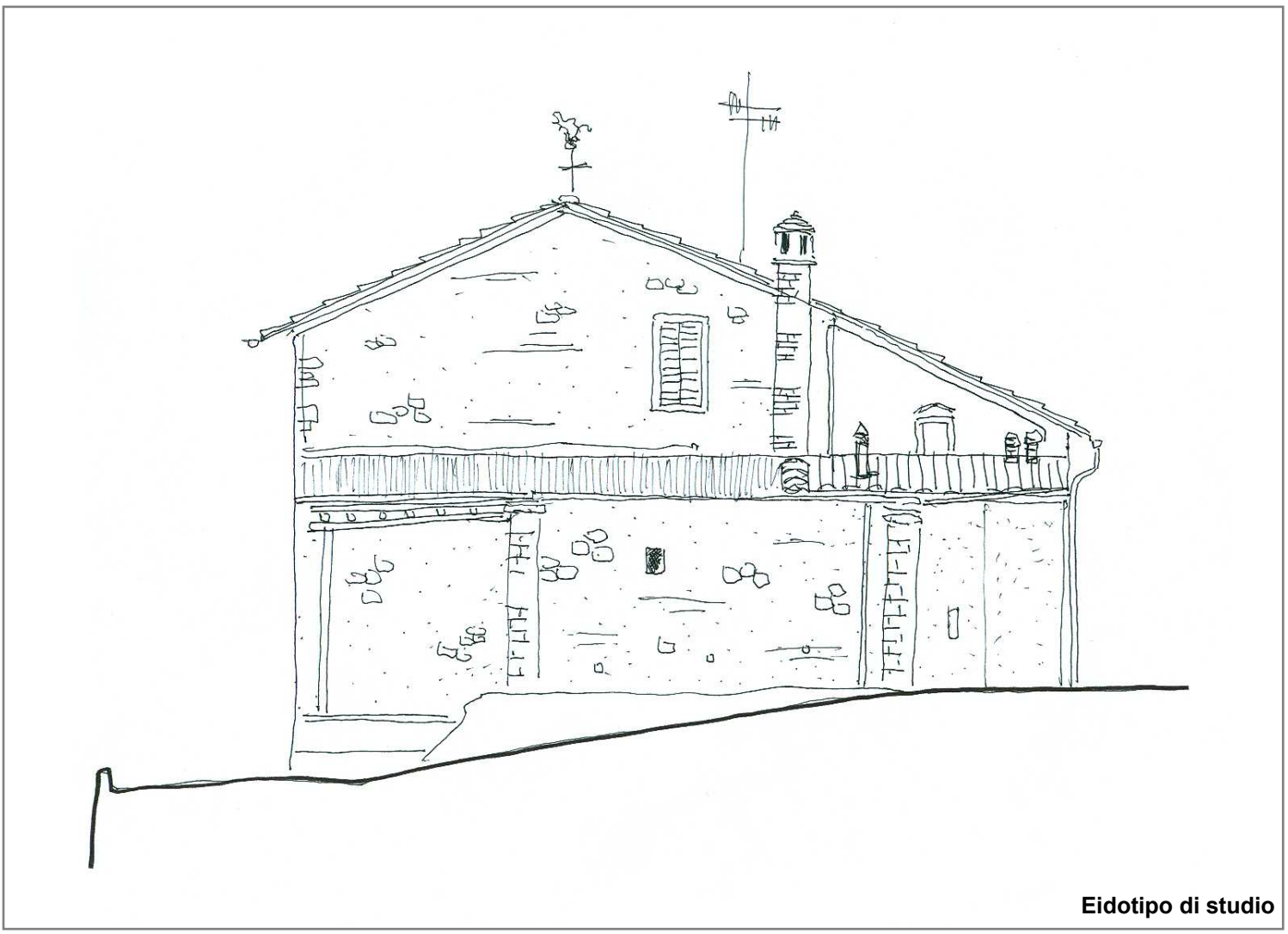
20.1 Codice identificativo

B895

Note:

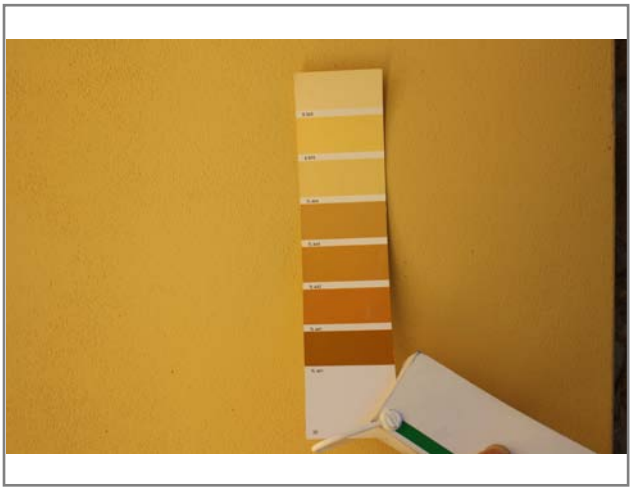
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

B895

Note:

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PE 003

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Penna

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico: 41

2. Localizzazione catastale

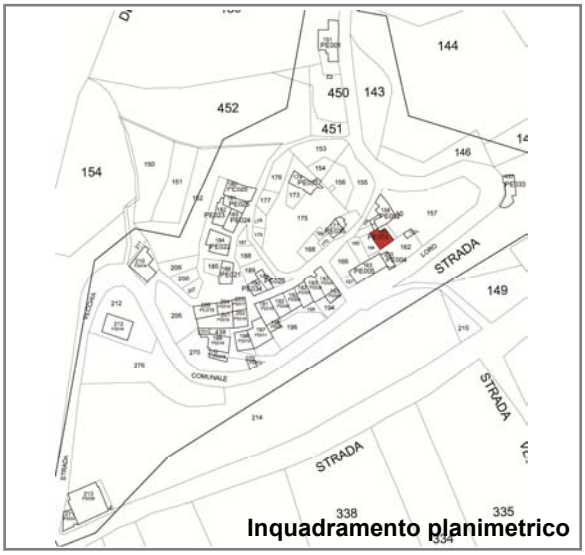
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 161

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	○ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	◉ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 4

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 1

4.2 Numero piani semi interrati: 1

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	PE002	☐	☒	☒	☐
Sud	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Ovest	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Est	Area aperta	☒	☐	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	◉	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ○ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☒
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☒	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre		2	1	
Passi carrabili				
Porte	1			
Portoni				
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☒	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☐	☐	☒	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☐	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☒	☐	☒	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

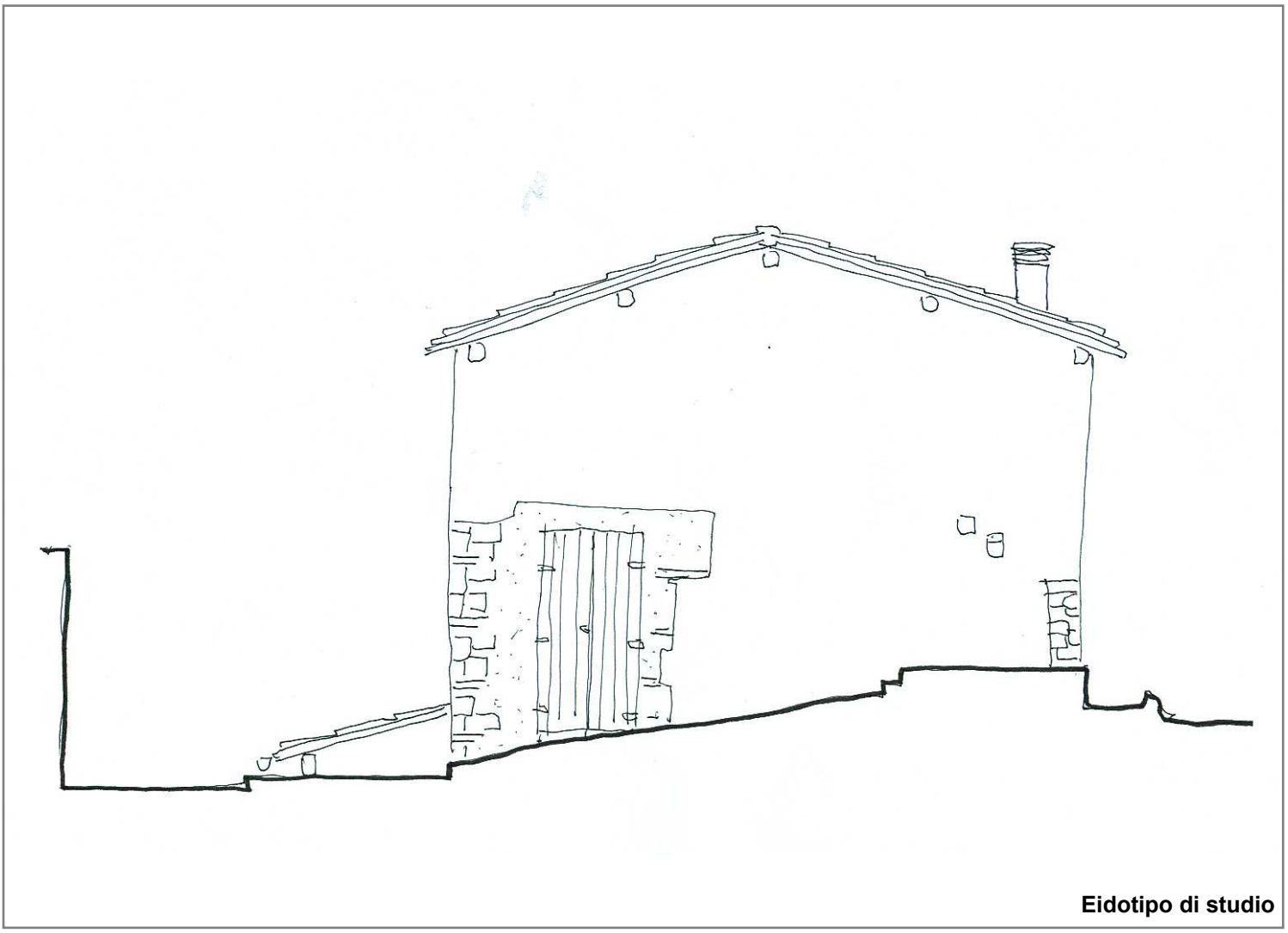
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☒	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

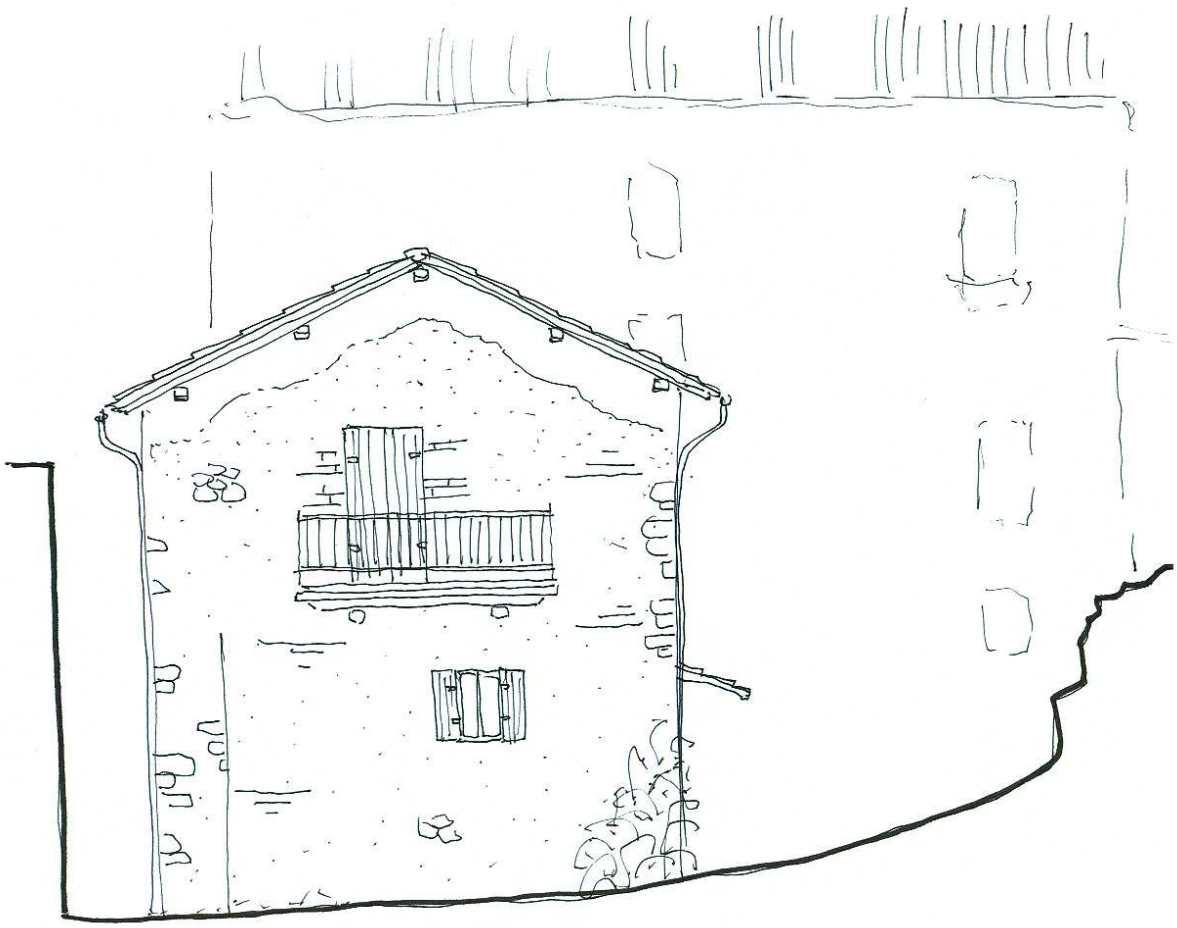
20.1 Codice identificativo

TL393

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

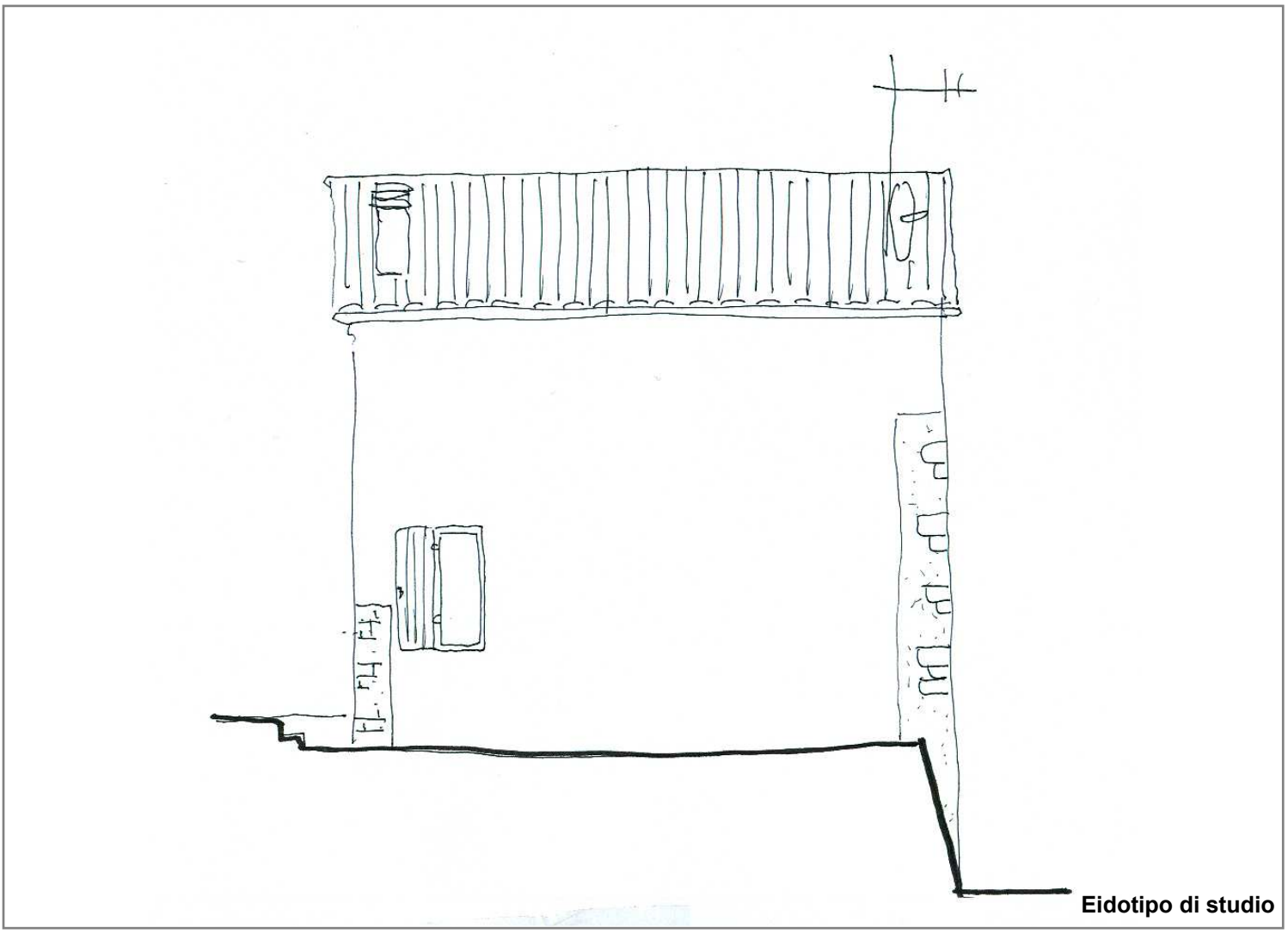
Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

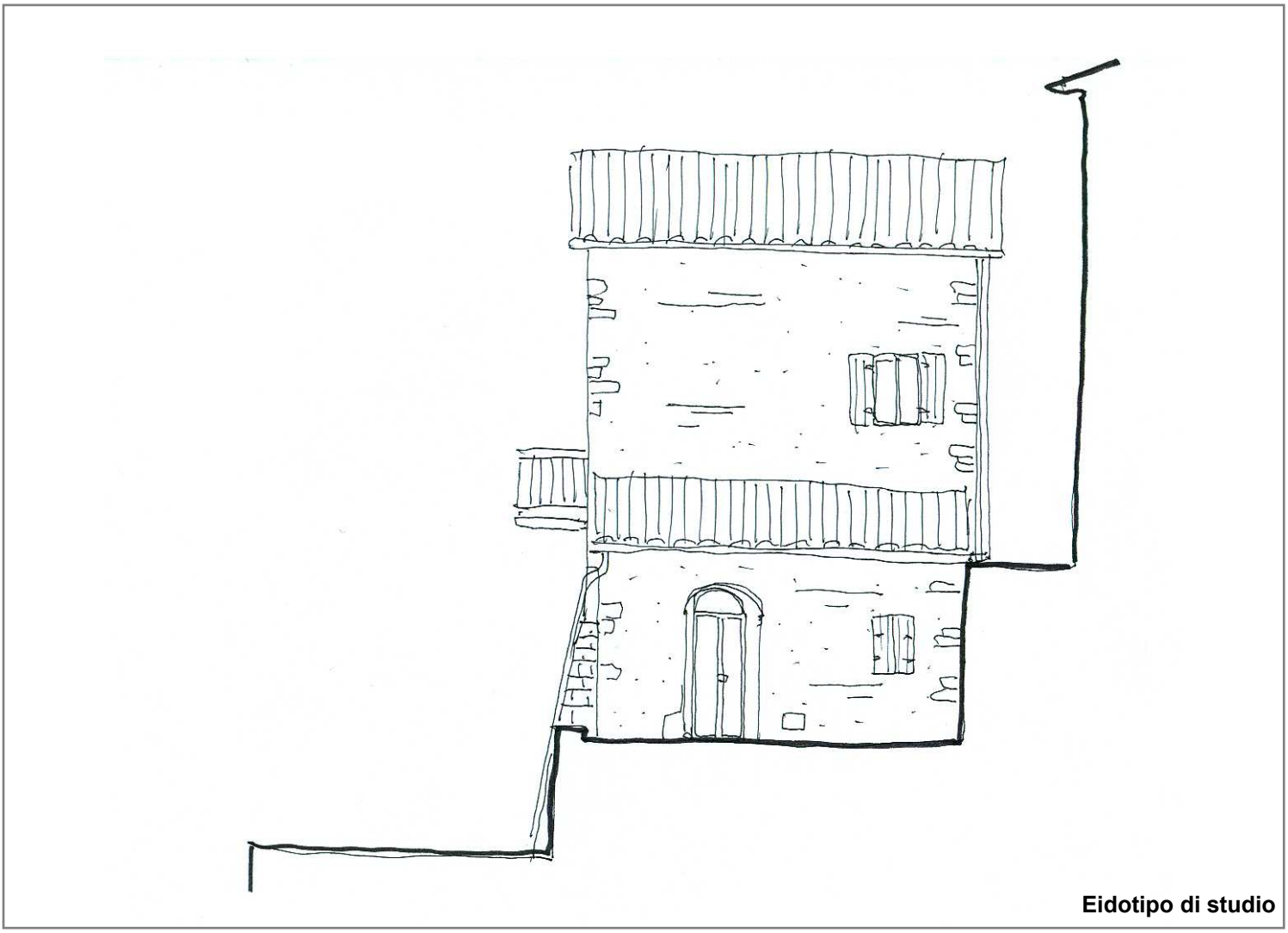
20.1 Codice identificativo

TL393

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PE 004

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Penna

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

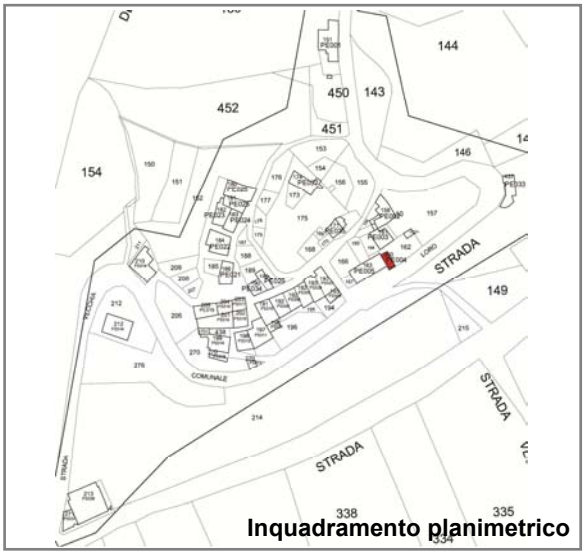
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 350

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	○ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	◉ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 2

3.2 Significatività architettonica: Nulla

4. Distribuzione volumetrica

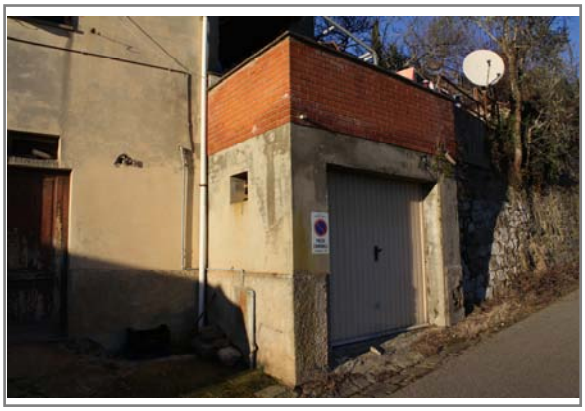
4.1 Numero piani fuori terra:

4.2 Numero piani semi interrati: 1

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐



B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Area aperta	☐	☐	☐	☐
Sud	Strada della Penna	☒	☐	☒	☐
Ovest	PE005	☐	☒	☒	☐
Est	Area aperta	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☒ Muratura in mattoni	○	◉	○
☐ Muratura mista	○	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☐ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☒ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☐ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ○ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ○ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ○ Rame ◉ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre			1	
Passi carrabili		1		
Porte				
Portoni				
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☐	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☒	☒	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☒	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☒	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☐	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☒	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☒	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☒	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☒	☐
	☐	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☒	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

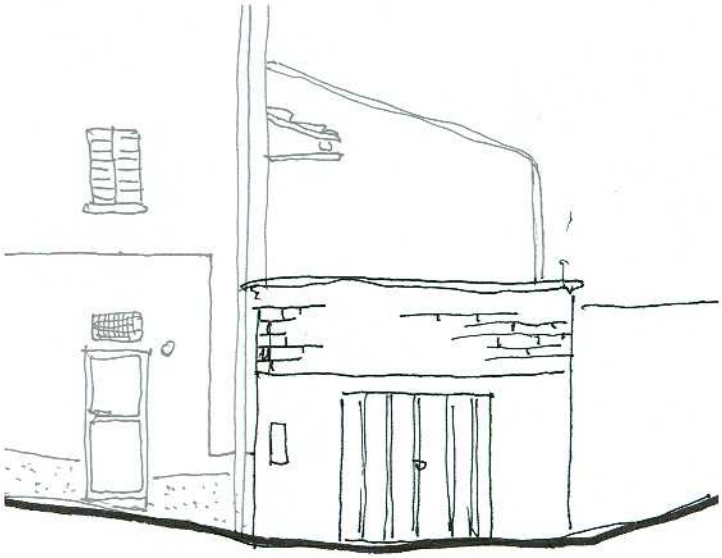
Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte **Ovest**

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PE 005

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Penna

1.2 Via o Piazza: Strada vecchia comunale Loror

1.3 N° civico: 53

2. Localizzazione catastale

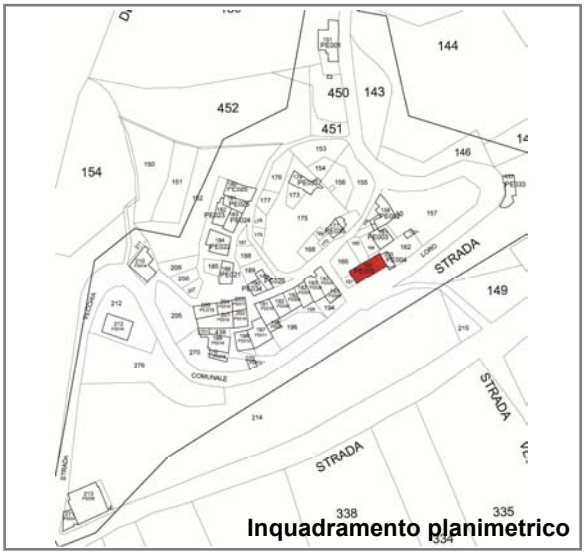
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 163

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

◉ Palazzo ○ Casa in linea ○ Locale di servizio
○ Palazzo storico ○ Villa ○ Annesso
○ Casa a schiera ○ Chiesa ○ Altro

3.1 Numero fronti: 4

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati: 1

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Area aperta	☐	☐	☐	☐
Sud	Strada vecchia di Loro	☒	☐	☒	☐
Ovest	Area aperta	☐	☐	☐	☐
Est	PE004	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☐ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☒ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☒	☒	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☒	☒	☐	☐

Note:
SUD: scalette di accesso
Nord: scalette di accesso

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	1	8		
Passi carrabili				
Porte		3		
Portoni	1	2		
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☒	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☒	☐	☒	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☐	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☒	☐	☒	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☒	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☒	☒	☐	☐
	☐	☒	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☒	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☒	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☒	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL253

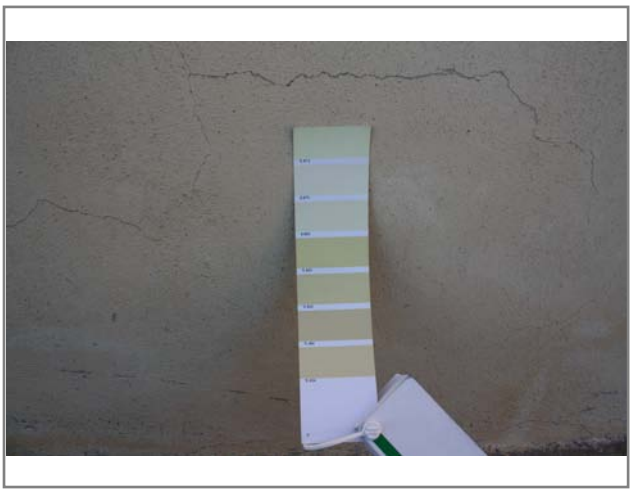
Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

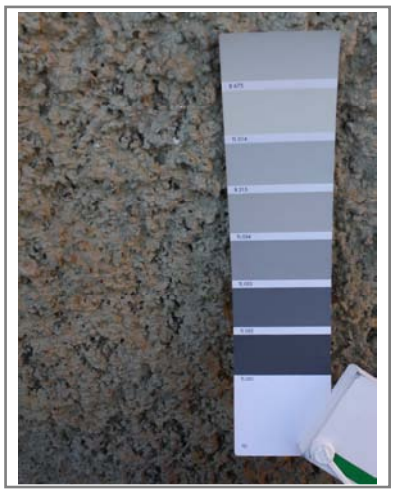
Indiv. fronte Sud

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1



Vista 2

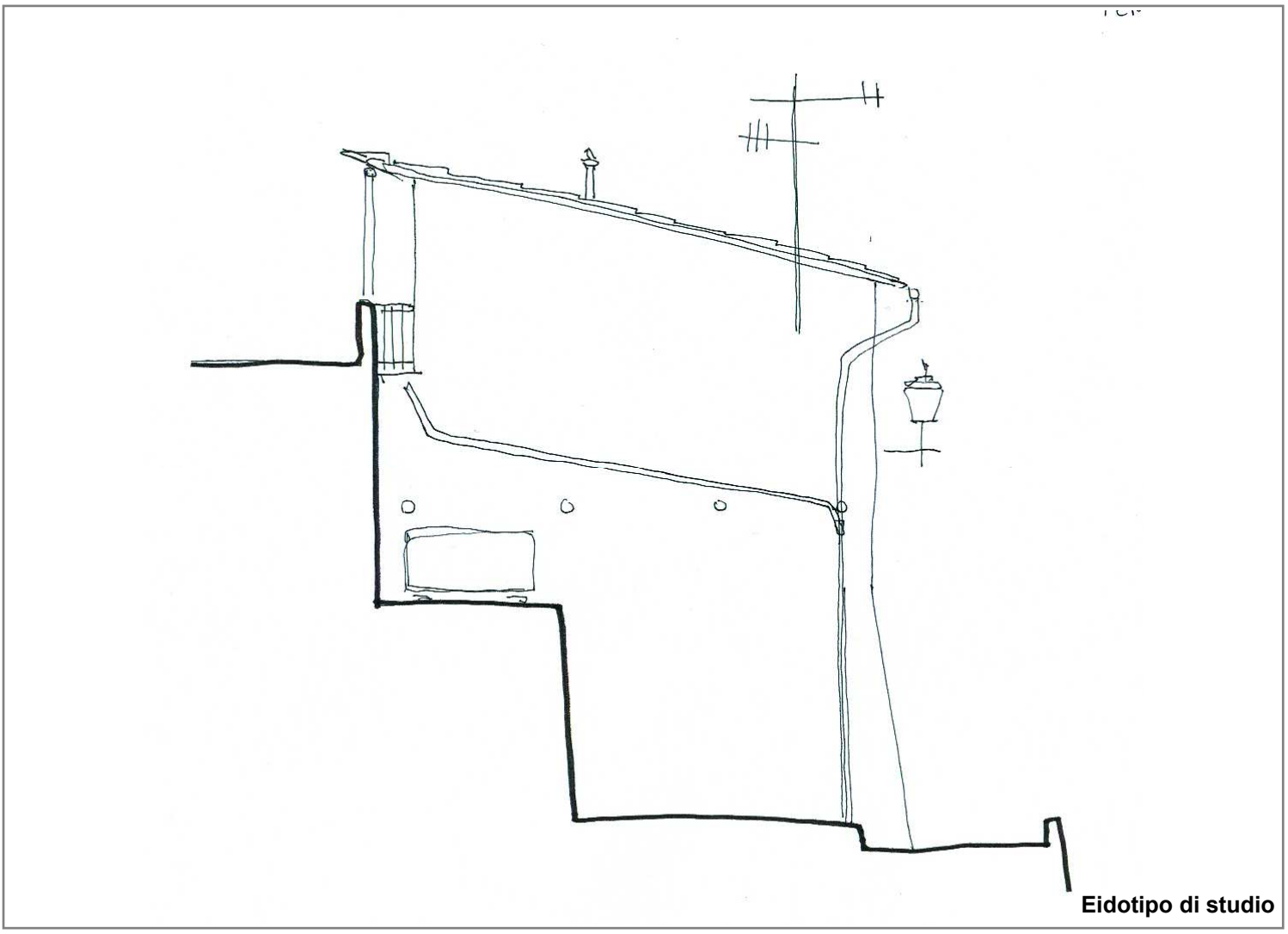
20.1 Codice identificativo

B875
TL054

Note:

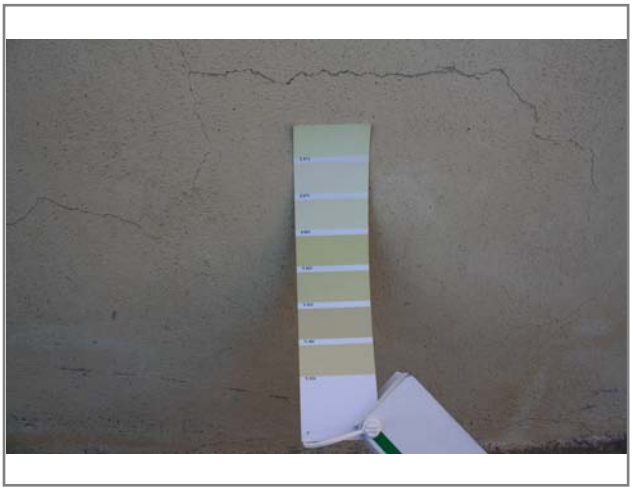
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

