

RU

COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI
Provincia di Arezzo

REGOLAMENTO URBANISTICO

ELABORATO MODIFICATO CON D.D. C. N. 32 DEL 11-05-2017

UFFICIO SERVIZIO ALLA TERRITORIOZIONE DAL 08/11/2011 DEL 16-09-2017

SINDACO

Dott. Mauro Amerighi

ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Sergio Chienti

DIRIGENTE AREA SERVIZI AL TERRITORIO

Dott. Matteo Billi

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Matteo Billi

RESPONSABILE DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Arch. Giancarlo Banucci

GARANTE PER L'INFORMAZIONE

Geom. Monica Brandi

PROGETTISTI

Arch. Francesca Bucci

Arch. Edo Gardi

Arch. Laura Maggi

Arch. Annalisa Portinari

STUDI GEOLOGICI

GeoEco Progetti Firenze

Dott. Geol. Prof. Enos Aello

STUDI IDROLOGICI IDRAULICI

Studio Ingegneria Ingegneria

Ing. Luca Rosadini - Ing. Leonardo Manni

La disciplina del suolo

scala 1:2000

Valvigna ovest

Tavola n° 28



ZONE A MATRICE STORICA (zone omogenee A)	ELEMENTI PER LA TUTELA DEL TERRITORIO
A Zona a matrice storica	+++++ Area di rispetto cimiteriale
AR0 Sottozona AR0	--- Area ferroviaria
AR xn Sottozona AR xn	- - - - - Fascia di rispetto ferrovia
ZONE DI SATURAZIONE (zone omogenee B)	- - - - - Fascia/Zona di rispetto strada
B0 Sottozona B0	--- Ambito di tutela idraulica
B Sottozona B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8, B9	--- Corridoio infrastrutturale
BC xn Sottozona BC xn	--- Beni di interesse paesaggistico
ZONE DI ESPANSIONE (zone omogenee C)	--- Vincolo di tutela acquedotto
C0 Sottozona C0	--- Vincolo di rispetto derivante da leggi
C xn Sottozona C xn	--- Area di tutela coltinare
ZONE PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE (zone omogenee D)	--- Edifici di valore storico-architettonico censiti
D0 Sottozona D0	ALTRI ELEMENTI DELLA DISCIPLINA URBANISTICA
D Sottozona D1, D2, D3, D4, D5	ES-X Area per escavazione
D xn Sottozona D xn	--- Area di tutela degli aggregati
DR Sottozona DR	--- Area di tutela delle ville
DC Sottozona DC	--- Area di tutela delle strutture urbane
INSEDIAMENTI DIFFUSI NEL TERRITORIO (zone omogenee E)	--- Area di tutela degli edifici specialistici
ER0 Sottozona ER0	
ER xn Sottozona ER xn	
DISCIPLINA DELLA PEREQUAZIONE	
X xn Limite comparto	
AP xn Ambiti della perequazione	
TERRITORIO EXTRAURBANO (Territorio urbano - zone omogenee E')	
E1 E1 - Area degli uliveti terrazzati o originati lungo la Setteporci	
E2 E2 - Il fondovalle largo della Valle dell'Amo	
E3 E3 - Il fondovalle del Cluffenna presso Terranuova	
E4 E4 - Il fondovalle del Cluffenna dalla Penna alla Setteporci	
E5 E5 - Le valli a bassa antropizzazione	
E6 E6 - I piani del fronte Est	
E7 E7 - I pianelli della Setteporci	
E8 E8 - Le colline del Valdarno	
E9 E9 - Aree periurbane	
ES-X Sottozona E' SPECIALI - 'ES'	
ATTREZZATURE TERRITORIALI (zone omogenee F)	
F1 xn Sottozona F1 xn	
F2 xn Sottozona F2 xn	
F3 xn Sottozona F3 xn	
F4 xn Sottozona F4 xn	
FT xn Sottozona FT xn	
* Verde pubblico attrezzato	
V Verde pubblico	
VS Verde stradale	
VP Verde privato	
--- Piste ciclabili di progetto	
--- Piste ciclabili su viabilità o attrezzature esistenti	
P Parcheggi	
P Parcheggi di progetto	
--- Viabilità di progetto	
--- Viabilità esistente	

