

RU

COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI
Provincia di Arezzo

REGOLAMENTO URBANISTICO
PUNTO DI MODIFICAZIONE DELLO STATO DEL TERRITORIO

SINDACO
Dot. Mauro Amerighi

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Sergio Chenni

DIRIGENTE AREA SERVIZI AL TERRITORIO
Dot. Matteo Billi

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dot. Matteo Billi

RESPONSABILE DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
Arch. Giancarlo Banconi

GARANTE PER L'INFORMAZIONE
Geom. Monica Strada

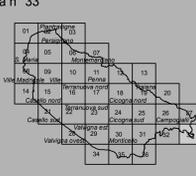
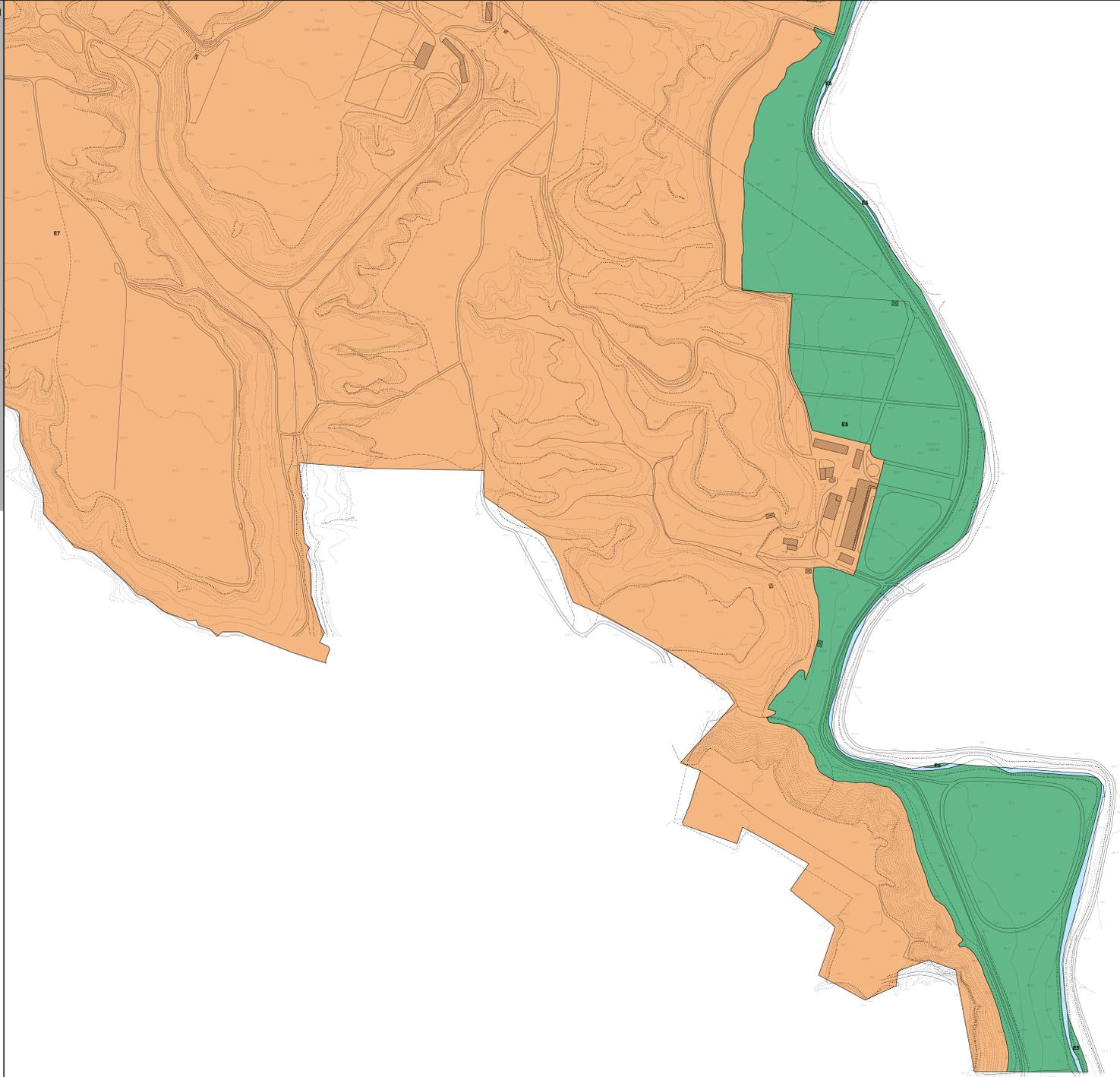
PROGETTISTI
Arch. Francesca Bucchi
Arch. Edi Cardì
Arch. Laura Magli
Arch. Annalisa Fortesani