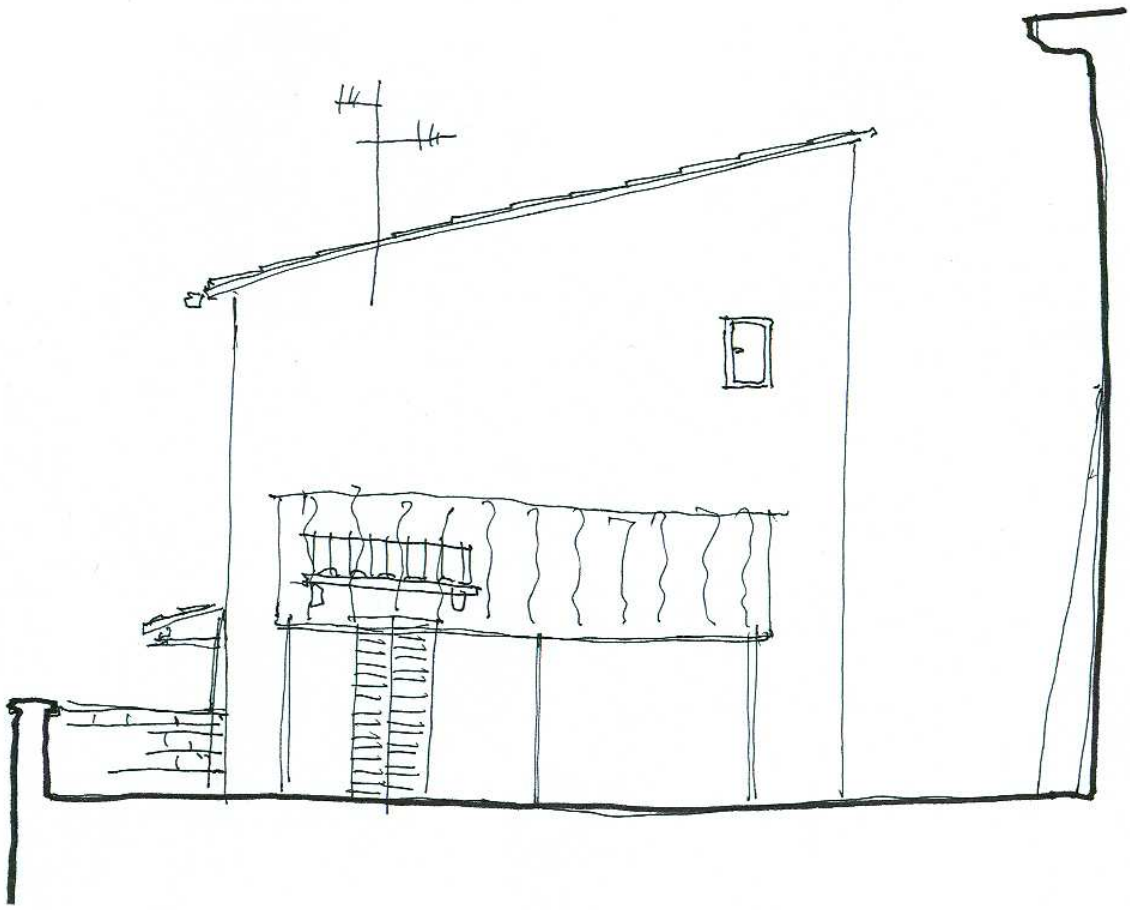
20.1 Codice identificativo

B875

Note:

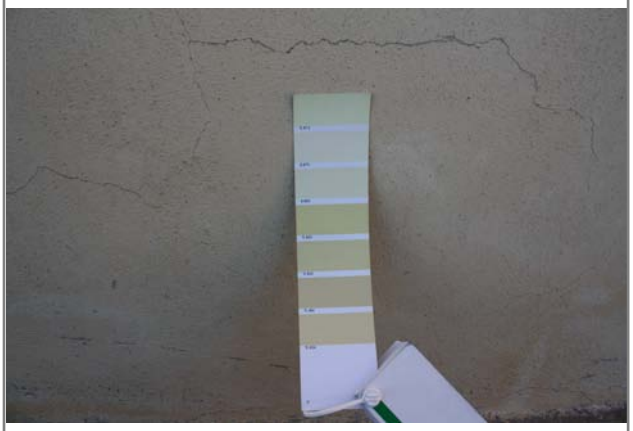
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

B875

Note:

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PE 006

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Penna

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico: 52

2. Localizzazione catastale

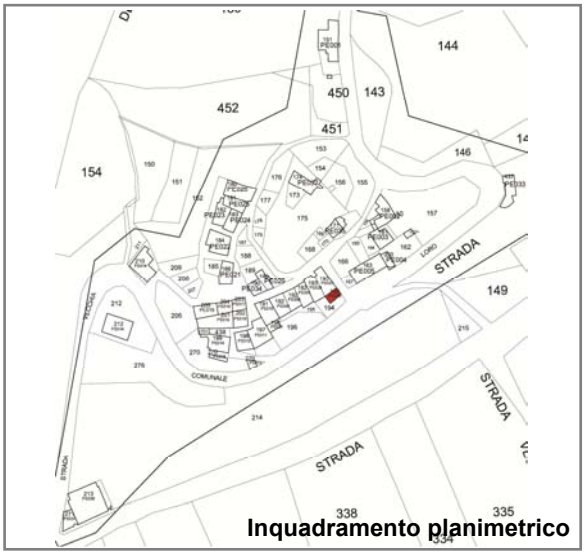
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 193

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 3

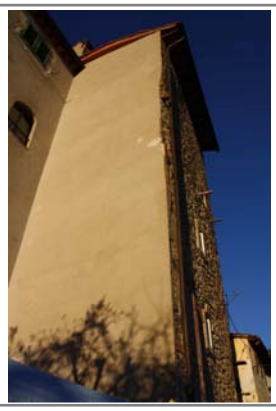
3.2 Significatività architettonica: Di pregio

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 4

4.2 Numero piani semi interrati: 1

○ Presenza volumi oltre gronda



5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☒	☒	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	PE027	☐	☐	☐	☐
Sud	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Ovest	PE028	☐	☒	☒	☐
Est	Strada	☒	☐	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	◉	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☐ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☒ Monofalda
☐ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

◉ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ○ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☒
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☒

Note:
Est: scale di accesso

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre		5		
Passi carrabili				
Porte			1	
Portoni				1
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☒	☒	☒
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☒	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☐	☒	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☐	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☒	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☐	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☒

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

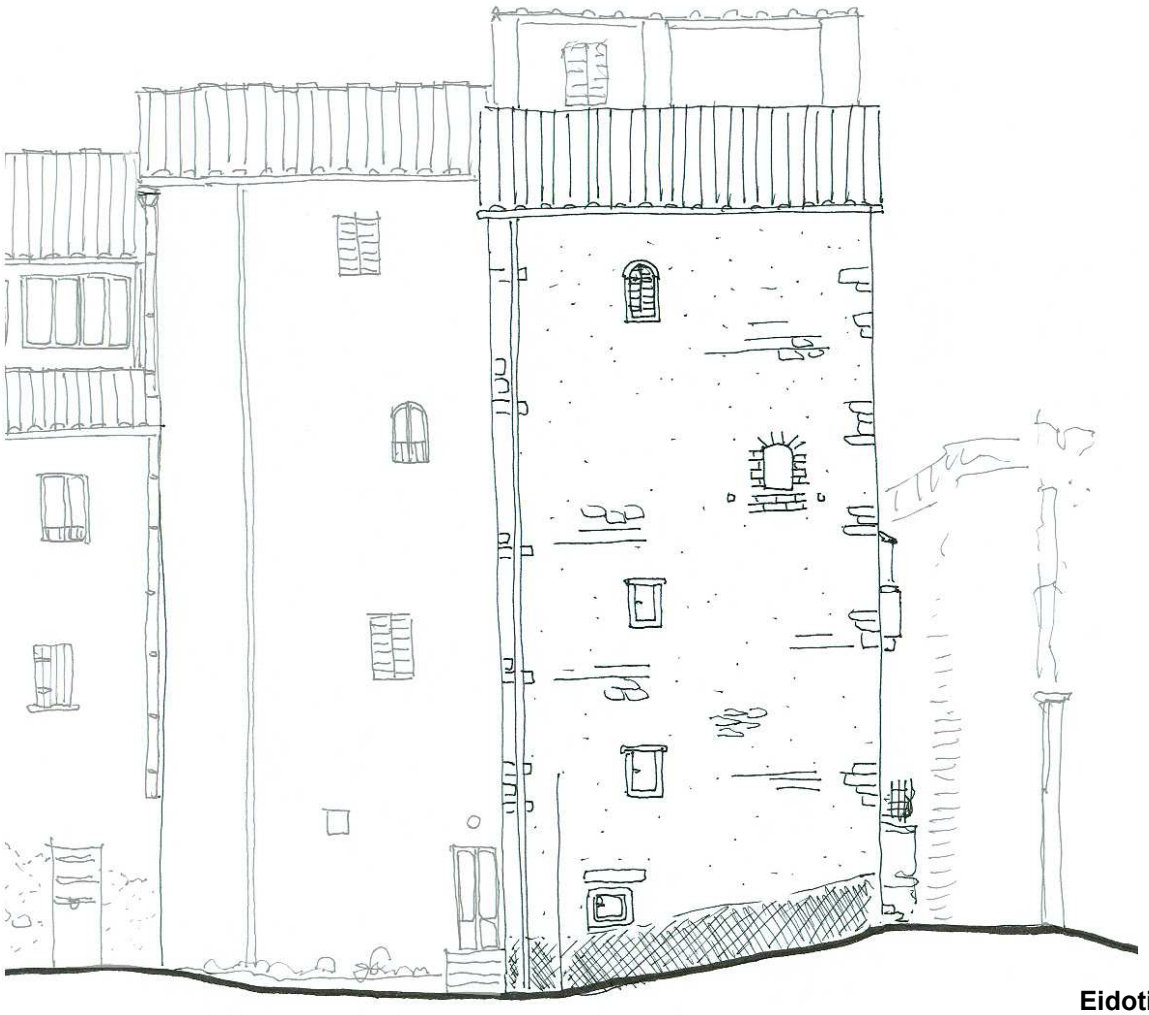
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☒

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

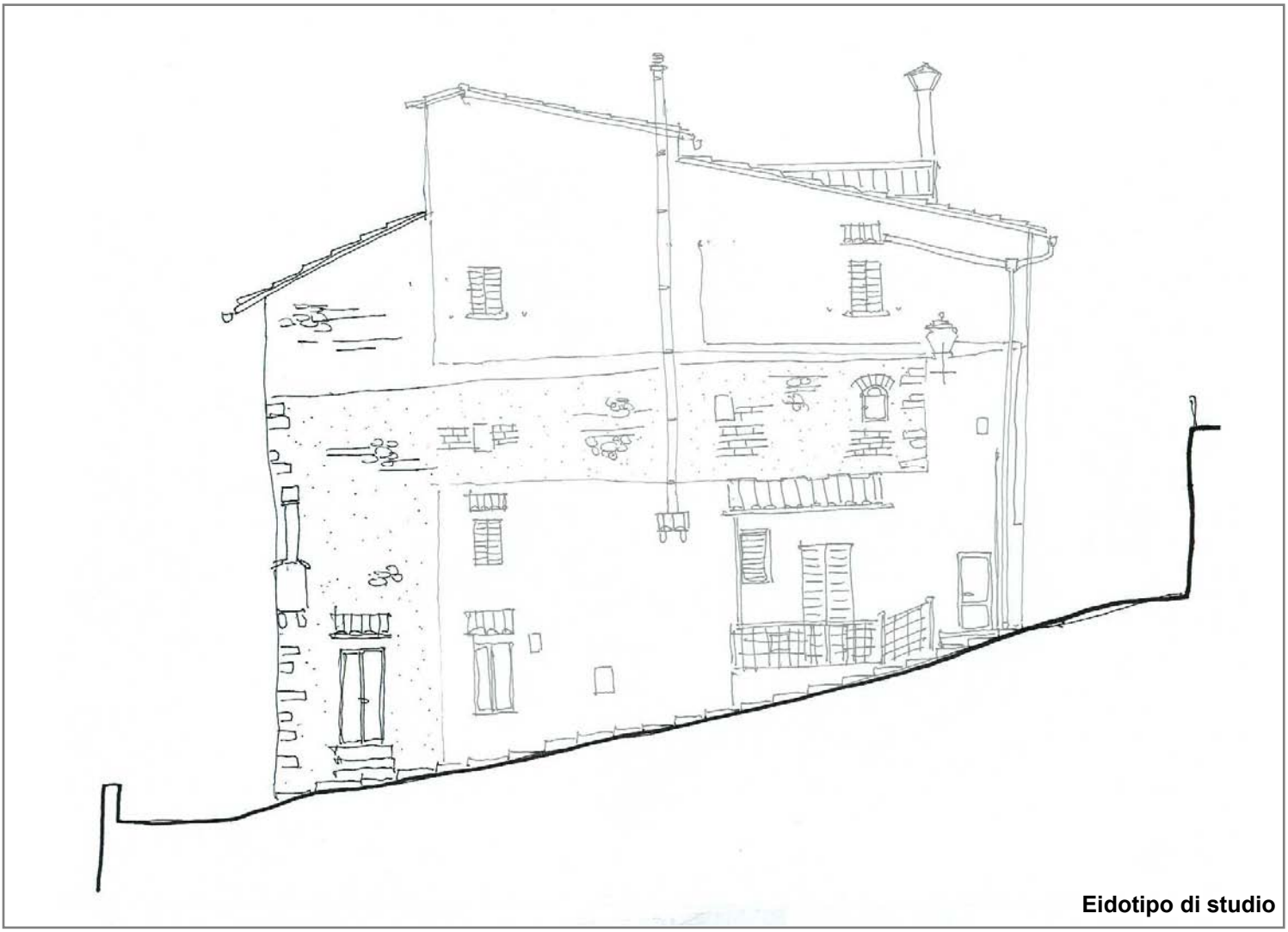
Vista 2

20.1 Codice identificativo

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PE 007

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Penna

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico: 44

2. Localizzazione catastale

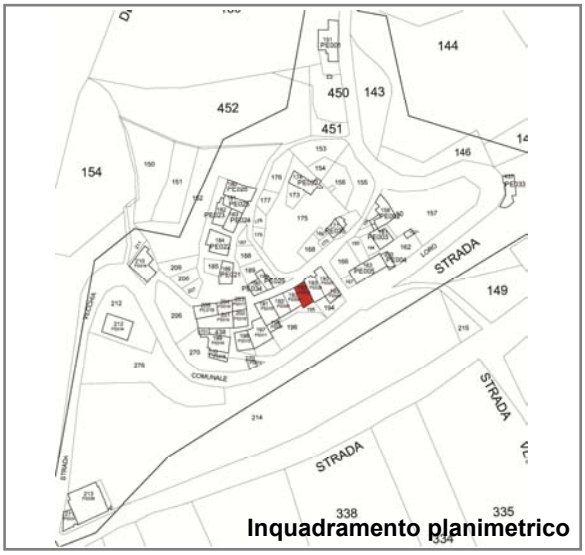
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 192

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 2

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati: 1

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada	☒	☐	☒	☐
Sud	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Ovest	PE008	☐	☐	☐	☒
Est	PE028	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ○ Legno e laterizio ○ Laterocemento ◉ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☒	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	2	4		
Passi carrabili				
Porte		1		
Portoni	1			
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☐	☐
Alluminio	☒	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☒	☐	☐
Altro	☒	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☒	☒	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☐	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☒	☒	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☒	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☒	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

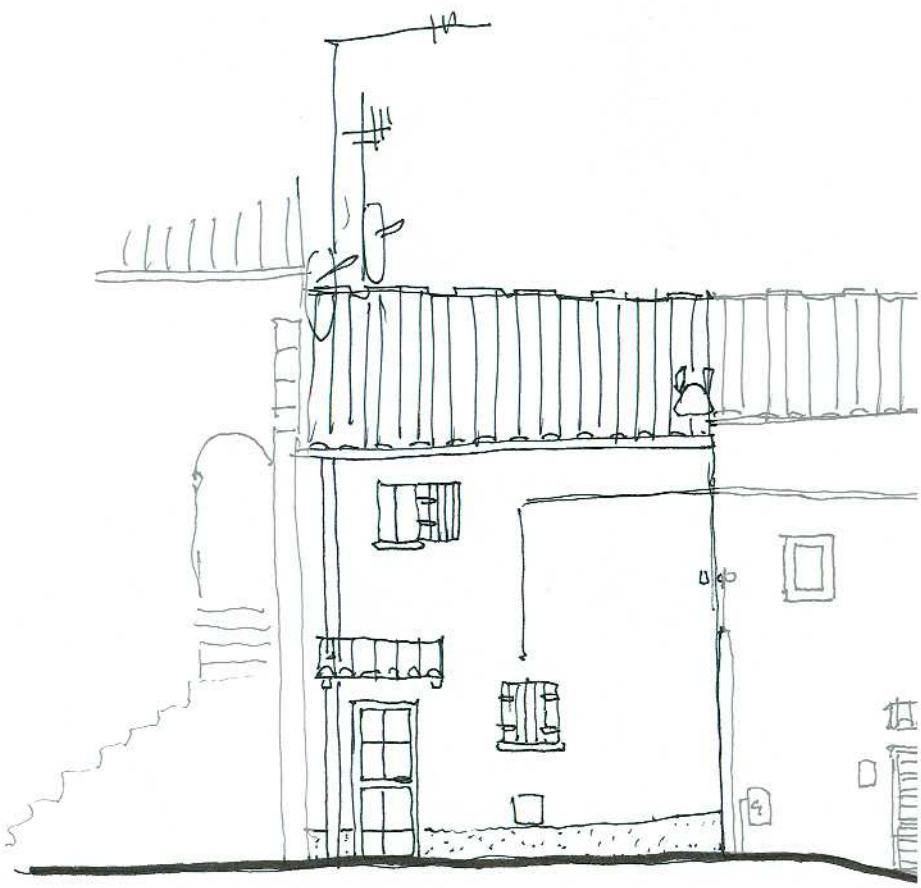
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☒	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

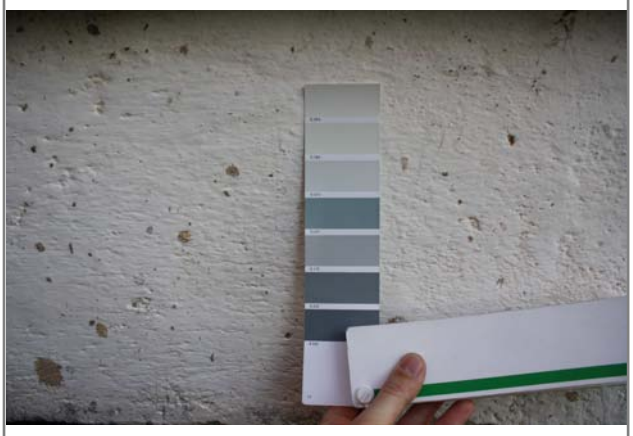
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

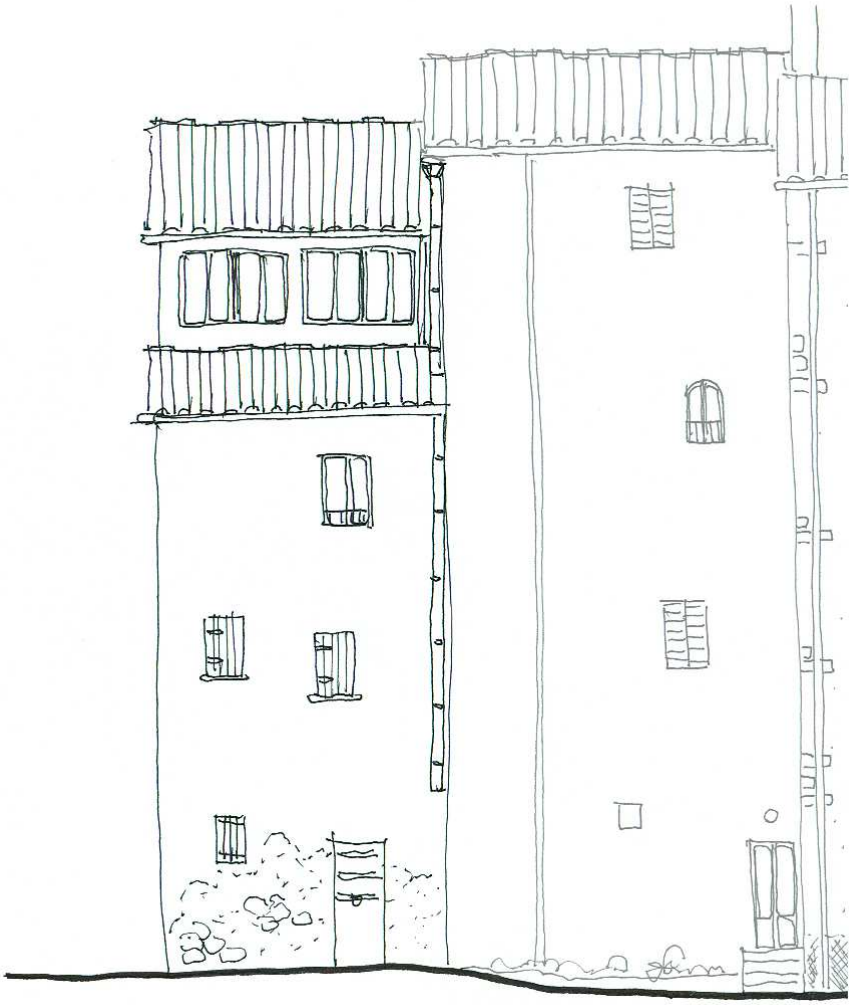
20.1 Codice identificativo

TL094

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL094

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PE 008

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Penna

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico: 45

2. Localizzazione catastale

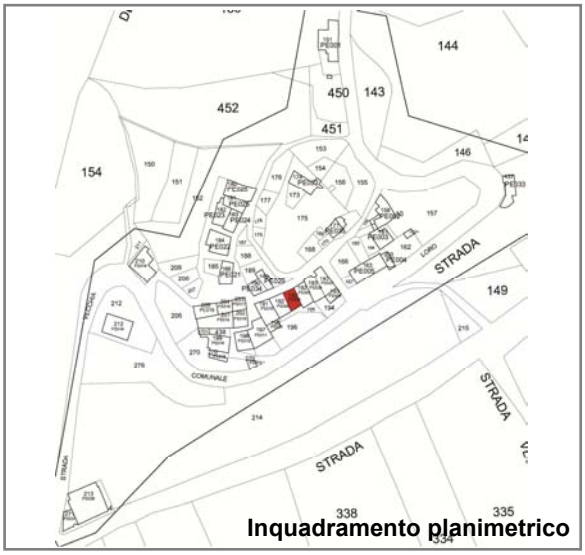
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 192

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo ◉ Casa in linea ○ Locale di servizio
○ Palazzo storico ○ Villa ○ Annesso
○ Casa a schiera ○ Chiesa ○ Altro

3.1 Numero fronti: 2

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati: 2

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada	☒	☐	☒	☐
Sud	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Ovest	PE009	☐	☐	☐	☐
Est	PE007	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☐ Muratura mista	○	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☒ Non individuabile	◉	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☐ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☒ Monofalda
☒ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

◉ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☒	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:
Sud: gradini

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	1	6		
Passi carrabili				
Porte				
Portoni	1	1		
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☒	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☐	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☒	☒	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☒	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☒	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☒	☐	☐	☐
	☒	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

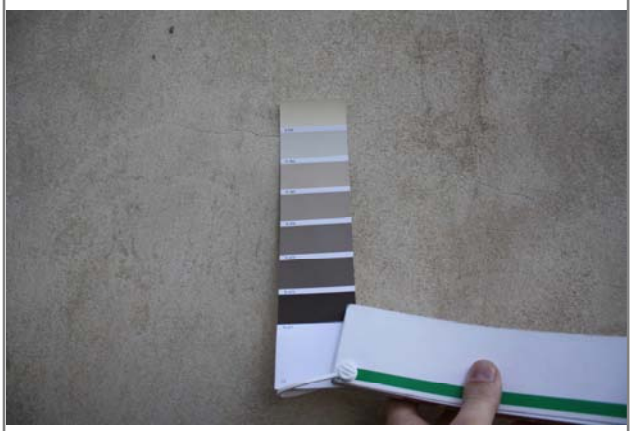
	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☒	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL094
B535

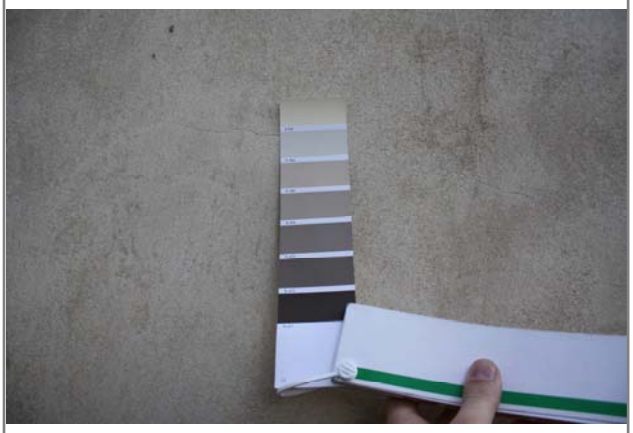
Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL094
B535

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PE 009

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Penna

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico: 46

2. Localizzazione catastale

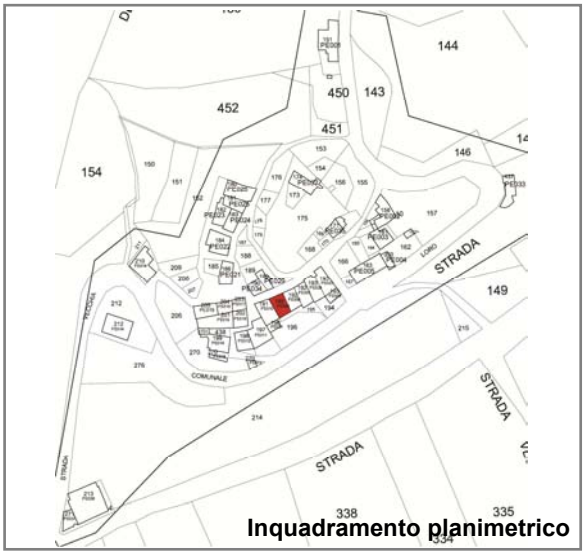
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 192

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 2

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati: 2

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada	☒	☐	☒	☐
Sud	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Ovest	PE010	☐	☐	☐	☒
Est	PE008	☐	☐	☐	☒

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	○	◉	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☒	☐	☐	☐

Note:
Nord: panchina in pietra

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	2	9		
Passi carrabili				
Porte				
Portoni	1	1		
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☒	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

Cornice in blocchi lapidei squadrati

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☒	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☒	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☒	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☒	☐	☐	☐
	☒	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☒	☒	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PE 010

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Penna

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico: 48

2. Localizzazione catastale

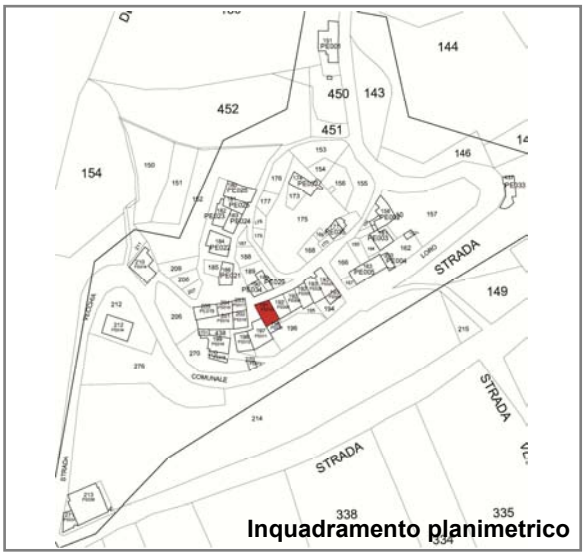
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 191

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

◉ Palazzo ○ Casa in linea ○ Locale di servizio
○ Palazzo storico ○ Villa ○ Annesso
○ Casa a schiera ○ Chiesa ○ Altro

3.1 Numero fronti: 3

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra:

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada della Penna	☒	☐	☒	☐
Sud	Area aperta	☐	☐	☐	☐
Ovest	PE011	☐	☒	☒	☐
Est	PE009	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ○ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☒	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☒	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☒	☒	☒	☐

Note:
Nord e sud: scalette di accesso
Ovest: chiave catene

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	1	3	4	
Passi carrabili				
Porte	1		2	
Portoni	1	1		
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☒	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☒	☐	☐	☐
Altro	☒	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☒	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☒	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☒	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

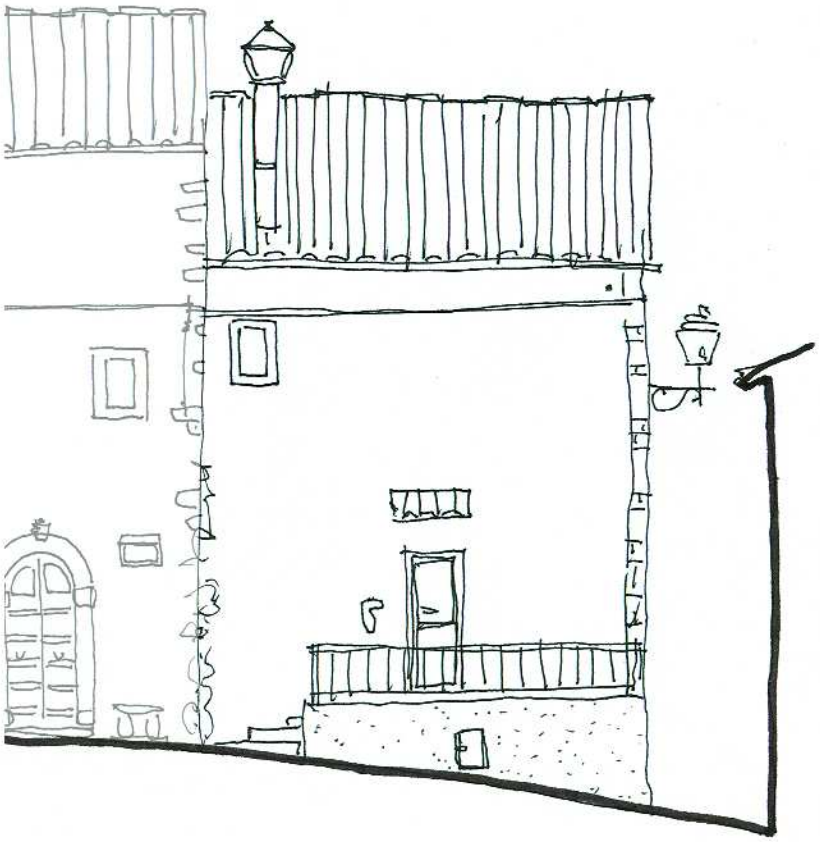
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☒	☐	☒	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☒	☐	☒	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☒	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

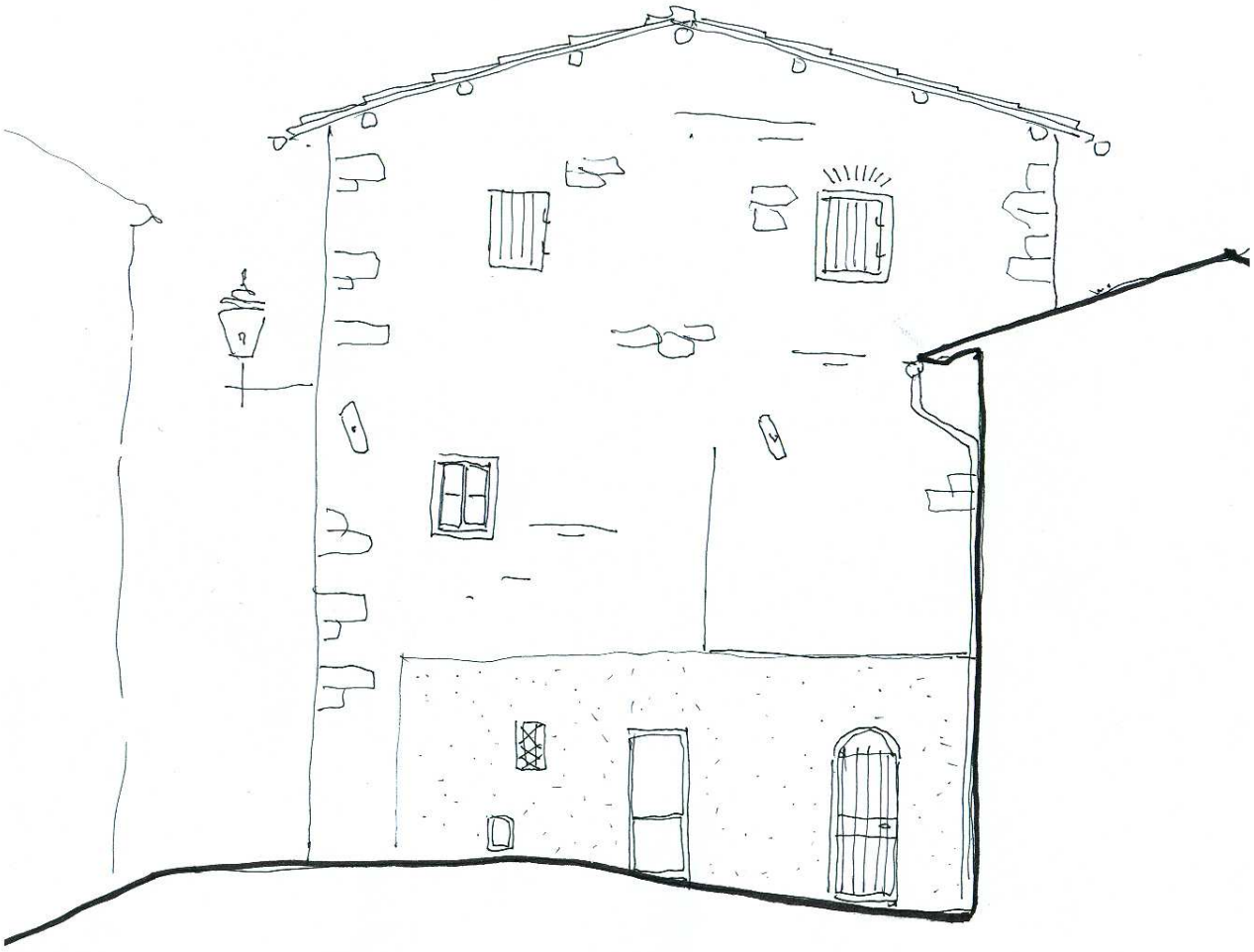
Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PE 011

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Penna

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

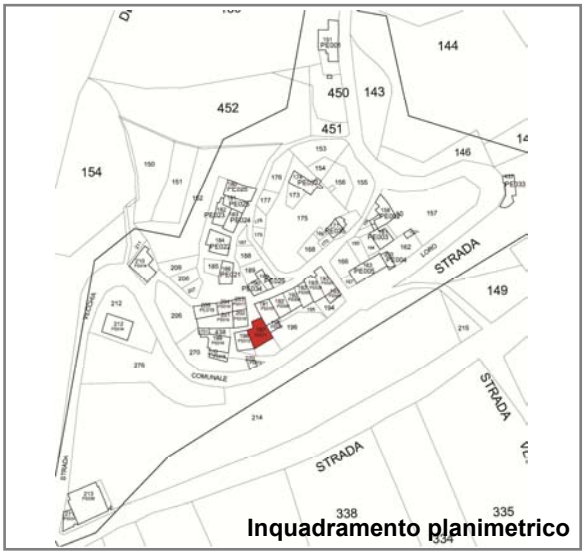
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 197

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

◉ Palazzo ○ Casa in linea ○ Locale di servizio
○ Palazzo storico ○ Villa ○ Annesso
○ Casa a schiera ○ Chiesa ○ Altro

3.1 Numero fronti: 2

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 1

4.2 Numero piani semi interrati: 2

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada	☒	☐	☒	☐
Sud	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Ovest	PE012	☐	☐	☐	☒
Est	PE010	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	◉	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☐ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☒	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☒	☐	☐	☐

Note:
Nord: scale

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	1	6		
Passi carrabili				
Porte	1		2	
Portoni	1			
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☒	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☒	☐	☒	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☒	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☒	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☒	☐	☐	☐
Antenne	☐	☒	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

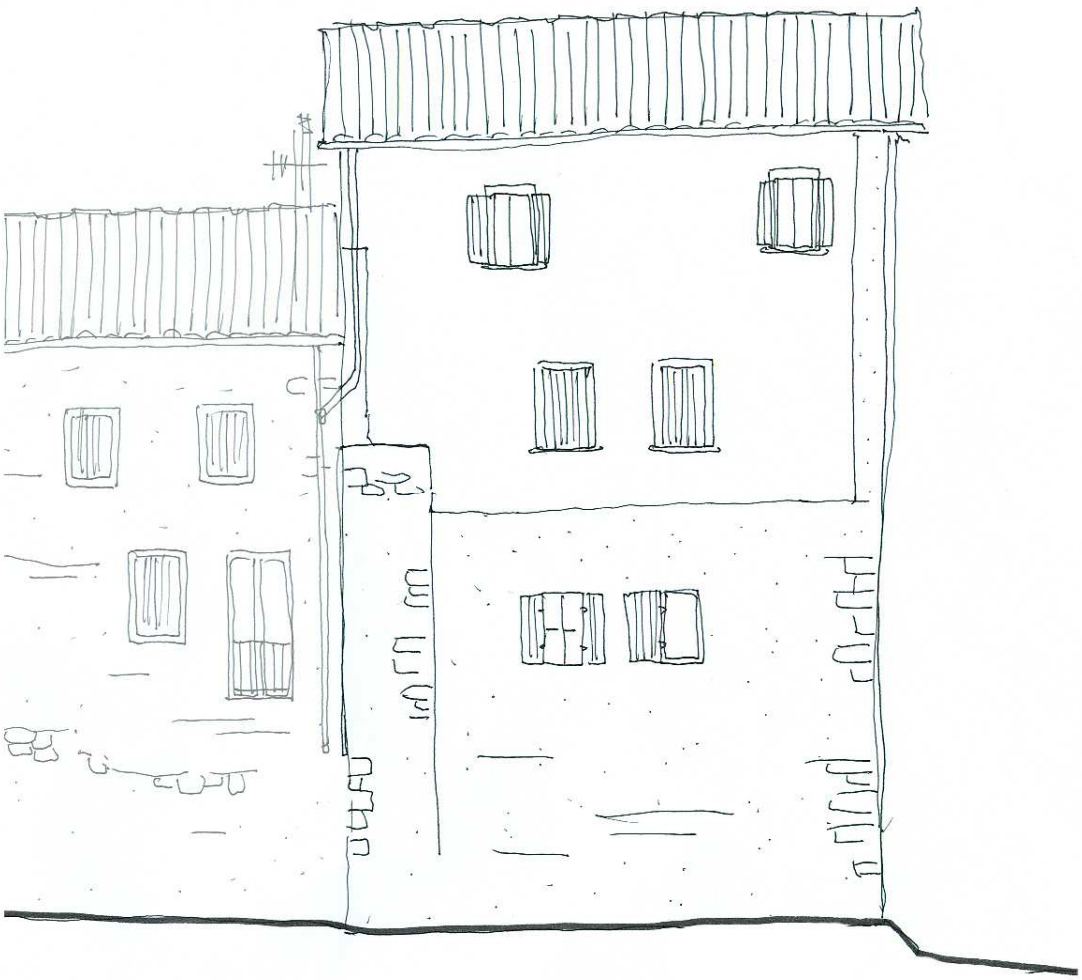
Vista 2

20.1 Codice identificativo

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

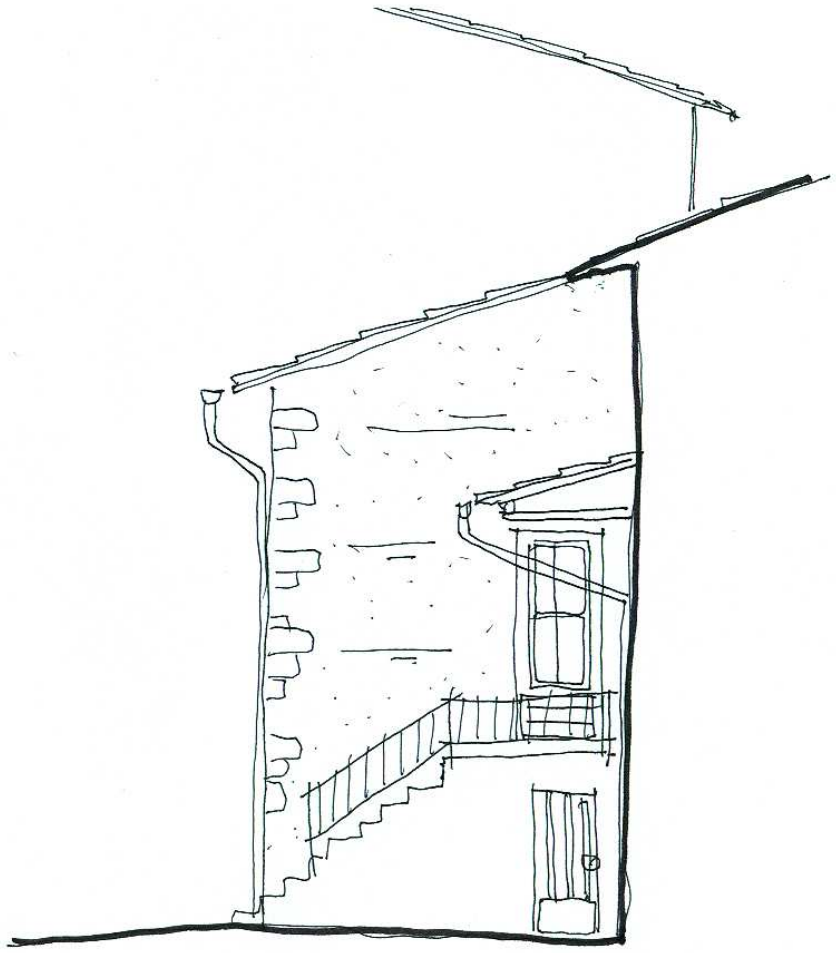
Vista 2

20.1 Codice identificativo

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte **Ovest**



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PE 012

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Penna

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico: 21

2. Localizzazione catastale

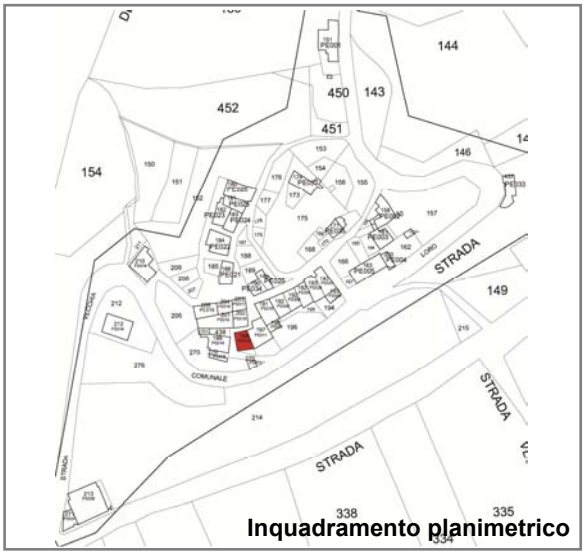
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 198

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

◉ Palazzo ○ Casa in linea ○ Locale di servizio
○ Palazzo storico ○ Villa ○ Annesso
○ Casa a schiera ○ Chiesa ○ Altro

3.1 Numero fronti: 3

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada	☐	☒	☒	☐
Sud	Strada	☐	☒	☒	☐
Ovest	Strada	☒	☐	☒	☐
Est	PE011	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	○	◉	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☐ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☐ Monofalda
☒ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

◉ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☒	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☒	☐

Note:
Ovest: corrimano in ferro battuto

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	1	3	2	
Passi carrabili				
Porte				
Portoni			1	
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☒	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☒	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☒	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☒	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☒	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

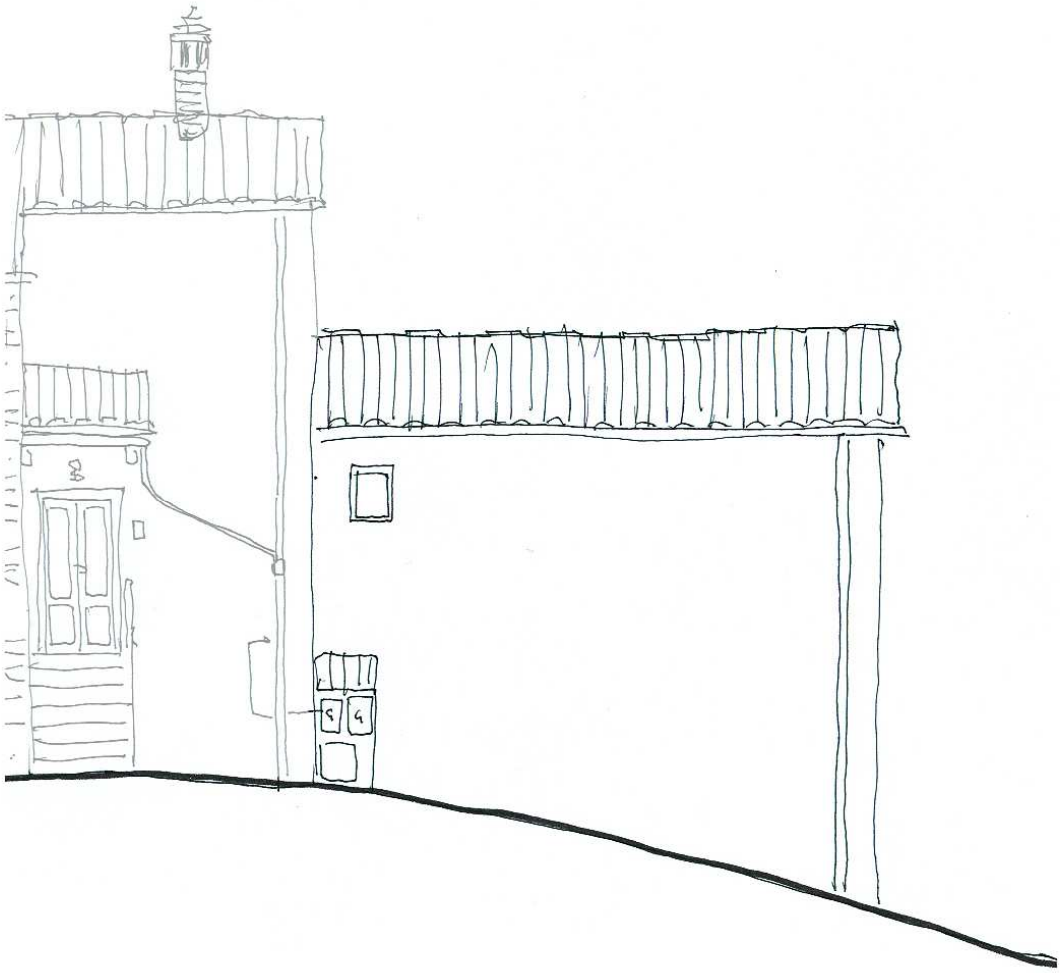
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☒	☐	☐	☐
	☐	☐	☒	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☒	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

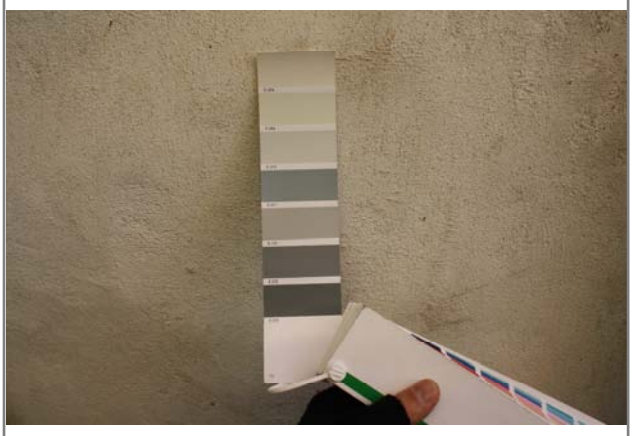
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL094

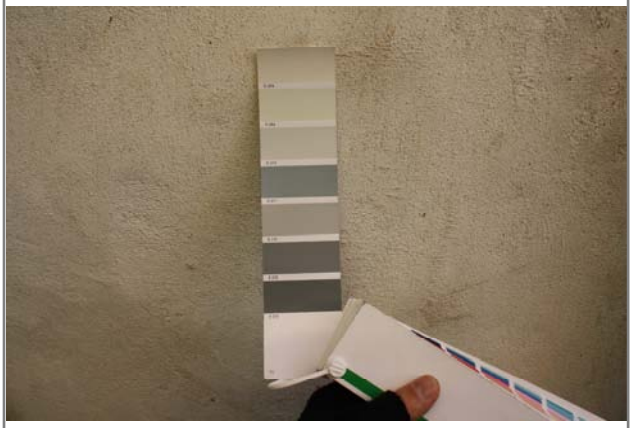
Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

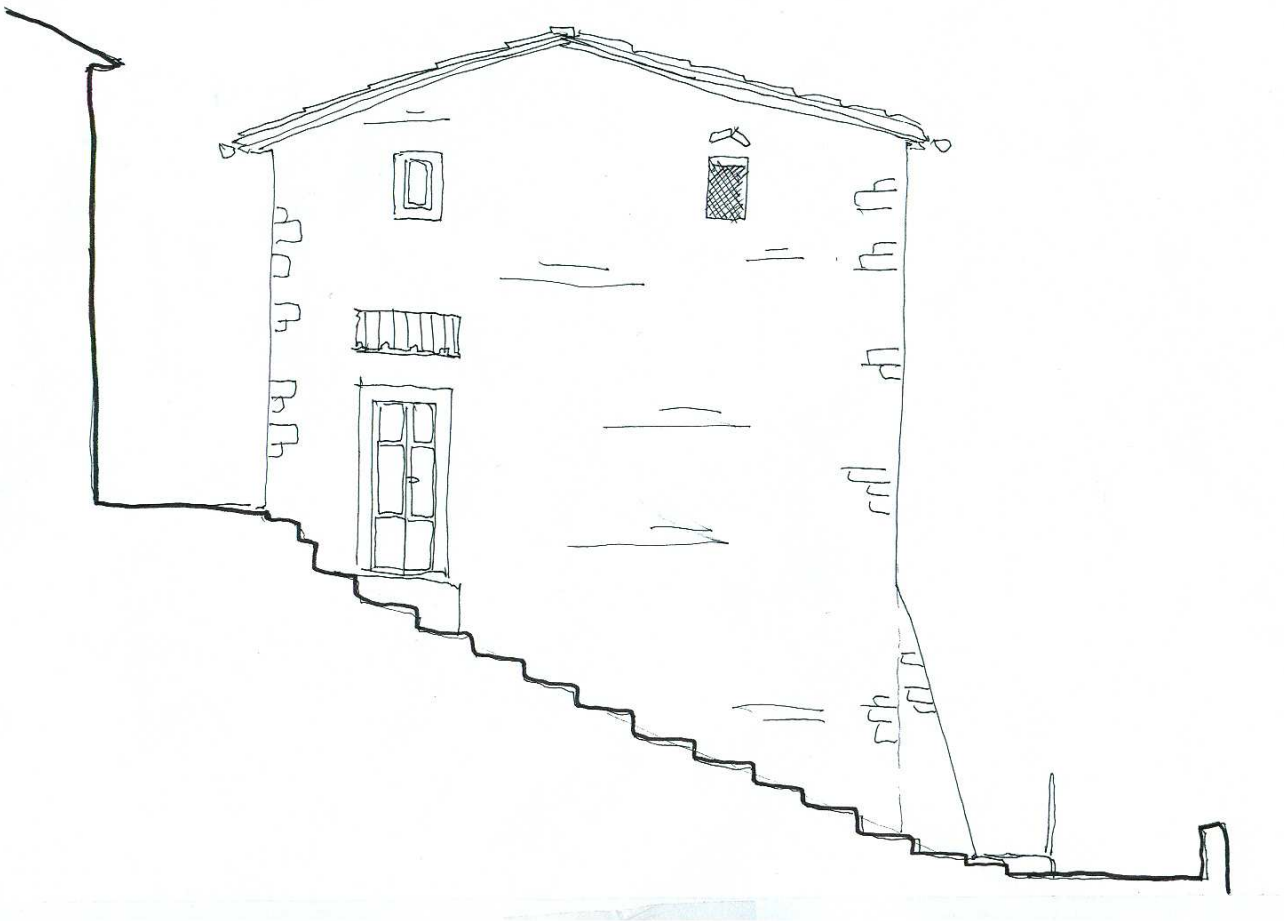
20.1 Codice identificativo

TL094

Note:

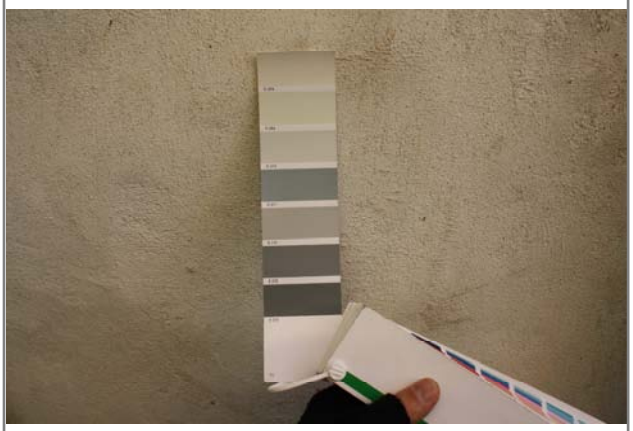
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL094

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PE 013

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Penna

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

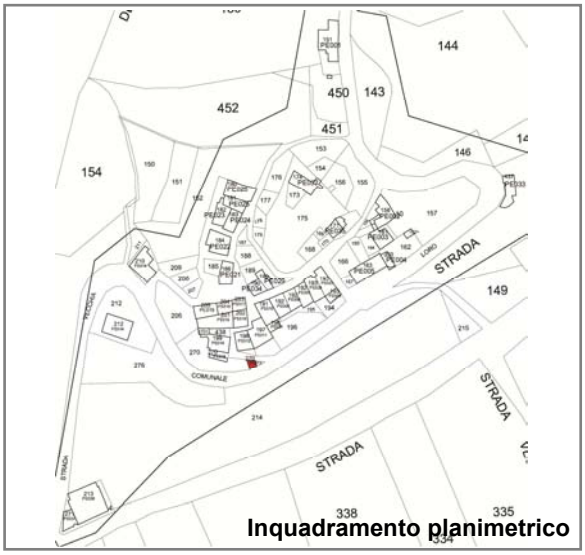
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 270

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	○ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	◉ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 4

3.2 Significatività architettonica: Nulla

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 1

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☒
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Sud	Strada	☐	☒	☒	☐
Ovest	Strada	☐	☒	☒	☐
Est	Strada	☒	☐	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☐ Semipadiglione
☒ Falde discontinue ☐ Monofalda
☐ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

◉ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ○ Legno e laterizio ○ Laterocemento ◉ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ○ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☒
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☒	☐	☐	☐

Note:
Nord: corrimano in ferro battuto

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre		1		
Passi carrabili				
Porte				
Portoni			1	1
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☒	☒	☒
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

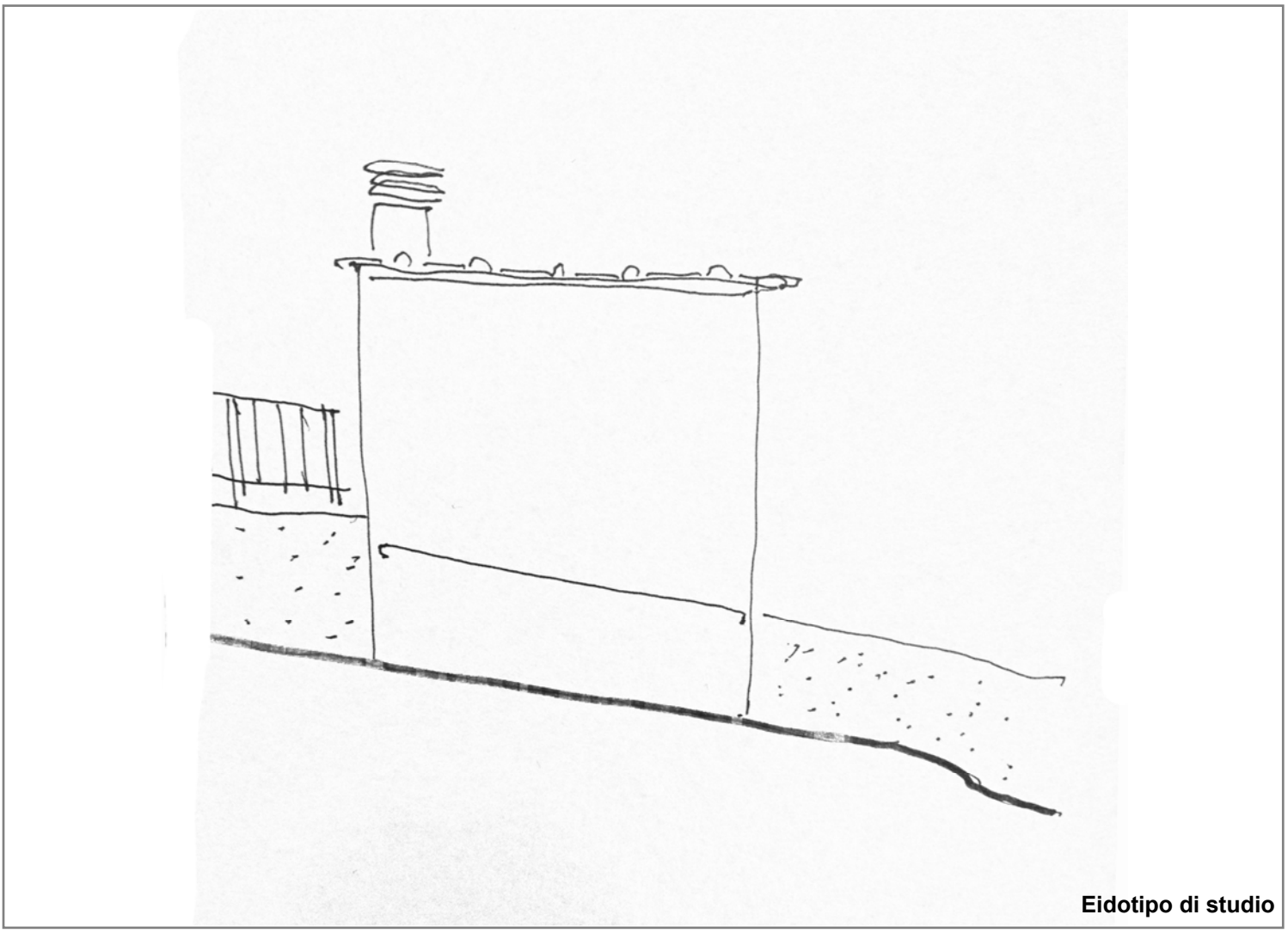
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☒
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

B675

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

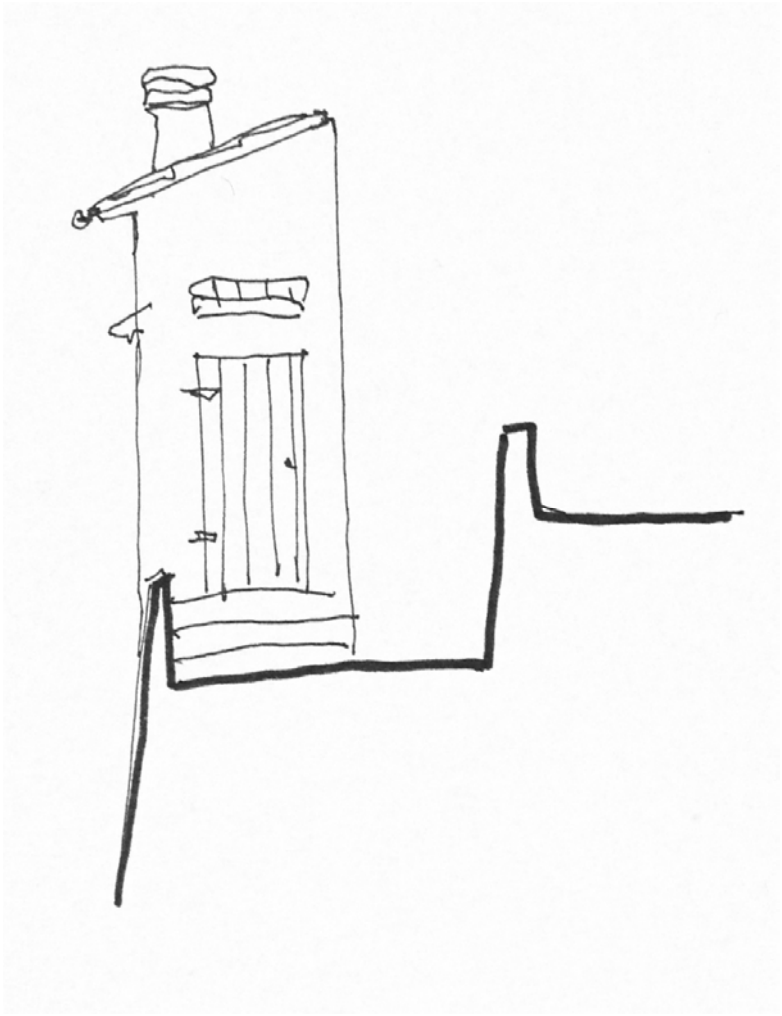
20.1 Codice identificativo

B675

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

B675

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

B675

Note:

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PE 014

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Penna

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico: 20

2. Localizzazione catastale

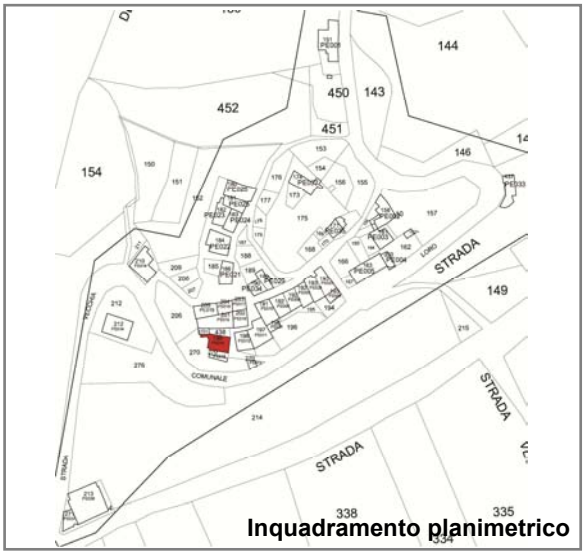
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 199

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

◉ Palazzo ○ Casa in linea ○ Locale di servizio
○ Palazzo storico ○ Villa ○ Annesso
○ Casa a schiera ○ Chiesa ○ Altro

3.1 Numero fronti: 4

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 1

4.2 Numero piani semi interrati: 1

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada	☐	☒	☒	☐
Sud	Area aperta	☒	☐	☒	☐
Ovest	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Est	Strada aperta	☐	☒	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	○	◉	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ○ Legno e laterizio ○ Laterocemento ◉ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☒	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☒	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre		5		
Passi carrabili				
Porte				
Portoni		1		
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☒	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☒
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☒
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☒

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

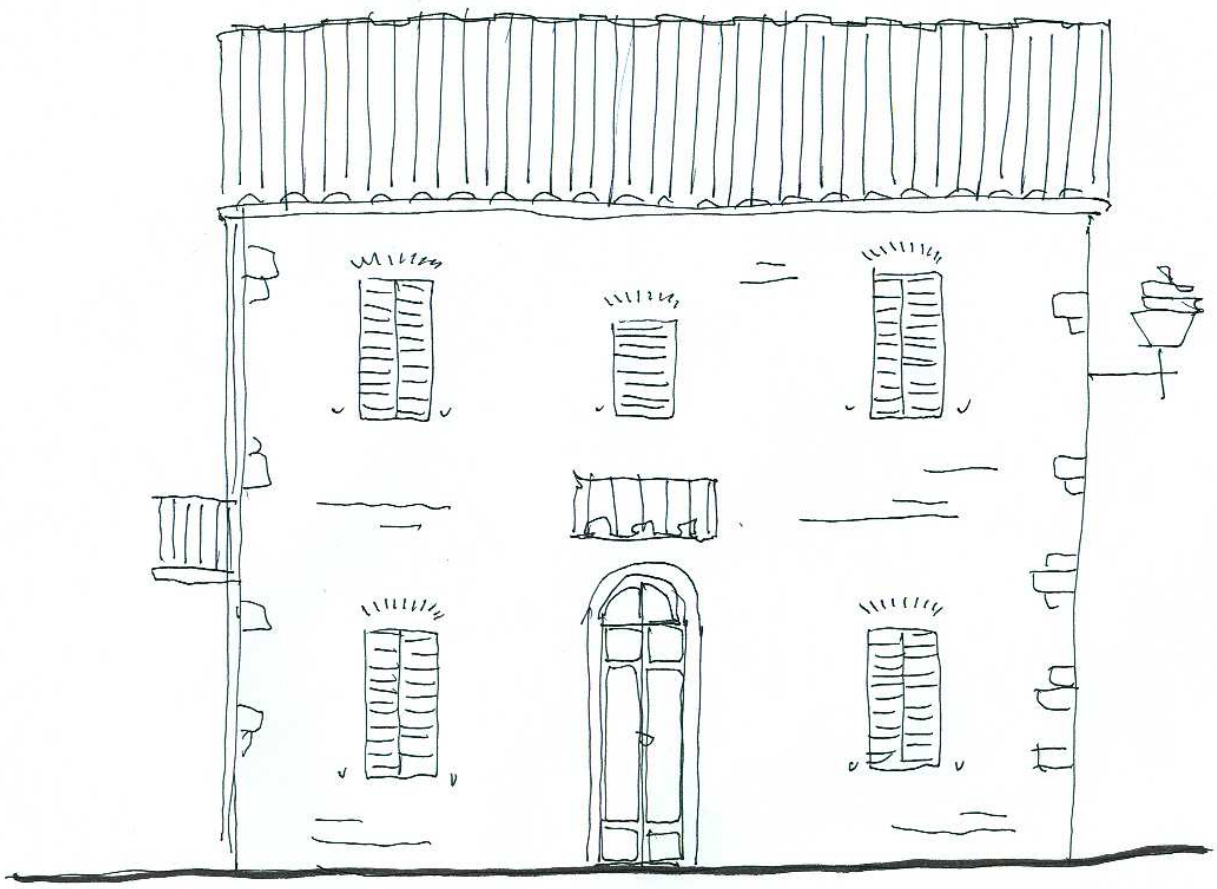
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☒
Presenza di illuminazione privata	☐	☒	☐	☐
Antenne	☐	☐	☒	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