STUDI GEOLOGICI
Geotecnici Progetti Firenze
Dott. Geol. Prof. Erosa Aiello

STUDI IDROLOGICI IDRAULICI
Studio sorgente ingegneria
Ing. Luca Rizzacci - Ing. Leonardo Marmi

La disciplina del suolo
scala 1:2000

Tavola n° 33

- ZONE A MATRICE STORICA**
(zone omogenee "A")
- A** Zona a matrice storica
 - AR0** Sottozona AR0
 - AR xn** Sottozona AR xn
- ZONE DI SATURAZIONE**
(zone omogenee "B")
- B0** Sottozona B0
 - B** Sottozone B1, B2, B3, B4, B6, B6, B7, B8, B9
 - BC xn** Sottozona BC xn
- ZONE DI ESPANSIONE**
(zone omogenee "C")
- C0** Sottozona C0
 - C xn** Sottozona C xn
- ZONE PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE**
(zone omogenee "D")
- D0** Sottozona D0
 - D** Sottozone D1, D2, D3, D4, D5
 - D xn** Sottozona D xn
 - DR** Sottozona DR
 - DC** Sottozona DC
- INSEDIAMENTI DIFFUSI NEL TERRITORIO**
(zone omogenee "E")
- ER0** Sottozona ER0
 - ER xn** Sottozona ER xn
- DISCIPLINA DELLA PEREQUAZIONE**
- X xn** Limite comparto
 - AP xn** Ambiti della perequazione
- TERRITORIO EXTRAURBANO**
(Territorio urbano - zone omogenee "E")
- E1** E1 - Aree degli edifici terrazzati o cigliati lungo la Sottoporta
 - E2** E2 - Il fondovalle largo della Valle dell'Arno
 - E3** E3 - Il fondovalle del Cluffenna presso Terranuova
 - E4** E4 - Il fondovalle del Cluffenna dalla Penna alla Sottoporta
 - E5** E5 - Le valli a bassa antropizzazione
 - E6** E6 - I piani del forte Est
 - E7** E7 - I pianali della Sottoporta
 - E8** E8 - Le colline del Valdarno
 - E9** E9 - Aree perurbane
 - E9+** Sottozona "E" SPECIALI - "E9+
- ATTREZZATURE TERRITORIALI**
(zone omogenee "F")
- F1 xn** Sottozona F1 xn
 - F2 xn** Sottozona F2 xn
 - F3 xn** Sottozona F3 xn
 - F4 xn** Sottozona F4 xn
 - FT xn** Sottozona FT xn
 - V** Verde pubblico attrezzato
 - Vp** Verde pubblico
 - VS** Verde stradale
 - Vp** Verde privato
- ALTRI ELEMENTI DELLA DISCIPLINA URBANISTICA**
- +** Area di rispetto cimiteriale
 - +** Area ferroviaria
 - - -** Fascia di rispetto ferrovia
 - - -** Fascia/Zona di rispetto strada
 - ||** Ambito di tutela idraulica
 - ||** Corridoio infrastrutturale
 - ||** Beni di interesse paesaggistico
 - ||** Vincolo di tutela acquedotto
 - ||** Vincolo di rispetto derivante da leggi
 - ||** Area di tutela colturale
 - +** Edifici di valore storico-architettonico opesiti
 - EX** Aree per escavazione
 - ||** Area di tutela degli aggregati
 - ||** Area di tutela delle vie
 - ||** Area di tutela delle strutture urbane
 - ||** Area di tutela degli edifici specialistici
 - Piste ciclabili di progetto
 - Piste ciclabili su viabilità o attrezzature esistenti
 - P** Parcheggio
 - P** Parcheggio di progetto
 - Viabilità di progetto
 - Viabilità esistente