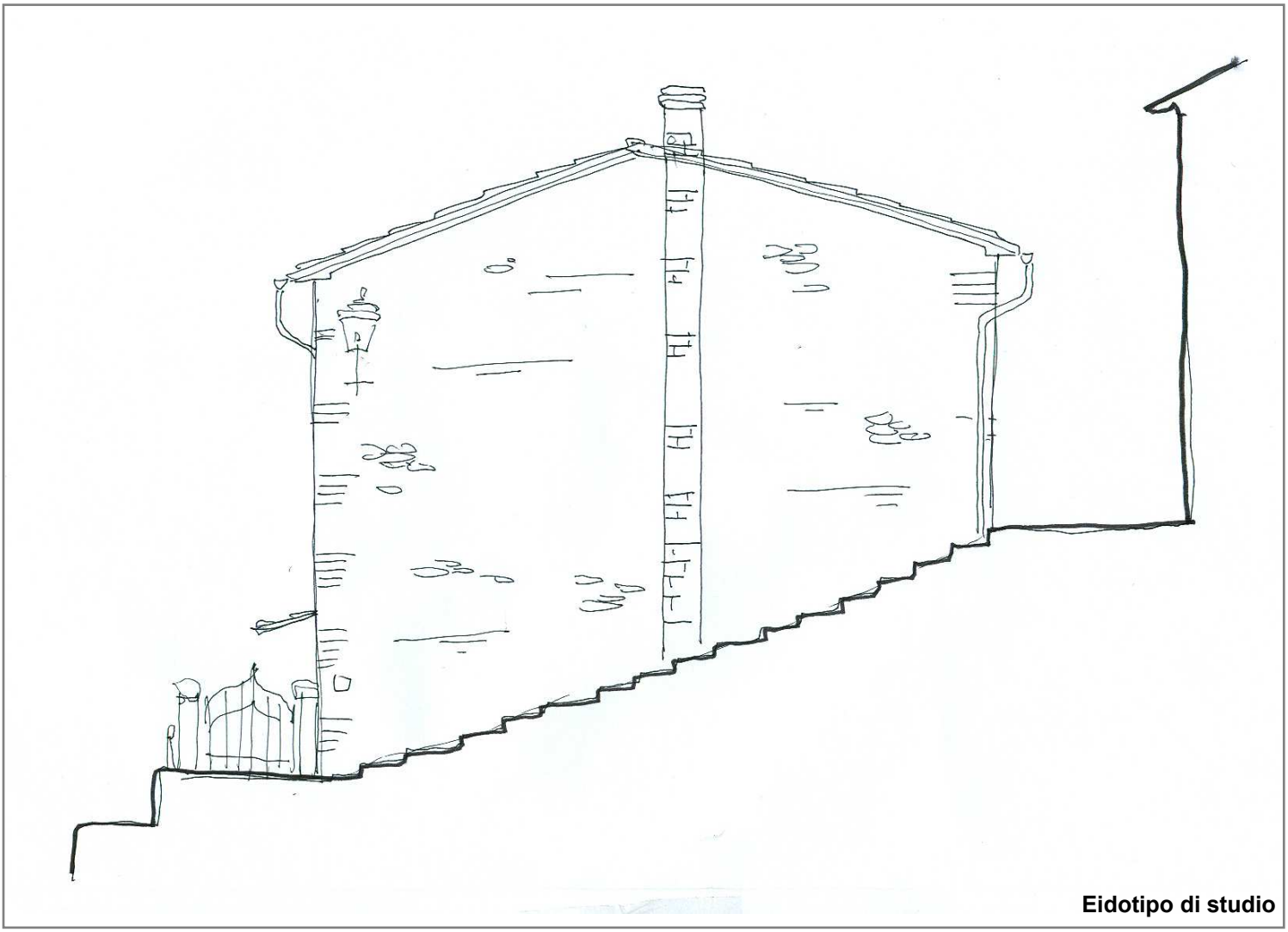
Vista 2

20.1 Codice identificativo

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PE 015

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Penna

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

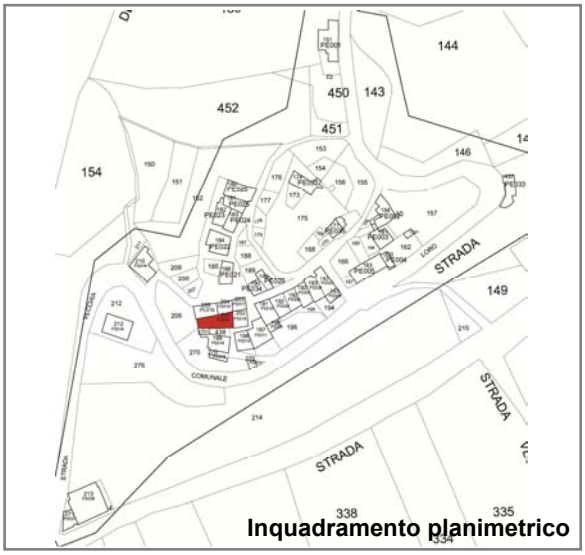
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 201

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

◉ Palazzo ○ Casa in linea ○ Locale di servizio
○ Palazzo storico ○ Villa ○ Annesso
○ Casa a schiera ○ Chiesa ○ Altro

3.1 Numero fronti: 2

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	PE018 - PE019	☐	☐	☐	☐
Sud	Area aperta	☒	☐	☒	☐
Ovest	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Est	PE016	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ○ Legno e laterizio ○ Laterocemento ◉ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:
Abitazione in fase di ristrutturazione

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre		4	1	
Passi carrabili				
Porte		1		
Portoni		1		
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☐	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☐	☒	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☐	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☐	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☒	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☒	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☒	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

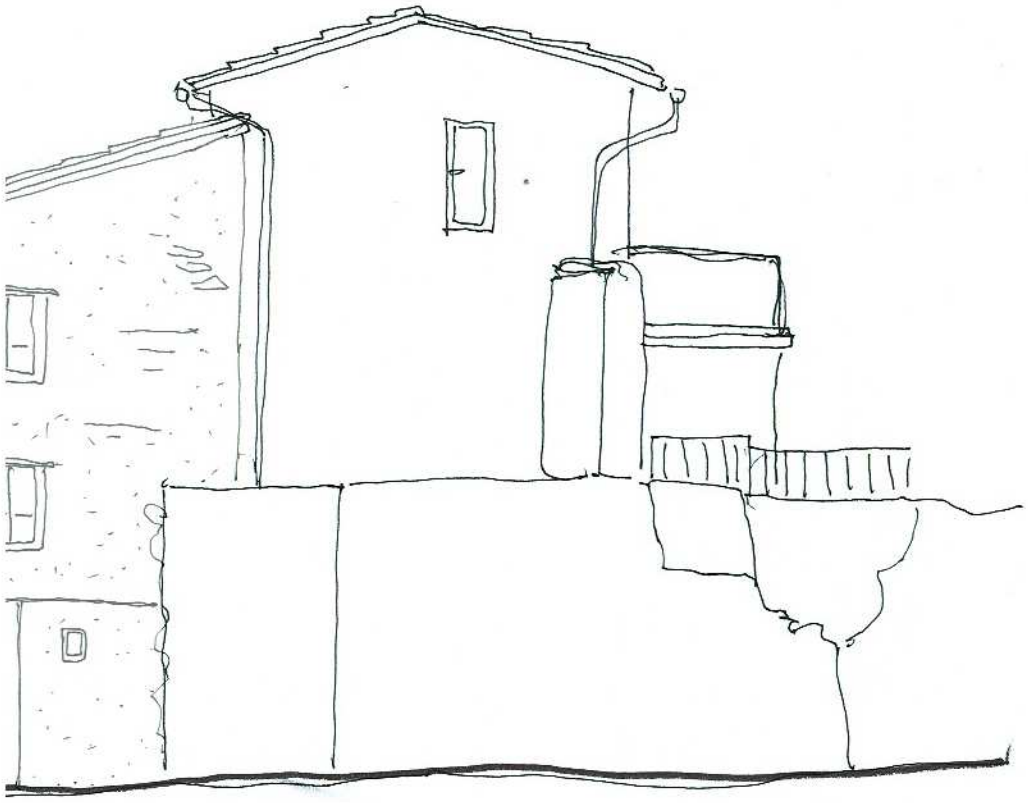
20.1 Codice identificativo

TL794

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte **Ovest**



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL794

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PE 016

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Penna

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico: 23

2. Localizzazione catastale

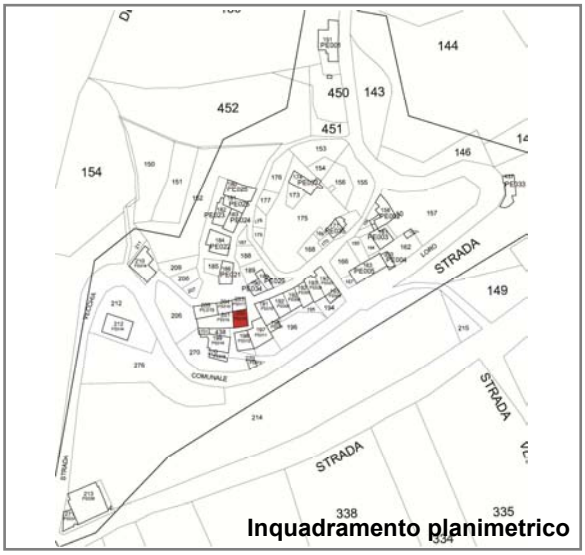
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 202

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 3

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati: 1

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	PE017	☒	☐	☒	☐
Sud	Strada	☐	☒	☒	☐
Ovest	PE015	☐	☐	☐	☐
Est	Strada	☐	☒	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☐ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☒ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ○ Legno e laterizio ○ Laterocemento ◉ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☒	☐	☐	☒
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☒	☒	☐	☒
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre		2		3
Passi carrabili				
Porte		3		2
Portoni	1			
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☐	☒
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☒	☐	☒
Altro	☐	☒	☐	☒

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☐	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☒	☐	☒

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☒	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☒	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL623

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

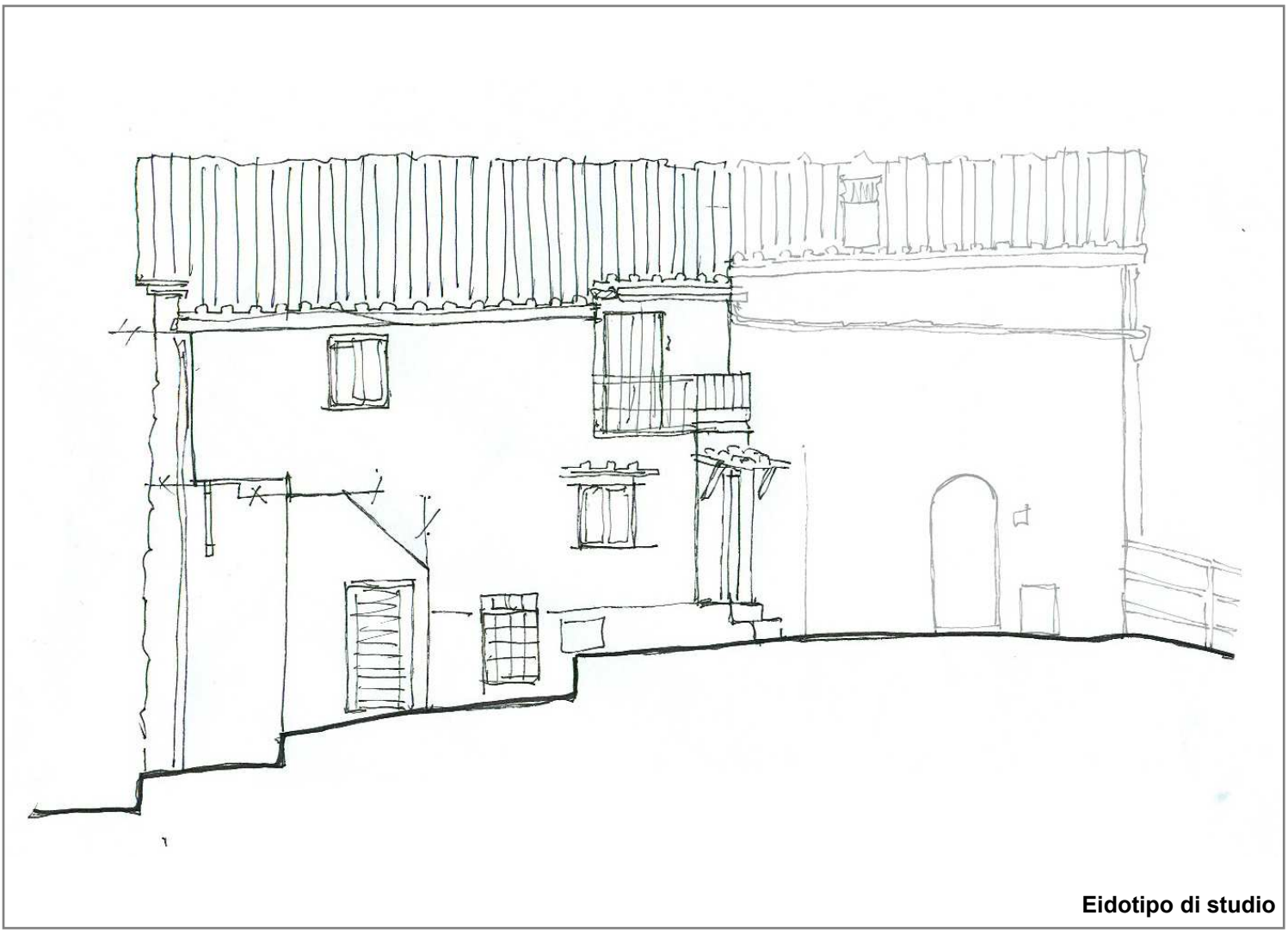
20.1 Codice identificativo

TL623

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL623

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PE 017

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Penna

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

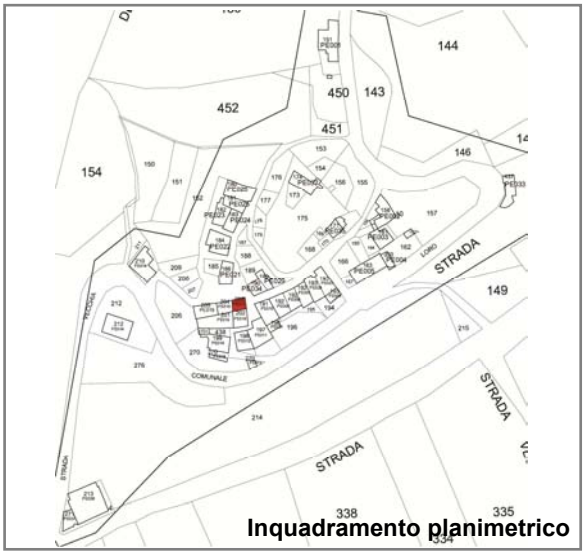
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 203

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 2

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati: 1

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Sud	PE016	☐	☐	☐	☐
Ovest	PE018	☐	☐	☐	☐
Est	Strada	☒	☐	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☐ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☐ Monofalda
☒ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

◉ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ○ Legno e laterizio ○ Laterocemento ◉ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:
UE in fase di ristrutturazione

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	5			
Passi carrabili				
Porte				
Portoni	1			1
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☐	☐	☒
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☐	☐	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☒	☐	☐	☒
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

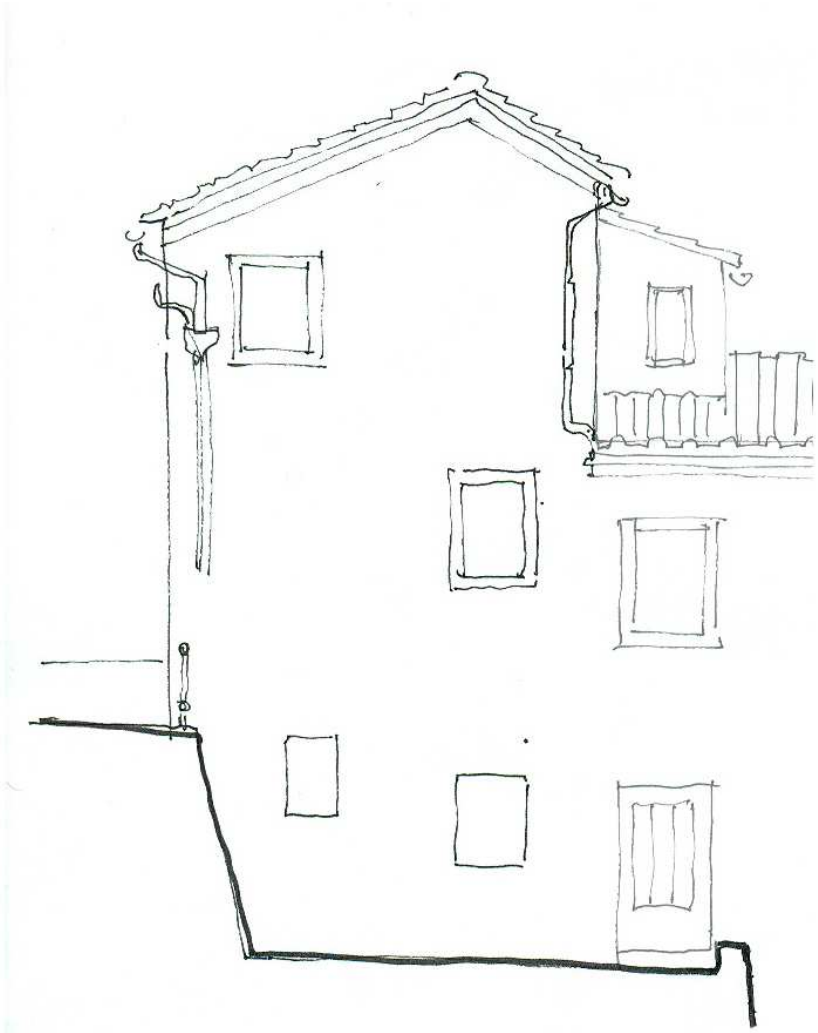
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☒

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

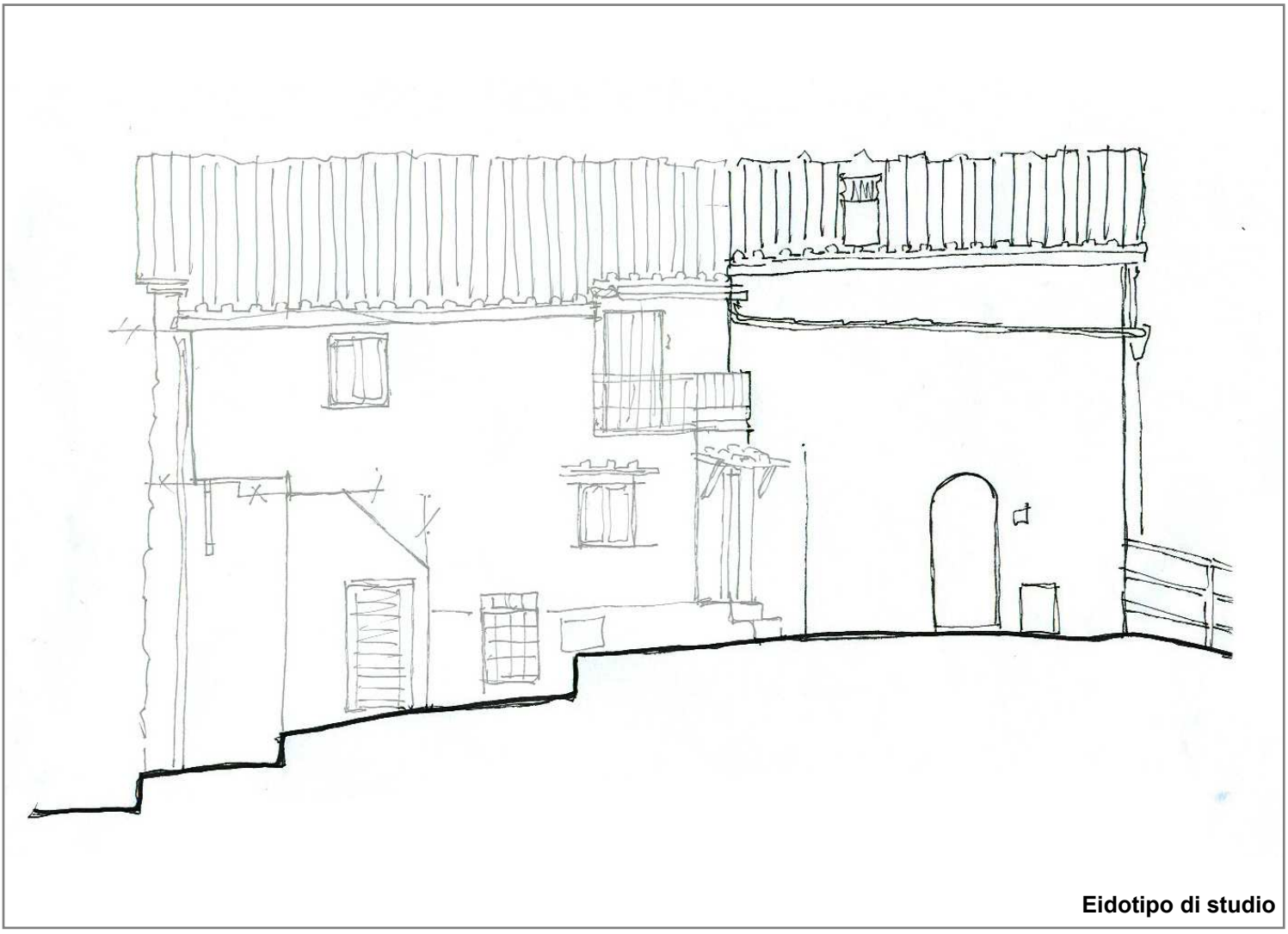
20.1 Codice identificativo

TL572

Note:

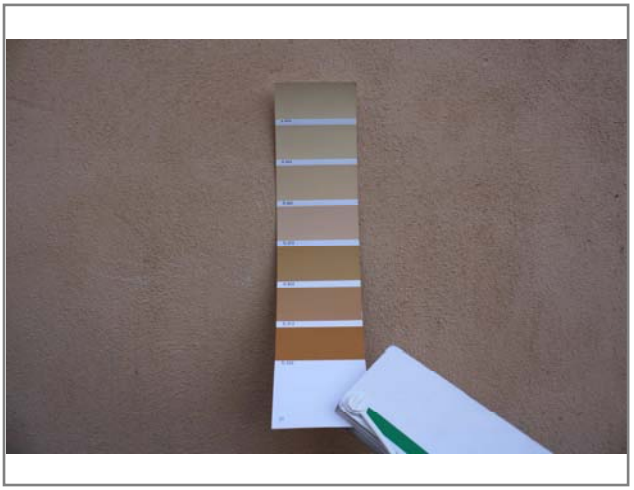
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL572

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PE 018

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Penna

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

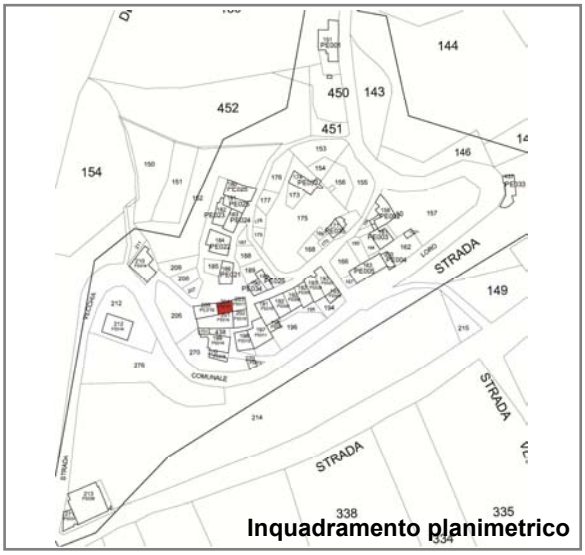
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 204

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 1

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati: 1

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Area aperta	☒	☐	☒	☐
Sud	PE015	☐	☐	☐	☐
Ovest	PE019	☐	☐	☐	☐
Est	PE017	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☒ Muratura in pietrame	◉	◉	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☐ Muratura mista	○	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☐ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☒ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ○ Legno e laterizio ○ Laterocemento ◉ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☒	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:
U.E. in fase di ristrutturazione

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	3			
Passi carrabili				
Porte	1			
Portoni				
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☐	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☒	☐	☐	☐
Altro	☒	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☒	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☐	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☒	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

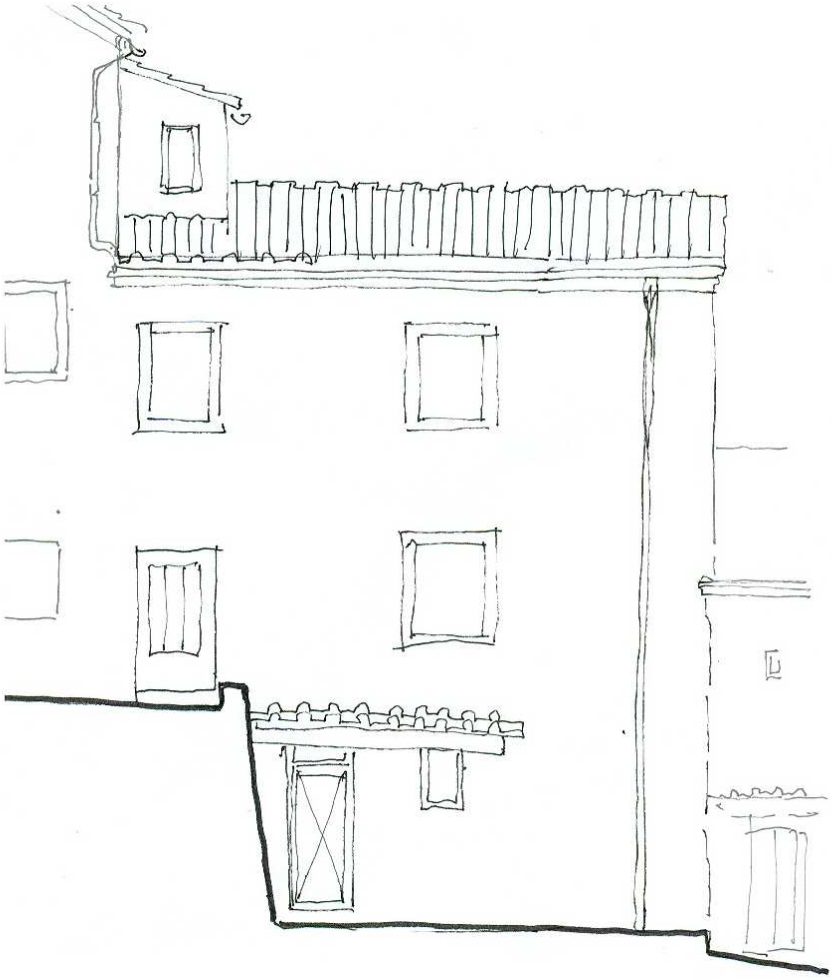
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☒	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

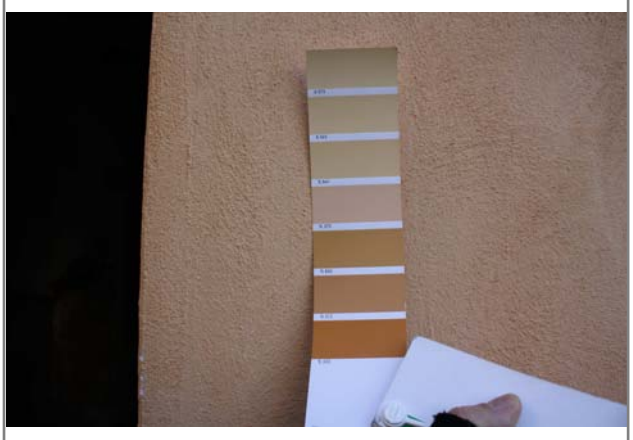
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL572

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PE 019

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Penna

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

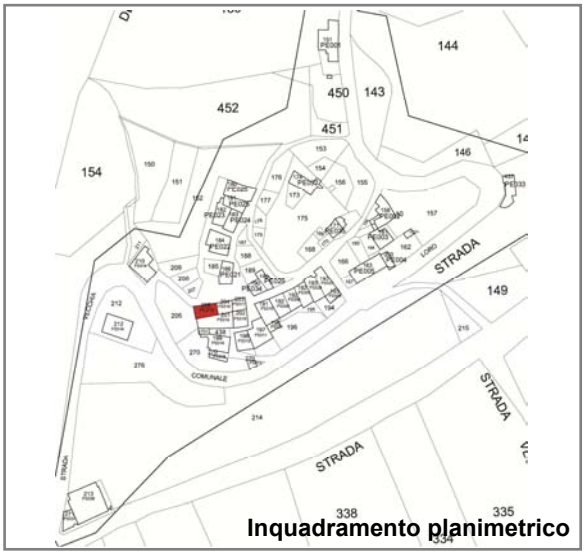
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 205

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 2

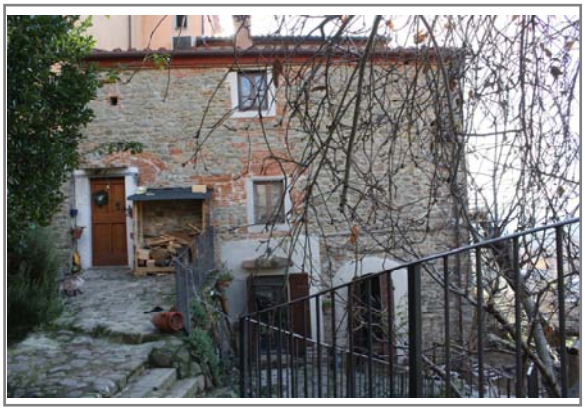
3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati: 1

○ Presenza volumi oltre gronda



5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Area aperta	☒	☐	☒	☐
Sud	PE015	☐	☐	☐	☐
Ovest	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Est	PE018	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☒ Muratura in pietrame	○	◉	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☐ Muratura mista	○	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☐ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☒ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ○ Legno e laterizio ○ Laterocemento ◉ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☒	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	3			3
Passi carrabili				
Porte	1			
Portoni	2			
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☐	☐	☒
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☒	☐	☐	☐
Altro	☒	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☐	☒	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☒	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☒	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☒	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☒	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

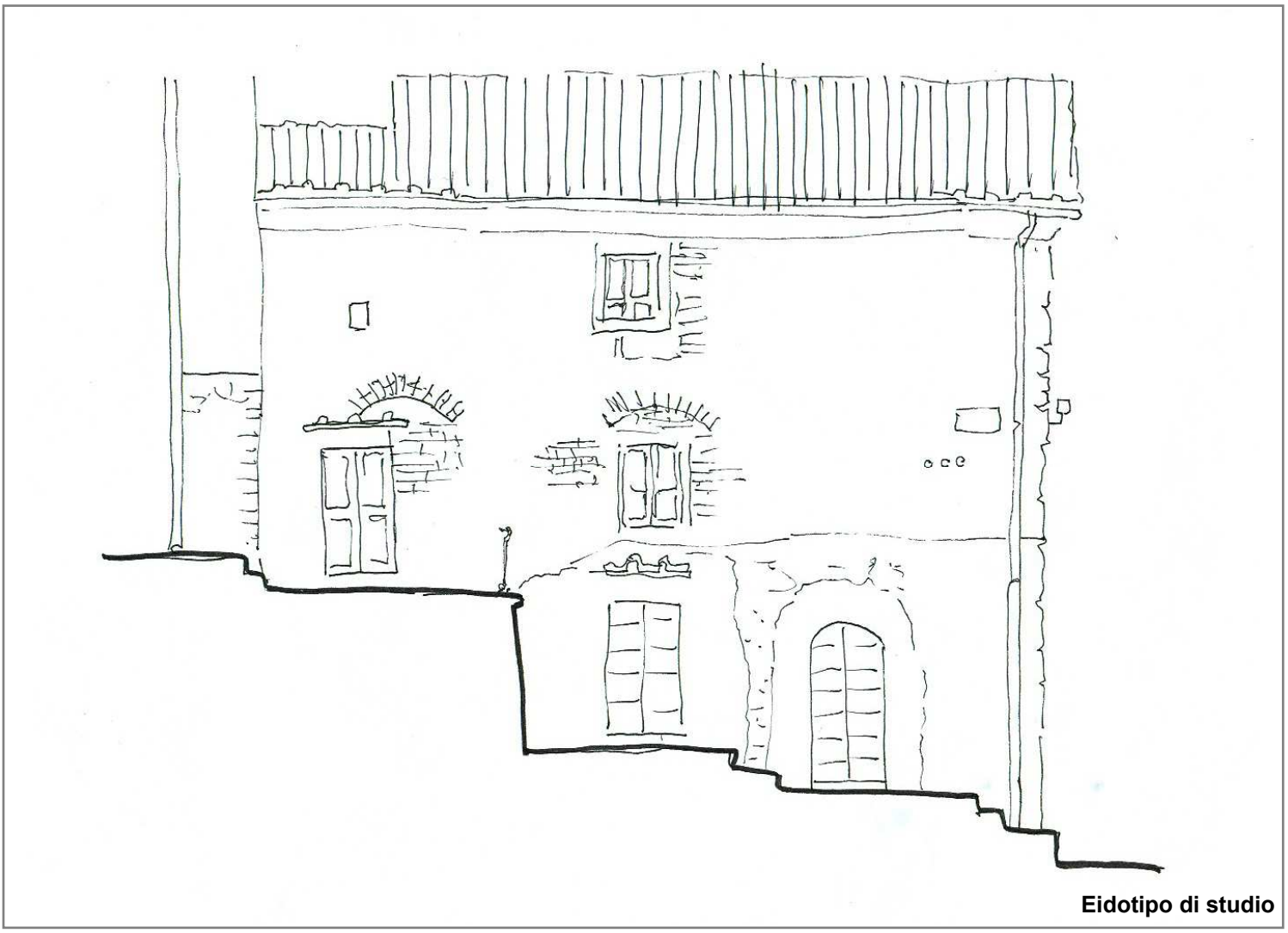
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☒	☐
	☒	☐	☒	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

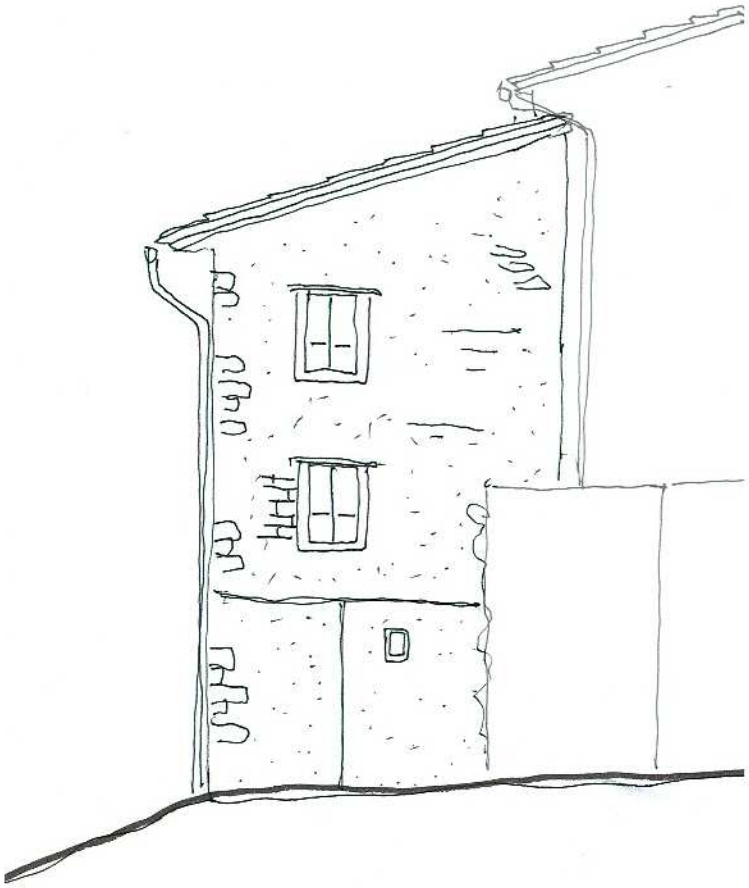
Vista 2

20.1 Codice identificativo

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PE 020

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Penna

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico: 20B

2. Localizzazione catastale

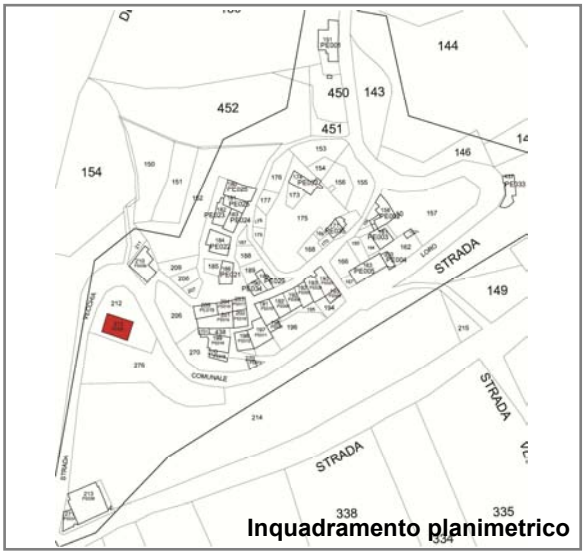
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 212

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo ○ Casa in linea ○ Locale di servizio
○ Palazzo storico ○ Villa ○ Annesso
○ Casa a schiera ○ Chiesa ◉ Altro: casa isolata

3.1 Numero fronti: 4

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Area aperta	☒	☐	☒	☐
Sud	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Ovest	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Est	Area aperta	☐	☒	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☒ Muratura in ciottoli di fiume	○	◉	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☐ Muratura mista	○	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☐ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☒ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☒	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☒	☐

Note:
Ovest: finestre tamponate

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	2	8	2	2
Passi carrabili				
Porte		1		
Portoni	1			
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☒	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☒	☒	☒	☒
Senza evidenti deterioramenti	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☒	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☒	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☒	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☒	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☒	☐	☒
Deteriorati o inadeguati	☐	☒	☒	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

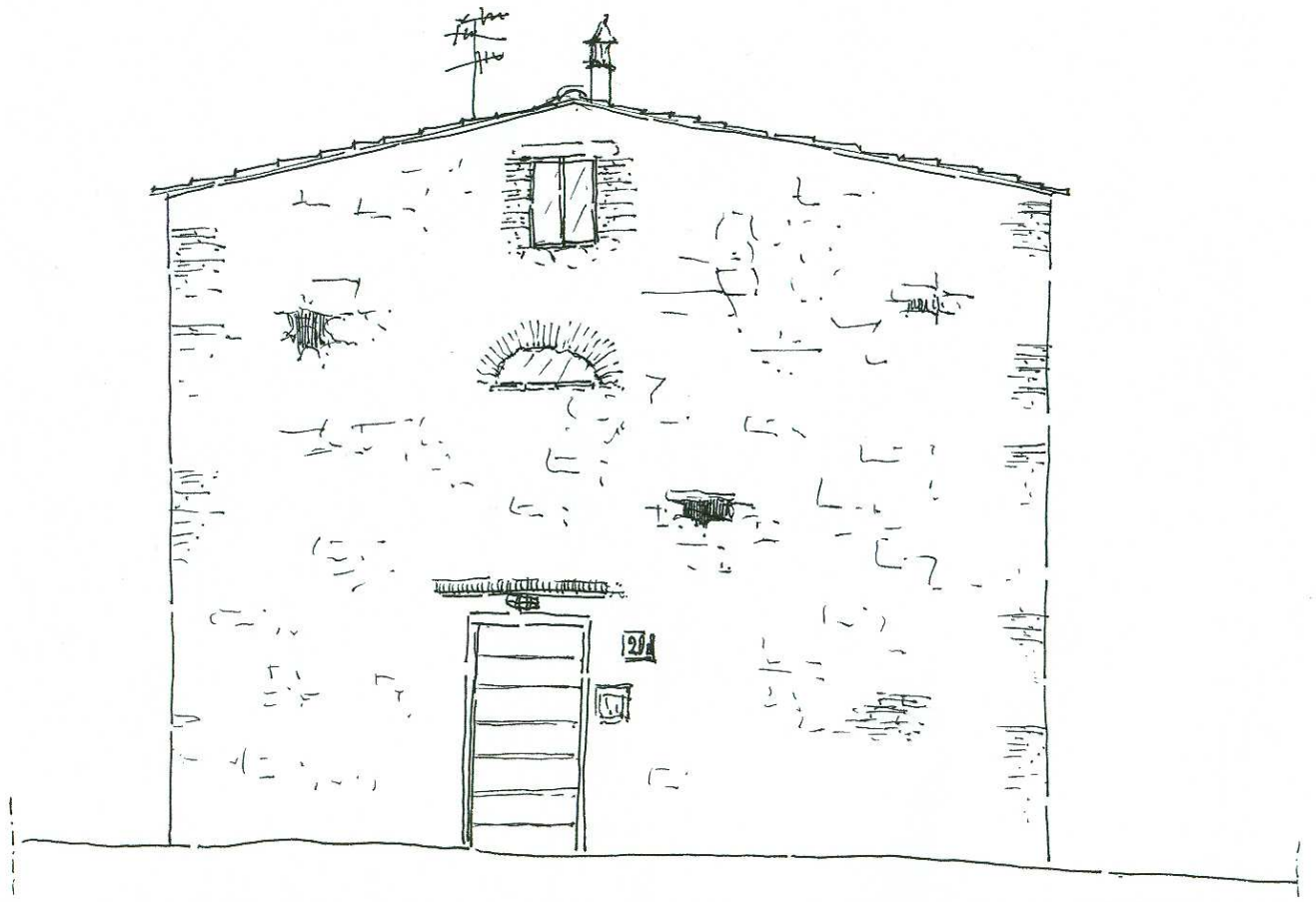
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☒	☐	☒	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☒	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

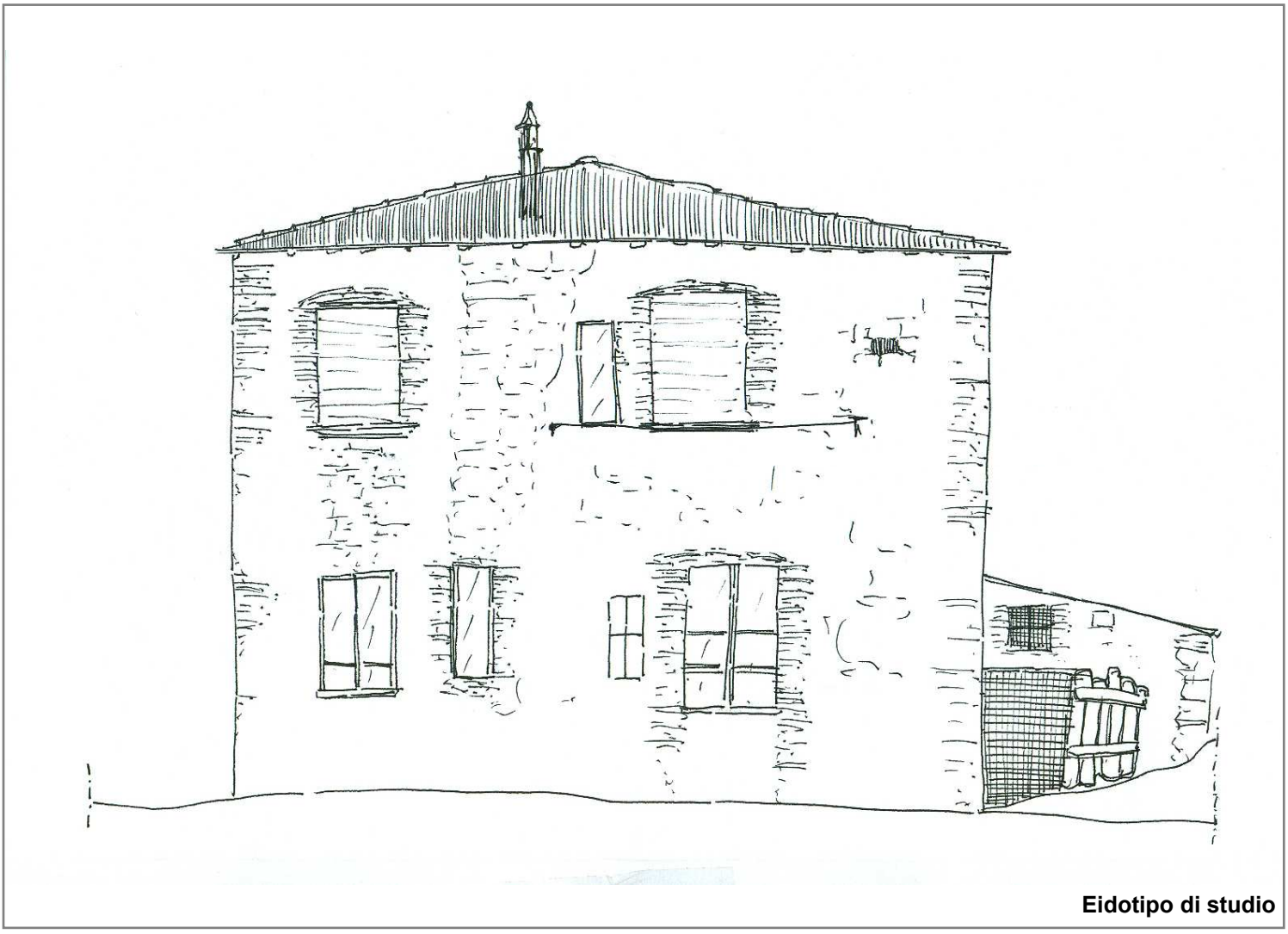
Vista 2

20.1 Codice identificativo

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

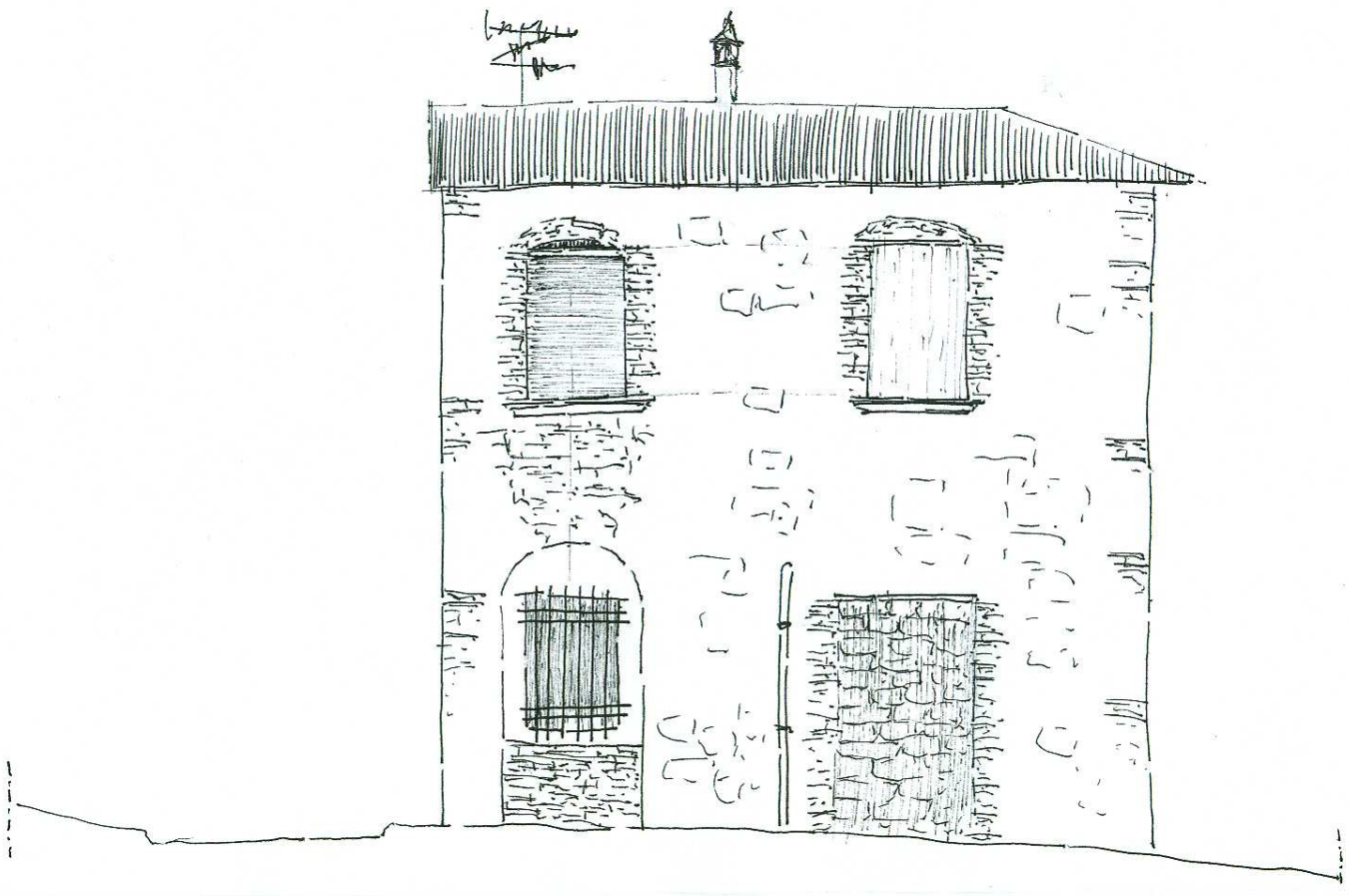
Vista 2

20.1 Codice identificativo

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

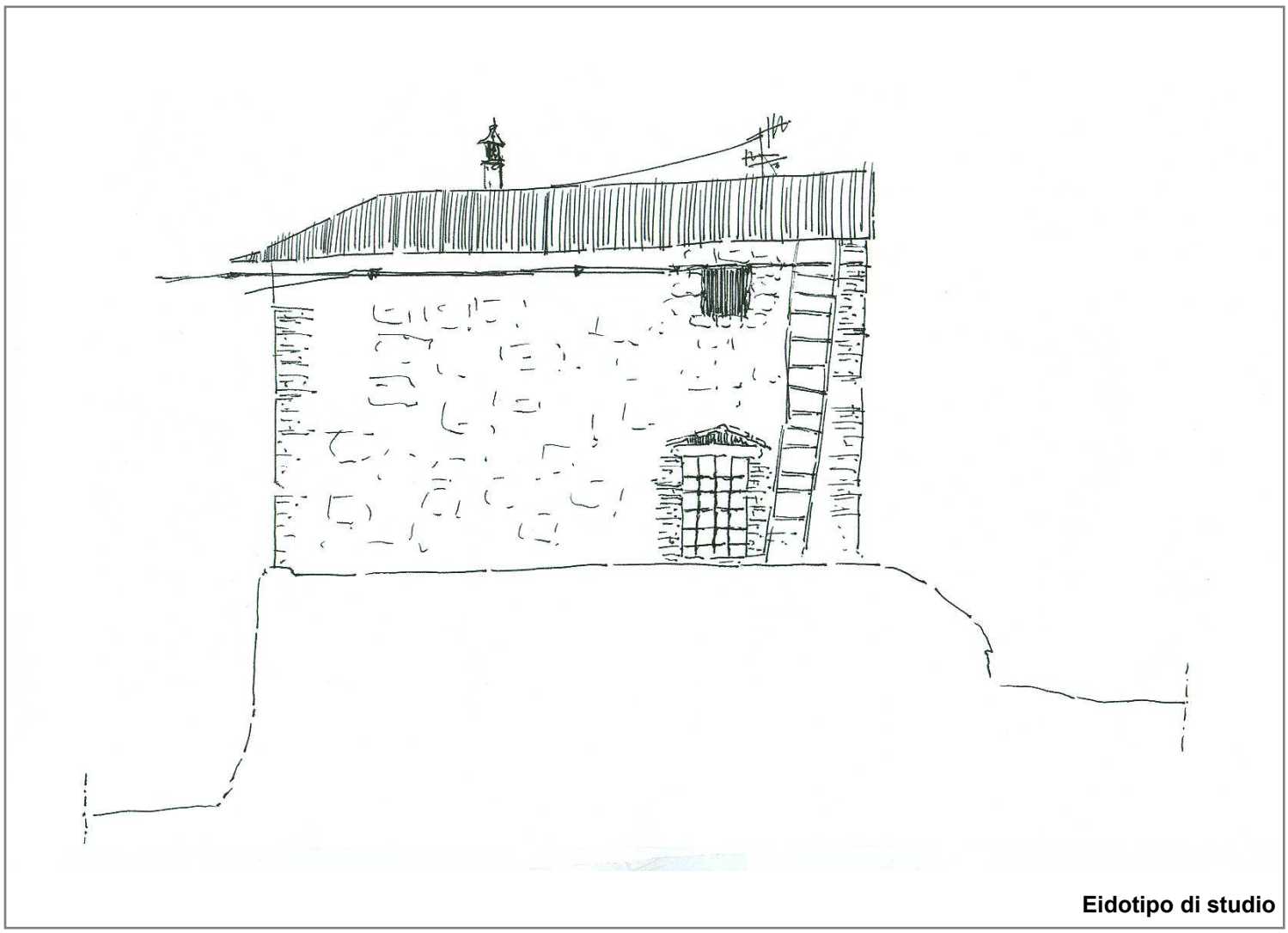
Vista 2

20.1 Codice identificativo

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PE 021

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Penna

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

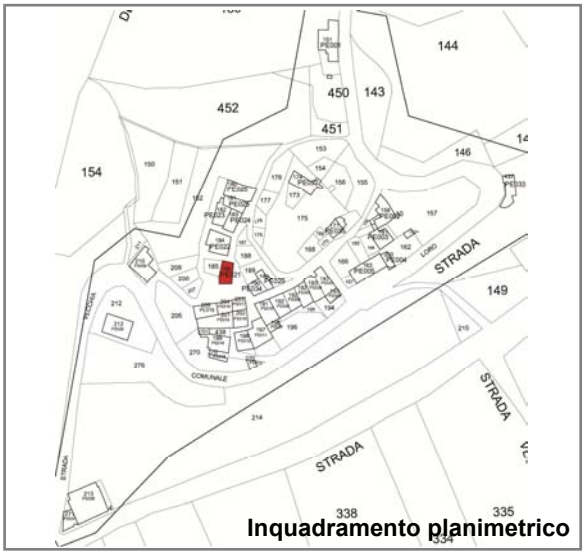
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 186

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo ○ Casa in linea ○ Locale di servizio
○ Palazzo storico ○ Villa ○ Annesso
○ Casa a schiera ○ Chiesa ◉ Altro: casa isolata

3.1 Numero fronti: 4

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 1

4.2 Numero piani semi interrati: 1

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Sud	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Ovest	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Est	Area aperta	☒	☐	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	○	◉	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☐ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☐ Monofalda
☒ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

◉ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☒	☐	☒
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre		2	4	1
Passi carrabili				
Porte				
Portoni		1		1
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☒	☒	☒
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☒	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☒
Presenza di contatore gas	☐	☐	☒	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☒	☒	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

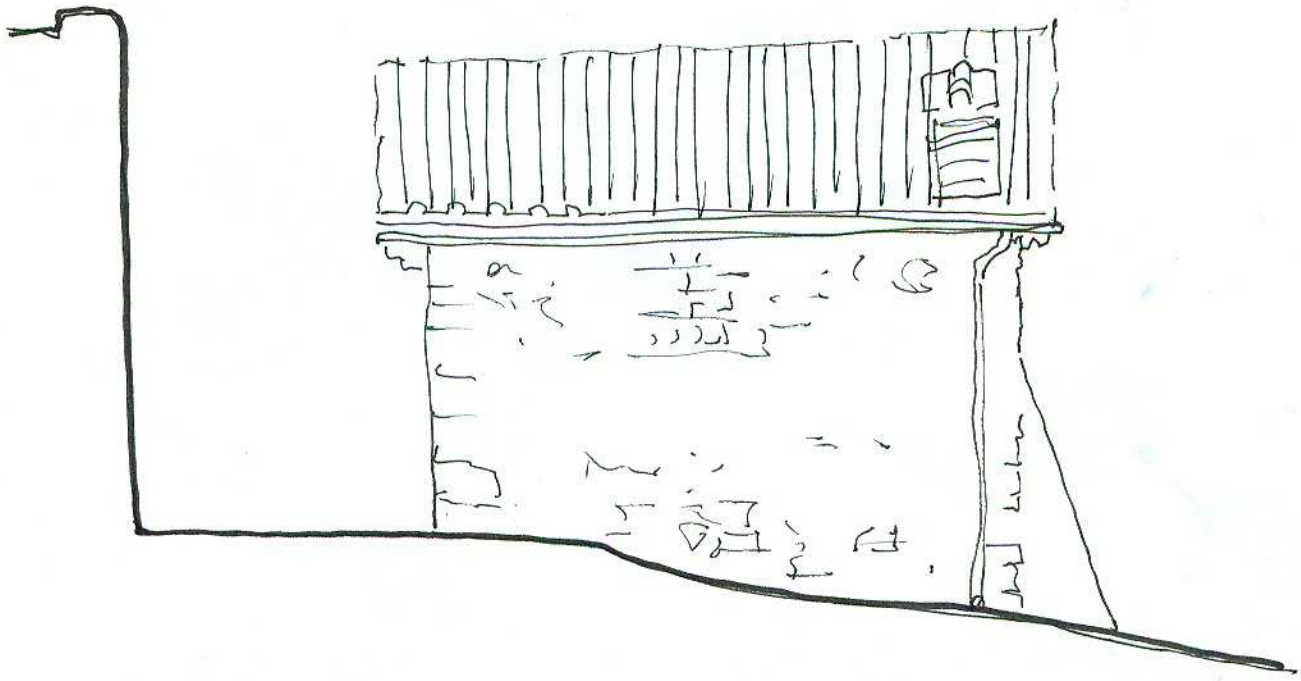
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☒	☐
	☐	☒	☒	☒

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

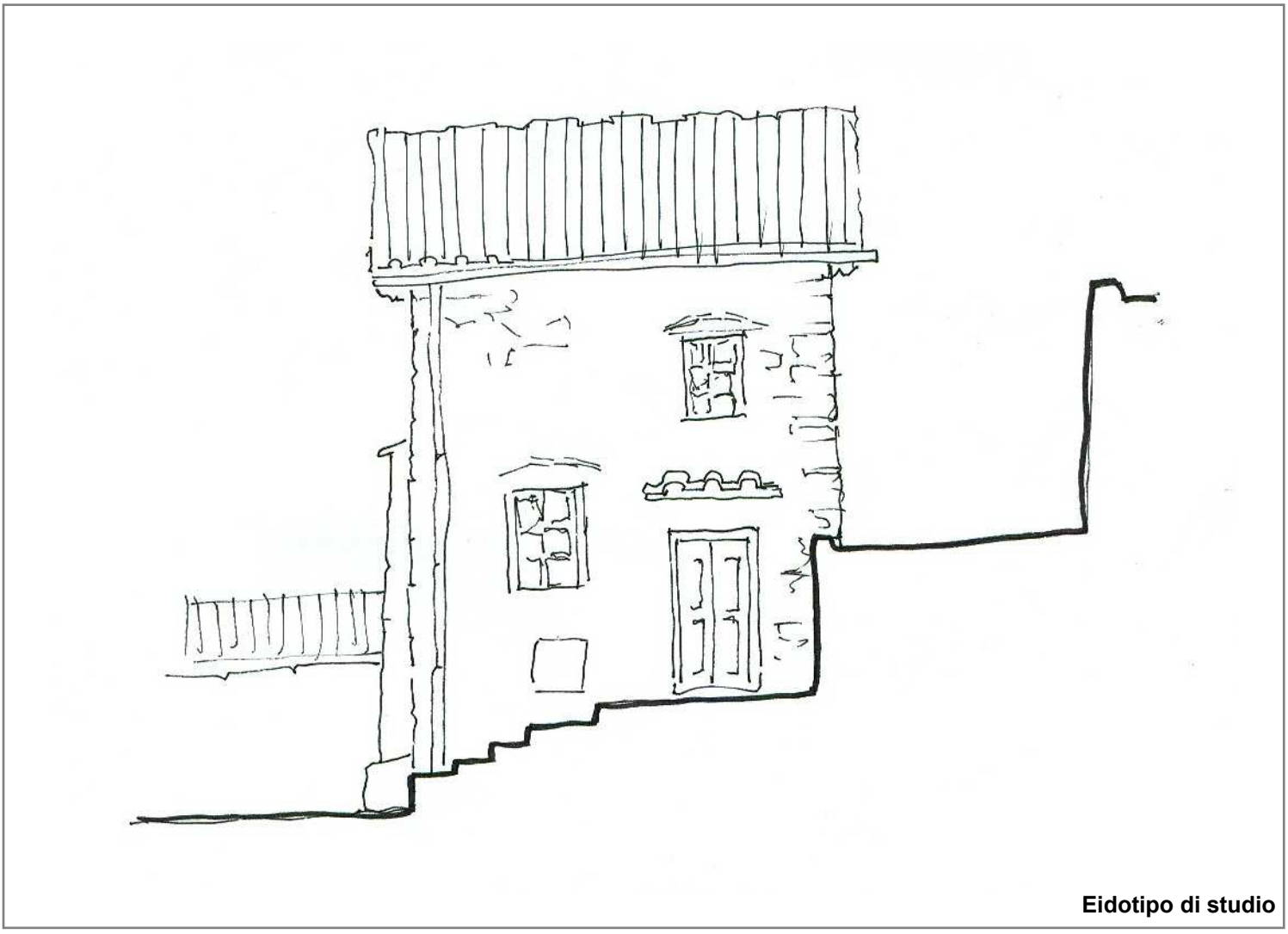
Vista 2

20.1 Codice identificativo

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

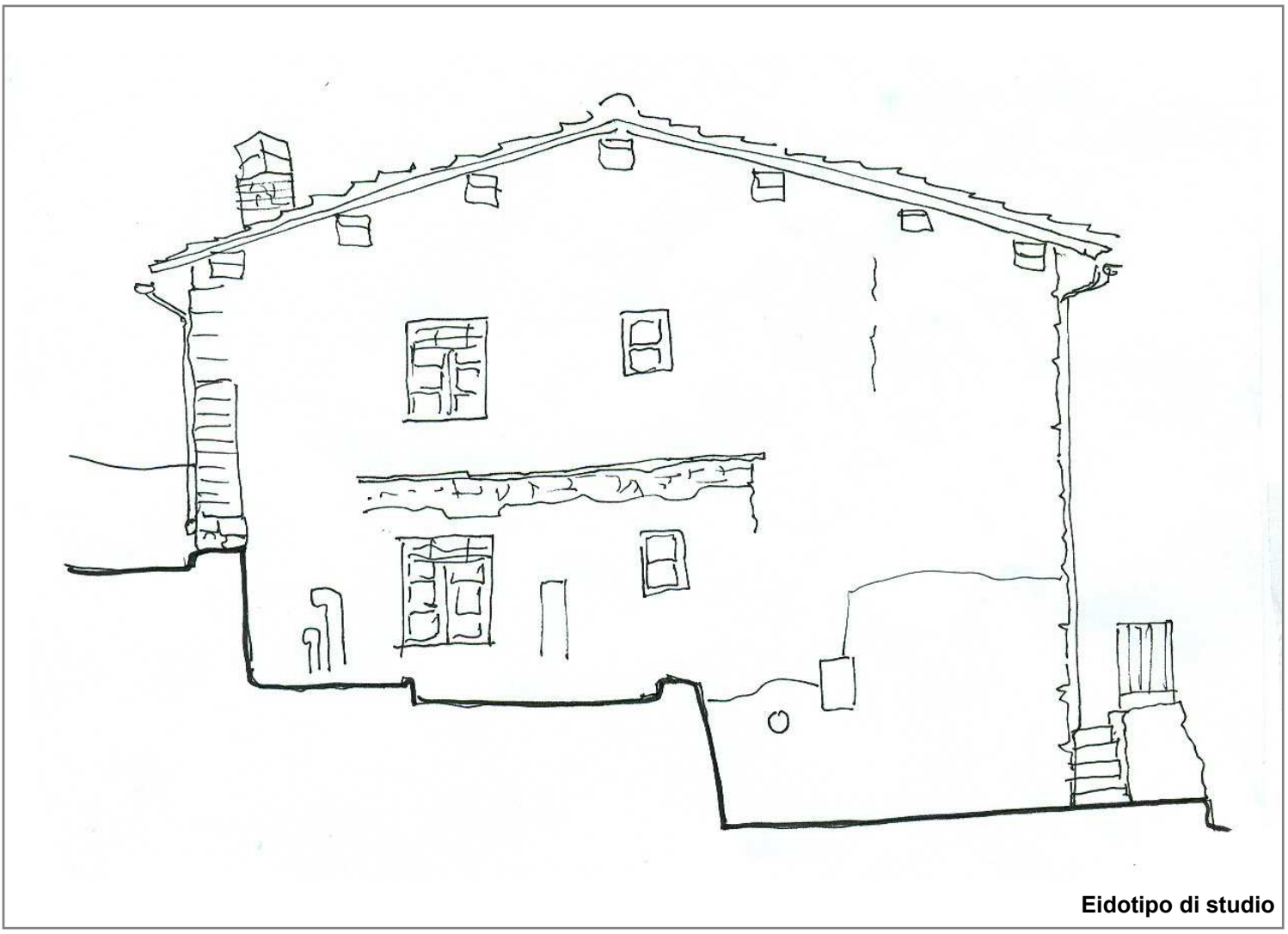
Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

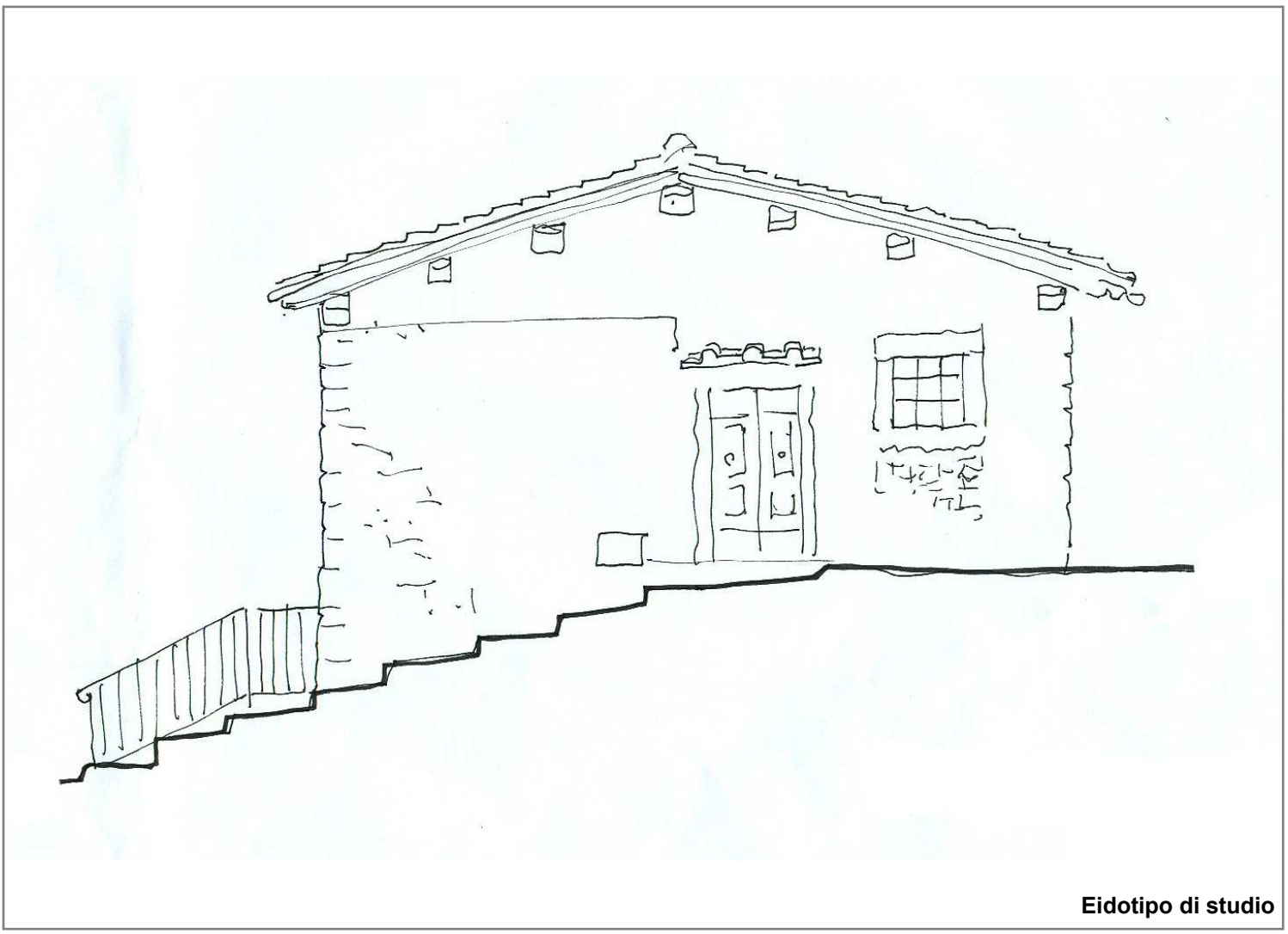
Vista 2

20.1 Codice identificativo

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PE 022

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Penna

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico: 70D

2. Localizzazione catastale

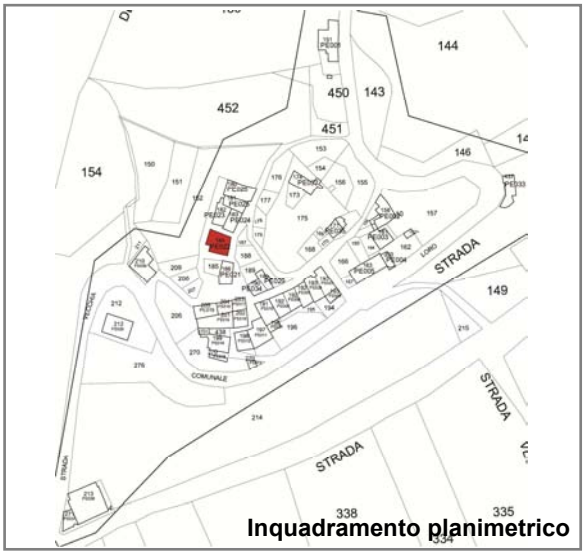
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 184

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo ○ Casa in linea ○ Locale di servizio
○ Palazzo storico ○ Villa ○ Annesso
○ Casa a schiera ○ Chiesa ◉ Altro: casa isolata

3.1 Numero fronti: 4

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati: 1

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Commerciale	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada	☐	☒	☒	☐
Sud	Strada	☐	☒	☒	☐
Ovest	Strada	☐	☒	☒	☐
Est	Strada	☒	☐	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	◉	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☐ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☒ Monofalda
☐ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

◉ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☒	☐	☐	☒
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre		5		1
Passi carrabili				
Porte		2		1
Portoni				1
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☒	☒	☒
Alluminio	☐	☐	☒	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☒	☐	☒
Altro	☐	☒	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☒	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☒	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☒	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☒	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☒	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

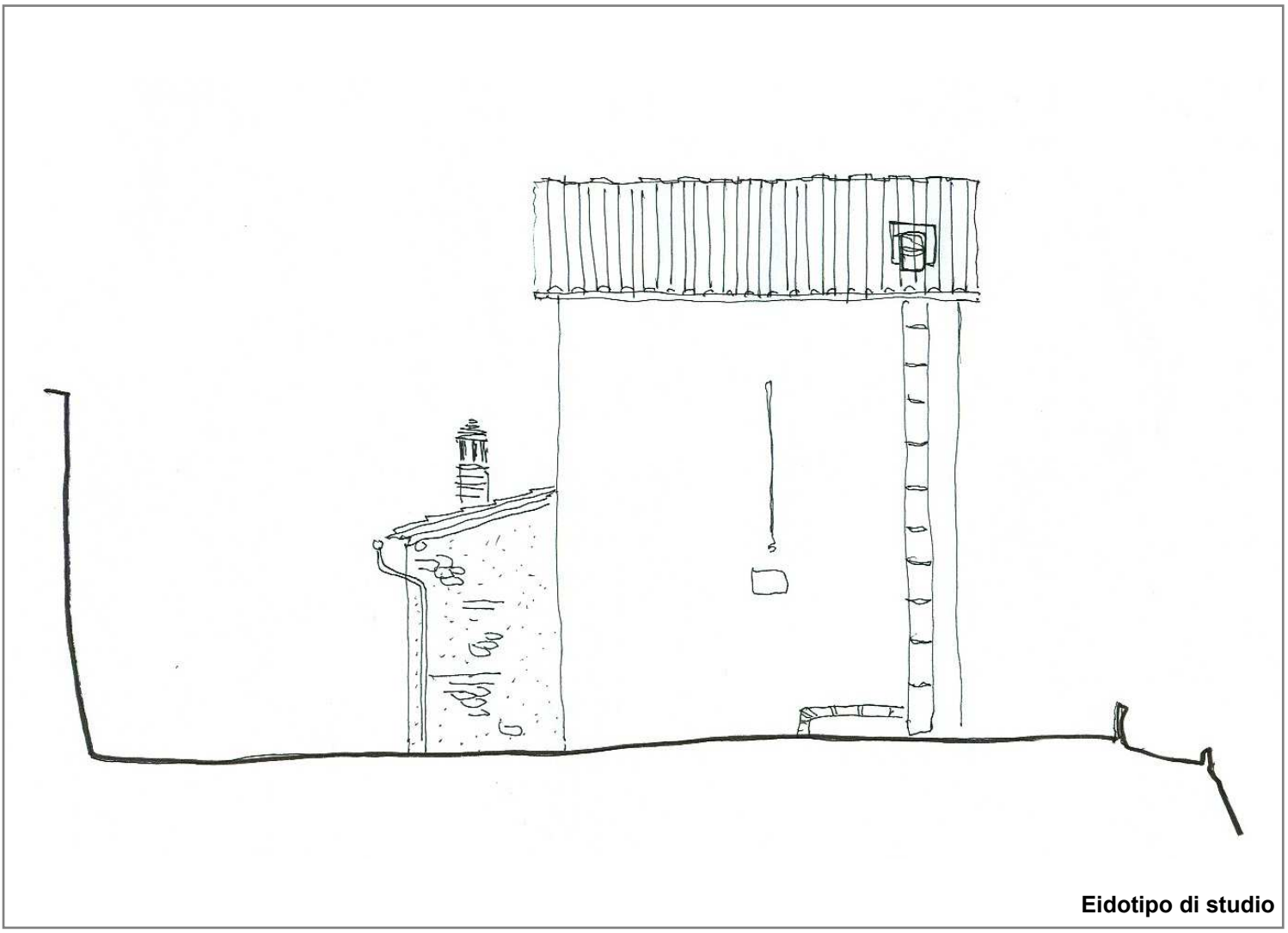
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☒	☐	☐
	☒	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☒	☒	☒
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

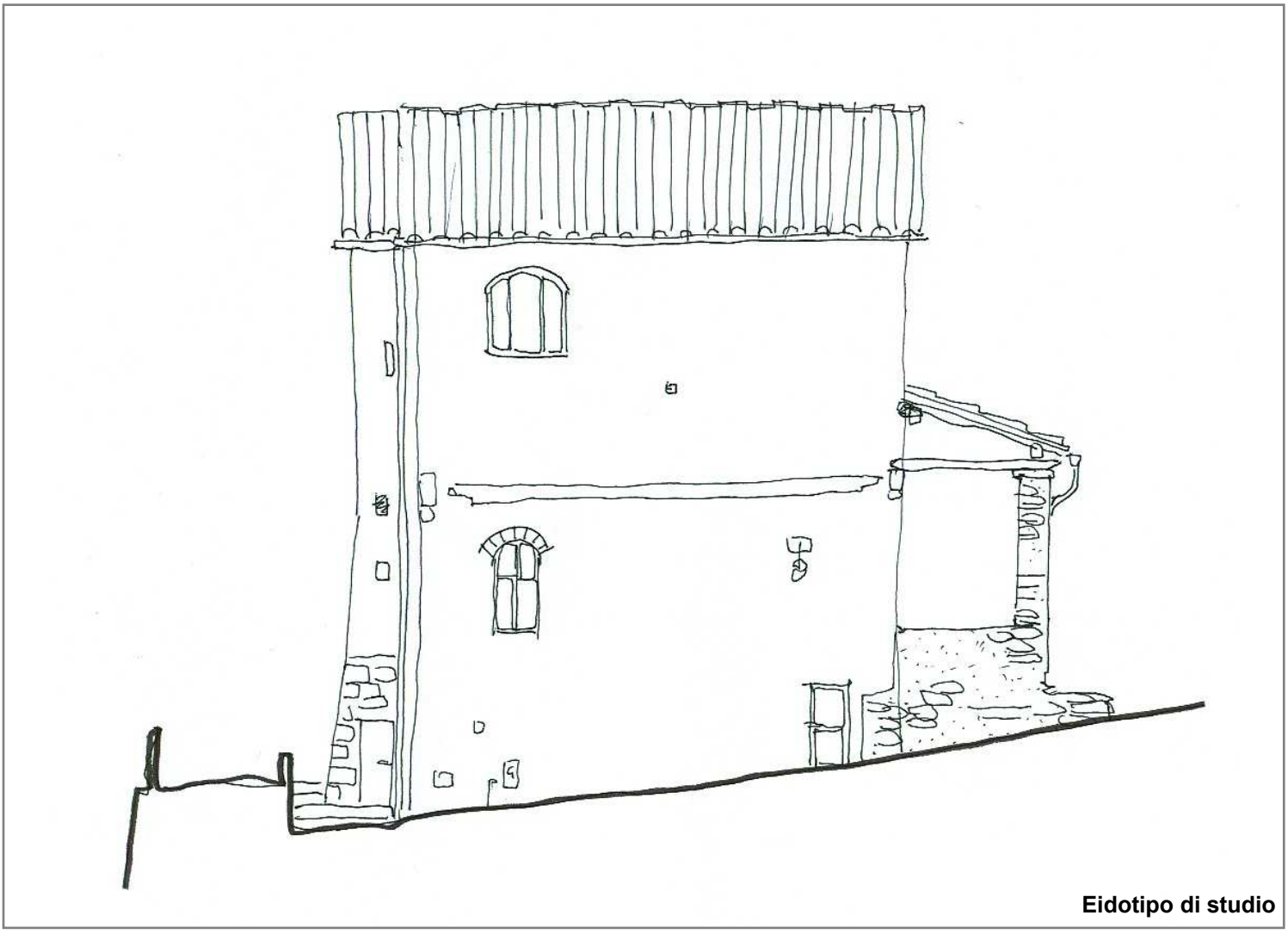
20.1 Codice identificativo

B155

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

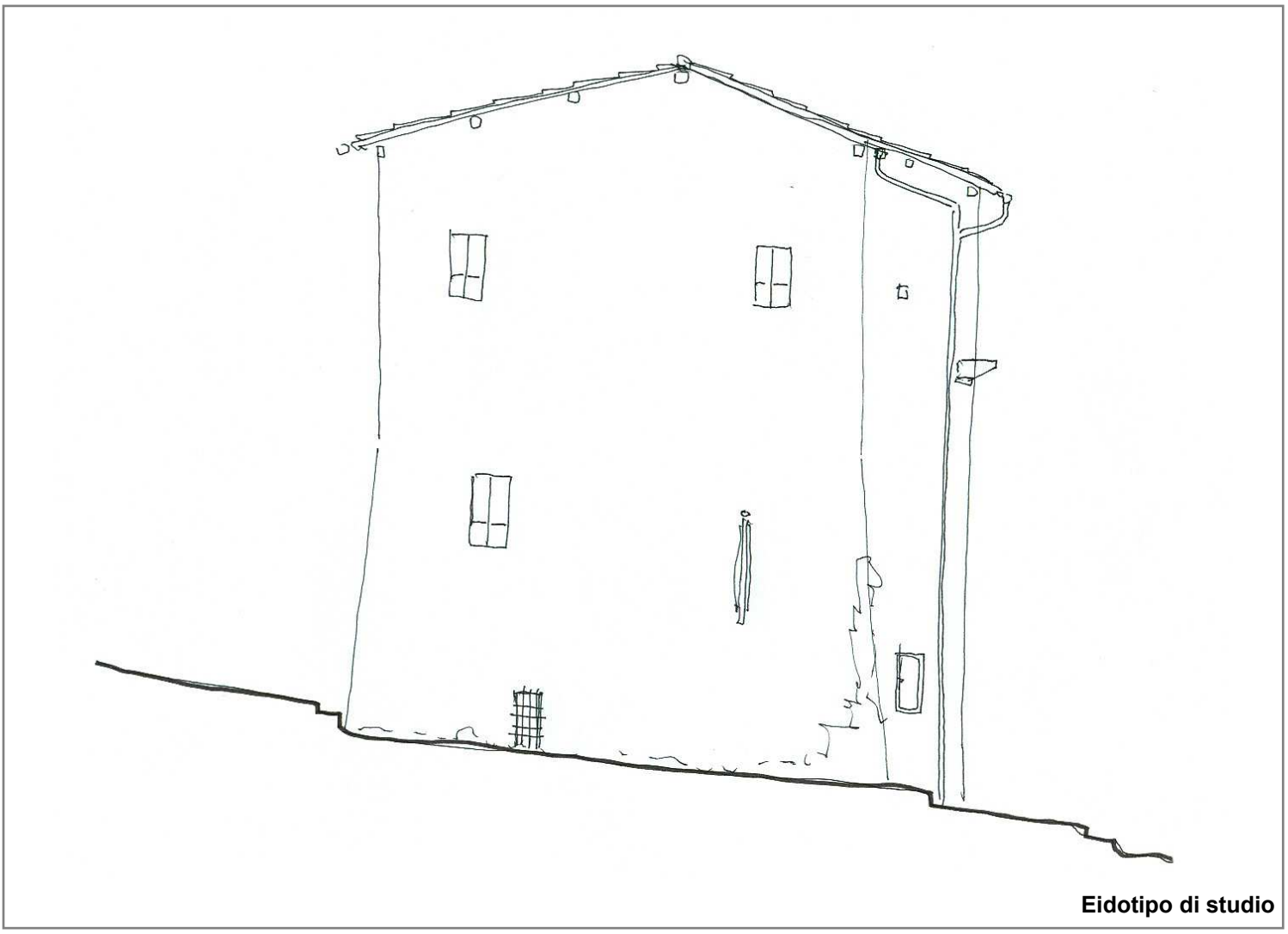
20.1 Codice identificativo

B155

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

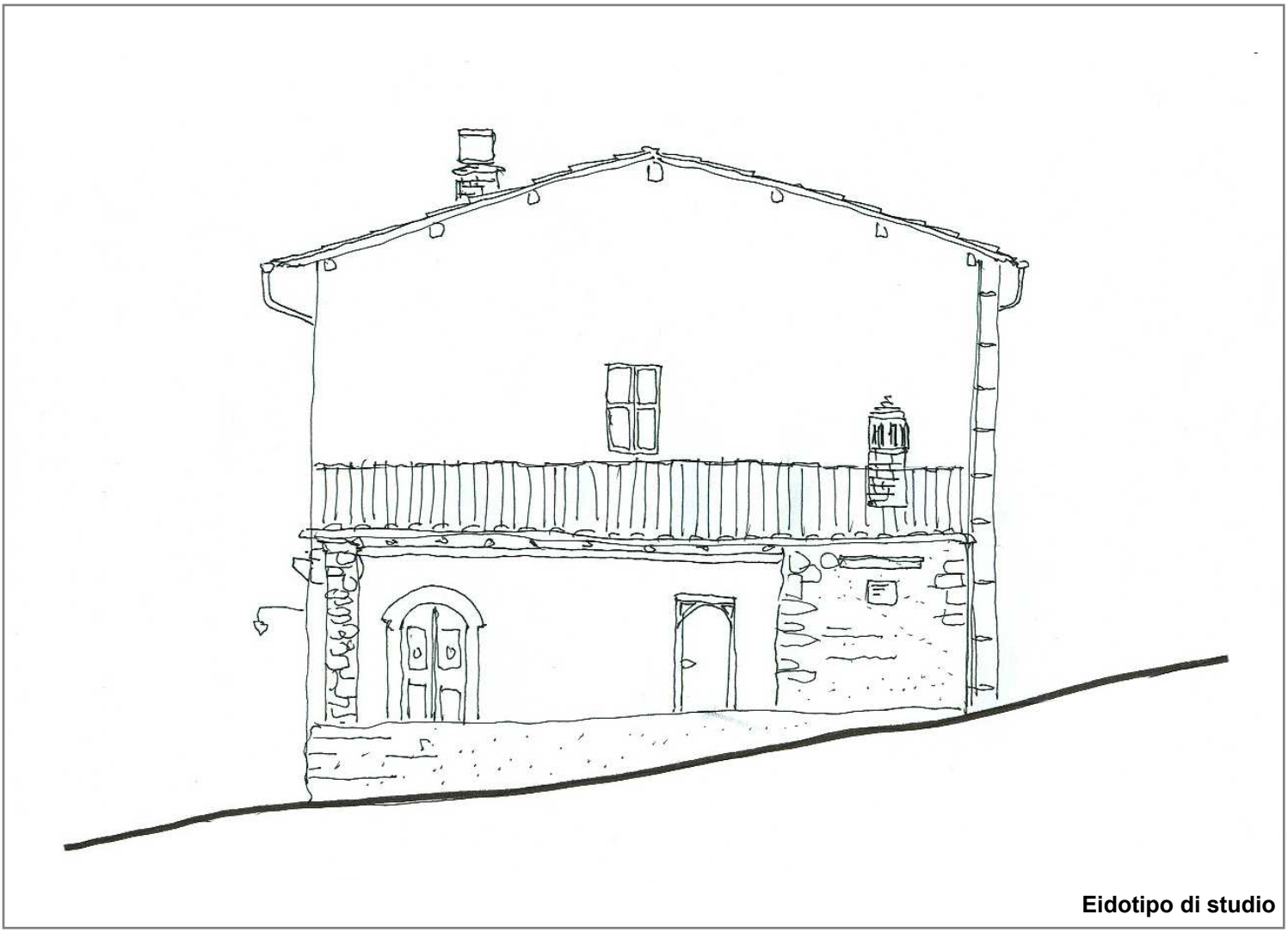
20.1 Codice identificativo

B155

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

B155

Note:

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PE 023

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Penna

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico: 3

2. Localizzazione catastale

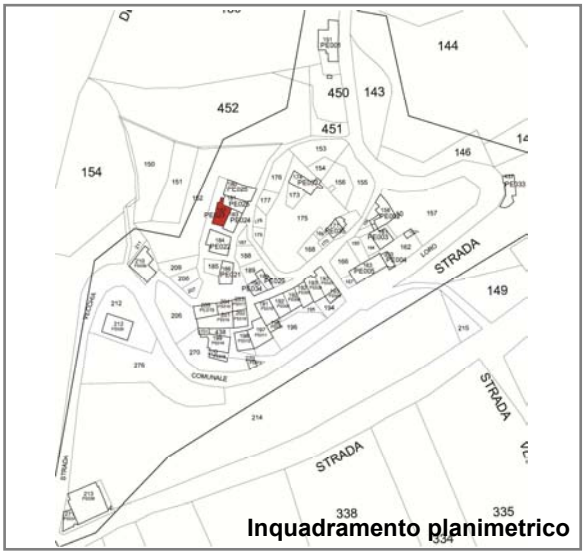
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 182

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 3

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 3

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	PE025	☐	☒	☒	☐
Sud	Strada	☐	☒	☒	☐
Ovest	Strada	☒	☐	☐	☐
Est	PE024	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	◉	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☐ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☒ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ○ Legno e laterizio ○ Laterocemento ◉ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☒	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☒	☐	☒	☐

Note:
Ovest: rubinetti dell'acqua, chiavi catene
Nord: scalette accesso abitazione

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre			7	
Passi carrabili				
Porte				
Portoni	1		2	
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☐	☒	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☒	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

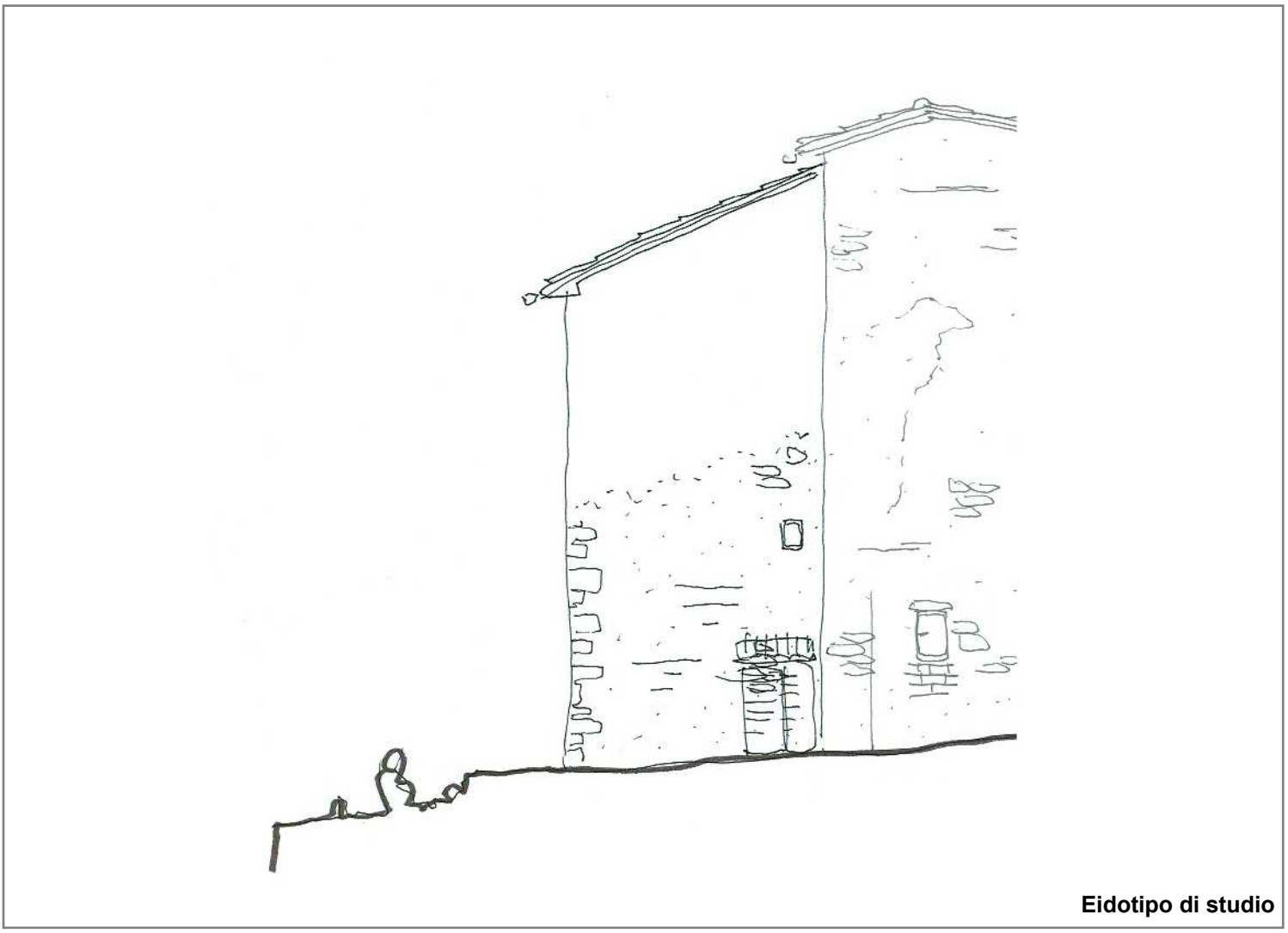
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☒	☒	☒	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☒	☐
Presenza di illuminazione privata	☒	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

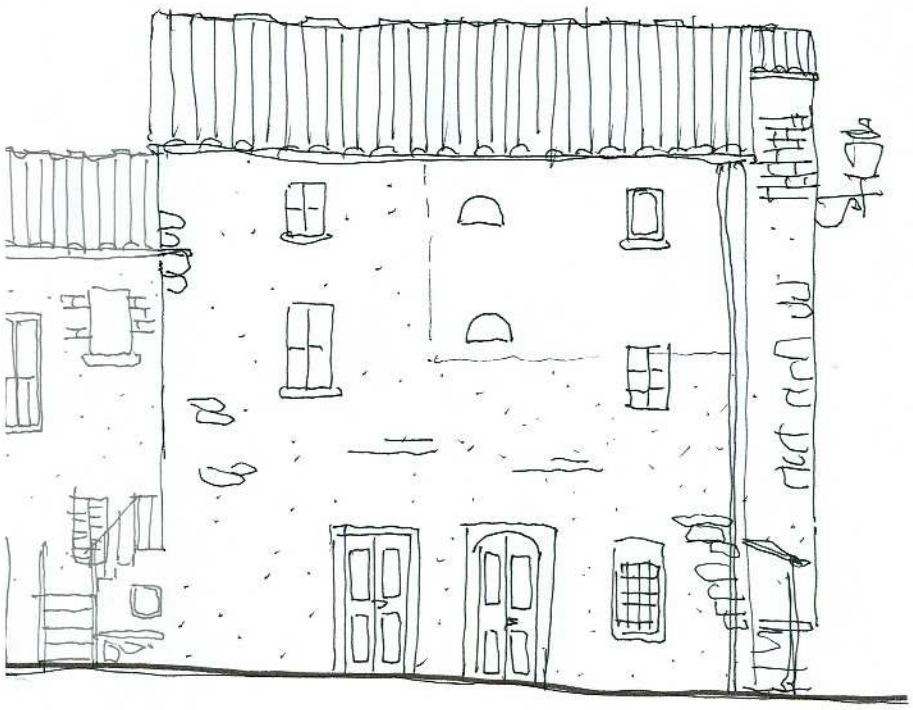
Vista 2

20.1 Codice identificativo

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PE 024

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Penna

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico: 32

2. Localizzazione catastale

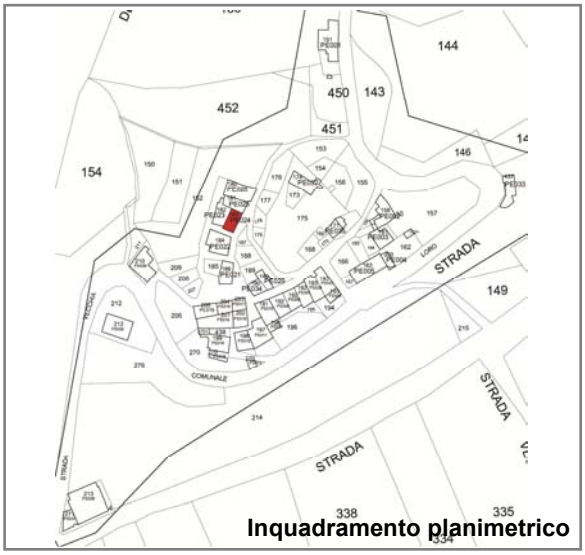
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 183

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 2

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati: 1

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	PE025	☐	☐	☐	☒
Sud	Strada	☐	☒	☒	☐
Ovest	PE023	☐	☐	☐	☐
Est	Strada	☒	☐	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	○	◉	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☐ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☐ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☒ Monofalda
☐ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

○ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☒	☐	☒
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre		2		7
Passi carrabili				
Porte		1		
Portoni				1
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☒	☐	☒
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☐	☒	☐	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☐	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☐	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☐	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☒
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

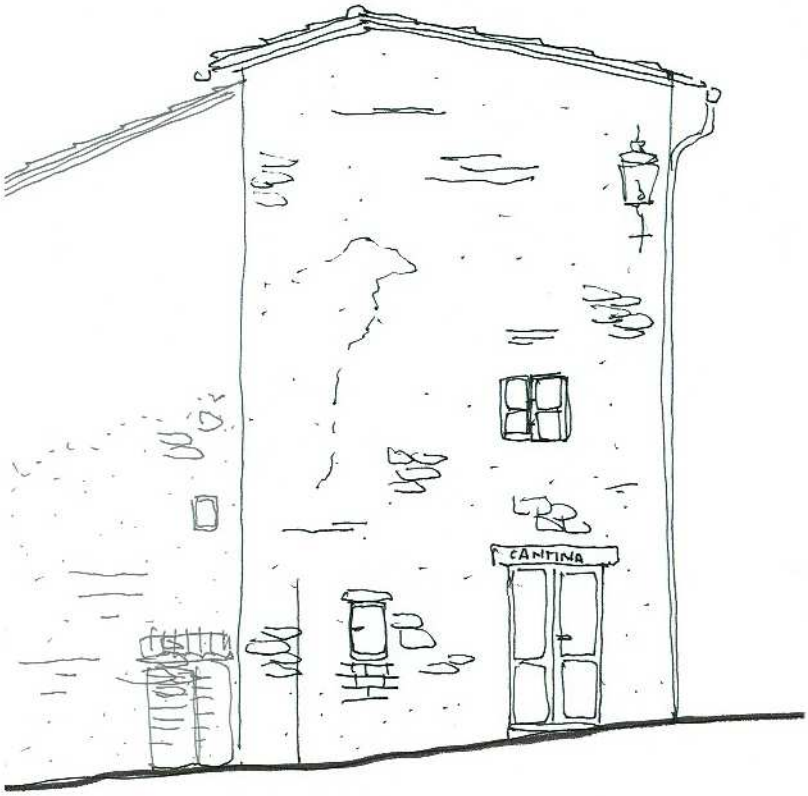
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☒	☐	☒

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☒	☐	☒
Presenza di illuminazione privata	☐	☒	☐	☒
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PE 025

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Penna

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

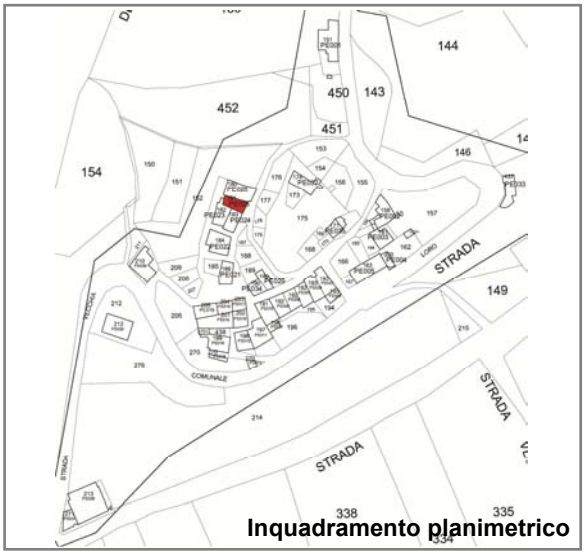
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 181

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 2

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 1

4.2 Numero piani semi interrati: 1

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	PE026	☐	☐	☐	☐
Sud	PE023 - PE024	☐	☐	☐	☐
Ovest	Strada	☒	☐	☒	☐
Est	Strada	☐	☒	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	○	◉	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☐ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☐ Monofalda
☒ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

◉ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ○ Legno e laterizio ○ Laterocemento ◉ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre			2	1
Passi carrabili				
Porte			1	
Portoni			1	1
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☐	☒	☒
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

Cornici in pietra sulle aperture

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☐	☐	☒	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☒	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☐	☒	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☒
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☒	☒

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PE 026

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Penna

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

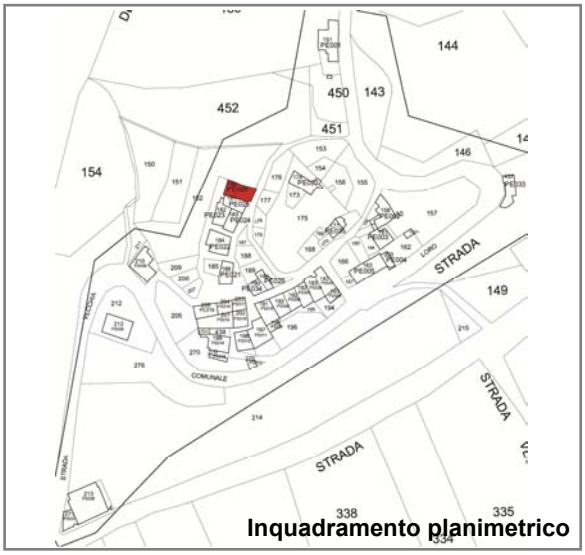
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 180

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo ◉ Casa in linea ○ Locale di servizio
○ Palazzo storico ○ Villa ○ Annesso
○ Casa a schiera ○ Chiesa ○ Altro

3.1 Numero fronti: 3

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati: 1

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Sud	PE025	☐	☐	☐	☒
Ovest	Strada	☐	☒	☒	☐
Est	Strada	☒	☐	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	○	◉	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ○ Legno e laterizio ○ Laterocemento ◉ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☒	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☒	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☒

Note:
Est: scalette di accesso

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	1	1	2	2
Passi carrabili				
Porte			1	1
Portoni			1	1
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☒	☒
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

Cornici in pietra aperture di pregio

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☒	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☒	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☒	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

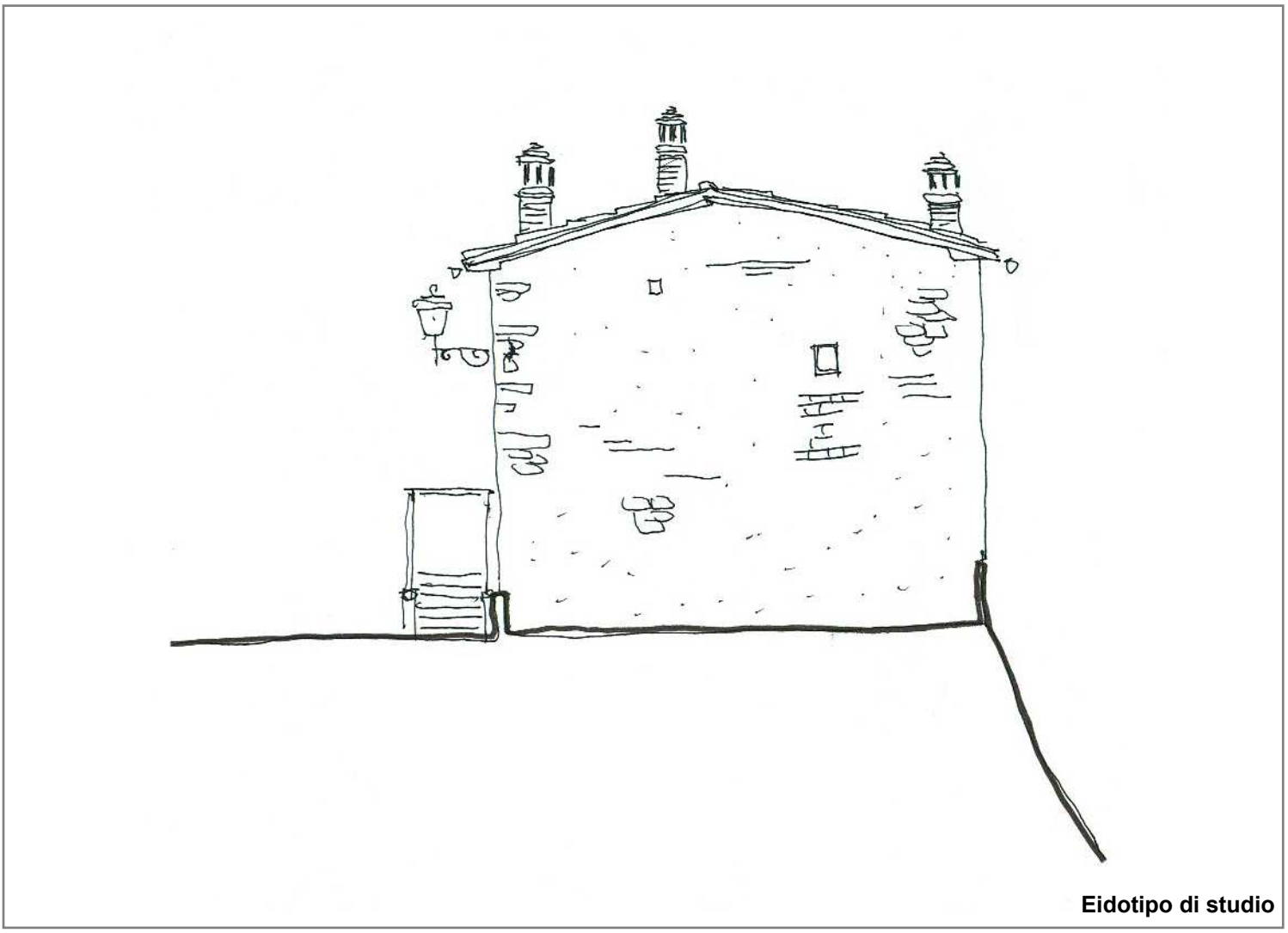
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☒	☒	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☒
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☒
Antenne	☒	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL834

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL834

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL834

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL834

Note:

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PE 027

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Penna

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico: 42 - 51

2. Localizzazione catastale

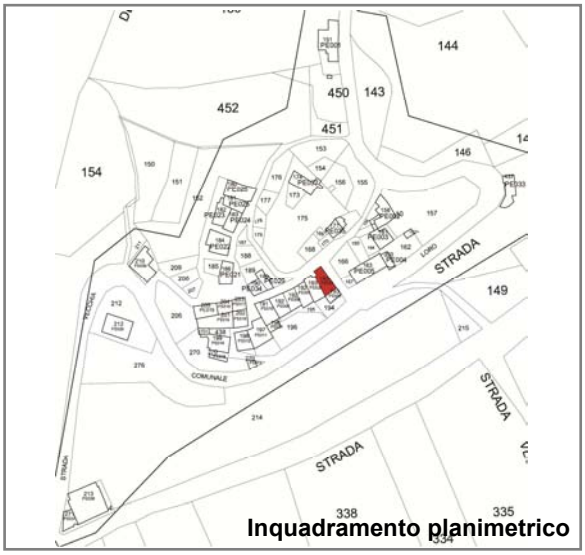
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 193

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	◉ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 3

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati: 2

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Strada	☒	☐	☒	☐
Sud	PE006	☐	☐	☐	☐
Ovest	PE028	☐	☒	☒	☐
Est	Strada	☐	☒	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☐ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☒ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☒	☐	☐	☒
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☒	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☒
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☒	☐

Note:
Ovest: forno esterno

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	1			11
Passi carrabili				
Porte				1
Portoni	1			1
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☐	☐	☒
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☒	☐	☐	☐
Altro	☒	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☐	☒	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☒	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☒	☐	☒	☒
Presenza di contatore gas	☒	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

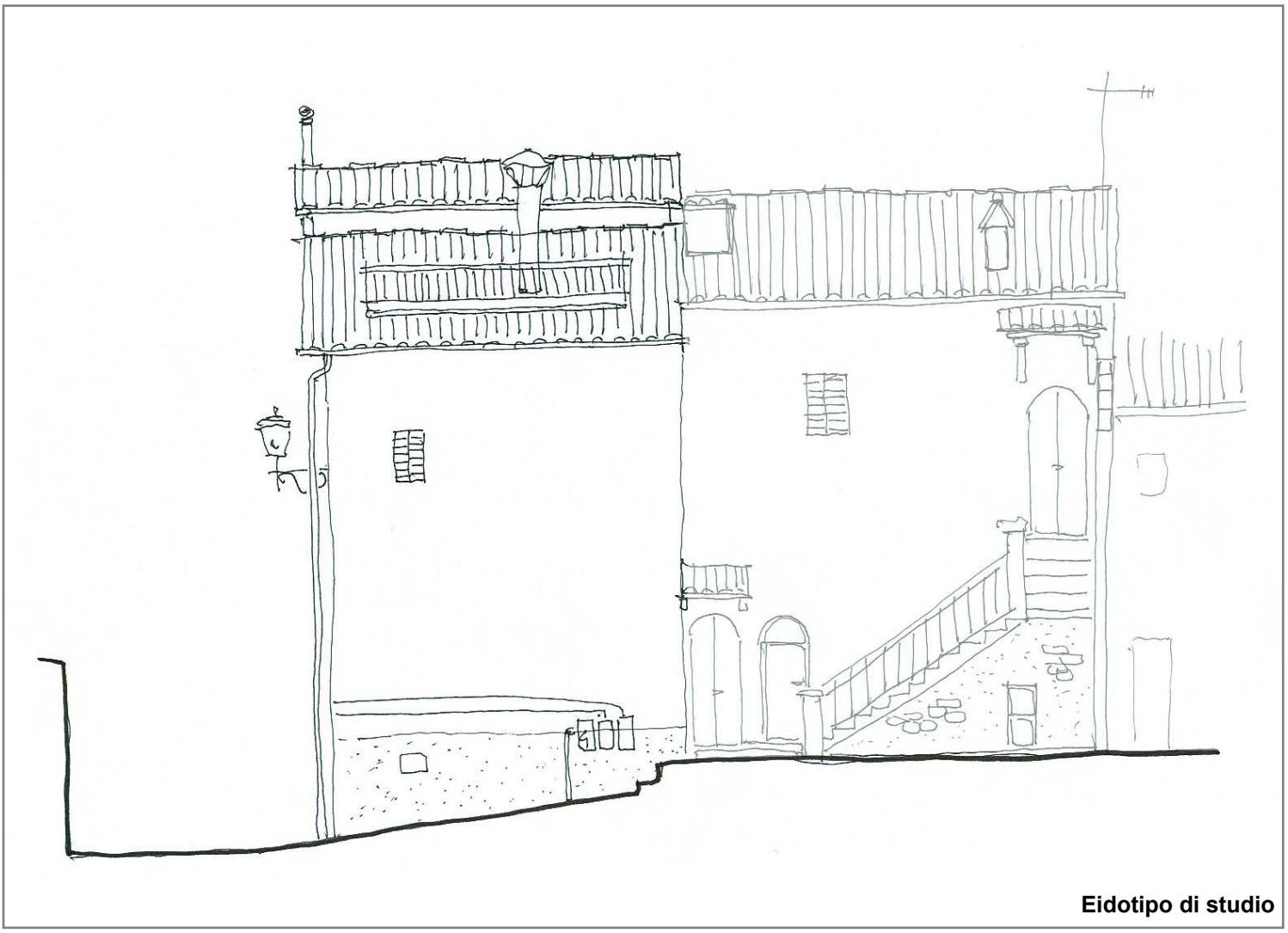
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☒	☐	☐	☒
	☒	☐	☐	☒

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☒
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☒
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

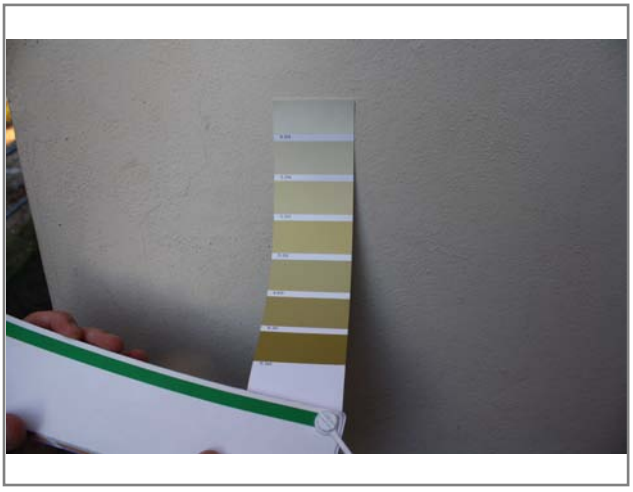
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

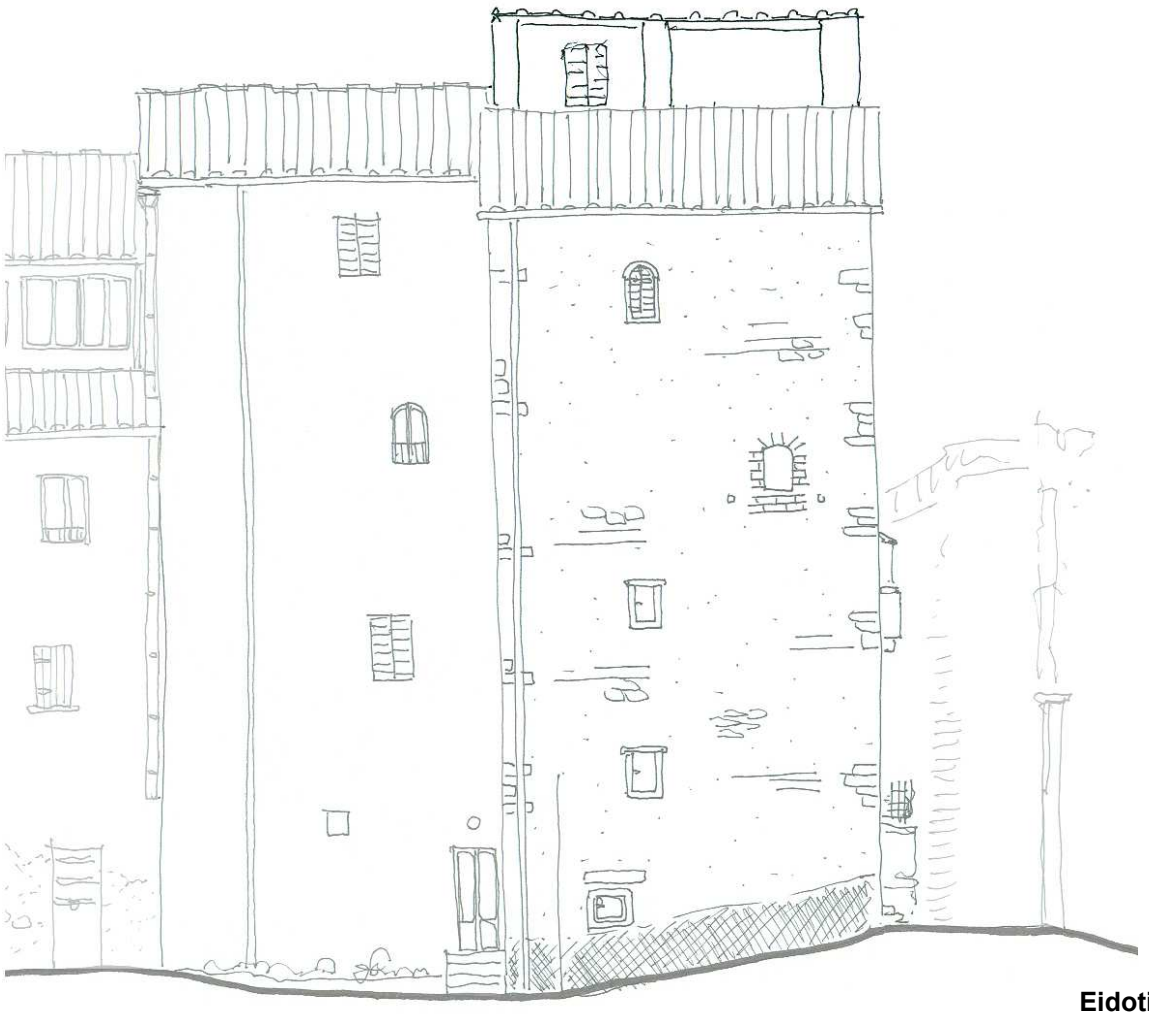
20.1 Codice identificativo

TL374
N158

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

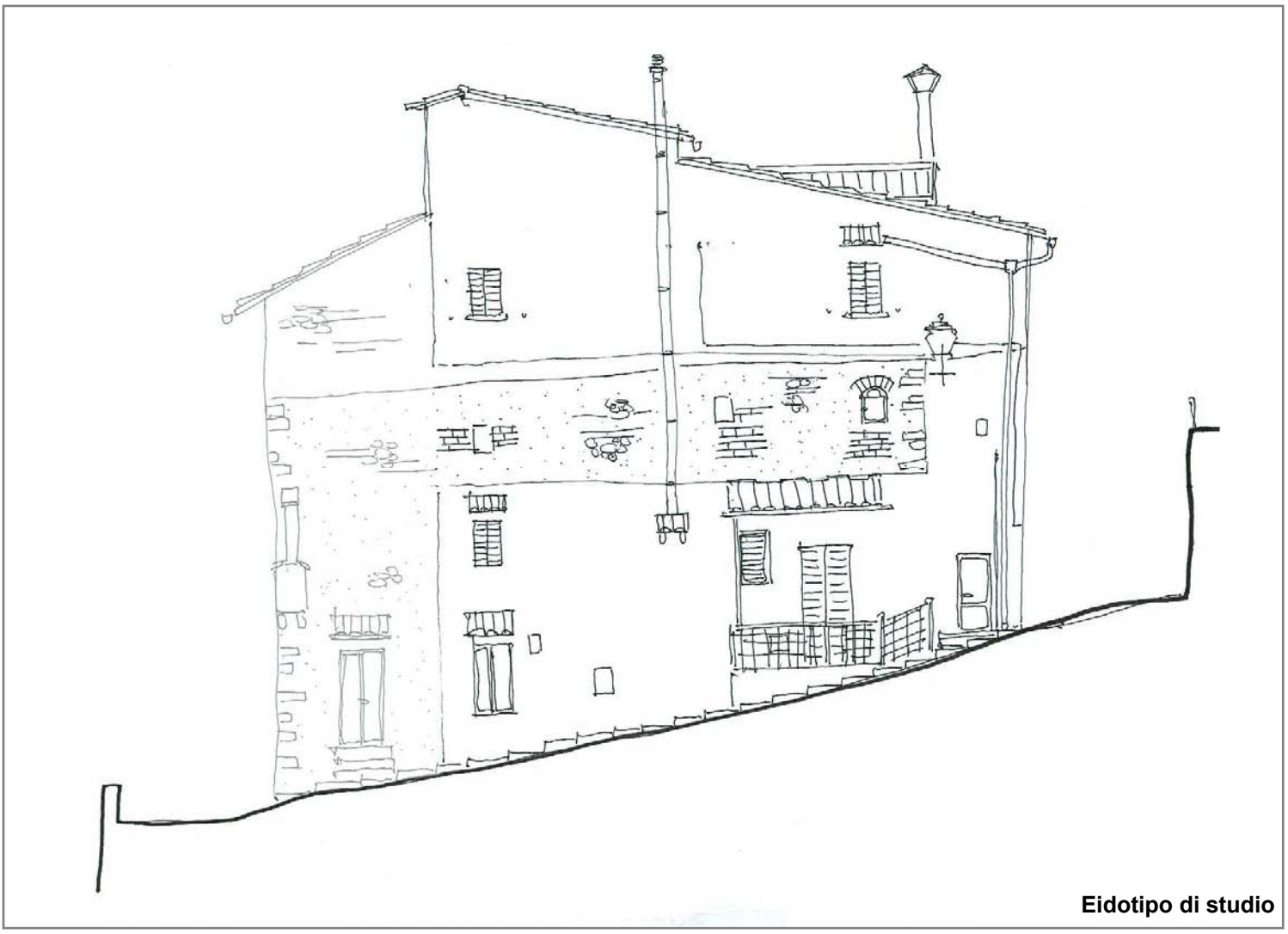
20.1 Codice identificativo

TL374
N158

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL374
N158

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PE 028

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Penna

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico: 43

2. Localizzazione catastale

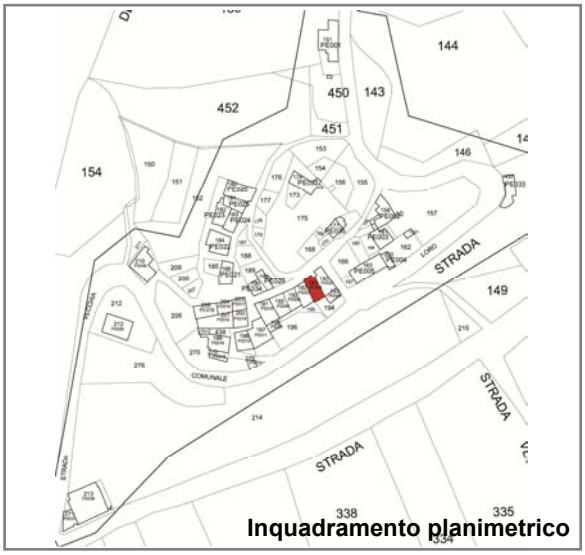
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 193

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo ◉ Casa in linea ○ Locale di servizio
○ Palazzo storico ○ Villa ○ Annesso
○ Casa a schiera ○ Chiesa ○ Altro

3.1 Numero fronti: 2

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati: 2

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Area aperta	☒	☐	☒	☐
Sud	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Ovest	Area aperta	☐	☐	☐	☒
Est	PE027	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	◉	◉	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☐ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☒ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ○ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ○ Rame ◉ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☒	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☒	☒	☐	☐

Note:
Nord e sud: scalette

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	1	4		
Passi carrabili				
Porte	2			
Portoni	1	1		
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☒	☒	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☐	☐	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☒	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☐	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

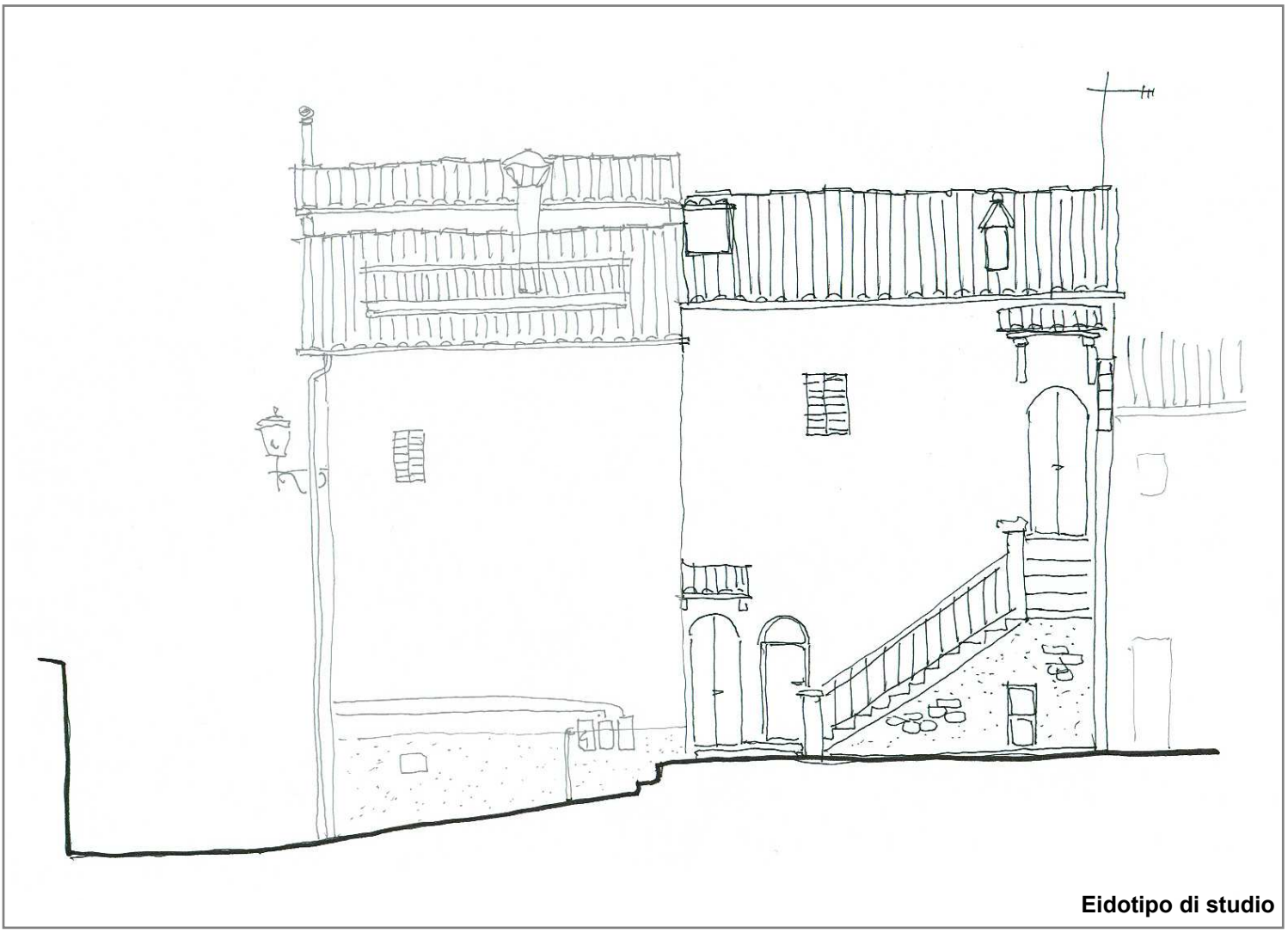
	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☒	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☒	☒	☐	☐
Antenne	☐	☐	☒	☐
Parabole	☐	☐	☒	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL253
TL374

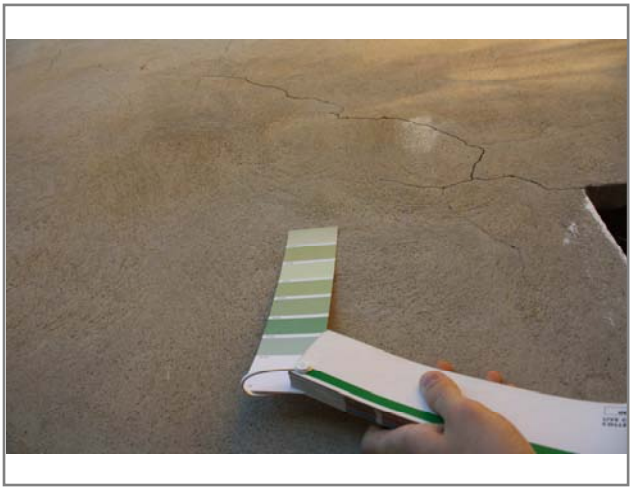
Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL253
TL374

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PE 035

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Penna

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico: 41A

2. Localizzazione catastale

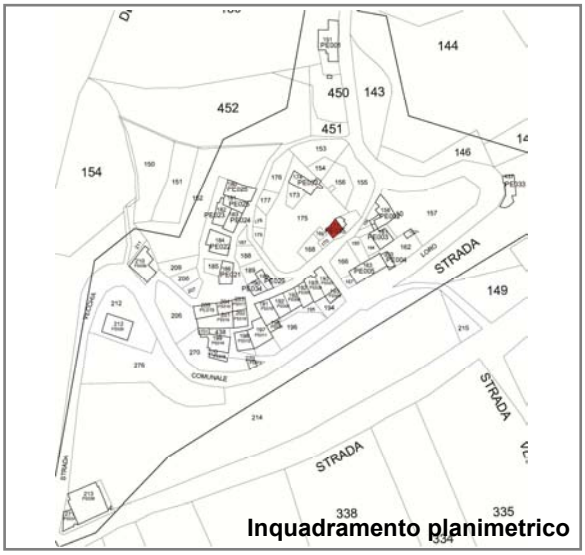
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 171 - 172

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	○ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	○ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	◉ Altro

3.1 Numero fronti: 2

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 2

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Area aperta	☐	☐	☐	☐
Sud	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Ovest	Area aperta	☐	☐	☐	☐
Est	Strada	☒	☐	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☒ Muratura in ciottoli di fiume	○	◉	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☐ Muratura mista	○	○	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

☐ Piana praticabile ☐ Padiglione
☐ Piana non praticabile ☐ Semipadiglione
☐ Falde discontinue ☒ Monofalda
☐ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

◉ Coppi e tegoli ○ Cemento
○ Marsigliesi ○ Guaina bituminosa
○ Lastre lapidee ○ Eternit
○ Piastrelle gres ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☒
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☒
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☒
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

Note:

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre		1		2
Passi carrabili				
Porte				
Portoni				1
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☐	☒	☐	☒
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☐	☒	☐	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☐	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☐	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☒
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☐	☒	☐	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☒
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

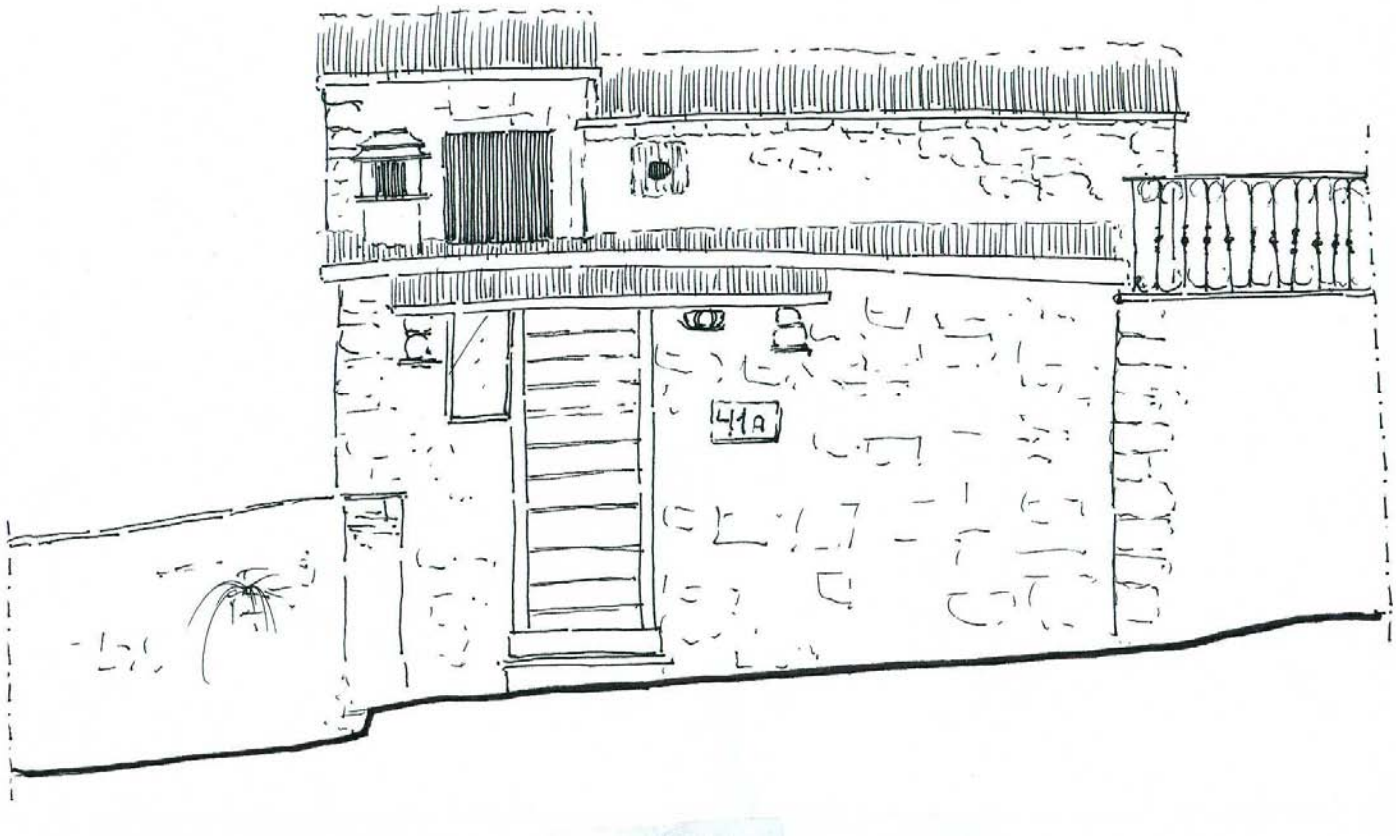
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☒
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☒
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

B885

Note:

Vista 1

Vista 2

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

B885

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte **Ovest**

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

B885

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PE 036

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Penna

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico: 22

2. Localizzazione catastale

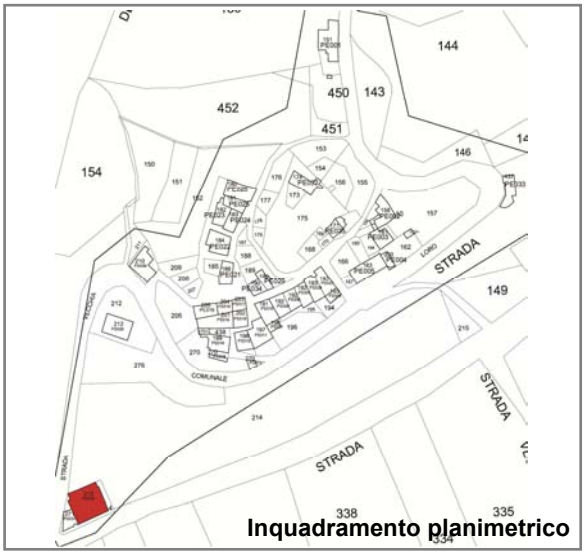
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 213

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

◉ Palazzo ○ Casa in linea ○ Locale di servizio
○ Palazzo storico ○ Villa ○ Annesso
○ Casa a schiera ○ Chiesa ○ Altro

3.1 Numero fronti: 4

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 3

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☒	☒	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Area aperta	☐	☒	☒	☐
Sud	Strada	☒	☐	☒	☐
Ovest	PE037	☐	☒	☒	☐
Est	Area aperta	☐	☒	☒	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	○	◉	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☒ Legno e laterizio ☐ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☐ Piana praticabile
- ☒ Padiglione
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Falde discontinue
- ☐ Monofalda
- ☐ Capanna

8.3 Materiale manto di copertura

- ◉ Coppi e tegoli
- ○ Cemento
- ○ Marsigliesi
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Lastre lapidee
- ○ Eternit
- ○ Piastrelle gres
- ○ Altro

9. Gronda ◉ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☒	☐	☐	☐
Loggia	☒	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☒	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☒	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☒	☐	☐	☐

Note:
Nord: scalette in facciata

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre	3	7	2	3
Passi carrabili				
Porte	1	1	1	1
Portoni	1	1		
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☒	☒	☒
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☒

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☒	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☒
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

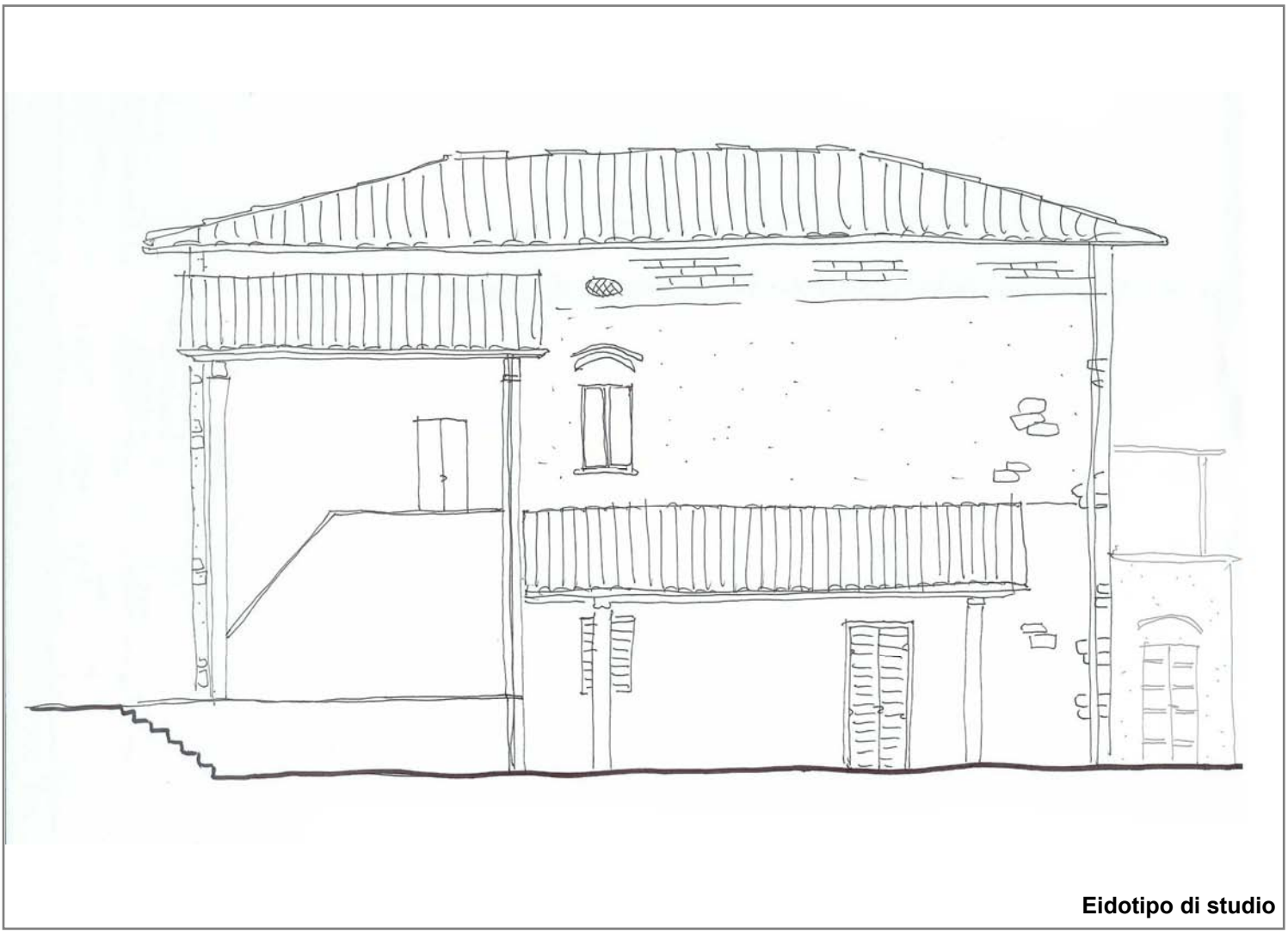
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☒	☐
	☐	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☒	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

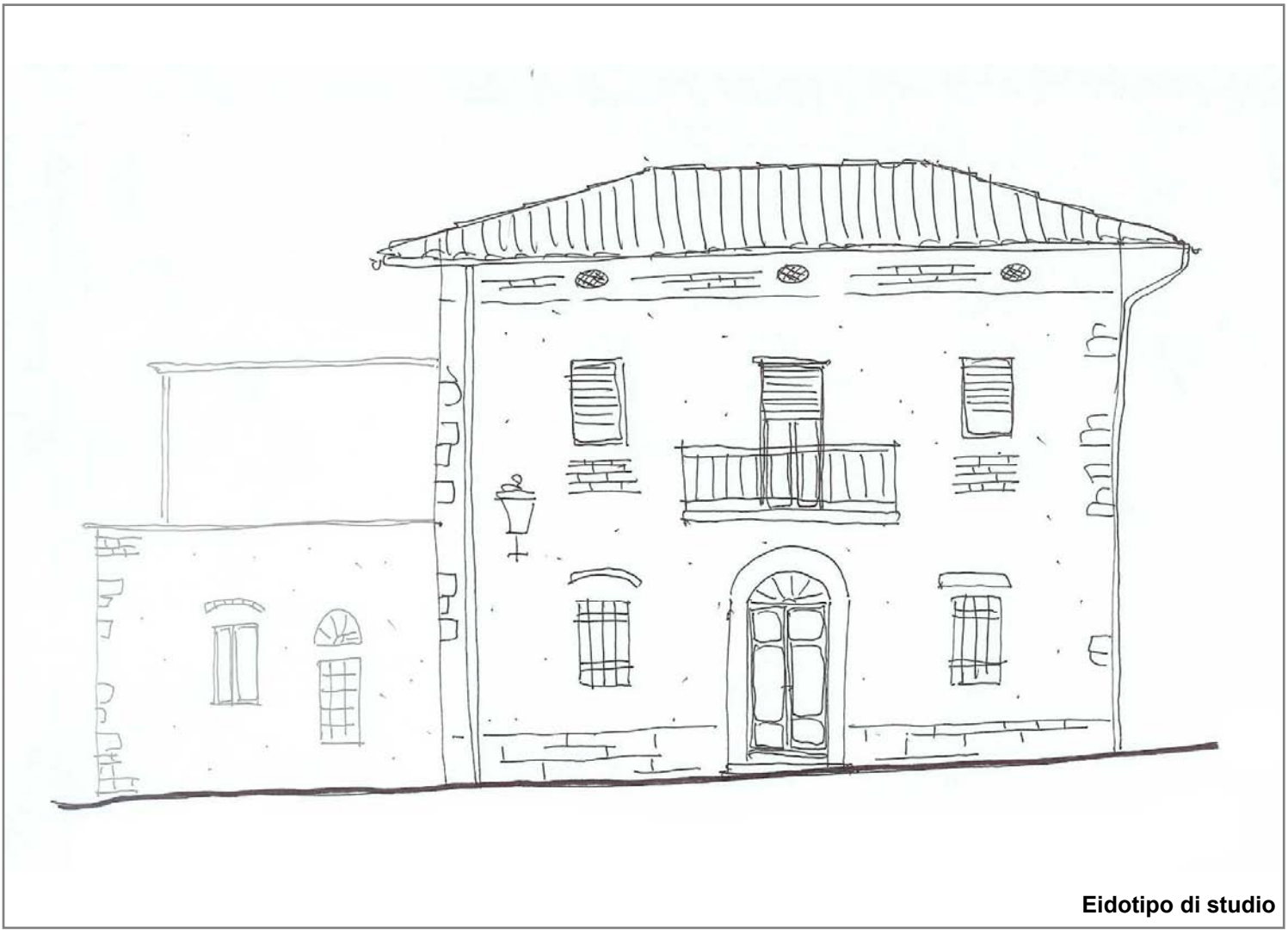
Vista 2

20.1 Codice identificativo

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

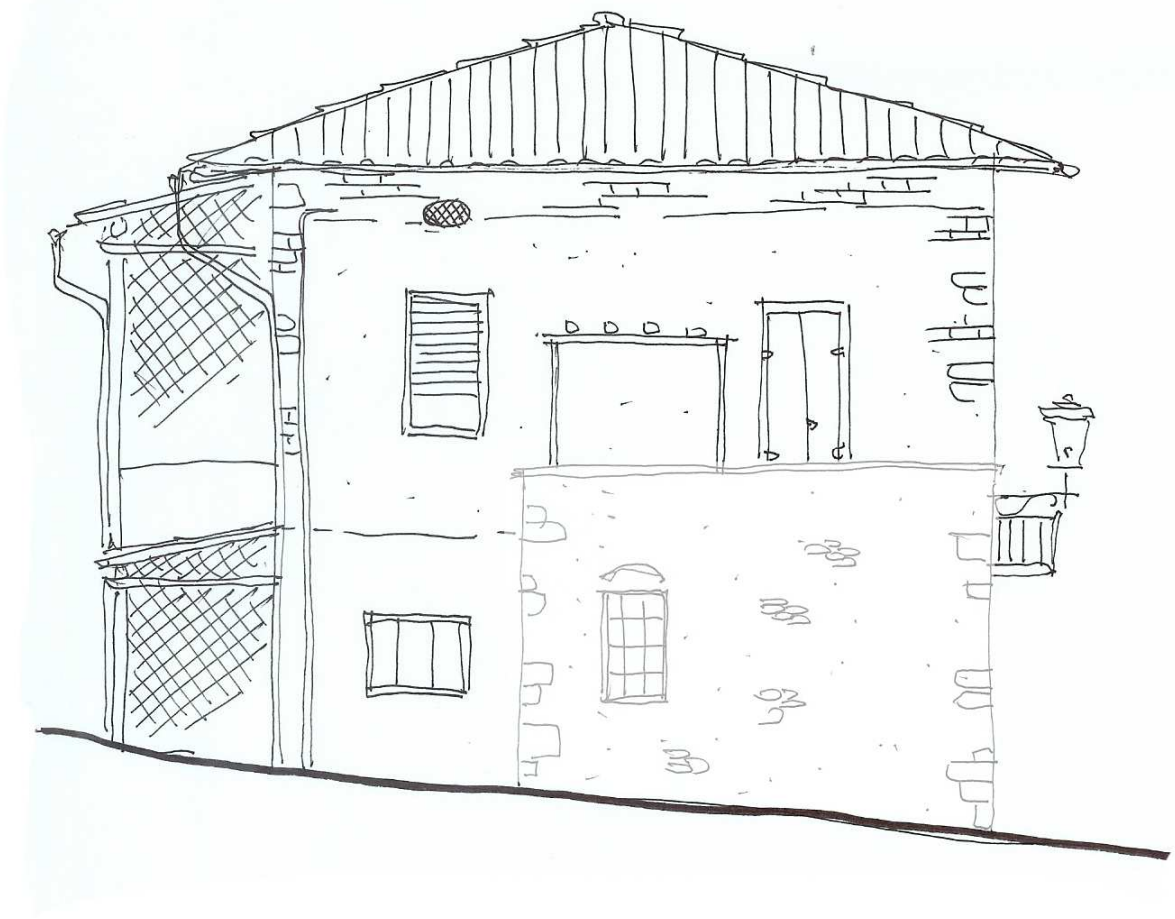
Vista 2

20.1 Codice identificativo

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

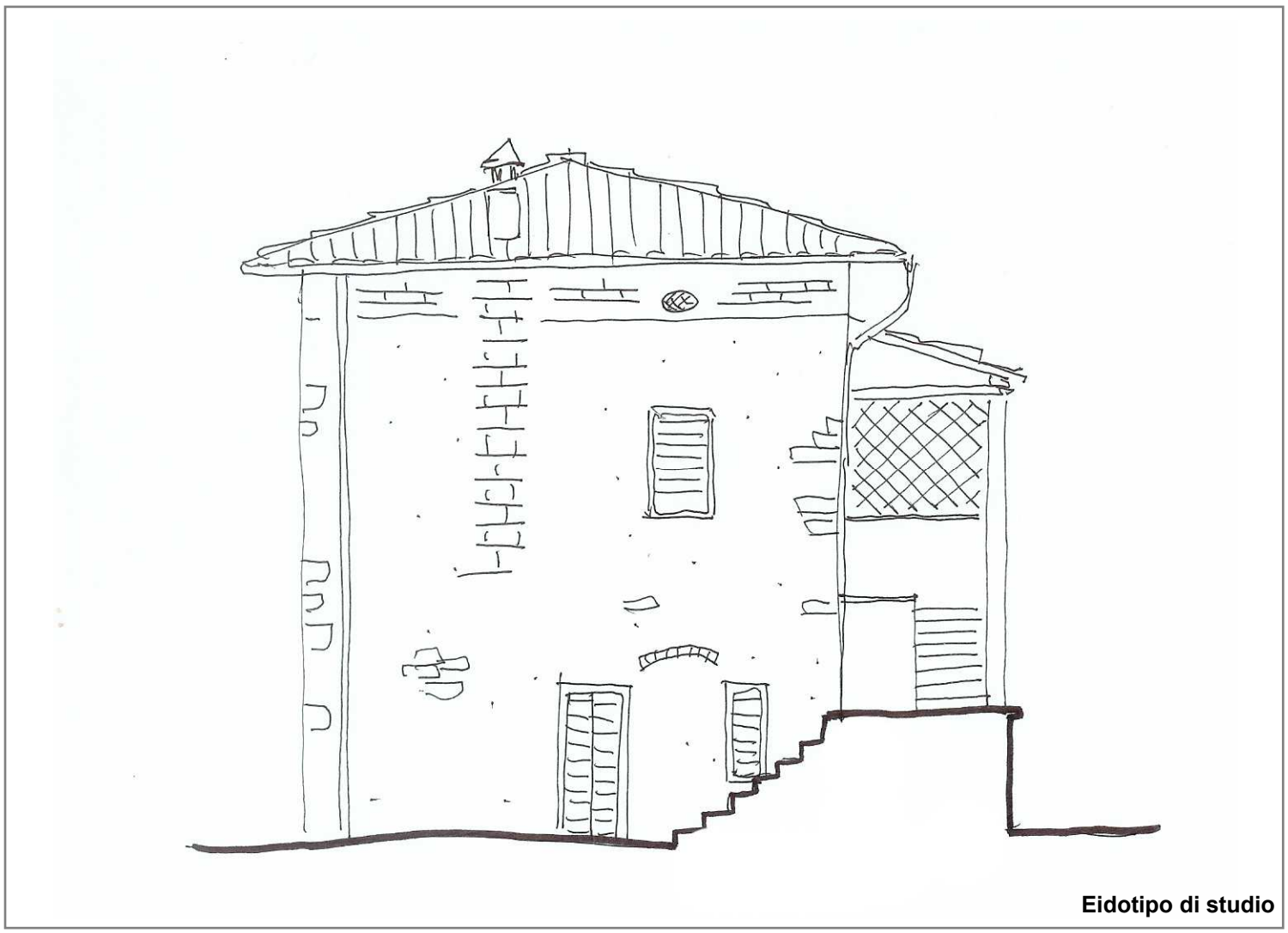
Vista 2

20.1 Codice identificativo

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Est



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

Note:

Vista 1

Vista 2

SCHEDATURA E CENSIMENTO DEI CENTRI STORICI DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Rilevamento delle caratteristiche architettoniche, tipologiche e d'uso delle unità edilizie

Università degli Studi di Firenze, Dipartimento di Architettura

Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Stefano Bertocci,
Coordinatore scientifico: Arch. Marco Sani, Coordinatore Tecnico: Arch. Graziella Del Duca
Gruppo di lavoro: Arch. Graziella Del Duca, Arch.Sara Porzilli, Arch Matteo Pasquini, Giacomo Bruschetini

A _ DATI GENERALI

Codice di archiviazione: PE 037

1. Localizzazione all'interno del tessuto urbano

1.1 Località: Penna

1.2 Via o Piazza:

1.3 N° civico:

2. Localizzazione catastale

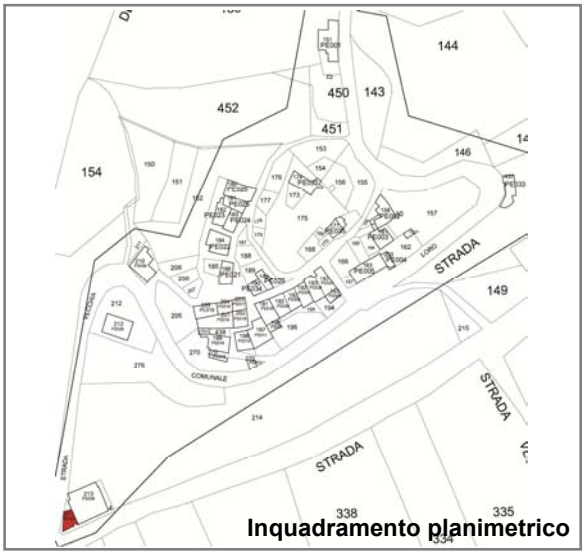
2.1 Foglio catastale:

2.2 Numero di particella: 271

2.3 Datazione:

☐ Documentata
☐ Attribuita

Numero civico



Inquadramento planimetrico

3. Individuazione tipologica architettonica

○ Palazzo	○ Casa in linea	○ Locale di servizio
○ Palazzo storico	○ Villa	◉ Annesso
○ Casa a schiera	○ Chiesa	○ Altro

3.1 Numero fronti: 3

3.2 Significatività architettonica: Tipologica

4. Distribuzione volumetrica

4.1 Numero piani fuori terra: 1

4.2 Numero piani semi interrati:

○ Presenza volumi oltre gronda

5. Individuazione d'uso per piani

Destinazione d'uso	S1	P0	P1	P2	P3	P4	P5	Prevalente
Residenziale	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☒
Commerciale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ufficio pubblico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Farmacia	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Magazzino	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Garage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Culto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Sanitario	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Banca	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Locale tecnico	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

B _ ANALISI FISICA ESTERNA TIPOLOGICA E TECNOLOGICA

6. Relazioni funzionali con le unità edilizie attigue, aree aperte, viabilità

Fronte	Codice Identificativo dei confini	Fronte Principale	Fronte secondario	Fronte esterno	Cartella
Nord	Area aperta	☒	☐	☒	☐
Sud	Strada	☐	☒	☒	☐
Ovest	Strada	☐	☒	☒	☐
Est	PE036	☐	☐	☐	☐

7. Struttura portante	7.1 Intonacata	7.2 A vista	7.3 Con elementi decorativi
☐ Muratura in pietrame	○	○	○
☐ Muratura in ciottoli di fiume	○	○	○
☐ Muratura in mattoni	○	○	○
☒ Muratura mista	○	◉	○
☐ Cemento armato	○	○	○
☐ Non individuabile	○	○	○
☐ Altro	○	○	○

8. Copertura

8.1 Tecnologia realizzativa ☐ Lignea ☐ Legno e laterizio ☒ Latero cementizia ☐ Lamiera grecata

8.2 Tipologia

- ☒ Piana praticabile
- ☐ Piana non praticabile
- ☐ Falde discontinue
- ☐ Capanna
- ☐ Padiglione
- ☐ Semipadiglione
- ☐ Monofalda

8.3 Materiale manto di copertura

- ○ Coppi e tegoli
- ○ Marsigliesi
- ○ Lastre lapidee
- ◉ Piastrelle gres
- ○ Cemento
- ○ Guaina bituminosa
- ○ Eternit
- ○ Altro

9. Gronda ○ Legno e laterizio ○ Laterocemento ○ Laterizio ○ Pietra ○ Altro

9b. Pluviale ◉ Rame ○ PVC ○ Altro

C _ ANALISI DEL FRONTE URBANO

10. Presenza in facciata di:

	N	S	O	E
Tettoie	☐	☐	☐	☐
Loggia	☐	☐	☐	☐
Balconi/terrazze	☐	☐	☐	☐
Davanzali	☐	☐	☐	☐
Modanature	☐	☐	☐	☐
Stemma	☐	☐	☐	☐
Archi	☐	☐	☐	☐
Ringhiere/parapetti	☐	☐	☐	☐
Fregi, cornici modanate	☐	☐	☐	☐
Cornici marcapiano	☐	☐	☐	☐
Architrave	☐	☐	☐	☐
Altro	☐	☒	☐	☐

Note:
Sud: pozzo chiuso in muratura

11. Tipologia aperture

	N	S	O	E
Archi				
Finestre		1	1	
Passi carrabili				
Porte				
Portoni	1			
Vetrine				

12. Materiale infissi esterni

	N	S	O	E
Legno	☒	☐	☐	☐
Alluminio	☐	☐	☐	☐
PVC	☐	☐	☐	☐
Ferro	☐	☒	☒	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

13. Particolari di pregio architettonico

D _ ANALISI DEL DEGRADO

14. Degrado delle coperture

	N	S	O	E
Manto di copertura deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza evidenti deterioramenti	☒	☒	☒	☐
Altro	☐	☐	☐	☐

15. Degrado della struttura muraria

	N	S	O	E
Presenza di lesioni superficiali	☐	☐	☐	☐
Presenza di lesioni passanti	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐

16. Degrado del paramento murario

	N	S	O	E
Completamente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Parzialmente deteriorato	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐
Degrado da agenti biologici	☐	☐	☐	☐
Esfoliazione dell'intonaco	☐	☐	☐	☐

17. Degrado degli infissi

	N	S	O	E
Mancanti	☐	☐	☐	☐
Deteriorati o inadeguati	☐	☐	☐	☐
Senza deterioramenti	☒	☒	☒	☐

D _ ANALISI DEGLI IMPIANTI PRESENTI IN FACCIATA

18. Presenza di contatori

	N	S	O	E
Presenza di contatore adduzione acqua	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore gas	☐	☐	☐	☐
Presenza di contatore impianto elettrico	☐	☐	☐	☐
Presenza di impianti di condizionamento	☐	☐	☐	☐
Presenza di telecamere	☐	☐	☐	☐
Presenza di canne fumarie	☐	☐	☐	☐

18b. Presenza di tubazioni e/o cavi a vista

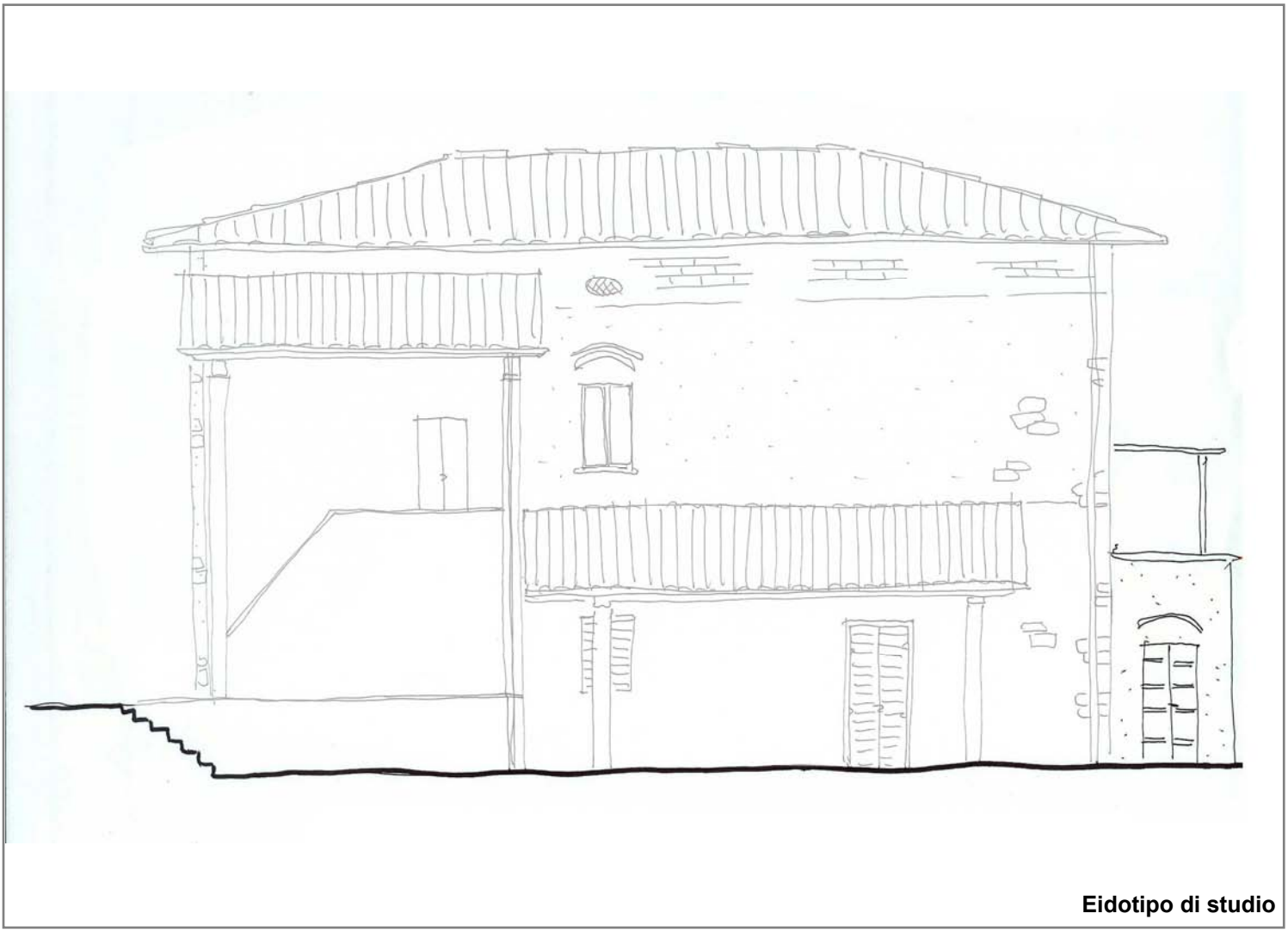
	N	S	O	E
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐

19. Illuminazione e antenne

	N	S	O	E
Presenza di illuminazione pubblica	☐	☐	☐	☐
Presenza di illuminazione privata	☐	☐	☐	☐
Antenne	☐	☐	☐	☐
Parabole	☐	☐	☐	☐

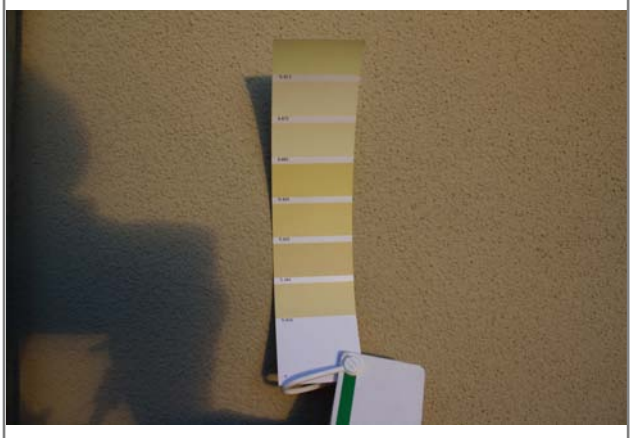
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Nord



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

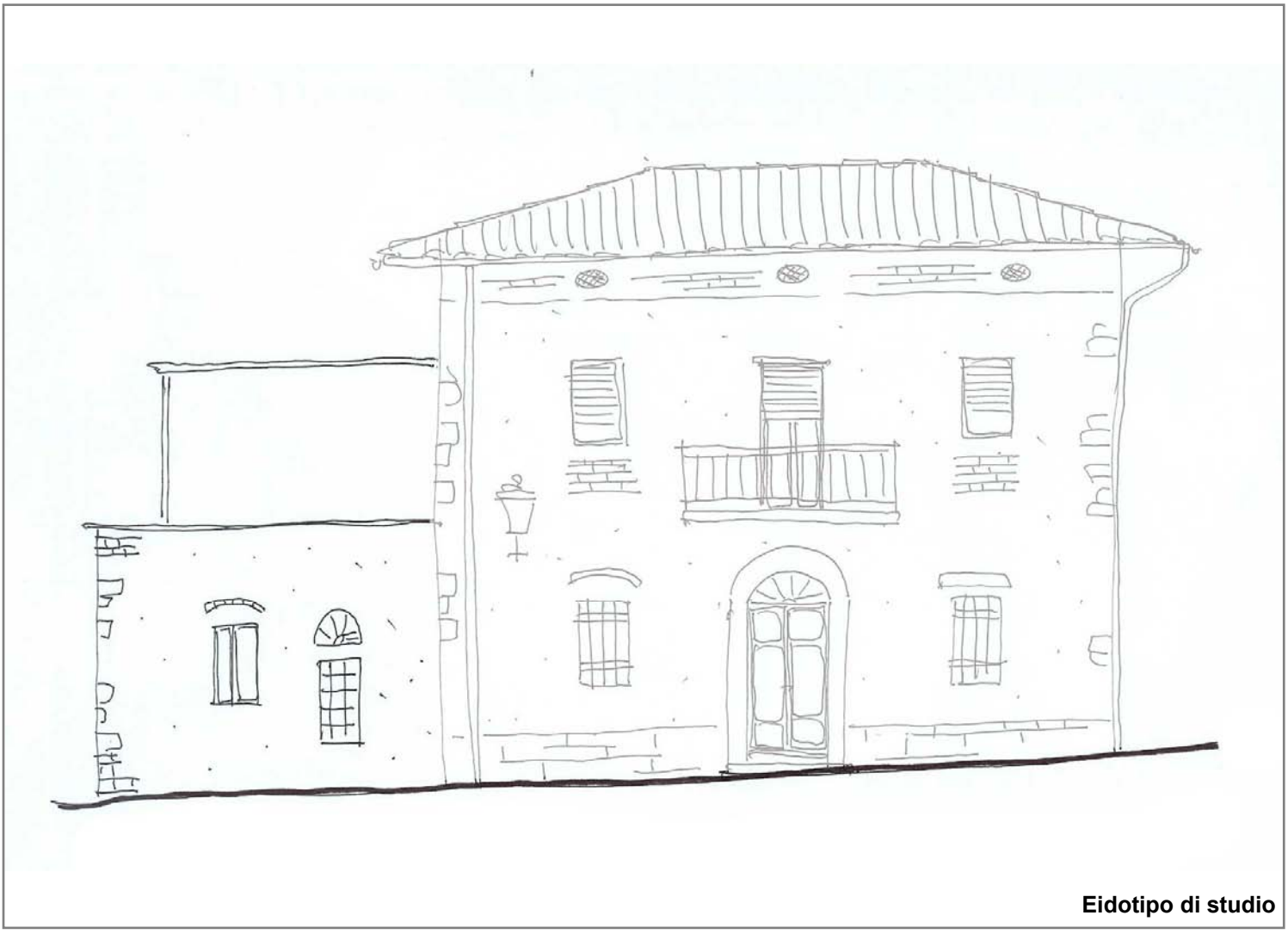
20.1 Codice identificativo

TL484

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Sud



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

Vista 1

Vista 2

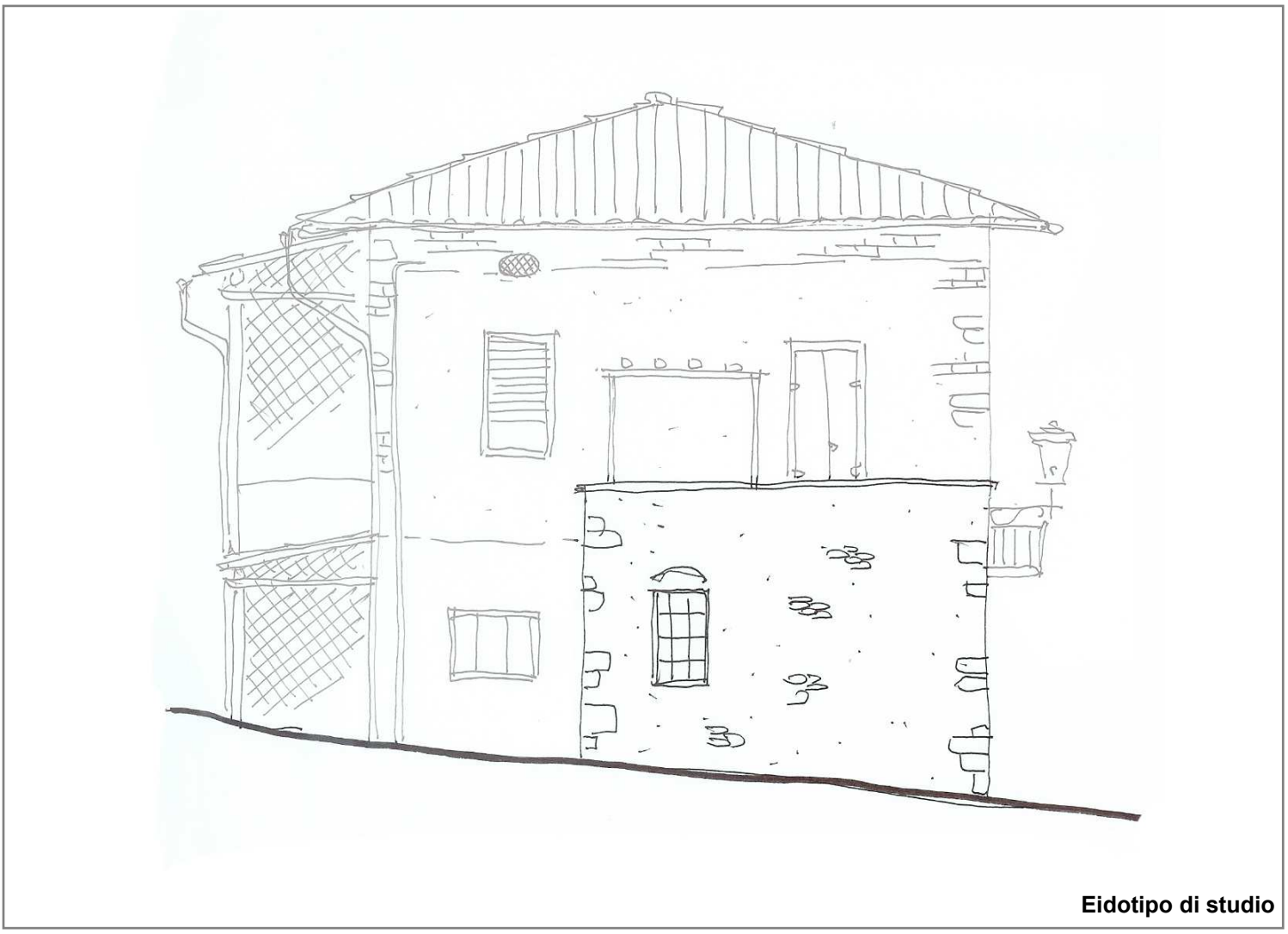
20.1 Codice identificativo

TL484

Note:

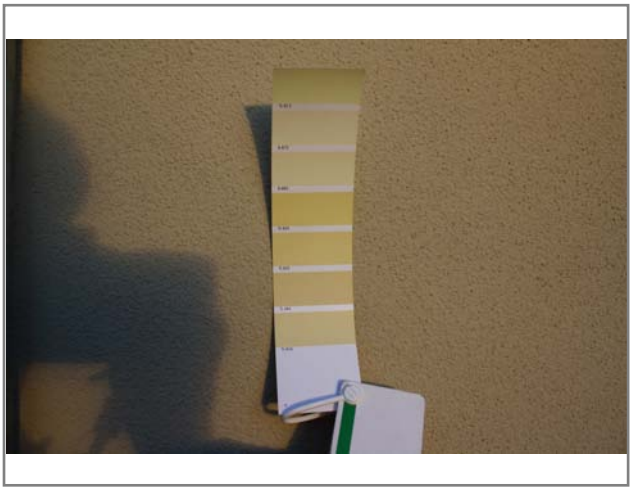
E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte Ovest



Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica



Vista 1

Vista 2

20.1 Codice identificativo

TL484

Note:

E _ EIDOTIPI DI STUDIO E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI PER L'ANALISI COLORIMETRICA

Indiv. fronte

Eidotipo di studio

20. Analisi colorimetrica

20.1 Codice identificativo

TL484

Note:

Vista 1

Vista 2